

## LEILÃO FEDERAL - SÃO PAULO

1º Leilão: 23/02/2026 - 09:45

Local: Rua Quintino Bocaiuva, 248 - Bairro Centro - Eloi Mendes/MG

Leiloeiro: LUIS OTAVIO MARCOLINO SHINKAWA

### LOTE: 002

**PRÉDIO COMERCIAL** - Largo do Paissandú, 62, Centro Histórico, São Paulo/SP PRÉDIO COMERCIAL - Largo do Paissandú, 62, Centro Histórico, São Paulo/SP <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/58074> <https://drive.google.com/drive/folders/1KF31sIRcvW6vfvS1meqWTGdzGuk7Vyll>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 30.400.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 15.200.000,00

### LOTE: 003

**IMÓVEL INDUSTRIAL** - Galpão com 3.594,08m<sup>2</sup> em terreno de 27.727,03m<sup>2</sup> (2,77 hectares), localizado na Rodovia BR-153, nº 650, Distrito Industrial III, Bady Bassitt/SP IMÓVEL INDUSTRIAL - Galpão com 3.594,08m<sup>2</sup> em terreno de 27.727,03m<sup>2</sup> (2,77 hectares), localizado na Rodovia BR-153, nº 650, Distrito Industrial III, Bady Bassitt/SP <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/51373> <https://drive.google.com/drive/folders/1b5F1ei4eB40mEltoZgmrCzuHT3icrtCQ>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 18.176.411,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 9.088.205,50

### LOTE: 004

**IMÓVEL INDUSTRIAL** - Imóvel de 5.074,00m<sup>2</sup>, Localizado na Avenida Armando Cesare, nº 1282, Bairro Nova Piracicaba, Piracicaba/SP (PARCELAMENTO EM ATE 60 MESES) IMÓVEL INDUSTRIAL - Imóvel de 5.074,00m<sup>2</sup>, Localizado na Avenida Armando Cesare, nº 1282, Bairro Nova Piracicaba, Piracicaba/SP (PARCELAMENTO EM ATE 60 MESES) <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/40301> [https://drive.google.com/drive/folders/1c-3r2gRHawhmT3FC-N\\_uRHIsRDSjXYaF](https://drive.google.com/drive/folders/1c-3r2gRHawhmT3FC-N_uRHIsRDSjXYaF) **AVALIAÇÃO:** R\$ 15.891.688,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 7.945.844,00

### LOTE: 005

**TERRENO** - IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA SÃO MATEUS, SÃO PAULO - SP TERRENO - IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA SÃO MATEUS, SÃO PAULO - SP <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/48138> [https://drive.google.com/drive/folders/1i96\\_dBeT88bEMsf4G6QQAPdloV0PVejr](https://drive.google.com/drive/folders/1i96_dBeT88bEMsf4G6QQAPdloV0PVejr) **AVALIAÇÃO:** R\$ 8.767.407,96 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 4.383.703,98

### LOTE: 007

**Imovel Comercial** - R. Luar do Sertão, 819 - Chacara Santa Maria, São Paulo - SP, Imovel Comercial - R. Luar do Sertão, 819 - Chacara Santa Maria, São Paulo - SP, <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/46989> [https://drive.google.com/drive/folders/11G7HBGActuikUaM2H6-pY7\\_7Z2Y8HLw](https://drive.google.com/drive/folders/11G7HBGActuikUaM2H6-pY7_7Z2Y8HLw) **AVALIAÇÃO:** R\$ 7.300.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 3.650.000,00

### LOTE: 008

**Galpão** - R. Guamiranga, 1630 - Vila Independencia, São Paulo Galpão - R. Guamiranga, 1630 - Vila Independencia, São Paulo <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/46005> <https://drive.google.com/drive/folders/1kwjWVIdg9vOutJx-ckMZP4keNHtSMG0Y> **AVALIAÇÃO:** R\$ 6.472.800,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 3.236.400,00

