

LEILÃO FEDERAL - SÃO PAULO

1º Leilão: 13/07/2026 - 14:30

Local: Rua Quintino Bocaiuva, 248 - Bairro Centro - Eloi Mendes/MG

Leiloeiro: LUIS OTAVIO MARCOLINO SHINKAWA

LOTE: 001

TERRENO COM BENFEITORIAS - Rua Comendador Martins, 382, Vila Mathias, Santos/SP, Área de 177,41m² (Construção) e 660,00m² (Terreno)
TERRENO COM BENFEITORIAS - Rua Comendador Martins, 382, Vila Mathias, Santos/SP, Área de 177,41m² (Construção) e 660,00m² (Terreno) <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/71514>
https://drive.google.com/drive/folders/1cBxbaCKeOiqdgPOU_UR2TMnUPwL_InSi

AVALIAÇÃO: R\$ 3.300.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 1.650.000,00

LOTE: 002

PRÉDIO COMERCIAL - Largo do Paissandú, 62, Centro Histórico, São Paulo/SP
PRÉDIO COMERCIAL - Largo do Paissandú, 62, Centro Histórico, São Paulo/SP <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/58074>
<https://drive.google.com/drive/folders/1KF31slRcvW6vfvS1meqWTGdzGuk7VylI>

AVALIAÇÃO: R\$ 30.400.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 15.200.000,00

LOTE: 003

IMÓVEL INDUSTRIAL - Galpão com 3.594,08m² em terreno de 27.727,03m² (2,77 hectares), localizado na Rodovia BR-153, nº 650, Distrito Industrial III, Bady Bassitt/SP
IMÓVEL INDUSTRIAL - Galpão com 3.594,08m² em terreno de 27.727,03m² (2,77 hectares), localizado na Rodovia BR-153, nº 650, Distrito Industrial III, Bady Bassitt/SP
<https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/51373> <https://drive.google.com/drive/folders/1b5F1ei4eB40mEltoZgmrCzuHT3icrtCQ>

AVALIAÇÃO: R\$ 18.176.411,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 9.088.205,50

LOTE: 004

LOTES - Lotes 2 e 3, Quadra 6, Jardim Santa Izabel, Analândia, Rio Claro/SP
LOTES - Lotes 2 e 3, Quadra 6, Jardim Santa Izabel, Analândia, Rio Claro/SP <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/74607>

AVALIAÇÃO: R\$ 160.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 80.000,00

LOTE: 005

TERRENO - IMOVEL LOCALIZADO NA RUA SÃO MATEUS, SÃO PAULO - SP
TERRENO - IMOVEL LOCALIZADO NA RUA SÃO MATEUS, SÃO PAULO - SP <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/48138> https://drive.google.com/drive/folders/1i96_dBeT88bEMsf4G6QQAPdloV0PVejr

AVALIAÇÃO: R\$ 8.767.407,96 | LANCE MÍNIMO: R\$ 4.383.703,98

LOTE: 006

TERRENO - Terreno urbano em Ribeirão Preto/SP, constituído pelo lote nº 11 da quadra nº 9 da Vila Brasil, com frente para a Rua Casa Branca, com área total de 528,00m².
TERRENO - Terreno urbano em Ribeirão Preto/SP, constituído pelo lote nº 11 da quadra nº 9 da Vila Brasil, com frente para a Rua Casa Branca, com área total de 528,00m².
<https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/77953>

AVALIAÇÃO: R\$ 210.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 105.000,00

LOTE: 007

IMÓVEL COMERCIAL - Clube Náutico Mogiano, Rua Cabo Oliver, 758, Ponte Grande, Mogi das Cruzes/SP
IMÓVEL COMERCIAL - Clube Náutico Mogiano, Rua Cabo Oliver, 758, Ponte Grande, Mogi das Cruzes/SP <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/71793>

AVALIAÇÃO: R\$ 5.761.800,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 2.880.900,00

LOTE: 008

Galpão - R. Guamiranga, 1630 - Vila Independencia, São Paulo
Galpão - R. Guamiranga, 1630 - Vila Independencia, São Paulo <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/46005> <https://drive.google.com/drive/folders/1kwjWVldg9vOutJx-ckMZP4keNHtSMG0Y>

AVALIAÇÃO: R\$ 6.472.800,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 3.236.400,00

LOTE: 009

25% DO IMÓVEL - Prédio comercial - LOTES 12 a 23 / 35 a 50, com área de 27.268,00m², Situado no distrito industrial no Município de São José do Rio Preto - SP
25% DO IMÓVEL - Prédio comercial - LOTES 12 a 23 / 35 a 50, com área de 27.268,00m², Situado no distrito industrial no Município de São José do Rio Preto - SP
<https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/50072> <https://drive.google.com/drive/folders/104phxlwNzplmMuJoiP4o8o0RflxLaF2>

AVALIAÇÃO: R\$ 6.144.650,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 3.072.325,00

