

LEILÃO FEDERAL - SÃO PAULO

1º Leilão: 20/04/2026 - 09:45

Local: Rua Quintino Bocaiuva, 248 - Bairro Centro - Eloi Mendes/MG

Leiloeiro: LUIS OTAVIO MARCOLINO SHINKAWA

LOTE: 001

TERRENO COM BENFEITORIAS - Rua Comendador Martins, 382, Vila Mathias, Santos/SP, Área de 177,41m² (Construção) e 660,00m² (Terreno)
TERRENO COM BENFEITORIAS - Rua Comendador Martins, 382, Vila Mathias, Santos/SP, Área de 177,41m² (Construção) e 660,00m² (Terreno) <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/71514>
https://drive.google.com/drive/folders/1cBxbCKeOiqdgPOU_UR2TMnUPwL_InSi

AVALIAÇÃO: R\$ 3.300.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 1.650.000,00

LOTE: 002

PRÉDIO COMERCIAL - Largo do Paissandú, 62, Centro Histórico, São Paulo/SP
PRÉDIO COMERCIAL - Largo do Paissandú, 62, Centro Histórico, São Paulo/SP <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/58074>
<https://drive.google.com/drive/folders/1KF31sRcvW6vfvS1meqWTGdzGuk7VylI>

AVALIAÇÃO: R\$ 30.400.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 15.200.000,00

LOTE: 003

IMÓVEL INDUSTRIAL - Galpão com 3.594,08m² em terreno de 27.727,03m² (2,77 hectares), localizado na Rodovia BR-153, nº 650, Distrito Industrial III, Bady Bassitt/SP
IMÓVEL INDUSTRIAL - Galpão com 3.594,08m² em terreno de 27.727,03m² (2,77 hectares), localizado na Rodovia BR-153, nº 650, Distrito Industrial III, Bady Bassitt/SP
<https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/51373> <https://drive.google.com/drive/folders/1b5F1ei4eB40mEltoZgmrCzuHT3icrtCQ>

AVALIAÇÃO: R\$ 18.176.411,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 9.088.205,50

LOTE: 004

IMÓVEL INDUSTRIAL - Imóvel de 5.074,00m², Localizado na Avenida Armando Cesare, nº 1282, Bairro Nova Piracicaba, Piracicaba/SP (PARCELAMENTO EM ATÉ 60 MESES)
IMÓVEL INDUSTRIAL - Imóvel de 5.074,00m², Localizado na Avenida Armando Cesare, nº 1282, Bairro Nova Piracicaba, Piracicaba/SP (PARCELAMENTO EM ATÉ 60 MESES)
<https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/40301> https://drive.google.com/drive/folders/1c-3r2gRHawhmT3FC-N_uRHIsRDSjXYaF

AVALIAÇÃO: R\$ 15.891.688,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 7.945.844,00

LOTE: 005

TERRENO - IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA SÃO MATEUS, SÃO PAULO - SP
TERRENO - IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA SÃO MATEUS, SÃO PAULO - SP <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/48138> https://drive.google.com/drive/folders/1196_dBeT88bEMsf4G6QQAPdloV0PVejr

AVALIAÇÃO: R\$ 8.767.407,96 | LANCE MÍNIMO: R\$ 4.383.703,98

LOTE: 006

CASA (PENHORA DE 50%) - Rua Mato Grosso, 1926, Jardim Lisboa, Araraquara/SP, Área de 295,00m² (Terreno) e 222,87m² (Construção)
CASA (PENHORA DE 50%) - Rua Mato Grosso, 1926, Jardim Lisboa, Araraquara/SP, Área de 295,00m² (Terreno) e 222,87m² (Construção) <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/71516>
https://drive.google.com/drive/folders/15EZFL7bpt_A0joyherlqe-JLiWM_buu

AVALIAÇÃO: R\$ 450.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 225.000,00

LOTE: 007

IMÓVEL COMERCIAL - Clube Náutico Mogiano, Rua Cabo Oliver, 758, Ponte Grande, Mogi das Cruzes/SP
IMÓVEL COMERCIAL - Clube Náutico Mogiano, Rua Cabo Oliver, 758, Ponte Grande, Mogi das Cruzes/SP <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/71793>

AVALIAÇÃO: R\$ 5.761.800,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 2.880.900,00