### LOTE: 009

**25% DO IMÓVEL** - Prédio comercial - LOTES 12 a 23 / 35 a 50, com área de 27.268,00m<sup>2</sup>, Situado no distrito industrial no Município de São José do Rio Preto - SP 25% DO IMÓVEL - Prédio comercial - LOTES 12 a 23 / 35 a 50, com área de 27.268,00m<sup>2</sup>, Situado no distrito industrial no Município de São José do Rio Preto - SP <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/50072> <https://drive.google.com/drive/folders/104phxlwNzpLmMuJoiP4o8o0RfLixLaF2> **AVALIAÇÃO:** R\$ 6.144.650,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 3.072.325,00

**LOTE: 010**

**PRÉDIO COMERCIAL** - Imóvel composto das matrículas 16065, 41850, 57257, com área territorial de 2.617,50m<sup>2</sup> e área construída de 3.106,41m<sup>2</sup>, localizado na Rua Castro Alves, nº 1076 (atual 1512), município de Araraquara/SP (PARCELAMENTO EM ATÉ 60 MESES) PRÉDIO COMERCIAL - Imóvel composto das matrículas 16065, 41850, 57257, com área territorial de 2.617,50m<sup>2</sup> e área construída de 3.106,41m<sup>2</sup>, localizado na Rua Castro Alves, nº 1076 (atual 1512), município de Araraquara/SP (PARCELAMENTO EM ATÉ 60 MESES) <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/51227> [https://drive.google.com/drive/folders/1SvGnX2byJL\\_pnYk-Bfz1xQEOICXm3s7J](https://drive.google.com/drive/folders/1SvGnX2byJL_pnYk-Bfz1xQEOICXm3s7J) AVALIAÇÃO: R\$ 5.968.350,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 2.984.175,00

**LOTE: 012**

**FAZENDA IPE III, GLEBA B E C, SANTA ROSA DE VITERBO/SP, COM ÁREA DE 26,2095 HÁ.** FAZENDA IPE III, GLEBA B E C, SANTA ROSA DE VITERBO/SP, COM ÁREA DE 26,2095 HÁ. <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/35283> <https://drive.google.com/drive/folders/12XfRjPH-gY20bfWVYB3950RgWVXNU1fj> AVALIAÇÃO: R\$ 2.700.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 2.700.000,00

**LOTE: 013**

**CASA** - Área construída de 489,60m<sup>2</sup>, terreno de 768m<sup>2</sup>, Lote 27 da Quadra 1, Rua Bandeirantes Sampaio Soares, 40, Loteamento Paineiras do Morumbi, 30º Subdistrito-Ibirapuera, São Paulo/SP CASA - Área construída de 489,60m<sup>2</sup>, terreno de 768m<sup>2</sup>, Lote 27 da Quadra 1, Rua Bandeirantes Sampaio Soares, 40, Loteamento Paineiras do Morumbi, 30º Subdistrito-Ibirapuera, São Paulo/SP <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/58080> <https://drive.google.com/drive/folders/1kRVwuSvmaHTKYwhdSylc3mHwaeauFA2y> AVALIAÇÃO: R\$ 3.421.177,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 2.565.882,75

**LOTE: 016**

**CASA** - Rua Agostinho Caporali, nº 970, Lotes 13, 14, 17 e 18, Quadra 22, Vila Oliveira, Mogi das Cruzes/SP CASA - Rua Agostinho Caporali, nº 970, Lotes 13, 14, 17 e 18, Quadra 22, Vila Oliveira, Mogi das Cruzes/SP <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/56561> [https://drive.google.com/drive/folders/15nG\\_2YHWd2nPBNoah9d0TdLJx6klvyMx](https://drive.google.com/drive/folders/15nG_2YHWd2nPBNoah9d0TdLJx6klvyMx) AVALIAÇÃO: R\$ 4.875.873,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 2.437.936,50

