Rua Quintino Bocaiuva, 248 - Bairro Centro
Eloi Mendes - MG - CEP 37110-000
Fones: **(35) 99710-0861** |**(35) 99710-0861**
https://www.luisleiloeiro.com.br
contato@luisleiloeiro.com.br

LOTES EM GOVERNADOR VALADARES

1º Leilão: 26/10/2026 - 12:30
2º Leilão: 26/10/2026 - 12:45
3º Leilão: 23/11/2026 - 12:30
4º Leilão: 23/11/2026 - 12:45
5º Leilão: 28/12/2026 - 12:30
6º Leilão: 28/12/2026 - 12:45
Local: Rua Quintino Bocaiuva, 248 - Bairro Centro - Eloi Mendes/MG
Leiloeiro: LUIS OTAVIO MARCOLINO SHINKAWA

LOTE: 001

Lote nº 33, Quadra 37, Bairro Vila dos Montes
Trata-se de um lote de número 33, localizado na quadra 37, da planta de loteamento do bairro Vila dos Montes, com frente para a Rua Monte Gerezin, na cidade de Governador Valadares/MG. O imóvel possui área total de 1.026,38 metros quadrados e encontra-se completamente sem edificações, benfeitorias ou melhoramentos. O terreno foi avaliado judicialmente em R$ 280.000,00 (duzentos e oitenta mil reais).

AVALIAÇÃO: R$ 280.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 168.000,00

LOTE: 002

Lote nº 34, Quadra 37, Bairro Vila dos Montes
Trata-se de um lote de número 34, localizado na quadra 37, da planta de loteamento do bairro Vila dos Montes, com frente para a Rua Monte Gerezin, na cidade de Governador Valadares/MG. O imóvel possui área total de 928,85 metros quadrados e encontra-se completamente sem edificações, benfeitorias ou melhoramentos. O terreno foi avaliado judicialmente em R$ 260.000,00 (duzentos e sessenta mil reais).

AVALIAÇÃO: R$ 260.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 156.000,00