LOTE: 008

Galpão - R. Guamiranga, 1630 - Vila Independencia, São Paulo
Galpão - R. Guamiranga, 1630 - Vila Independencia, São Paulo <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/46005> <https://drive.google.com/drive/folders/1kwjWVldg9vOutJx-ckMZP4keNHtSMG0Y>

AVALIAÇÃO: R\$ 6.472.800,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 3.236.400,00

LOTE: 009

25% DO IMÓVEL - Prédio comercial - LOTES 12 a 23 / 35 a 50, com área de 27.268,00m², Situado no distrito industrial no Município de São José do Rio Preto - SP
25% DO IMÓVEL - Prédio comercial - LOTES 12 a 23 / 35 a 50, com área de 27.268,00m², Situado no distrito industrial no Município de São José do Rio Preto - SP
<https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/50072> <https://drive.google.com/drive/folders/104phxlwNzplmMuJoiP4o80RfLixLaF2>

AVALIAÇÃO: R\$ 6.144.650,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 3.072.325,00

LOTE: 010

PRÉDIO COMERCIAL - Imóvel composto das matrículas 16065, 41850, 57257, com área territorial de 2.617,50m² e área construída de 3.106,41m², localizado na Rua Castro Alves, nº 1076 (atual 1512), município de Araraquara/SP (PARCELAMENTO EM ATÉ 60 MESES)
PRÉDIO COMERCIAL - Imóvel composto das matrículas 16065, 41850, 57257, com área territorial de 2.617,50m² e área construída de 3.106,41m², localizado na Rua Castro Alves, nº 1076 (atual 1512), município de Araraquara/SP (PARCELAMENTO EM ATÉ 60 MESES) <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/51227> https://drive.google.com/drive/folders/1SvGnX2byJL_pnYk-Bfz1xQE0ICm3s7J

AVALIAÇÃO: R\$ 5.968.350,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 2.984.175,00

LOTE: 012

FAZENDA IPE III, GLEBA B E C, SANTA ROSA DE VITERBO/SP, COM ÁREA DE 26,2095 HÁ.

FAZENDA IPE III, GLEBA B E C, SANTA ROSA DE VITERBO/SP, COM ÁREA DE 26,2095 HÁ. <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/35283> <https://drive.google.com/drive/folders/12XfRjPH-gY20bfWVYB3950RgWVXNU1fj>**AVALIAÇÃO:** R\$ 2.700.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 2.700.000,00**LOTE: 013**CASA - Área construída de 489,60m², terreno de 768m², Lote 27 da Quadra 1, Rua Bandeirantes Sampaio Soares, 40, Loteamento Paineiras do Morumbi, 30º Subdistrito-Ibirapuera, São Paulo/SP
CASA - Área construída de 489,60m², terreno de 768m², Lote 27 da Quadra 1, Rua Bandeirantes Sampaio Soares, 40, Loteamento Paineiras do Morumbi, 30º Subdistrito-Ibirapuera, São Paulo/SP
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/58080> <https://drive.google.com/drive/folders/1kRVwvSvmaHTKYwhdSylc3mHwaeauFA2y>**AVALIAÇÃO:** R\$ 3.421.177,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 2.565.882,75**LOTE: 017**

PRÉDIO COMERCIAL - Área de 800m² (construída) e 4.520,93m² (terreno), Rua Vereador José Vasconcelos dos Reis, nº 642, com frente também para Avenida Vereador José Taramelli, Lote 4, Quadra H, São Sebastião da Grama/SP

PRÉDIO COMERCIAL - Área de 800m² (construída) e 4.520,93m² (terreno), Rua Vereador José Vasconcelos dos Reis, nº 642, com frente também para Avenida Vereador José Taramelli, Lote 4, Quadra H, São Sebastião da Grama/SP <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/56584> https://drive.google.com/drive/folders/1IY9FdKXWfkm7L0Er-OBaf72mBrJ_4ijv**AVALIAÇÃO:** R\$ 4.500.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 2.250.000,00**LOTE: 018**

IMÓVEL INDUSTRIAL - Área de 4.706m² (terreno) e 3.123m² (construída), Guararapes/SP

IMÓVEL INDUSTRIAL - Área de 4.706m² (terreno) e 3.123m² (construída), Guararapes/SP <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/32435> <https://drive.google.com/drive/folders/1SxfuzXMny0J-93C5gHCgvwbKnzkjHcX>**AVALIAÇÃO:** R\$ 3.500.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.750.000,00**LOTE: 022**

Gleba de Terras - Av. Juliano Ferraz Lima, 5640, Bairro Vila Recreio, Presidente Epitácio/SP. com área total de 6.700,50 m², contendo várias benfeitorias como: piscina, gramado, quiosques, 06 chalés de veraneio.

