

LEILÃO FEDERAL - SÃO PAULO

1º Leilão: 25/05/2026 - 14:30

Local: Rua Quintino Bocaiuva, 248 - Bairro Centro - Eloi Mendes/MG

Leiloeiro: LUIS OTAVIO MARCOLINO SHINKAWA

LOTE: 001

TERRENO COM BENFEITORIAS - Rua Comendador Martins, 382, Vila Mathias, Santos/SP, Área de 177,41m² (Construção) e 660,00m² (Terreno)
TERRENO COM BENFEITORIAS - Rua Comendador Martins, 382, Vila Mathias, Santos/SP, Área de 177,41m² (Construção) e 660,00m² (Terreno) <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/71514>
https://drive.google.com/drive/folders/1cBxbaCKeOiqdgPOU_UR2TMnUPwL_InSi

AVALIAÇÃO: R\$ 3.300.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 1.650.000,00

LOTE: 002

PRÉDIO COMERCIAL - Largo do Paissandú, 62, Centro Histórico, São Paulo/SP
PRÉDIO COMERCIAL - Largo do Paissandú, 62, Centro Histórico, São Paulo/SP <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/58074>
<https://drive.google.com/drive/folders/1KF31slRcvW6vfvs1meqWTGdzGuk7Vyll>

AVALIAÇÃO: R\$ 30.400.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 15.200.000,00

LOTE: 003

IMÓVEL INDUSTRIAL - Galpão com 3.594,08m² em terreno de 27.727,03m² (2,77 hectares), localizado na Rodovia BR-153, nº 650, Distrito Industrial III, Bady Bassitt/SP
IMÓVEL INDUSTRIAL - Galpão com 3.594,08m² em terreno de 27.727,03m² (2,77 hectares), localizado na Rodovia BR-153, nº 650, Distrito Industrial III, Bady Bassitt/SP
<https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/51373> <https://drive.google.com/drive/folders/1b5F1ei4eB40mEltoZgmrCzuHT3icrtCQ>

AVALIAÇÃO: R\$ 18.176.411,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 9.088.205,50

LOTE: 004

LOTES - Lotes 2 e 3, Quadra 6, Jardim Santa Izabel, Analândia, Rio Claro/SP
LOTES - Lotes 2 e 3, Quadra 6, Jardim Santa Izabel, Analândia, Rio Claro/SP <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/74607>

AVALIAÇÃO: R\$ 160.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 80.000,00

LOTE: 005

TERRENO - IMOVEL LOCALIZADO NA RUA SÃO MATEUS, SÃO PAULO -SP
TERRENO - IMOVEL LOCALIZADO NA RUA SÃO MATEUS, SÃO PAULO -SP <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/48138> https://drive.google.com/drive/folders/1i96_dBeT88bEMsf4G6QQAPdloV0PVejr

AVALIAÇÃO: R\$ 8.767.407,96 | LANCE MÍNIMO: R\$ 4.383.703,98

LOTE: 006

CASA (PENHORA DE 50%) - Rua Mato Grosso, 1926, Jardim Lisboa, Araraquara/SP, Área de 295,00m² (Terreno) e 222,87m² (Construção)
CASA (PENHORA DE 50%) - Rua Mato Grosso, 1926, Jardim Lisboa, Araraquara/SP, Área de 295,00m² (Terreno) e 222,87m² (Construção) <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/71516>
https://drive.google.com/drive/folders/15EZFL7bpt_A0joyherlqe--JLiWM_buu

AVALIAÇÃO: R\$ 450.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 337.500,00

LOTE: 007

IMÓVEL COMERCIAL - Clube Náutico Mogiano, Rua Cabo Oliver, 758, Ponte Grande, Mogi das Cruzes/SP
IMÓVEL COMERCIAL - Clube Náutico Mogiano, Rua Cabo Oliver, 758, Ponte Grande, Mogi das Cruzes/SP <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/71793>

AVALIAÇÃO: R\$ 5.761.800,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 2.880.900,00

LOTE: 008

Galpão - R. Guamiranga, 1630 - Vila Independencia, São Paulo
Galpão - R. Guamiranga, 1630 - Vila Independencia, São Paulo <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/46005> <https://drive.google.com/drive/folders/1kwjWVIdg9vOutJx-ckMZP4keNHtSMG0Y>

AVALIAÇÃO: R\$ 6.472.800,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 3.236.400,00