LOTE: 010

PRÉDIO COMERCIAL - Imóvel composto das matrículas 16065, 41850, 57257, com área territorial de 2.617,50m² e área construída de 3.106,41m², localizado na Rua Castro Alves, nº 1076 (atual 1512), município de Araraquara/SP (PARCELAMENTO EM ATÉ 60 MESES)
PRÉDIO COMERCIAL - Imóvel composto das matrículas 16065, 41850, 57257, com área territorial de 2.617,50m² e área construída de 3.106,41m², localizado na Rua Castro Alves, nº 1076 (atual 1512), município de Araraquara/SP (PARCELAMENTO EM ATÉ 60 MESES) <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/51227> https://drive.google.com/drive/folders/1SvGnX2byJL_pnYk-Bfz1xQEiCXm3s7J

AVALIAÇÃO: R\$ 5.968.350,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 2.984.175,00

LOTE: 011

GLEBA DE TERRAS - Loteamento Sítio Campo Grande, Zona Rural, Cubatão/SP.

GLEBA DE TERRAS - Loteamento Sítio Campo Grande, Zona Rural, Cubatão/SP. <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/72743> https://drive.google.com/drive/folders/1pwsAUOr2AgpsC2waVA5A-sIN1zx_RNTZ**AVALIAÇÃO:** R\$ 60.000.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 30.000.000,00**LOTE: 012**

FAZENDA IPE III, GLEBA B E C, SANTA ROSA DE VITERBO/SP, COM ÁREA DE 26,2095 HÁ.

FAZENDA IPE III, GLEBA B E C, SANTA ROSA DE VITERBO/SP, COM ÁREA DE 26,2095 HÁ. <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/35283> <https://drive.google.com/drive/folders/12XfRjPH-gY20bfWVYB395ORgVWXNU1fj>**AVALIAÇÃO:** R\$ 2.700.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 2.700.000,00**LOTE: 013**

CASA - Área construída de 489,60m², terreno de 768m², Lote 27 da Quadra 1, Rua Bandeirantes Sampaio Soares, 40, Loteamento Paineiras do Morumbi, 30º Subdistrito-Ibirapuera, São Paulo/SP

CASA - Área construída de 489,60m², terreno de 768m², Lote 27 da Quadra 1, Rua Bandeirantes Sampaio Soares, 40, Loteamento Paineiras do Morumbi, 30º Subdistrito-Ibirapuera, São Paulo/SP <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/58080> <https://drive.google.com/drive/folders/1kRVWuSvmaHTKYwhdSylc3mHwaeauFA2y>**AVALIAÇÃO:** R\$ 3.421.177,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 2.565.882,75**LOTE: 014**

APARTAMENTO Nº 71 - Rua Sebastião Paes, nº 389, Edifício Angelus, 7º andar, Ibirapuera, São Paulo/SP. Com área privativa de 90,54m², área total de 141,02m² e direito a 02 vagas de garagem.

APARTAMENTO Nº 71 - Rua Sebastião Paes, nº 389, Edifício Angelus, 7º andar, Ibirapuera, São Paulo/SP. Com área privativa de 90,54m², área total de 141,02m² e direito a 02 vagas de garagem. <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/73372> <https://drive.google.com/drive/folders/1W2Lrhjkkblj5MvWP93GfYKiAmoaEBE>**AVALIAÇÃO:** R\$ 630.176,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 315.088,00**LOTE: 015**

APARTAMENTO Nº 71 - Rua Sebastião Paes, nº 389, Edifício Angelus, 7º andar, Ibirapuera, São Paulo/SP. Com área privativa de 90,54m², área total de 141,02m² e direito a 02 vagas de garagem.

APARTAMENTO Nº 71 - Rua Sebastião Paes, nº 389, Edifício Angelus, 7º andar, Ibirapuera, São Paulo/SP. Com área privativa de 90,54m², área total de 141,02m² e direito a 02 vagas de garagem. <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/73372> <https://drive.google.com/drive/folders/1W2Lrhjkkblj5MvWP93GfYKiAmoaEBE>**AVALIAÇÃO:** R\$ 630.176,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 315.088,00**LOTE: 016**

FAZENDA (PENHORA DE 50%) - Bairro Guarú, Monteiro Lobato/SP, Área total de 583.935,20m²

FAZENDA (PENHORA DE 50%) - Bairro Guarú, Monteiro Lobato/SP, Área total de 583.935,20m² <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/74625>**AVALIAÇÃO:** R\$ 1.250.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 625.000,00**LOTE: 017**

PRÉDIO COMERCIAL - Área de 800m² (construída) e 4.520,93m² (terreno), Rua Vereador José Vasconcelos dos Reis, nº 642, com frente também para Avenida Vereador José Taramelli, Lote 4, Quadra H, São Sebastião da Grama/SP

PRÉDIO COMERCIAL - Área de 800m² (construída) e 4.520,93m² (terreno), Rua Vereador José Vasconcelos dos Reis, nº 642, com frente também para Avenida Vereador José Taramelli, Lote 4, Quadra H, São Sebastião da Grama/SP <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/56584> https://drive.google.com/drive/folders/11Y9FdKXWfkm7L0Er-OBaf72mBrJ_4ijv**AVALIAÇÃO:** R\$ 4.500.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 2.250.000,00**LOTE: 018**

TERRENO - Lotes 336-B e parte do 336-A, Estância Alto da Serra, Ribeirão Pires/SP, Área de 5.873,50m²

TERRENO - Lotes 336-B e parte do 336-A, Estância Alto da Serra, Ribeirão Pires/SP, Área de 5.873,50m² <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/78823>**AVALIAÇÃO:** R\$ 587.350,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 293.675,00**LOTE: 019**

PRÉDIO COMERCIAL - Prédio e respectivo terreno localizados na Avenida 1º de Maio, nº 653, Vila Virgínia, Ribeirão Preto/SP, com área construída de 195,41m², área complementar de 62,07m² e terreno com área total de 7.930,73m².