Gleba de Terras - Av. Juliano Ferraz Lima, 5640, Bairro Vila Recreio, Presidente Epitácio/SP. com área total de 6.700,50 m², contendo várias benfeitorias como: piscina, gramado, quiosques, 06 chalés de veraneio. <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/44816> <https://drive.google.com/drive/folders/1Jz4ZnrA3Yib02fZGJQx95WE-ToMTaw0>**AVALIAÇÃO:** R\$ 1.400.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.400.000,00**LOTE: 025**

Imovel Residencial - Rua Edu Chaves, 40

Imovel Residencial - Rua Edu Chaves, 40 <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/46973> <https://drive.google.com/drive/folders/1wKi8kGqAUIQnM3ltfcaU5UWioBQxDQI>**AVALIAÇÃO:** R\$ 2.120.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.060.000,00**LOTE: 029**

50% DO IMÓVEL - CASA Nº 3 SITUADO RUA PAULO FRANCO Nº129, VILA HAMBURGUESA, SÃO PAULO/SP, COM SUA ÁREA DE 282,36 M² E TERRENO COM 216M²

50% DO IMÓVEL - CASA Nº 3 SITUADO RUA PAULO FRANCO Nº129, VILA HAMBURGUESA, SÃO PAULO/SP, COM SUA ÁREA DE 282,36 M² E TERRENO COM 216M²

<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/50537> <https://drive.google.com/drive/folders/1bL0ew1DDhE2su8BK2sloqXwXw4p5kerr>**AVALIAÇÃO:** R\$ 860.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 860.000,00**LOTE: 030**

SALA COMERCIAL - Área construída de 48,31m², Unidade Autônoma nº 149, Galeria 24 de Maio, Avenida São João, 439, Centro, São Paulo/SP

SALA COMERCIAL - Área construída de 48,31m², Unidade Autônoma nº 149, Galeria 24 de Maio, Avenida São João, 439, Centro, São Paulo/SP <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/56939> https://drive.google.com/drive/folders/1WluJlqJLha9epb9jLLWjbWn2okbZK_5J**AVALIAÇÃO:** R\$ 1.671.526,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 835.763,00**LOTE: 033**

SÍTIO - 1/3 do imóvel agrícola denominado Chácara Colina, com benfeitorias, localizado na Rodovia Raposo Tavares Km-310, município de Piraju/SP (PARCELAMENTO EM ATÉ 60 MESES)

SÍTIO - 1/3 do imóvel agrícola denominado Chácara Colina, com benfeitorias, localizado na Rodovia Raposo Tavares Km-310, município de Piraju/SP (PARCELAMENTO EM ATÉ 60 MESES)

<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/51378> <https://drive.google.com/drive/folders/1494ivJPj9aTuPx7Ki5KbDp7ud724g4U6>**AVALIAÇÃO:** R\$ 1.300.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 650.000,00**LOTE: 034**

TERRENO - Terreno com Área de 1.452m2, localizado na Rua 07 de Setembro, 581, José Bonifácio/SP (PARCELAMENTO EM ATÉ 60 MESES)

TERRENO - Terreno com Área de 1.452m2, localizado na Rua 07 de Setembro, 581, José Bonifácio/SP (PARCELAMENTO EM ATÉ 60 MESES)<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/51308> https://drive.google.com/drive/folders/1MOpDVuKfGMBRz_xamKyW4C4oQJ_EJqn-**AVALIAÇÃO:** R\$ 480.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 480.000,00**LOTE: 037**

LOTE- Nº 01, DA QUADRA 23, DA ESTÂNCIA LEÃO NOVAES, SITUADO COM A ÁREA TOTAL DE 11.000M², O IMÓVEL TEM FRENTE COM A RUA 01, EM PERUÍBE, SP

LOTE- Nº 01, DA QUADRA 23, DA ESTÂNCIA LEÃO NOVAES, SITUADO COM A ÁREA TOTAL DE 11.000M², O IMÓVEL TEM FRENTE COM A RUA 01, EM PERUÍBE, SP

<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/41936> https://drive.google.com/drive/folders/19MAF1ye-PTD.Jsv_aMcmvOF4aTpuGBJry**AVALIAÇÃO:** R\$ 550.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 412.500,00**LOTE: 039**

APARTAMENTO - Apartamento de 59,10 m², matrícula nº 24086, localizado no 1º andar, condomínio Edifício Ana Bolena, Rua Caputira, 145 esquina com Rua dos Heliotropos, 360, Vila da Saúde, São Paulo/SP.