LOTE: 009

25% DO IMOVEL - Prédio comercial - LOTES 12 a 23 / 35 a 50, com área de 27.268,00m², Situado no distrito industrial no Município de São José do Rio Preto - SP
25% DO IMOVEL - Prédio comercial - LOTES 12 a 23 / 35 a 50, com área de 27.268,00m², Situado no distrito industrial no Município de São José do Rio Preto - SP
<https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/50072> <https://drive.google.com/drive/folders/104phxLwNzplmMuJoiP4o8o0RflxLaF2>

AVALIAÇÃO: R\$ 6.144.650,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 3.072.325,00

LOTE: 010

PRÉDIO COMERCIAL - Imóvel composto das matrículas 16065, 41850, 57257, com área territorial de 2.617,50m² e área construída de 3.106,41m², localizado na Rua Castro Alves, nº 1076 (atual 1512), município de Araraquara/SP (PARCELAMENTO EM ATÉ 60 MESES)
PRÉDIO COMERCIAL - Imóvel composto das matrículas 16065, 41850, 57257, com área territorial de 2.617,50m² e área construída de 3.106,41m², localizado na Rua Castro Alves, nº 1076 (atual 1512), município de Araraquara/SP (PARCELAMENTO EM ATÉ 60 MESES) <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/51227> https://drive.google.com/drive/folders/1SvGnX2byJL_pnYk-Bfz1xQEiCXm3s7J

AVALIAÇÃO: R\$ 5.968.350,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 2.984.175,00

LOTE: 011

GLEBA DE TERRAS - Loteamento Sítio Campo Grande, Zona Rural, Cubatão/SP.

GLEBA DE TERRAS - Loteamento Sítio Campo Grande, Zona Rural, Cubatão/SP. <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/72743> https://drive.google.com/drive/folders/1pwsAU0r2AgpsC2waVA5A-sIN1zx_RNTZ**AVALIAÇÃO:** R\$ 60.000.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 30.000.000,00**LOTE: 012**

FAZENDA IPE III, GLEBA B E C, SANTA ROSA DE VITERBO/SP, COM ÁREA DE 26,2095 HÁ.

FAZENDA IPE III, GLEBA B E C, SANTA ROSA DE VITERBO/SP, COM ÁREA DE 26,2095 HÁ. <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/35283> <https://drive.google.com/drive/folders/12XfRjPH-gY20bfVVYB395ORgVWXNU1fj>**AVALIAÇÃO:** R\$ 2.700.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 2.700.000,00**LOTE: 013**

CASA - Área construída de 489,60m², terreno de 768m², Lote 27 da Quadra 1, Rua Bandeirantes Sampaio Soares, 40, Loteamento Paineiras do Morumbi, 30º Subdistrito-Ibirapuera, São Paulo/SP

CASA - Área construída de 489,60m², terreno de 768m², Lote 27 da Quadra 1, Rua Bandeirantes Sampaio Soares, 40, Loteamento Paineiras do Morumbi, 30º Subdistrito-Ibirapuera, São Paulo/SP <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/58080> <https://drive.google.com/drive/folders/1kRVWuSvmaHTKYwhdSylc3mHwaeauFA2y>**AVALIAÇÃO:** R\$ 3.421.177,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 2.565.882,75**LOTE: 014**

APARTAMENTO Nº 71 - Rua Sebastião Paes, nº 389, Edifício Angelus, 7º andar, Ibirapuera, São Paulo/SP. Com área privativa de 90,54m², área total de 141,02m² e direito a 02 vagas de garagem.

APARTAMENTO Nº 71 - Rua Sebastião Paes, nº 389, Edifício Angelus, 7º andar, Ibirapuera, São Paulo/SP. Com área privativa de 90,54m², área total de 141,02m² e direito a 02 vagas de garagem. <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/73372> <https://drive.google.com/drive/folders/1W2Lrhjkkblj5MvWP93GfYKiAmoaEBE>**AVALIAÇÃO:** R\$ 630.176,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 315.088,00**LOTE: 015**

APARTAMENTO Nº 71 - Rua Sebastião Paes, nº 389, Edifício Angelus, 7º andar, Ibirapuera, São Paulo/SP. Com área privativa de 90,54m², área total de 141,02m² e direito a 02 vagas de garagem.