PRÉDIO COMERCIAL - Prédio e respectivo terreno localizados na Avenida 1º de Maio, nº 653, Vila Virgínia, Ribeirão Preto/SP, com área construída de 195,41m², área complementar de 62,07m² e terreno com área total de 7.930,73m². <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/74852>**AVALIAÇÃO:** R\$ 7.000.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 3.500.000,00**LOTE: 020**

GLEBA DE TERRAS - Imóvel localizado na Estrada do Capivari, nº 0, Bairro do Rio Acima, São Bernardo do Campo/SP, com área de 458.410,00m².

GLEBA DE TERRAS - Imóvel localizado na Estrada do Capivari, nº 0, Bairro do Rio Acima, São Bernardo do Campo/SP, com área de 458.410,00m². <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/75265> <https://drive.google.com/drive/folders/1UMNgIE327heW5zHHdzPHk2zufOkHqtGN>**AVALIAÇÃO:** R\$ 2.300.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.150.000,00**LOTE: 021**

LOTE - Lote 03, Quadra F, Loteamento Jardim das Flores, Avenida Alto da Boa Vista, Campos do Jordão/SP, Área de 1.014m²

LOTE - Lote 03, Quadra F, Loteamento Jardim das Flores, Avenida Alto da Boa Vista, Campos do Jordão/SP, Área de 1.014m² <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/79406>**AVALIAÇÃO:** R\$ 85.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 42.500,00**LOTE: 022**

APARTAMENTO DUPLEX - Apartamento nº 91, 9º andar e cobertura, Edifício Joamar, Rua Primeiro de Maio, nº 91, Aparecida, Santos/SP, Área útil de 409,70m²

APARTAMENTO DUPLEX - Apartamento nº 91, 9º andar e cobertura, Edifício Joamar, Rua Primeiro de Maio, nº 91, Aparecida, Santos/SP, Área útil de 409,70m² <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/65247> https://drive.google.com/drive/folders/1nXhkQaWh5VcEhBF1gNn8YQ9F_Y1UhcSv**AVALIAÇÃO:** R\$ 1.500.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 750.000,00

LOTE: 023

GLEBA DE TERRAS (50% PENHORADO) - Sítio São João, Bairro Douradinho, Promissão/SP, com área total de 4,15 alqueires (100.410,00m²).

GLEBA DE TERRAS (50% PENHORADO) - Sítio São João, Bairro Douradinho, Promissão/SP, com área total de 4,15 alqueires (100.410,00m²). <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/73357>

AVALIAÇÃO: R\$ 394.953,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 197.476,50

LOTE: 024

GALPÃO INDUSTRIAL - Galpão industrial localizado na Avenida Cachoeira, nº 600, Vila Pindorama, Barueri/SP, com área total de terreno de 34.512,75m² e área construída de 8.439,84m².

GALPÃO INDUSTRIAL - Galpão industrial localizado na Avenida Cachoeira, nº 600, Vila Pindorama, Barueri/SP, com área total de terreno de 34.512,75m² e área construída de 8.439,84m². <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/76778>

AVALIAÇÃO: R\$ 71.233.200,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 35.616.600,00

LOTE: 025

Imovel Residencial - Rua Edu Chaves, 40

Imovel Residencial - Rua Edu Chaves, 40 <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/46973> <https://drive.google.com/drive/folders/1wKi8kGqAUIQnM3ItfIcaU5UWiOBQxDQI>

AVALIAÇÃO: R\$ 2.120.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.060.000,00

LOTE: 029

50% DO IMÓVEL - CASA Nº 3 SITUADO RUA PAULO FRANCO Nº129, VILA HAMBURGUESA, SÃO PAULO/SP, COM SUA ÁREA DE 282,36 M² E TERRENO COM 216M²

50% DO IMÓVEL - CASA Nº 3 SITUADO RUA PAULO FRANCO Nº129, VILA HAMBURGUESA, SÃO PAULO/SP, COM SUA ÁREA DE 282,36 M² E TERRENO COM 216M²

<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/50537> <https://drive.google.com/drive/folders/1bL0ew1DDhE2su8BK2sloqXwXw4p5kerr>

AVALIAÇÃO: R\$ 860.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 860.000,00