**LOTE: 017**

**PRÉDIO COMERCIAL** - Área de 800m<sup>2</sup> (construída) e 4.520,93m<sup>2</sup> (terreno), Rua Vereador José Vasconcelos dos Reis, nº 642, com frente também para Avenida Vereador José Taramelli, Lote 4, Quadra H, São Sebastião da Gramá/SP PRÉDIO COMERCIAL - Área de 800m<sup>2</sup> (construída) e 4.520,93m<sup>2</sup> (terreno), Rua Vereador José Vasconcelos dos Reis, nº 642, com frente também para Avenida Vereador José Taramelli, Lote 4, Quadra H, São Sebastião da Gramá/SP <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/56584> [https://drive.google.com/drive/folders/1IY9FdKXWFkm7L0Er-OBAf72mBrJ\\_4ijv](https://drive.google.com/drive/folders/1IY9FdKXWFkm7L0Er-OBAf72mBrJ_4ijv) AVALIAÇÃO: R\$ 4.500.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 2.250.000,00

**LOTE: 018**

**IMÓVEL INDUSTRIAL** - Área de 4.706m<sup>2</sup> (terreno) e 3.123m<sup>2</sup> (construída), Guararapes/SP IMÓVEL INDUSTRIAL - Área de 4.706m<sup>2</sup> (terreno) e 3.123m<sup>2</sup> (construída), Guararapes/SP <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/32435> <https://drive.google.com/drive/folders/1SxfuzXMNy0J-93C5gHCgvwbKnrzkjHcX> AVALIAÇÃO: R\$ 3.500.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 1.750.000,00

**LOTE: 019**

**APARTAMENTO** - Área de 216,30m<sup>2</sup>, Rua Desembargador Francisco Meirelles dos Santos, nº 220, apartamento 72, 7º andar, Edifício Villa Verde, Jardim Santo Amaro, São Paulo/SP APARTAMENTO - Área de 216,30m<sup>2</sup>, Rua Desembargador Francisco Meirelles dos Santos, nº 220, apartamento 72, 7º andar, Edifício Villa Verde, Jardim Santo Amaro, São Paulo/SP <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/41649> <https://drive.google.com/drive/folders/11q0gkbnY1hDGctLRfIN9mMVL9Z8Skspy> AVALIAÇÃO: R\$ 2.163.600,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 1.622.700,00

**LOTE: 021**

**PRÉDIO COMERCIAL** - Rua Maestro Frederico Nano, nº 232/250, composto por 2 galpões, Vila Nady, Jundiaí/SP PRÉDIO COMERCIAL - Rua Maestro Frederico Nano, nº 232/250, composto por 2 galpões, Vila Nady, Jundiaí/SP <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/39456> [https://drive.google.com/drive/folders/1y8FRQe6XtT5S6b\\_lNeq7SQj0863low9v](https://drive.google.com/drive/folders/1y8FRQe6XtT5S6b_lNeq7SQj0863low9v) AVALIAÇÃO: R\$ 1.425.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 1.425.000,00

**LOTE: 022**

Gleba de Terras - Av. Juliano Ferraz Lima, 5640, Bairro Vila Recreio, Presidente Epitácio/SP. com área total de 6.700,50 m<sup>2</sup>, contendo várias benfeitorias como: piscina, gramado, quiosques, 06 chalés de veraneio. Gleba de Terras - Av. Juliano Ferraz Lima, 5640, Bairro Vila Recreio, Presidente Epitácio/SP. com área total de 6.700,50 m<sup>2</sup>, contendo várias benfeitorias como: piscina, gramado, quiosques, 06 chalés de veraneio. <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/44816> <https://drive.google.com/drive/folders/1Jz4ZnjrA3Yib02fZGJQx95WE-ToMTaw0> AVALIAÇÃO: R\$ 1.400.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 1.400.000,00

**LOTE: 025**

Imovel Residencial - Rua Edu Chaves, 40 Imovel Residencial - Rua Edu Chaves, 40 <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/46973>  
<https://drive.google.com/drive/folders/1wKi8kGqAUlQnM3ltflcaU5UWiOBQxDQI> **AVALIAÇÃO:** R\$ 2.120.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.060.000,00