APARTAMENTO - Apartamento de 59,10 m², matrícula nº 24086, localizado no 1º andar, condomínio Edifício Ana Bolena, Rua Caputira, 145 esquina com Rua dos Heliotropos, 360, Vila da Saúde, São Paulo/SP. <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/50073> https://drive.google.com/drive/folders/10ycn2tMyqulGua99gmJiA_pxzmmCfRI4**AVALIAÇÃO:** R\$ 400.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 400.000,00

LOTE: 043

IMÓVEL RESIDENCIAL - Área de 200m² (terreno), Rua Dr. Milton Cesar Ribeiro, nº 408, com 9 residências tipo cortiço, São Paulo/SP
IMÓVEL RESIDENCIAL - Área de 200m² (terreno), Rua Dr. Milton Cesar Ribeiro, nº 408, com 9 residências tipo cortiço, São Paulo/SP <https://comprei.pgfn.gov.br/ anuncio/detalhe/56589>
<https://drive.google.com/drive/folders/1KT-r30KlqwYtQknUEY2fDbrM3Tyoyg2>

AVALIAÇÃO: R\$ 594.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 297.000,00

LOTE: 046

Imóvel Residencial - R. Padre Anchieta, 339 - quadra 05 - Vila Nossa Sra. Aparecida
Imóvel Residencial - R. Padre Anchieta, 339 - quadra 05 - Vila Nossa Sra. Aparecida <https://comprei.pgfn.gov.br/ anuncio/detalhe/41619>
<https://drive.google.com/drive/folders/1eQVQAJwcZ3KaDY7ErEBn5uTSGG1VdJ4i>

AVALIAÇÃO: R\$ 525.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 262.500,00

LOTE: 047

APARTAMENTO - Área de 51,38m², Edifício Colinas da Cantareira, Rua Carlos Gomes, 68, Tucuruçú, São Paulo/SP, com direito a uma vaga de garagem
APARTAMENTO - Área de 51,38m², Edifício Colinas da Cantareira, Rua Carlos Gomes, 68, Tucuruçú, São Paulo/SP, com direito a uma vaga de garagem <https://comprei.pgfn.gov.br/ anuncio/detalhe/54600>
https://drive.google.com/drive/folders/1YQI3aRvOxgJ1VNkYhLUWLW2PvF_xA7

AVALIAÇÃO: R\$ 350.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 262.500,00

LOTE: 049

TERRENO - Área de terreno designada como Área A com 4.584,20 m², localizada na Rodovia Monsenhor Clodoaldo de Paiva, bairro Rio do Peixe, município de Águas de Lindóia/SP.
TERRENO - Área de terreno designada como Área A com 4.584,20 m², localizada na Rodovia Monsenhor Clodoaldo de Paiva, bairro Rio do Peixe, município de Águas de Lindóia/SP.
<https://comprei.pgfn.gov.br/ anuncio/detalhe/48626> https://drive.google.com/drive/folders/1hcJw36SGsvUs3X2ho_MiqK-x0fv4FEY-

AVALIAÇÃO: R\$ 500.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 250.000,00

LOTE: 054

Sala Comercial - Av. Adolfo Pinheiro, 1029, sala 164
Sala Comercial - Av. Adolfo Pinheiro, 1029, sala 164 <https://comprei.pgfn.gov.br/ anuncio/detalhe/46959> https://drive.google.com/drive/folders/1yGZB9pncolvUKkh3x_u5rvK5IE1YpXY0

AVALIAÇÃO: R\$ 430.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 215.000,00

LOTE: 055

APARTAMENTO - Área de 74,62m², Rua Piranhas, 310, Edifício Piranhas, apartamento 16, Vila Floresta, Santo André/SP - Observação: A penhora recai sobre 1/3 do bem
APARTAMENTO - Área de 74,62m², Rua Piranhas, 310, Edifício Piranhas, apartamento 16, Vila Floresta, Santo André/SP - Observação: A penhora recai sobre 1/3 do bem
<https://comprei.pgfn.gov.br/ anuncio/detalhe/54977> <https://drive.google.com/drive/folders/1qJgubOpeVmrLtzX7fJgZbRNh4J24Aqtj?usp=sharing>