LOTE: 031

GLEBA DE TERRAS - Terreno situado na Estrada de Rodagem que liga Engenheiro Marsilac a Colônia, constituído por parte do lote 10 e parte do lote 11, do Sítio Vargem Grande, no Distrito de Parelheiros, São Paulo/SP, encerrando a área de 88.400,00m²

GLEBA DE TERRAS - Terreno situado na Estrada de Rodagem que liga Engenheiro Marsilac a Colônia, constituído por parte do lote 10 e parte do lote 11, do Sítio Vargem Grande, no Distrito de Parelheiros, São Paulo/SP, encerrando a área de 88.400,00m² <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/77532>

AVALIAÇÃO: R\$ 210.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 105.000,00

LOTE: 032

LOTE - Lote nº 2 da quadra nº 9, do loteamento denominado Vila Brasil, com frente para a Rua Itanhaém, em Ribeirão Preto/SP, medindo 11,00 metros de frente por 33,00 metros da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 363,00m².

LOTE - Lote nº 2 da quadra nº 9, do loteamento denominado Vila Brasil, com frente para a Rua Itanhaém, em Ribeirão Preto/SP, medindo 11,00 metros de frente por 33,00 metros da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 363,00m². <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/77615>

AVALIAÇÃO: R\$ 6.000.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 3.000.000,00

LOTE: 033

SÍTIO - 1/3 do imóvel agrícola denominado Chácara Colina, com benfeitorias, localizado na Rodovia Raposo Tavares Km-310, município de Piraju/SP (PARCELAMENTO EM ATÉ 60 MESES)

SÍTIO - 1/3 do imóvel agrícola denominado Chácara Colina, com benfeitorias, localizado na Rodovia Raposo Tavares Km-310, município de Piraju/SP (PARCELAMENTO EM ATÉ 60 MESES)

<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/51378> <https://drive.google.com/drive/folders/1494iVJPj9aTuPx7Ki5KbDp7ud724g4U6>

AVALIAÇÃO: R\$ 1.300.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 650.000,00

LOTE: 034

TERRENO - Terreno com Área de 1.452m2, localizado na Rua 07 de Setembro, 581, José Bonifácio/SP (PARCELAMENTO EM ATÉ 60 MESES)

TERRENO - Terreno com Área de 1.452m2, localizado na Rua 07 de Setembro, 581, José Bonifácio/SP (PARCELAMENTO EM ATÉ 60 MESES)<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/51308>

https://drive.google.com/drive/folders/1MOpDVuKfGMBRz_xamKyW4C4oQJE_Jqn-

AVALIAÇÃO: R\$ 480.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 480.000,00

LOTE: 035

LOTE - Lote nº 3 da quadra nº 9, do loteamento Vila Brasil, com frente para a Rua Itanhaém, em Ribeirão Preto/SP, medindo 11,00 metros de frente por 33,00 metros da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 363,00m².

LOTE - Lote nº 3 da quadra nº 9, do loteamento Vila Brasil, com frente para a Rua Itanhaém, em Ribeirão Preto/SP, medindo 11,00 metros de frente por 33,00 metros da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 363,00m². <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/77629>

AVALIAÇÃO: R\$ 140.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 70.000,00

LOTE: 036

LOTE - Lote nº 4 da quadra nº 9, do loteamento Vila Brasil, com frente para a Rua Itanhaém, em Ribeirão Preto/SP, medindo 11,00 metros de frente por 33,00 metros da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 363,00m².

LOTE - Lote nº 4 da quadra nº 9, do loteamento Vila Brasil, com frente para a Rua Itanhaém, em Ribeirão Preto/SP, medindo 11,00 metros de frente por 33,00 metros da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 363,00m². <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/77630>

AVALIAÇÃO: R\$ 140.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 70.000,00

LOTE: 037

LOTE - Nº 01, DA QUADRA 23, DA ESTÂNCIA LEÃO NOVAES, SITUADO COM A ÁREA TOTAL DE 11.000M², O IMÓVEL TEM FRENTE COM A RUA 01, EM PERUIBE, SP

LOTE - Nº 01, DA QUADRA 23, DA ESTÂNCIA LEÃO NOVAES, SITUADO COM A ÁREA TOTAL DE 11.000M², O IMÓVEL TEM FRENTE COM A RUA 01, EM PERUIBE, SP

<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/41936> https://drive.google.com/drive/folders/19MAF1ye-P1DJsv_aMcmvOF4aTpuGBJry

AVALIAÇÃO: R\$ 550.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 412.500,00

LOTE: 038

LOTE - Lote nº 09 da quadra nº 09, do loteamento Vila Brasil, com frente para a Rua Casa Branca, em Ribeirão Preto/SP, perfazendo uma área total de 528,00m².

LOTE - Lote nº 09 da quadra nº 09, do loteamento Vila Brasil, com frente para a Rua Casa Branca, em Ribeirão Preto/SP, perfazendo uma área total de 528,00m².

<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/77728>

AVALIAÇÃO: R\$ 210.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 105.000,00

LOTE: 039

APARTAMENTO - Apartamento de 59,10 m², matrícula nº 24086, localizado no 1º andar, condomínio Edifício Ana Bolena, Rua Caputira, 145 esquina com Rua dos Heliotropos, 360, Vila da Saúde, São Paulo/SP.

