Rua Quintino Bocaiuva, 248 - Bairro Centro
Eloi Mendes - MG - CEP 37110-000
Fones: **(35) 99710-0861** | **(35) 99710-0861**
https://www.luisleiloeiro.com.br
contato@luisleiloeiro.com.br

TERRENOS NO RESIDENCIAL METRÓPOLE EM CARBONITA/MG

1º Leilão: 28/09/2026 - 16:00
2º Leilão: 28/09/2026 - 16:15
3º Leilão: 26/10/2026 - 16:00
4º Leilão: 26/10/2026 - 16:15
5º Leilão: 23/11/2026 - 16:00
6º Leilão: 23/11/2026 - 16:15
7º Leilão: 14/12/2026 - 16:00
8º Leilão: 14/12/2026 - 16:15
9º Leilão: 25/01/2027 - 16:00
10º Leilão: 25/01/2027 - 16:15
11º Leilão: 22/02/2027 - 16:00
12º Leilão: 22/02/2027 - 16:15
13º Leilão: 29/03/2027 - 16:00
14º Leilão: 29/03/2027 - 16:15
15º Leilão: 26/04/2027 - 16:00
16º Leilão: 26/04/2027 - 16:15
17º Leilão: 31/05/2027 - 16:00
18º Leilão: 31/05/2027 - 16:15
19º Leilão: 28/06/2027 - 16:00
20º Leilão: 28/06/2027 - 16:15
Local: Rua Quintino Bocaiuva, 248 - Bairro Centro - Eloi Mendes/MG
Leiloeiro: LUIS OTAVIO MARCOLINO SHINKAWA

~~LOTE: 001~~ ~~Processo: 5000527-24.2020.8.13.0325~~

~~LOTE 19 - QUADRA 10~~
~~Trata-se de um terreno urbano identificado como Lote número 19 (dezenove) da Quadra 10 (dez), localizado na Rua Florêncio Lemos, sem número, situado no loteamento denominado "Residencial Metrópole", na cidade de Carbonita, estado de Minas Gerais. O imóvel possui área total de 240,00 metros quadrados (duzentos e quarenta metros quadrados) e apresenta como benfeitorias o fechamento parcial com cercas de arame farpado. O terreno está devidamente registrado sob matrícula imobiliária número 7149, inscrito no Livro 2-AK, folhas 149, no Registro Geral, com Código Nacional de Matrícula (CNM) 043398.2.0007149-49. O imóvel foi avaliado judicialmente em R$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais). O bem será entregue ao arrematante nas condições em que se encontra, sendo de responsabilidade do interessado realizar visitação presencial prévia mediante agendamento com o leiloeiro oficial para verificar as reais condições do terreno antes de participar do leilão.~~ ARREMATADO

AVALIAÇÃO: R$ 35.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 17.500,00

~~LOTE: 002~~ ~~Processo: 5000527-24.2020.8.13.0325~~

~~LOTE 27 - QUADRA 10~~
~~Trata-se de um terreno urbano identificado como Lote número 27 (vinte e sete) da Quadra 10 (dez), localizado na Rua Florêncio Lemos, sem número, situado no loteamento denominado "Residencial Metrópole", na cidade de Carbonita, estado de Minas Gerais. O imóvel possui área total de 240,00 metros quadrados (duzentos e quarenta metros quadrados) e apresenta como benfeitorias o fechamento parcial com cercas de arame farpado. O terreno está devidamente registrado sob matrícula imobiliária número 7157, inscrito no Livro 2-AK, folhas 157, no Registro Geral, com Código Nacional de Matrícula (CNM) 043398.2.0007157-25. O imóvel foi avaliado judicialmente em R$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais). O bem será entregue ao arrematante nas condições em que se encontra, sendo de responsabilidade do interessado realizar visitação presencial prévia mediante agendamento com o leiloeiro oficial para verificar as reais condições do terreno antes de participar do leilão.~~ ARREMATADO

AVALIAÇÃO: R$ 35.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 17.500,00

~~LOTE: 003~~ ~~Processo: 5000527-24.2020.8.13.0325~~

~~LOTE 01 - QUADRA 07~~
~~Trata-se de um terreno urbano identificado como Lote número 01 (um) da Quadra 07 (sete), localizado na Rua José Ferreira da Silva, sem número, situado no loteamento denominado "Residencial Metrópole", na cidade de Carbonita, estado de Minas Gerais. O imóvel possui área total de 383,05 metros quadrados (trezentos e oitenta e três vírgula zero cinco metros quadrados) e apresenta como benfeitorias o fechamento parcial com cercas de arame farpado. O terreno está devidamente registrado sob matrícula imobiliária número 7059, inscrito no Livro 2-AK, folhas 58, no Registro Geral, com Código Nacional de Matrícula (CNM) 043398.2.0007059-28. O imóvel foi avaliado judicialmente em R$ 40.000,00 (quarenta mil reais). O bem será entregue ao arrematante nas condições em que se encontra, sendo de responsabilidade do interessado realizar visitação presencial prévia mediante agendamento com o leiloeiro oficial para verificar as reais condições do terreno antes de participar do leilão.~~ ARREMATADO

AVALIAÇÃO: R$ 40.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 20.000,00