**LOTE: 026**

Imóvel - Av. Manoel Domingos Pinto, 136 - Parque Anhanguera, São Paulo Imóvel - Av. Manoel Domingos Pinto, 136 - Parque Anhanguera, São Paulo  
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/41785> <https://drive.google.com/drive/folders/1wl5gca0xTAvwN6gf6cIL1cwK0ZR3HTVd> **AVALIAÇÃO:**  
R\$ 2.000.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.000.000,00

**LOTE: 027**

TERRENO - Terreno designado por Gleba B, com área total de 1.000,00m<sup>2</sup> e área construída de 50,31m<sup>2</sup>, localizado na Avenida Itavuvu, nºs 4462, 4510 e 4520, Bairro Itavuvu, município de Sorocaba/SP (PARCELAMENTO EM ATÉ 60 MESES) TERRENO - Terreno designado por Gleba B, com área total de 1.000,00m<sup>2</sup> e área construída de 50,31m<sup>2</sup>, localizado na Avenida Itavuvu, nºs 4462, 4510 e 4520, Bairro Itavuvu, município de Sorocaba/SP (PARCELAMENTO EM ATÉ 60 MESES) <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/51229>  
[https://drive.google.com/drive/folders/1GLWKx\\_Af9RLgQaC9jrAyVTX2BMffojvk](https://drive.google.com/drive/folders/1GLWKx_Af9RLgQaC9jrAyVTX2BMffojvk) **AVALIAÇÃO:** R\$ 1.984.420,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 992.210,00

**LOTE: 028**

PRÉDIO COMERCIAL - Área de terreno 6.721m<sup>2</sup> e área construída 1.236m<sup>2</sup>, Rodovia SP-294, Distrito Industrial Quintana, Pompéia/SPPRÉDIO COMERCIAL - Área de terreno 6.721m<sup>2</sup> e área construída 1.236m<sup>2</sup>, Rodovia SP-294, Distrito Industrial Quintana, Pompéia/SP  
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/36456> <https://drive.google.com/drive/folders/1blk8U7Dfeu8pqWm7Ve6clJRTpxCedpk6> **AVALIAÇÃO:**  
R\$ 1.924.392,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 962.196,00

**LOTE: 029**

50% DO IMÓVEL - CASA Nº 3 SITUADO RUA PAULO FRANCO N°129, VILA HAMBURGUESA, SÃO PAULO/SP, COM SUA ÁREA DE 282,36 M<sup>2</sup> E TERRENO COM 216M<sup>2</sup> 50% DO IMÓVEL - CASA Nº 3 SITUADO RUA PAULO FRANCO N°129, VILA HAMBURGUESA, SÃO PAULO/SP, COM SUA ÁREA DE 282,36 M<sup>2</sup> E TERRENO COM 216M<sup>2</sup> <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/50537>  
<https://drive.google.com/drive/folders/1bL0ew1DDhE2su8BK2sloqXwXw4p5kerr> **AVALIAÇÃO:** R\$ 860.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 860.000,00

**LOTE: 030**

SALA COMERCIAL - Área construída de 48,31m<sup>2</sup>, Unidade Autônoma nº 149, Galeria 24 de Maio, Avenida São João, 439, Centro, São Paulo/SPSALA COMERCIAL - Área construída de 48,31m<sup>2</sup>, Unidade Autônoma nº 149, Galeria 24 de Maio, Avenida São João, 439, Centro, São Paulo/SP  
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/56939> [https://drive.google.com/drive/folders/1WluJlqJLha9epb9jLIWjbWn2okbZK\\_5J](https://drive.google.com/drive/folders/1WluJlqJLha9epb9jLIWjbWn2okbZK_5J) **AVALIAÇÃO:**  
R\$ 1.671.526,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 835.763,00