AVALIAÇÃO: R\$ 414.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 207.000,00

LOTE: 057

TERRENO - Terreno sem construção, localizado na Avenida Edmundo Lupo s/n, lote 17, quadra 16, Jardim Morumbi, município de Araraquara/SP.
TERRENO - Terreno sem construção, localizado na Avenida Edmundo Lupo s/n, lote 17, quadra 16, Jardim Morumbi, município de Araraquara/SP. <https://comprei.pgfn.gov.br/ anuncio/detalhe/49276>
<https://drive.google.com/drive/folders/1Q9IWGTgNkJVed8HAicjgBV4fWMzPQa8X>

AVALIAÇÃO: R\$ 170.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 170.000,00

LOTE: 060

CASA - 50% do imóvel residencial, na Rua Dom Bosco, 395, com área construída de 308,39m², pertencente ao lote de terreno nº 11, da quadra nº 63, localizado no município de Rinópolis/SP (PARCELAMENTO EM ATÉ 60 MESES)
CASA - 50% do imóvel residencial, na Rua Dom Bosco, 395, com área construída de 308,39m², pertencente ao lote de terreno nº 11, da quadra nº 63, localizado no município de Rinópolis/SP (PARCELAMENTO EM ATÉ 60 MESES) <https://comprei.pgfn.gov.br/ anuncio/detalhe/51388> https://drive.google.com/drive/folders/12STJyo-UIE7-_ZDpS0YNu6k86dgsvbye

AVALIAÇÃO: R\$ 300.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 150.000,00

LOTE: 063

Imóvel Residencial - R. Irineu Maciel, 12 - Vila Joao Batista
Imóvel Residencial - R. Irineu Maciel, 12 - Vila Joao Batista <https://comprei.pgfn.gov.br/ anuncio/detalhe/41680> <https://drive.google.com/drive/folders/1T7Ut8kp4GmgFN5gmNyimt8ELJufooBL>

AVALIAÇÃO: R\$ 225.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 168.750,00

LOTE: 068

VAGA DE GARAGEM - Área de 12,50m², Subsolo do Edifício Midas, Rua Antônio Feliciano, n. 112, Jardim Paulistano, Itaim Bibi, São Paulo/SP
VAGA DE GARAGEM - Área de 12,50m², Subsolo do Edifício Midas, Rua Antônio Feliciano, n. 112, Jardim Paulistano, Itaim Bibi, São Paulo/SP <https://comprei.pgfn.gov.br/ anuncio/detalhe/54237>
<https://drive.google.com/drive/folders/1wpGJueYwNSBNnPs5i8HXaNAK2BFv-kL>

AVALIAÇÃO: R\$ 190.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 95.000,00

LOTE: 069

LOTE - SEM BENFEITORIAS, FRENTE PARA A ESTRADA MUNICIPAL, DESIGNADO SOB Nº 17 DA QUADRA A, VILA PASTI, LOUVEIRA/SP, COM ÁREA DE 355,51M²
LOTE - SEM BENFEITORIAS, FRENTE PARA A ESTRADA MUNICIPAL, DESIGNADO SOB Nº 17 DA QUADRA A, VILA PASTI, LOUVEIRA/SP, COM ÁREA DE 355,51M²
<https://comprei.pgfn.gov.br/ anuncio/detalhe/35285> <https://drive.google.com/drive/folders/12aJVhBWRughsfkrABVnQXJKXfU95LCoP>

AVALIAÇÃO: R\$ 150.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 75.000,00

LOTE: 074

LOTE - Loteamento nº 2-M, Quadra nº 2, Avenida Carolina Denadai Victorelli, Louveira/SP
LOTE - Loteamento nº 2-M, Quadra nº 2, Avenida Carolina Denadai Victorelli, Louveira/SP <https://comprei.pgfn.gov.br/ anuncio/detalhe/35284>
<https://drive.google.com/drive/folders/12aJVhBWRughsfkrABVnQXJKXfU95LCoP>

AVALIAÇÃO: R\$ 50.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 25.000,00