APARTAMENTO - Apartamento de 59,10 m², matrícula nº 24086, localizado no 1º andar, condomínio Edifício Ana Bolena, Rua Caputira, 145 esquina com Rua dos Heliotropos, 360, Vila da Saúde, São Paulo/SP. <https://comprei.pgfn.gov.br/ anuncio/detalhe/50073> https://drive.google.com/drive/folders/10ycn2tMyqulGua99gmJiA_pxzmmCfRl4

AVALIAÇÃO: R\$ 400.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 400.000,00

LOTE: 040

LOTE - Lote nº 10 da quadra nº 09, do loteamento Vila Brasil, com frente para a Rua Santa Rosa, em Ribeirão Preto/SP, perfazendo uma área total de 528,00m².

LOTE - Lote nº 10 da quadra nº 09, do loteamento Vila Brasil, com frente para a Rua Santa Rosa, em Ribeirão Preto/SP, perfazendo uma área total de 528,00m². <https://comprei.pgfn.gov.br/ anuncio/detalhe/77729>

AVALIAÇÃO: R\$ 210.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 105.000,00

LOTE: 041

LOTE - Estrada Municipal Bauru-Piratininga, terreno não edificado e sem benfeitorias, Bauru/SP, Área de 3.115,70m²

LOTE - Estrada Municipal Bauru-Piratininga, terreno não edificado e sem benfeitorias, Bauru/SP, Área de 3.115,70m² <https://comprei.pgfn.gov.br/ anuncio/detalhe/66836> https://drive.google.com/drive/folders/1R-WOztwXGdXXfeEI0X_veEHa3E8q2dxd

AVALIAÇÃO: R\$ 500.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 250.000,00

LOTE: 042

LOTE - Situado na cidade de Ribeirão Preto/SP, composto pelo lote nº 06 da quadra nº 09, localizado na Vila Brasil, com testada para a Rua Itanhaém, perfazendo uma área total de 363,00m².

LOTE - Situado na cidade de Ribeirão Preto/SP, composto pelo lote nº 06 da quadra nº 09, localizado na Vila Brasil, com testada para a Rua Itanhaém, perfazendo uma área total de 363,00m². <https://comprei.pgfn.gov.br/ anuncio/detalhe/78114>

AVALIAÇÃO: R\$ 140.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 70.000,00

LOTE: 043

IMÓVEL RESIDENCIAL - Área de 200m² (terreno), Rua Dr. Milton Cesar Ribeiro, nº 408, com 9 residências tipo cortiço, São Paulo/SP

IMÓVEL RESIDENCIAL - Área de 200m² (terreno), Rua Dr. Milton Cesar Ribeiro, nº 408, com 9 residências tipo cortiço, São Paulo/SP <https://comprei.pgfn.gov.br/ anuncio/detalhe/56589> <https://drive.google.com/drive/folders/1KT-r30KlqwUytQknUEY2fDbrM3Tyoyg2>

AVALIAÇÃO: R\$ 594.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 297.000,00

LOTE: 044

LOTE - Localizado no município de Ribeirão Preto/SP, designado como lote nº 01 da quadra nº 09, situado no bairro Vila Brasil, com frente voltada para a Rua Itanhaém, totalizando uma extensão de 363,00m².

LOTE - Localizado no município de Ribeirão Preto/SP, designado como lote nº 01 da quadra nº 09, situado no bairro Vila Brasil, com frente voltada para a Rua Itanhaém, totalizando uma extensão de 363,00m². <https://comprei.pgfn.gov.br/ anuncio/detalhe/78115>

AVALIAÇÃO: R\$ 140.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 70.000,00

LOTE: 045

LOTE - Situado no município de Ribeirão Preto/SP, localizado na quadra nº 09 da Vila Brasil, com testada voltada para a Rua Santos, contendo benfeitorias comerciais edificadas em sua área.

LOTE - Situado no município de Ribeirão Preto/SP, localizado na quadra nº 09 da Vila Brasil, com testada voltada para a Rua Santos, contendo benfeitorias comerciais edificadas em sua área. <https://comprei.pgfn.gov.br/ anuncio/detalhe/78124>

AVALIAÇÃO: R\$ 4.300.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 2.150.000,00

LOTE: 046

Imóvel Residencial - R. Padre Anchieta, 339 - quadra 05 - Vila Nossa Sra. Aparecida

Imóvel Residencial - R. Padre Anchieta, 339 - quadra 05 - Vila Nossa Sra. Aparecida <https://comprei.pgfn.gov.br/ anuncio/detalhe/41619> <https://drive.google.com/drive/folders/1eQVQAJwcZ3KaDY7ErEBn5uTSGG1VdJ4i>

AVALIAÇÃO: R\$ 525.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 393.750,00

LOTE: 047

APARTAMENTO - Área de 51,38m², Edifício Colinas da Cantareira, Rua Carlos Gomes, 68, Tucuruç, São Paulo/SP, com direito a uma vaga de garagem

APARTAMENTO - Área de 51,38m², Edifício Colinas da Cantareira, Rua Carlos Gomes, 68, Tucuruç, São Paulo/SP, com direito a uma vaga de garagem <https://comprei.pgfn.gov.br/ anuncio/detalhe/54600> https://drive.google.com/drive/folders/1YQI3aRvOxgJ1VNkKYhIUWlW2PvF_xA7

AVALIAÇÃO: R\$ 350.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 262.500,00

LOTE: 048

LOTE - Estabelecido na cidade de Ribeirão Preto/SP, identificado como lote nº 05 da quadra nº 09, no loteamento Vila Brasil, com testada para a Rua Itanhaém, compreendendo uma superfície total de 363,00m².