**LOTE: 031**

CASA - Área de terreno de 3.172,50m<sup>2</sup>, Rua Dr. Francisco Abreu Sodré, nº 337, Santa Cruz do Rio Pardo/SP CASA - Área de terreno de 3.172,50m<sup>2</sup>, Rua Dr. Francisco Abreu Sodré, nº 337, Santa Cruz do Rio Pardo/SP <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/54612>  
[https://drive.google.com/drive/folders/1JvA\\_oFNxiZifFdLSGZKHFPFuigd2Sug9Z](https://drive.google.com/drive/folders/1JvA_oFNxiZifFdLSGZKHFPFuigd2Sug9Z) **AVALIAÇÃO:** R\$ 1.500.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 750.000,00

**LOTE: 033**

SÍTIO - 1/3 do imóvel agrícola denominado Chácara Colina, com benfeitorias, localizado na Rodovia Raposo Tavares Km-310, município de Piraju/SP (PARCELAMENTO EM ATÉ 60 MESES) SÍTIO - 1/3 do imóvel agrícola denominado Chácara Colina, com benfeitorias, localizado na Rodovia Raposo Tavares Km-310, município de Piraju/SP (PARCELAMENTO EM ATÉ 60 MESES) <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/51378>  
<https://drive.google.com/drive/folders/1494iVJPj9aTuPx7Ki5KbDp7ud724g4U6> **AVALIAÇÃO:** R\$ 1.300.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 650.000,00

**LOTE: 034**

TERRENO - Terreno com Área de 1.452m<sup>2</sup>, localizado na Rua 07 de Setembro, 581, José Bonifácio/SP (PARCELAMENTO EM ATÉ 60 MESES) TERRENO - Terreno com Área de 1.452m<sup>2</sup>, localizado na Rua 07 de Setembro, 581, José Bonifácio/SP (PARCELAMENTO EM ATÉ 60 MESES)<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/51308> [https://drive.google.com/drive/folders/1MOpDVuKFgMBRz\\_xamKyW4C4oQJE\\_Jqn](https://drive.google.com/drive/folders/1MOpDVuKFgMBRz_xamKyW4C4oQJE_Jqn) **AVALIAÇÃO:** R\$ 480.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 480.000,00

**LOTE: 037**

**LOTE- Nº 01, DA QUADRA 23, DA ESTÂNCIA LEÃO NOVAES, SITUADO COM A ÁREA TOTAL DE 11.000M<sup>2</sup>, O IMÓVEL TEM FRENTE COM A RUA 01, EM PERUÍBE, SP LOTE- Nº 01, DA QUADRA 23, DA ESTÂNCIA LEÃO NOVAES, SITUADO COM A ÁREA TOTAL DE 11.000M<sup>2</sup>, O IMÓVEL TEM FRENTE COM A RUA 01, EM PERUÍBE, SP** <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/41936> [https://drive.google.com/drive/folders/19MAF1yeP1DJsv\\_aMcmvOF4aTpuGBJry](https://drive.google.com/drive/folders/19MAF1yeP1DJsv_aMcmvOF4aTpuGBJry) **AVALIAÇÃO:** R\$ 550.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 412.500,00

**LOTE: 039**

**APARTAMENTO - Apartamento de 59,10 m<sup>2</sup>, matrícula nº 24086, localizado no 1º andar, condomínio Edifício Ana Bolena, Rua Caputira, 145 esquina com Rua dos Heliotropos, 360, Vila da Saúde, São Paulo/SP.** APARTAMENTO - Apartamento de 59,10 m<sup>2</sup>, matrícula nº 24086, localizado no 1º andar, condomínio Edifício Ana Bolena, Rua Caputira, 145 esquina com Rua dos Heliotropos, 360, Vila da Saúde, São Paulo/SP. <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/50073> [https://drive.google.com/drive/folders/10ycn2tMyquLgUa99gmJiA\\_pxzmmCfRI4](https://drive.google.com/drive/folders/10ycn2tMyquLgUa99gmJiA_pxzmmCfRI4) **AVALIAÇÃO:** R\$ 400.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 400.000,00