LOTE: 075

LOTE - RUA ORLANDO PASTI - Loteamento nº 13 - Quadra A - Vila Pasti - Louveira/ SP
LOTE - RUA ORLANDO PASTI - Loteamento nº 13 - Quadra A - Vila Pasti - Louveira/ SP <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/35286>
<https://drive.google.com/drive/folders/12aJVhBWRughsfkrABVnQXJKXFu95LCoP>

AVALIAÇÃO: R\$ 50.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 25.000,00

LOTE: 079

VAGA DE GARAGEM - Nº 33, 1º subsolo, Condomínio Edifício Vila do Carmo, Rua Pires da Mota, nº 1011, Bairro Aclimação, São Paulo/SP, Área total de 24,30m²
VAGA DE GARAGEM - Nº 33, 1º subsolo, Condomínio Edifício Vila do Carmo, Rua Pires da Mota, nº 1011, Bairro Aclimação, São Paulo/SP, Área total de 24,30m²
<https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/61973>

AVALIAÇÃO: R\$ 40.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 20.000,00

LOTE: 085

PRÉDIO COMERCIAL - Área de 400m² de terreno e 201m² de área construída, Vila Prudente, São Paulo/SP (PARCELAMENTO EM 60 MESES)
PRÉDIO COMERCIAL - Área de 400m² de terreno e 201m² de área construída, Vila Prudente, São Paulo/SP (PARCELAMENTO EM 60 MESES) <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/63006>
<https://drive.google.com/drive/folders/1atpQ-TeCbUKpFXUFt9SGrIXIaio1RoQ>

AVALIAÇÃO: R\$ 1.746.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 873.000,00

LOTE: 086

LOTE - Área de 250m², Lote 26 da Quadra M, Loteamento Jardim Bela Vista, Rua Francisco Vaz de Oliveira, Itapeva/SP (PARCELAMENTO EM 60 MESES)
LOTE - Área de 250m², Lote 26 da Quadra M, Loteamento Jardim Bela Vista, Rua Francisco Vaz de Oliveira, Itapeva/SP (PARCELAMENTO EM 60 MESES) <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/62998>

AVALIAÇÃO: R\$ 125.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 125.000,00

LOTE: 087

LOTE - Rua Forte de São Bartolomeu, s/n, esquina com Av. Dr. Francisco Mesquita, São Paulo/SP
LOTE - Rua Forte de São Bartolomeu, s/n, esquina com Av. Dr. Francisco Mesquita, São Paulo/SP <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/63364>

AVALIAÇÃO: R\$ 74.858.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 37.429.000,00

LOTE: 093

CASA - Boa Vista, Marília/SP, Área de 240m²
CASA - Boa Vista, Marília/SP, Área de 240m² <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/65175> <https://drive.google.com/drive/folders/1olj3mJFJN2LjND3LEy9Sa1L5sNebIRH>

AVALIAÇÃO: R\$ 500.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 375.000,00

LOTE: 094

GALPÃO E CASAS - Vila Tiradentes, São Paulo/SP, Área de 492m²
GALPÃO E CASAS - Vila Tiradentes, São Paulo/SP, Área de 492m² <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/65188> https://drive.google.com/drive/folders/19-04IL_BvZdzx76a0oJCEu6W6yVQFCKd

AVALIAÇÃO: R\$ 1.156.417,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 578.208,50

LOTE: 097

CASA - Éden, Sorocaba/SP, Área de 330m²
CASA - Éden, Sorocaba/SP, Área de 330m² <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/65226>

AVALIAÇÃO: R\$ 1.145.176,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 858.882,00

LOTE: 098

CASA - Avenida Regente Feijó, nº 667, Regente Feijó/SP, Área de 352m²
CASA - Avenida Regente Feijó, nº 667, Regente Feijó/SP, Área de 352m² <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/65227>

AVALIAÇÃO: R\$ 330.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 165.000,00

LOTE: 100

LOTE - Jardim Boa Esperança, Sorocaba/SP, Área de 162m²
LOTE - Jardim Boa Esperança, Sorocaba/SP, Área de 162m² <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/65246>

AVALIAÇÃO: R\$ 165.777,62 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 124.333,21

LOTE: 102

LOTE - Lote 22 da Área 02, Rua Rafael Decio, terreno murado com portão na frente, Iporanga/SP, Área de 175m²
LOTE - Lote 22 da Área 02, Rua Rafael Decio, terreno murado com portão na frente, Iporanga/SP, Área de 175m² <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/65233>

AVALIAÇÃO: R\$ 40.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 20.000,00