LOTE - Estabelecido na cidade de Ribeirão Preto/SP, identificado como lote nº 05 da quadra nº 09, no loteamento Vila Brasil, com testada para a Rua Itanhaém, compreendendo uma superfície total de 363,00m². <https://comprei.pgfn.gov.br/ anuncio/detalhe/78118>

AVALIAÇÃO: R\$ 140.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 70.000,00

LOTE: 049

TERRENO - Área de terreno designada como Área A com 4.584,20 m², localizada na Rodovia Monsenhor Clodoaldo de Paiva, bairro Rio do Peixe, município de Águas de Lindóia/SP.

TERRENO - Área de terreno designada como Área A com 4.584,20 m², localizada na Rodovia Monsenhor Clodoaldo de Paiva, bairro Rio do Peixe, município de Águas de Lindóia/SP. <https://comprei.pgfn.gov.br/ anuncio/detalhe/48626> https://drive.google.com/drive/folders/1hcJw36SGsvUs3X2ho_MiqK-x0fv4FEY-

AVALIAÇÃO: R\$ 500.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 250.000,00

LOTE: 050

LOTE - Localizado na cidade de Ribeirão Preto/SP, sendo o lote nº 12 integrante da quadra nº 09, situado no loteamento Vila Brasil, com testada voltada para a Rua Santa Rosa, apresentando uma dimensão total de 528,00m².

LOTE - Localizado na cidade de Ribeirão Preto/SP, sendo o lote nº 12 integrante da quadra nº 09, situado no loteamento Vila Brasil, com testada voltada para a Rua Santa Rosa, apresentando uma dimensão total de 528,00m². <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/78119>

AVALIAÇÃO: R\$ 210.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 105.000,00

LOTE: 051

LOTE - Situado no município de Ribeirão Preto/SP, composto pelo lote nº 08 da quadra nº 09, localizado no bairro Vila Brasil, com testada para a Rua Itanhaém, totalizando uma superfície de 363,00m².

LOTE - Situado no município de Ribeirão Preto/SP, composto pelo lote nº 08 da quadra nº 09, localizado no bairro Vila Brasil, com testada para a Rua Itanhaém, totalizando uma superfície de 363,00m². <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/78128>

AVALIAÇÃO: R\$ 140.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 70.000,00

LOTE: 052

LOTE - Estabelecido na cidade de Ribeirão Preto/SP, identificado como lote nº 07 da quadra nº 09, no loteamento Vila Brasil, com frente voltada para a Rua Itanhaém, compreendendo uma superfície total de 363,00m².

LOTE - Estabelecido na cidade de Ribeirão Preto/SP, identificado como lote nº 07 da quadra nº 09, no loteamento Vila Brasil, com frente voltada para a Rua Itanhaém, compreendendo uma superfície total de 363,00m². <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/78129>

AVALIAÇÃO: R\$ 140.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 70.000,00

LOTE: 053

TERRENO - Designado por Área B, situado na Rua Saliba Mota, nº 350, bairro Vila Rica, em Sorocaba/SP, compreendendo uma superfície total de 2.214,81m².

TERRENO - Designado por Área B, situado na Rua Saliba Mota, nº 350, bairro Vila Rica, em Sorocaba/SP, compreendendo uma superfície total de 2.214,81m².

<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/78283> https://drive.google.com/drive/folders/1torHikW9gllrntKkcCFWxvNAgmA_YM8

AVALIAÇÃO: R\$ 291.810,07 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 218.857,55

LOTE: 055

APARTAMENTO - Área de 74,62m², Rua Piranhas, 310, Edifício Piranhas, apartamento 16, Vila Floresta, Santo André/SP - Observação: A penhora recai sobre 1/3 do bem

APARTAMENTO - Área de 74,62m², Rua Piranhas, 310, Edifício Piranhas, apartamento 16, Vila Floresta, Santo André/SP - Observação: A penhora recai sobre 1/3 do bem

<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/54977> <https://drive.google.com/drive/folders/1qJgubOpeVmrLtzX7FJgZbRNh4J24Aqti?usp=sharing>

AVALIAÇÃO: R\$ 414.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 414.000,00

LOTE: 056

GLEBA DE TERRAS - Denominada Área B, situada na quadra 153 da Avenida Carlos Arruda Campos, no município de Cesário Lange/SP, compreendendo uma área total de 1.299,98m².