APARTAMENTO Nº 71 - Rua Sebastião Paes, nº 389, Edifício Angelus, 7º andar, Ibirapuera, São Paulo/SP. Com área privativa de 90,54m², área total de 141,02m² e direito a 02 vagas de garagem. <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/73372> <https://drive.google.com/drive/folders/1W2Lrhjkkblj5MvWP93GfYKiAmoaEBE>**AVALIAÇÃO:** R\$ 630.176,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 315.088,00**LOTE: 016**

FAZENDA (PENHORA DE 50%) - Bairro Guarú, Monteiro Lobato/SP, Área total de 583.935,20m²

FAZENDA (PENHORA DE 50%) - Bairro Guarú, Monteiro Lobato/SP, Área total de 583.935,20m² <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/74625>**AVALIAÇÃO:** R\$ 1.250.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 625.000,00**LOTE: 017**

PRÉDIO COMERCIAL - Área de 800m² (construída) e 4.520,93m² (terreno), Rua Vereador José Vasconcelos dos Reis, nº 642, com frente também para Avenida Vereador José Taramelli, Lote 4, Quadra H, São Sebastião da Grama/SP

PRÉDIO COMERCIAL - Área de 800m² (construída) e 4.520,93m² (terreno), Rua Vereador José Vasconcelos dos Reis, nº 642, com frente também para Avenida Vereador José Taramelli, Lote 4, Quadra H, São Sebastião da Grama/SP <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/56584> https://drive.google.com/drive/folders/11Y9FdKXWfkm7L0Er-OBaf72mBrJ_4ijv**AVALIAÇÃO:** R\$ 4.500.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 2.250.000,00**LOTE: 018**

IMÓVEL INDUSTRIAL - Área de 4.706m² (terreno) e 3.123m² (construída), Guararapes/SP

IMÓVEL INDUSTRIAL - Área de 4.706m² (terreno) e 3.123m² (construída), Guararapes/SP <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/32435> <https://drive.google.com/drive/folders/1SxfuzXMNy0J-93C5gHCgvwbKnrzkjHcX>**AVALIAÇÃO:** R\$ 3.500.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.750.000,00**LOTE: 025**

Imovel Residencial - Rua Edu Chaves, 40

Imovel Residencial - Rua Edu Chaves, 40 <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/46973> <https://drive.google.com/drive/folders/1wKi8kGqAUIQnM3ItfcaU5UWiOBQxDQI>**AVALIAÇÃO:** R\$ 2.120.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.060.000,00**LOTE: 029**

50% DO IMÓVEL - CASA Nº 3 SITUADO RUA PAULO FRANCO Nº129, VILA HAMBURGUESA, SÃO PAULO/SP, COM SUA ÁREA DE 282,36 M² E TERRENO COM 216M²

50% DO IMÓVEL - CASA Nº 3 SITUADO RUA PAULO FRANCO Nº129, VILA HAMBURGUESA, SÃO PAULO/SP, COM SUA ÁREA DE 282,36 M² E TERRENO COM 216M² <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/50537> <https://drive.google.com/drive/folders/1bL0ew1DDhE2su8BK2sloqXwXw4p5kerr>**AVALIAÇÃO:** R\$ 860.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 860.000,00**LOTE: 033**

SÍTIO - 1/3 do imóvel agrícola denominado Chácara Colina, com benfeitorias, localizado na Rodovia Raposo Tavares Km-310, município de Piraju/SP (PARCELAMENTO EM ATÉ 60 MESES)

SÍTIO - 1/3 do imóvel agrícola denominado Chácara Colina, com benfeitorias, localizado na Rodovia Raposo Tavares Km-310, município de Piraju/SP (PARCELAMENTO EM ATÉ 60 MESES) <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/51378> <https://drive.google.com/drive/folders/1494iVJPj9aTuPx7Ki5KbDp7ud724g4U6>**AVALIAÇÃO:** R\$ 1.300.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 650.000,00**LOTE: 034**

TERRENO - Terreno com Área de 1.452m2, localizado na Rua 07 de Setembro, 581, José Bonifácio/SP (PARCELAMENTO EM ATÉ 60 MESES)

TERRENO - Terreno com Área de 1.452m2, localizado na Rua 07 de Setembro, 581, José Bonifácio/SP (PARCELAMENTO EM ATÉ 60 MESES) <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/51308> https://drive.google.com/drive/folders/1MOpDVuKfGMBRz_xamKyW4C4oQJE_Jqn-**AVALIAÇÃO:** R\$ 480.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 480.000,00