**LOTE: 040**

**CASA - Rua Lorena, nº 14, Sumaré, Caraguatatuba/SP, Área de 400m<sup>2</sup> de terreno e aproximadamente 150m<sup>2</sup> de área construída** CASA - Rua Lorena, nº 14, Sumaré, Caraguatatuba/SP, Área de 400m<sup>2</sup> de terreno e aproximadamente 150m<sup>2</sup> de área construída <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/58622> <https://drive.google.com/drive/folders/1nUXG62IKtt22U8VGQCBVPiSDz0FcTLSa> **AVALIAÇÃO:** R\$ 520.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 390.000,00

**LOTE: 041**

**CASA - Av Roberto Jose Fiore, n.742, Jardim Imperial** CASA - Av Roberto Jose Fiore, n.742, Jardim Imperial <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/46386> <https://drive.google.com/drive/folders/1XPG1DOX8SGJRvXatGToSzvh0j06JLKN5> **AVALIAÇÃO:** R\$ 511.310,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 383.482,50

**LOTE: 043**

**IMÓVEL RESIDENCIAL - Área de 200m<sup>2</sup> (terreno), Rua Dr. Milton Cesar Ribeiro, nº 408, com 9 residências tipo cortiço, São Paulo/SP** IMÓVEL RESIDENCIAL - Área de 200m<sup>2</sup> (terreno), Rua Dr. Milton Cesar Ribeiro, nº 408, com 9 residências tipo cortiço, São Paulo/SP <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/56589> <https://drive.google.com/drive/folders/1KT-r30klqwUytQknUEY2fDbrM3Tyoyg2> **AVALIAÇÃO:** R\$ 594.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 297.000,00

**LOTE: 044**

**IMÓVEL CONSTITUÍDO PELO LOTE 05, DA QUADRA 30, LOCALIZADO NA RUA TRÊS, CENTRO, SANTA FÉ DO SUL/SP.** O IMÓVEL ESTÁ VINCULADO Á EDIFICAÇÃO DO HOSPITAL IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE SANTA FÉ DO SUL. ÁREA TOTAL DE 432,00 M<sup>2</sup> IMÓVEL CONSTITUÍDO PELO LOTE 05, DA QUADRA 30, LOCALIZADO NA RUA TRÊS, CENTRO, SANTA FÉ DO SUL/SP. O IMÓVEL ESTÁ VINCULADO Á EDIFICAÇÃO DO HOSPITAL IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE SANTA FÉ DO SUL. ÁREA TOTAL DE 432,00 M<sup>2</sup> <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/40370> <https://drive.google.com/drive/folders/19lkKV0SLQNG7zyD-1hX16cKxic7gXiCZ> **AVALIAÇÃO:** R\$ 420.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 294.000,00

**LOTE: 045**

**Sala Comercial - Av. Paulista, 1499, Sala n.102, no primeiro andar - Bela Vista, Edifício Conde Andrea Matarazzo.** Sala Comercial - Av. Paulista, 1499, Sala n.102, no primeiro andar - Bela Vista, Edifício Conde Andrea Matarazzo. <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/41243> [https://drive.google.com/drive/folders/1RDmgW\\_bKqiGEjkVycw1e9fIRCfTbZWcn](https://drive.google.com/drive/folders/1RDmgW_bKqiGEjkVycw1e9fIRCfTbZWcn) **AVALIAÇÃO:** R\$ 563.500,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 281.750,00

**LOTE: 046**

**Imóvel Residencial - R. Padre Anchieta, 339 - quadra 05 - Vila Nossa Sra. Aparecida** Imóvel Residencial - R. Padre Anchieta, 339 - quadra 05 - Vila Nossa Sra. Aparecida <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/41619> <https://drive.google.com/drive/folders/1eQVQAJwcZ3KaDY7ErEBn5uTSGG1VdJ4i> **AVALIAÇÃO:** R\$ 525.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 262.500,00

