

LOTES EM GOVERNADOR VALADARES

1º Leilão: 24/11/2025 - 12:30

2º Leilão: 24/11/2025 - 12:45

3º Leilão: 29/12/2025 - 12:30

4º Leilão: 29/12/2025 - 12:45

5º Leilão: 26/01/2026 - 12:30

6º Leilão: 26/01/2026 - 12:45

7º Leilão: 23/02/2026 - 12:30

8º Leilão: 23/02/2026 - 12:45

Local: Rua Quintino Bocaiuva, 248 - Bairro Centro - Eloi Mendes/MG

Leiloeiro: LUIS OTAVIO MARCOLINO SHINKAWA

LOTE: 001

Lote nº 33, Quadra 37, Bairro Vila dos Montes

Trata-se de um lote de número 33, localizado na quadra 37, da planta de loteamento do bairro Vila dos Montes, com frente para a Rua Monte Gerezin, na cidade de Governador Valadares/MG. O imóvel possui área total de 1.026,38 metros quadrados e encontra-se completamente sem edificações, benfeitorias ou melhoramentos. O terreno foi avaliado judicialmente em R\$ 280.000,00 (duzentos e oitenta mil reais).

AVALIAÇÃO: R\$ 280.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 168.000,00

LOTE: 002

Lote nº 34, Quadra 37, Bairro Vila dos Montes

Trata-se de um lote de número 34, localizado na quadra 37, da planta de loteamento do bairro Vila dos Montes, com frente para a Rua Monte Gerezin, na cidade de Governador Valadares/MG. O imóvel possui área total de 928,85 metros quadrados e encontra-se completamente sem edificações, benfeitorias ou melhoramentos. O terreno foi avaliado judicialmente em R\$ 260.000,00 (duzentos e sessenta mil reais).

AVALIAÇÃO: R\$ 260.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 156.000,00