LOTE: 037

LOTE- Nº 01, DA QUADRA 23, DA ESTÂNCIA LEÃO NOVAES, SITUADO COM A ÁREA TOTAL DE 11.000M², O IMÓVEL TEM FRENTE COM A RUA 01, EM PERUÍBE , SP
LOTE- Nº 01, DA QUADRA 23, DA ESTÂNCIA LEÃO NOVAES, SITUADO COM A ÁREA TOTAL DE 11.000M², O IMÓVEL TEM FRENTE COM A RUA 01, EM PERUÍBE , SP
<https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/41936> https://drive.google.com/drive/folders/19MAF1ye-P1DJsv_aMcmvOF4aTpuGBJry

AVALIAÇÃO: R\$ 550.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 412.500,00

LOTE: 039

APARTAMENTO - Apartamento de 59,10 m², matrícula nº 24086, localizado no 1º andar, condomínio Edifício Ana Bolena, Rua Caputira, 145 esquina com Rua dos Heliotropos, 360, Vila da Saúde, São Paulo/SP.

APARTAMENTO - Apartamento de 59,10 m², matrícula nº 24086, localizado no 1º andar, condomínio Edifício Ana Bolena, Rua Caputira, 145 esquina com Rua dos Heliotropos, 360, Vila da Saúde, São Paulo/SP. <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/50073> https://drive.google.com/drive/folders/10ycn2tMyqulGua99gmJiA_pxzmmCfRI4

AVALIAÇÃO: R\$ 400.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 400.000,00

LOTE: 043

IMÓVEL RESIDENCIAL - Área de 200m² (terreno), Rua Dr. Milton Cesar Ribeiro, nº 408, com 9 residências tipo cortiço, São Paulo/SP

IMÓVEL RESIDENCIAL - Área de 200m² (terreno), Rua Dr. Milton Cesar Ribeiro, nº 408, com 9 residências tipo cortiço, São Paulo/SP <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/56589>
<https://drive.google.com/drive/folders/1KT-r30klqwUytQknUEY2fDbrM3Tyoyg2>

AVALIAÇÃO: R\$ 594.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 297.000,00

LOTE: 046

Imóvel Residencial - R. Padre Anchieta, 339 - quadra 05 - Vila Nossa Sra. Aparecida

Imóvel Residencial - R. Padre Anchieta, 339 - quadra 05 - Vila Nossa Sra. Aparecida <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/41619>

<https://drive.google.com/drive/folders/1eQVQAJwcZ3KaDY7ErEbN5uTSGG1VdJ4i>

AVALIAÇÃO: R\$ 525.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 393.750,00

LOTE: 047

APARTAMENTO - Área de 51,38m², Edifício Colinas da Cantareira, Rua Carlos Gomes, 68, Tucuruçú, São Paulo/SP, com direito a uma vaga de garagem

APARTAMENTO - Área de 51,38m², Edifício Colinas da Cantareira, Rua Carlos Gomes, 68, Tucuruçú, São Paulo/SP, com direito a uma vaga de garagem <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/54600>
https://drive.google.com/drive/folders/1YQI3aRvOxgJ1VNkKYhIUWLW2PvrF_xA7

AVALIAÇÃO: R\$ 350.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 262.500,00

LOTE: 049

TERRENO - Área de terreno designada como Área A com 4.584,20 m², localizada na Rodovia Monsenhor Clodoaldo de Paiva, bairro Rio do Peixe, município de Águas de Lindóia/SP.

TERRENO - Área de terreno designada como Área A com 4.584,20 m², localizada na Rodovia Monsenhor Clodoaldo de Paiva, bairro Rio do Peixe, município de Águas de Lindóia/SP.

<https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/48626> https://drive.google.com/drive/folders/1hcJw36SGsvUs3X2ho_MiqK-x0fv4FEY-

AVALIAÇÃO: R\$ 500.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 250.000,00

LOTE: 054

Sala Comercial - Av. Adolfo Pinheiro, 1029, sala 164

Sala Comercial - Av. Adolfo Pinheiro, 1029, sala 164 <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/46959> https://drive.google.com/drive/folders/1yGZB9pncolvUKkh3x_u5rvK5IE1YpXY0

AVALIAÇÃO: R\$ 430.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 215.000,00

LOTE: 055

APARTAMENTO - Área de 74,62m², Rua Piranhas, 310, Edifício Piranhas, apartamento 16, Vila Floresta, Santo André/SP - Observação: A penhora recai sobre 1/3 do bem