LOTE: 103

LOTE - Área 1, Loteamento Jardim Redenção, Rua Eulália de Jesus Américo, s/n, Sorocaba/SP, Área de 3.911,84m²
LOTE - Área 1, Loteamento Jardim Redenção, Rua Eulália de Jesus Américo, s/n, Sorocaba/SP, Área de 3.911,84m² <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/65236>

AVALIAÇÃO: R\$ 943.404,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 471.702,00

LOTE: 105

CASA - Jardim Boa Esperança, Sorocaba/SP, Área de 162m²
CASA - Jardim Boa Esperança, Sorocaba/SP, Área de 162m² <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/65253>

AVALIAÇÃO: R\$ 780.411,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 585.308,25

LOTE: 106

CASA - Rua Rafael Decio, nº 47, com área construída de 61,47m² onde funciona uma pizzaria, Iporanga/SP, Área de 175m²

CASA - Rua Rafael Decio, nº 47, com área construída de 61,47m² onde funciona uma pizzaria, Iporanga/SP, Área de 175m² <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/65254>

AVALIAÇÃO: R\$ 150.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 75.000,00

LOTE: 108

GLEBA DE TERRAS - Estádio de Futebol Dr. Francisco de Palma Travassos, Avenida Dr. Plínio de Castro Prado, nº 1000, Ribeirão Preto/SP, Área de 35.000m²

GLEBA DE TERRAS - Estádio de Futebol Dr. Francisco de Palma Travassos, Avenida Dr. Plínio de Castro Prado, nº 1000, Ribeirão Preto/SP, Área de 35.000m²

<https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/65947>

AVALIAÇÃO: R\$ 54.774.010,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 27.387.005,00

LOTE: 109

CASA - Rua Hely Jarbas Souza Nogueira, nº 27, Jardim Califórnia, Barretos/SP, Área de 1.100m² de terreno e 344,60m² de área construída

CASA - Rua Hely Jarbas Souza Nogueira, nº 27, Jardim Califórnia, Barretos/SP, Área de 1.100m² de terreno e 344,60m² de área construída <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/65932>

AVALIAÇÃO: R\$ 692.430,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 553.944,00

LOTE: 111

CASA E BARRACÃO INDUSTRIAL - Rua Capitão Urias Batista de Avelar, nº 2819 e 2815 fundos, Vila Chico Júlio, Franca/SP, Área de 1.033,60m² de terreno e 843,70m² de área construída

CASA E BARRACÃO INDUSTRIAL - Rua Capitão Urias Batista de Avelar, nº 2819 e 2815 fundos, Vila Chico Júlio, Franca/SP, Área de 1.033,60m² de terreno e 843,70m² de área construída

<https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/65949>

AVALIAÇÃO: R\$ 1.248.730,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.248.730,00

LOTE: 115

LOTE - Estrada Municipal Bauru-Piratininga, terreno não edificado e sem benfeitorias, Bauru/SP, Área de 3.115,70m²

LOTE - Estrada Municipal Bauru-Piratininga, terreno não edificado e sem benfeitorias, Bauru/SP, Área de 3.115,70m² <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/66836>

AVALIAÇÃO: R\$ 500.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 250.000,00

LOTE: 116

SOBRADOS - Rua Sobral, nº 209 (196,50m²), nº 219 (280,93m²) e nº 233 (102,35m²), Parque Uirapuru, Guarulhos/SP

SOBRADOS - Rua Sobral, nº 209 (196,50m²), nº 219 (280,93m²) e nº 233 (102,35m²), Parque Uirapuru, Guarulhos/SP <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/66837>

AVALIAÇÃO: R\$ 1.500.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 750.000,00

LOTE: 118

CASA - Jardim Aparecida, Pontal/SP, Área de 378m²

CASA - Jardim Aparecida, Pontal/SP, Área de 378m² <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/67717>

AVALIAÇÃO: R\$ 750.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 562.500,00

LOTE: 119

TERRENO COM BENFEITORIAS - Casa residencial na Rua Camilo de Matos, nº 334, e 3 prédios comerciais/industriais na Rua Liberdade, nº 60 e 90, e Rua Armando Sales, nº 87, Ribeirão Preto/SP

TERRENO COM BENFEITORIAS - Casa residencial na Rua Camilo de Matos, nº 334, e 3 prédios comerciais/industriais na Rua Liberdade, nº 60 e 90, e Rua Armando Sales, nº 87, Ribeirão Preto/SP