GLEBA DE TERRAS - Denominada Área B, situada na quadra 153 da Avenida Carlos Arruda Campos, no município de Cesário Lange/SP, compreendendo uma área total de 1.299,98m².

<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/78284>

AVALIAÇÃO: R\$ 1.570.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 785.000,00

LOTE: 057

TERRENO - Terreno sem construção, localizado na Avenida Edmundo Lupo s/n, lote 17, quadra 16, Jardim Morumbi, município de Araraquara/SP.

TERRENO - Terreno sem construção, localizado na Avenida Edmundo Lupo s/n, lote 17, quadra 16, Jardim Morumbi, município de Araraquara/SP. <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/49276>

<https://drive.google.com/drive/folders/1Q9IWGTgNkJVed8HAicjgBV4fWMzPQa8X>

AVALIAÇÃO: R\$ 170.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 170.000,00

LOTE: 058

PRÉDIO COMERCIAL/RESIDENCIAL - Consistente em uma casa e duas lojas no pavimento térreo, sob os números 61, 63, 65 e 67, situado na Rua Itororó, em Santos/SP, medindo 17,56m de frente, 23,00m de um lado e 23,70m do outro lado.

PRÉDIO COMERCIAL/RESIDENCIAL - Consistente em uma casa e duas lojas no pavimento térreo, sob os números 61, 63, 65 e 67, situado na Rua Itororó, em Santos/SP, medindo 17,56m de frente, 23,00m de um lado e 23,70m do outro lado. <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/78286>

AVALIAÇÃO: R\$ 1.400.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 700.000,00

LOTE: 059

PRÉDIO COMERCIAL - Rua Galeno de Castro, nº 247/279, Jurubatuba, 29º Subdistrito de Santo Amaro, São Paulo/SP, Área de 4.480m²

PRÉDIO COMERCIAL - Rua Galeno de Castro, nº 247/279, Jurubatuba, 29º Subdistrito de Santo Amaro, São Paulo/SP, Área de 4.480m² <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/78825>

AVALIAÇÃO: R\$ 12.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 6.000,00

LOTE: 060

TERRENO COM BENFEITORIAS - Servidão de Passagem 03, Rua Lontra, nº 305, com pequena construção, murado com portão, Tatetos, São Bernardo do Campo/SP, Área de 1.000m²

TERRENO COM BENFEITORIAS - Servidão de Passagem 03, Rua Lontra, nº 305, com pequena construção, murado com portão, Tatetos, São Bernardo do Campo/SP, Área de 1.000m²

<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/78826>

AVALIAÇÃO: R\$ 85.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 42.500,00

LOTE: 061

GLEBA DE TERRAS (PENHORA DE 20%) - Chácara Pôr do Sol, lado direito da Estrada Municipal José Riul, Km 4 + 577,3 sentido Jurucê/Jardinópolis, sem edificações, Distrito de Jurucê, Jardinópolis/SP, Área total de 32.684,55m²

GLEBA DE TERRAS (PENHORA DE 20%) - Chácara Pôr do Sol, lado direito da Estrada Municipal José Riul, Km 4 + 577,3 sentido Jurucê/Jardinópolis, sem edificações, Distrito de Jurucê, Jardinópolis/SP, Área total de 32.684,55m² <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/78959>

AVALIAÇÃO: R\$ 80.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 40.000,00

LOTE: 063

Imóvel Residencial - R. Irineu Maciel, 12 - Vila Joao Batista

Imóvel Residencial - R. Irineu Maciel, 12 - Vila Joao Batista <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/41680> <https://drive.google.com/drive/folders/1T7UtK8kp4GmgFN5gmNyimt8ELJufooBL>

AVALIAÇÃO: R\$ 225.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 168.750,00

LOTE: 075

LOTE - RUA ORLANDO PASTI - Loteamento nº 13 - Quadra A - Vila Pasti - Louveira/ SP
LOTE - RUA ORLANDO PASTI - Loteamento nº 13 - Quadra A - Vila Pasti - Louveira/ SP <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/35286>
<https://drive.google.com/drive/folders/12aJvhBWRughskfrABVnQXJKXFu95LCoP>

AVALIAÇÃO: R\$ 50.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 25.000,00

LOTE: 087

LOTE- Rua Forte de São Bartolomeu, s/n, esquina com Av. Dr. Francisco Mesquita, São Paulo/SP
LOTE- Rua Forte de São Bartolomeu, s/n, esquina com Av. Dr. Francisco Mesquita, São Paulo/SP <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/63364>

AVALIAÇÃO: R\$ 74.858.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 37.429.000,00

LOTE: 094

GALPÃO E CASAS - Vila Tiradentes, São Paulo/SP, Área de 492m²
GALPÃO E CASAS - Vila Tiradentes, São Paulo/SP, Área de 492m² <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/65188> https://drive.google.com/drive/folders/19-04IL_BvZdx76a0oJCEu6W6yVQFCKd

AVALIAÇÃO: R\$ 1.156.417,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 578.208,50

LOTE: 098

CASA - Avenida Regente Feijó, nº 667, Regente Feijó/SP, Área de 352m²
CASA - Avenida Regente Feijó, nº 667, Regente Feijó/SP, Área de 352m² <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/65227>