APARTAMENTO - Área de 74,62m², Rua Piranhas, 310, Edifício Piranhas, apartamento 16, Vila Floresta, Santo André/SP - Observação: A penhora recai sobre 1/3 do bem

<https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/54977> <https://drive.google.com/drive/folders/1qJgubOpeVmrLtzX7FJgZbRNh4J24Aqtj?usp=sharing>

AVALIAÇÃO: R\$ 414.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 207.000,00

LOTE: 057

TERRENO - Terreno sem construção, localizado na Avenida Edmundo Lupo s/n, lote 17, quadra 16, Jardim Morumbi, município de Araraquara/SP.

TERRENO - Terreno sem construção, localizado na Avenida Edmundo Lupo s/n, lote 17, quadra 16, Jardim Morumbi, município de Araraquara/SP. <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/49276>

<https://drive.google.com/drive/folders/1Q9IWGTgNkJVed8HAicjgBV4fWmZPQa8X>

AVALIAÇÃO: R\$ 170.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 170.000,00

LOTE: 063

Imóvel Residencial - R. Irineu Maciel, 12 - Vila Joao Batista

Imóvel Residencial - R. Irineu Maciel, 12 - Vila Joao Batista <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/41680> <https://drive.google.com/drive/folders/1T7UtK8kp4GmgFN5gmNyimt8ELJufooBL>

AVALIAÇÃO: R\$ 225.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 168.750,00

LOTE: 068

VAGA DE GARAGEM - Área de 12,50m², Subsolo do Edifício Midas, Rua Antônio Feliciano, n. 112, Jardim Paulistano, Itaim Bibi, São Paulo/SP

VAGA DE GARAGEM - Área de 12,50m², Subsolo do Edifício Midas, Rua Antônio Feliciano, n. 112, Jardim Paulistano, Itaim Bibi, São Paulo/SP <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/54237>

<https://drive.google.com/drive/folders/1wpGJueYwNSBnPs5i8XHxANAK2BFv-kL>

AVALIAÇÃO: R\$ 190.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 95.000,00

LOTE: 069

LOTE - SEM BENFEITORIAS, FRENTE PARA A ESTRADA MUNICIPAL, DESIGNADO SOB Nº 17 DA QUADRA A, VILA PASTI, LOUVEIRA/SP, COM ÁREA DE 355,51M²

LOTE - SEM BENFEITORIAS, FRENTE PARA A ESTRADA MUNICIPAL, DESIGNADO SOB Nº 17 DA QUADRA A, VILA PASTI, LOUVEIRA/SP, COM ÁREA DE 355,51M²

<https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/35285> <https://drive.google.com/drive/folders/12aJVhBWRughsfkrABVnQXJKXfU95LCoP>

AVALIAÇÃO: R\$ 150.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 75.000,00