<https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/67734>

AVALIAÇÃO: R\$ 4.350.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 2.175.000,00

LOTE: 120

IMÓVEL INDUSTRIAL - Margens da Rodovia Presidente Dutra, Guarulhos/SP, Área de 100.000m²

IMÓVEL INDUSTRIAL - Margens da Rodovia Presidente Dutra, Guarulhos/SP, Área de 100.000m² <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/68308>

AVALIAÇÃO: R\$ 250.000.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 125.000.000,00

LOTE: 125

CONJUNTO DE SALAS COMERCIAIS (PENHORA DE 50%) - Conjunto nº 107, Edifício Conde Andrea Matarazzo, Avenida Paulista, nº 1499, Cerqueira César, São Paulo/SP, Área útil de 43,95m²

CONJUNTO DE SALAS COMERCIAIS (PENHORA DE 50%) - Conjunto nº 107, Edifício Conde Andrea Matarazzo, Avenida Paulista, nº 1499, Cerqueira César, São Paulo/SP, Área útil de 43,95m²

<https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/69435> <https://drive.google.com/drive/folders/1Db1sqwes5oJhL6050uBS-39naF588Hj>

AVALIAÇÃO: R\$ 1.335.062,50 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.001.296,88

LOTE: 126

PRÉDIO COMERCIAL (CASAS BAHIA) - Avenida Mateo Bei, nº 3243, fundos com Rua Elísio Ferreira, São Mateus, São Paulo/SP, Área de 3.648,22m² de terreno e 3.400,71m² de área construída

PRÉDIO COMERCIAL (CASAS BAHIA) - Avenida Mateo Bei, nº 3243, fundos com Rua Elísio Ferreira, São Mateus, São Paulo/SP, Área de 3.648,22m² de terreno e 3.400,71m² de área construída

<https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/70029> https://drive.google.com/drive/u/0/folders/1ByvkLD_532hvdXS2iNKiZE-jBGm xvHgu

AVALIAÇÃO: R\$ 34.400.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 34.400.000,00

LOTE: 127

GLEBA DE TERRAS - Área remanescente da Fazenda Rosana, Balbinos/SP, Área de 16,94 alqueires (18.767m²)

GLEBA DE TERRAS - Área remanescente da Fazenda Rosana, Balbinos/SP, Área de 16,94 alqueires (18.767m²) <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/70016>

AVALIAÇÃO: R\$ 885.770,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 442.885,00

LOTE: 128

TERRENO - Vila Monte Carlo, São Carlos/SP, Área de 30.157m²

TERRENO - Vila Monte Carlo, São Carlos/SP, Área de 30.157m² <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/70017>

AVALIAÇÃO: R\$ 1.960.200,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 980.100,00

LOTE: 129

PRÉDIO COMERCIAL - Novo Jardim Pagani, Bauru/SP, Área construída de 1.729,30m²
PRÉDIO COMERCIAL - Novo Jardim Pagani, Bauru/SP, Área construída de 1.729,30m² <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/70018>
https://drive.google.com/drive/folders/1umBkTbh8mDv0_qzF4oKiiUBB6r82MajA

AVALIAÇÃO: R\$ 7.227.313,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 3.613.656,50

LOTE: 130

IMÓVEL COMERCIAL E RESIDENCIAL - Centro, Pedrinhas Paulista/SP, Área de 1.991m² de terreno e 707m² de área construída
IMÓVEL COMERCIAL E RESIDENCIAL - Centro, Pedrinhas Paulista/SP, Área de 1.991m² de terreno e 707m² de área construída <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/70311>
<https://drive.google.com/drive/folders/1IAosLiubv6AXONnwj5pXh03lvGQQZgHg>

AVALIAÇÃO: R\$ 1.400.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 700.000,00

LOTE: 131

CASA - Rua Padre Bartolomeu de Gusmão, nº 1.016, Aeroporto, Barretos/SP, Área de 259,50m² de terreno e 181,30m² de área construída
CASA - Rua Padre Bartolomeu de Gusmão, nº 1.016, Aeroporto, Barretos/SP, Área de 259,50m² de terreno e 181,30m² de área construída <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/70312>
https://drive.google.com/drive/folders/1IUtMFn9g9nmAFayW5ByLj5VhUIFeIO_0

AVALIAÇÃO: R\$ 284.618,11 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 213.463,58