AVALIAÇÃO: R\$ 220.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 165.000,00

LOTE: 100

LOTE - Jardim Boa Esperança, Sorocaba/SP, Área de 162m²
LOTE - Jardim Boa Esperança, Sorocaba/SP, Área de 162m² <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/65246>

AVALIAÇÃO: R\$ 165.777,62 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 124.333,21

LOTE: 103

LOTE - Área 1, Loteamento Jardim Redenção, Rua Eulália de Jesus Américo, s/n, Sorocaba/SP, Área de 3.911,84m²
LOTE - Área 1, Loteamento Jardim Redenção, Rua Eulália de Jesus Américo, s/n, Sorocaba/SP, Área de 3.911,84m² <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/65236>

AVALIAÇÃO: R\$ 943.404,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 471.702,00

LOTE: 105

CASA - Jardim Boa Esperança, Sorocaba/SP, Área de 162m²
CASA - Jardim Boa Esperança, Sorocaba/SP, Área de 162m² <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/65253>

AVALIAÇÃO: R\$ 780.411,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 585.308,25

LOTE: 108

GLEBA DE TERRAS - Estádio de Futebol Dr. Francisco de Palma Travassos, Avenida Dr. Plínio de Castro Prado, nº 1000, Ribeirão Preto/SP, Área de 35.000m²
GLEBA DE TERRAS - Estádio de Futebol Dr. Francisco de Palma Travassos, Avenida Dr. Plínio de Castro Prado, nº 1000, Ribeirão Preto/SP, Área de 35.000m²
<https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/65947>

AVALIAÇÃO: R\$ 54.774.010,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 27.387.005,00

LOTE: 111

CASA E BARRACÃO INDUSTRIAL - Rua Capitão Urias Batista de Avelar, nº 2819 e 2815 fundos, Vila Chico Júlio, Franca/SP, Área de 1.033,60m² de terreno e 843,70m² de área construída
CASA E BARRACÃO INDUSTRIAL - Rua Capitão Urias Batista de Avelar, nº 2819 e 2815 fundos, Vila Chico Júlio, Franca/SP, Área de 1.033,60m² de terreno e 843,70m² de área construída
<https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/65949>

AVALIAÇÃO: R\$ 1.248.730,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.248.730,00

LOTE: 118

CASA - Jardim Aparecida, Pontal/SP, Área de 378m²
CASA - Jardim Aparecida, Pontal/SP, Área de 378m² <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/67717>

AVALIAÇÃO: R\$ 750.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 562.500,00

LOTE: 120

IMÓVEL INDUSTRIAL - Margens da Rodovia Presidente Dutra, Guarulhos/SP, Área de 100.000m²
IMÓVEL INDUSTRIAL - Margens da Rodovia Presidente Dutra, Guarulhos/SP, Área de 100.000m² <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/68308>

AVALIAÇÃO: R\$ 250.000.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 125.000.000,00

LOTE: 125

CONJUNTO DE SALAS COMERCIAIS (PENHORA DE 50%) - Conjunto nº 107, Edifício Conde Andrea Matarazzo, Avenida Paulista, nº 1499, Cerqueira César, São Paulo/SP, Área útil de 43,95m²
CONJUNTO DE SALAS COMERCIAIS (PENHORA DE 50%) - Conjunto nº 107, Edifício Conde Andrea Matarazzo, Avenida Paulista, nº 1499, Cerqueira César, São Paulo/SP, Área útil de 43,95m²
<https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/69435> <https://drive.google.com/drive/folders/1Db1sqwes5oJhL6050uBS-39naF588Hj>

AVALIAÇÃO: R\$ 2.670.125,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 2.002.593,75

LOTE: 128

TERRENO - Vila Monte Carlo, São Carlos/SP, Área de 30.157m²
TERRENO - Vila Monte Carlo, São Carlos/SP, Área de 30.157m² <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/70017>

AVALIAÇÃO: R\$ 1.960.200,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 980.100,00

LOTE: 129

PRÉDIO COMERCIAL - Novo Jardim Pagani, Bauru/SP, Área construída de 1.729,30m²
PRÉDIO COMERCIAL - Novo Jardim Pagani, Bauru/SP, Área construída de 1.729,30m² <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/70018>
https://drive.google.com/drive/folders/1umBkTbh8mDv0_qzF4oKiiUBB6r82MajA

AVALIAÇÃO: R\$ 7.277.313,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 3.638.656,50

LOTE: 130

IMÓVEL COMERCIAL E RESIDENCIAL - Centro, Pedrinhas Paulista/SP, Área de 1.991m² de terreno e 707m² de área construída
IMÓVEL COMERCIAL E RESIDENCIAL - Centro, Pedrinhas Paulista/SP, Área de 1.991m² de terreno e 707m² de área construída <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/70311>
<https://drive.google.com/drive/folders/1IAosLiubv6AXONnwj5pXh03lvGQQZgHg>

AVALIAÇÃO: R\$ 1.400.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 700.000,00