LOTE: 074**LOTE - Loteamento nº 2-M, Quadra nº 2, Avenida Carolina Denadai Victorelli, Louveira/SP**LOTE - Loteamento nº 2-M, Quadra nº 2, Avenida Carolina Denadai Victorelli, Louveira/SP <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/35284>
<https://drive.google.com/drive/folders/12aJVhBWRughsfkrABVnQXJKXFu95LCoP>**AVALIAÇÃO:** R\$ 50.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 25.000,00**LOTE: 075****LOTE - RUA ORLANDO PASTI - Loteamento nº 13 - Quadra A - Vila Pasti - Louveira/ SP**LOTE - RUA ORLANDO PASTI - Loteamento nº 13 - Quadra A - Vila Pasti - Louveira/ SP <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/35286>
<https://drive.google.com/drive/folders/12aJVhBWRughsfkrABVnQXJKXFu95LCoP>**AVALIAÇÃO:** R\$ 50.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 25.000,00**LOTE: 085****PRÉDIO COMERCIAL - Área de 400m² de terreno e 201m² de área construída, Vila Prudente, São Paulo/SP (PARCELAMENTO EM 60 MESES)**PRÉDIO COMERCIAL - Área de 400m² de terreno e 201m² de área construída, Vila Prudente, São Paulo/SP (PARCELAMENTO EM 60 MESES) <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/63006>
<https://drive.google.com/drive/folders/1atpQ-TeCbBUkPFXUF9SGrXIaio1RoQ>**AVALIAÇÃO:** R\$ 1.746.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 873.000,00**LOTE: 087****LOTE- Rua Forte de São Bartolomeu, s/n, esquina com Av. Dr. Francisco Mesquita, São Paulo/SP**LOTE- Rua Forte de São Bartolomeu, s/n, esquina com Av. Dr. Francisco Mesquita, São Paulo/SP <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/63364>**AVALIAÇÃO:** R\$ 74.858.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 37.429.000,00**LOTE: 094****GALPÃO E CASAS - Vila Tiradentes, São Paulo/SP, Área de 492m²**GALPÃO E CASAS - Vila Tiradentes, São Paulo/SP, Área de 492m² <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/65188> https://drive.google.com/drive/folders/19-04IL_BvZdx76a0oJCEu6W6yVQFCKd**AVALIAÇÃO:** R\$ 1.156.417,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 578.208,50**LOTE: 098****CASA - Avenida Regente Feijó, nº 667, Regente Feijó/SP, Área de 352m²**CASA - Avenida Regente Feijó, nº 667, Regente Feijó/SP, Área de 352m² <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/65227>**AVALIAÇÃO:** R\$ 330.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 165.000,00**LOTE: 100****LOTE - Jardim Boa Esperança, Sorocaba/SP, Área de 162m²**LOTE - Jardim Boa Esperança, Sorocaba/SP, Área de 162m² <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/65246>**AVALIAÇÃO:** R\$ 165.777,62 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 124.333,21**LOTE: 103****LOTE - Área 1, Loteamento Jardim Redenção, Rua Eulália de Jesus Américo, s/n, Sorocaba/SP, Área de 3.911,84m²**LOTE - Área 1, Loteamento Jardim Redenção, Rua Eulália de Jesus Américo, s/n, Sorocaba/SP, Área de 3.911,84m² <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/65236>**AVALIAÇÃO:** R\$ 943.404,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 471.702,00**LOTE: 105****CASA - Jardim Boa Esperança, Sorocaba/SP, Área de 162m²**CASA - Jardim Boa Esperança, Sorocaba/SP, Área de 162m² <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/65253>**AVALIAÇÃO:** R\$ 780.411,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 585.308,25**LOTE: 108****GLEBA DE TERRAS - Estádio de Futebol Dr. Francisco de Palma Travassos, Avenida Dr. Plínio de Castro Prado, nº 1000, Ribeirão Preto/SP, Área de 35.000m²**

GLEBA DE TERRAS - Estádio de Futebol Dr. Francisco de Palma Travassos, Avenida Dr. Plínio de Castro Prado, nº 1000, Ribeirão Preto/SP, Área de 35.000m²

<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/65947>**AVALIAÇÃO:** R\$ 54.774.010,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 27.387.005,00**LOTE: 111****CASA E BARRACÃO INDUSTRIAL - Rua Capitão Urias Batista de Avelar, nº 2819 e 2815 fundos, Vila Chico Júlio, Franca/SP, Área de 1.033,60m² de terreno e 843,70m² de área construída**

CASA E BARRACÃO INDUSTRIAL - Rua Capitão Urias Batista de Avelar, nº 2819 e 2815 fundos, Vila Chico Júlio, Franca/SP, Área de 1.033,60m² de terreno e 843,70m² de área construída

<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/65949>**AVALIAÇÃO:** R\$ 1.248.730,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.248.730,00**LOTE: 115****LOTE - Estrada Municipal Bauru-Piratininga, terreno não edificado e sem benfeitorias, Bauru/SP, Área de 3.115,70m²**LOTE - Estrada Municipal Bauru-Piratininga, terreno não edificado e sem benfeitorias, Bauru/SP, Área de 3.115,70m² <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/66836>**AVALIAÇÃO:** R\$ 500.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 250.000,00**LOTE: 116****SOBRADOS - Rua Sobral, nº 209 (196,50m²), nº 219 (280,93m²) e nº 233 (102,35m²), Parque Uirapuru, Guarulhos/SP**SOBRADOS - Rua Sobral, nº 209 (196,50m²), nº 219 (280,93m²) e nº 233 (102,35m²), Parque Uirapuru, Guarulhos/SP <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/66837>**AVALIAÇÃO:** R\$ 1.500.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 750.000,00

LOTE: 118

CASA - Jardim Aparecida, Pontal/SP, Área de 378m²

CASA - Jardim Aparecida, Pontal/SP, Área de 378m² <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/67717>

AVALIAÇÃO: R\$ 750.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 562.500,00

LOTE: 119

TERRENO COM BENFEITORIAS - Casa residencial na Rua Camilo de Matos, nº 334, e 3 prédios comerciais/industriais na Rua Liberdade, nº 60 e 90, e Rua Armando Sales, nº 87, Ribeirão Preto/SP
TERRENO COM BENFEITORIAS - Casa residencial na Rua Camilo de Matos, nº 334, e 3 prédios comerciais/industriais na Rua Liberdade, nº 60 e 90, e Rua Armando Sales, nº 87, Ribeirão Preto/SP
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/67734>

AVALIAÇÃO: R\$ 4.350.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 2.175.000,00

LOTE: 120

IMÓVEL INDUSTRIAL - Margens da Rodovia Presidente Dutra, Guarulhos/SP, Área de 100.000m²

IMÓVEL INDUSTRIAL - Margens da Rodovia Presidente Dutra, Guarulhos/SP, Área de 100.000m² <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/68308>

AVALIAÇÃO: R\$ 250.000.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 125.000.000,00

LOTE: 125

CONJUNTO DE SALAS COMERCIAIS (PENHORA DE 50%) - Conjunto nº 107, Edifício Conde Andrea Matarazzo, Avenida Paulista, nº 1499, Cerqueira César, São Paulo/SP, Área útil de 43,95m²
CONJUNTO DE SALAS COMERCIAIS (PENHORA DE 50%) - Conjunto nº 107, Edifício Conde Andrea Matarazzo, Avenida Paulista, nº 1499, Cerqueira César, São Paulo/SP, Área útil de 43,95m²
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/69435> <https://drive.google.com/drive/folders/1Db1sqwes5oJhL6050uBS-39naF588Hj>

AVALIAÇÃO: R\$ 2.670.125,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 2.002.593,75

LOTE: 126

PRÉDIO COMERCIAL (CASAS BAHIA) - Avenida Mateo Bei, nº 3243, fundos com Rua Elísio Ferreira, São Mateus, São Paulo/SP, Área de 3.648,22m² de terreno e 3.400,71m² de área construída
PRÉDIO COMERCIAL (CASAS BAHIA) - Avenida Mateo Bei, nº 3243, fundos com Rua Elísio Ferreira, São Mateus, São Paulo/SP, Área de 3.648,22m² de terreno e 3.400,71m² de área construída
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/70029> https://drive.google.com/drive/u/0/folders/1ByvkLD_532hvdXS2iNKiZE-jBGmxvHgu

AVALIAÇÃO: R\$ 34.400.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 34.400.000,00

LOTE: 127

GLEBA DE TERRAS - Área remanescente da Fazenda Rosana, Balbinos/SP, Área de 16,94 alqueires (18.767m²)

GLEBA DE TERRAS - Área remanescente da Fazenda Rosana, Balbinos/SP, Área de 16,94 alqueires (18.767m²) <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/70016>

AVALIAÇÃO: R\$ 885.770,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 442.885,00

LOTE: 128

TERRENO - Vila Monte Carlo, São Carlos/SP, Área de 30.157m²

TERRENO - Vila Monte Carlo, São Carlos/SP, Área de 30.157m² <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/70017>

AVALIAÇÃO: R\$ 1.960.200,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 980.100,00

LOTE: 129

PRÉDIO COMERCIAL - Novo Jardim Pagani, Bauru/SP, Área construída de 1.729,30m²

PRÉDIO COMERCIAL - Novo Jardim Pagani, Bauru/SP, Área construída de 1.729,30m² <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/70018>
https://drive.google.com/drive/folders/1umBKTbh8mDv0_qzF4oKilUBB6r82MajA

AVALIAÇÃO: R\$ 7.227.313,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 3.613.656,50

LOTE: 130

IMÓVEL COMERCIAL E RESIDENCIAL - Centro, Pedrinhas Paulista/SP, Área de 1.991m² de terreno e 707m² de área construída

IMÓVEL COMERCIAL E RESIDENCIAL - Centro, Pedrinhas Paulista/SP, Área de 1.991m² de terreno e 707m² de área construída <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/70311>
<https://drive.google.com/drive/folders/1IAosLiubv6AXONnwj5pXh03lvGQQZgHg>

AVALIAÇÃO: R\$ 1.400.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 700.000,00