**LOTE: 047**

**APARTAMENTO - Área de 51,38m<sup>2</sup>, Edifício Colinas da Cantareira, Rua Carlos Gomes, 68, Tucuruvi, São Paulo/SP, com direito a uma vaga de garagem** APARTAMENTO - Área de 51,38m<sup>2</sup>, Edifício Colinas da Cantareira, Rua Carlos Gomes, 68, Tucuruvi, São Paulo/SP, com direito a uma vaga de garagem <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/54600> [https://drive.google.com/drive/folders/1YQI3aRvOxgJ1VNkKYhIUWLW2PvrF\\_xA7](https://drive.google.com/drive/folders/1YQI3aRvOxgJ1VNkKYhIUWLW2PvrF_xA7) **AVALIAÇÃO:** R\$ 350.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 262.500,00

**LOTE: 049**

**TERRENO - Área de terreno designada como Área A com 4.584,20 m<sup>2</sup>, localizada na Rodovia Monsenhor Clodoaldo de Paiva, bairro Rio do Peixe, município de Águas de Lindóia/SP.** TERRENO - Área de terreno designada como Área A com 4.584,20 m<sup>2</sup>, localizada na Rodovia Monsenhor Clodoaldo de Paiva, bairro Rio do Peixe, município de Águas de Lindóia/SP. <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/48626> [https://drive.google.com/drive/folders/1hcJw36SGsvUs3X2ho\\_MiqK-x0fv4FEY](https://drive.google.com/drive/folders/1hcJw36SGsvUs3X2ho_MiqK-x0fv4FEY) - **AVALIAÇÃO:** R\$ 500.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 250.000,00

**LOTE: 051**

**Terreno - RUA ARLINDO PERES MACIEL, LOTE 07, QUADRA C.** Terreno - RUA ARLINDO PERES MACIEL, LOTE 07, QUADRA C. <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/35327> [https://drive.google.com/drive/folders/1V-37Vb4eqc\\_dqL1fL\\_9mE2GCQ6wQARXH](https://drive.google.com/drive/folders/1V-37Vb4eqc_dqL1fL_9mE2GCQ6wQARXH) **AVALIAÇÃO:** R\$ 350.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 245.000,00

**LOTE: 052**

**Apartamento - R. Alm. Ernesto de Mello Júnior, 227 - Aparecida, Santos.** Apartamento - R. Alm. Ernesto de Mello Júnior, 227 - Aparecida, Santos. <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/41191> <https://drive.google.com/drive/folders/12qpUUbzsKx4LATDYWr05QoWFHMJRA0p> **AVALIAÇÃO:** R\$ 320.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 240.000,00

**LOTE: 053**

**50% de Sala Comercial - Av. Paulista, 1499, Sala n.101, no primeiro andar - Bela Vista, Edifício Conde Andrea Matarazzo.** 50% de Sala Comercial - Av. Paulista, 1499, Sala n.101, no primeiro andar - Bela Vista, Edifício Conde Andrea Matarazzo. <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/41223> [https://drive.google.com/drive/folders/1RDmgW\\_bKqiGEjkVycw1e9flRCfTbZWNC](https://drive.google.com/drive/folders/1RDmgW_bKqiGEjkVycw1e9flRCfTbZWNC) **AVALIAÇÃO:** R\$ 460.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 230.000,00

**LOTE: 054**

**Sala Comercial - Av. Adolfo Pinheiro, 1029, sala 164** Sala Comercial - Av. Adolfo Pinheiro, 1029, sala 164 <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/46959> [https://drive.google.com/drive/folders/1yGZB9pncoIvUKkh3x\\_u5rvK5IE1YpXY0](https://drive.google.com/drive/folders/1yGZB9pncoIvUKkh3x_u5rvK5IE1YpXY0) **AVALIAÇÃO:** R\$ 430.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 215.000,00

**LOTE: 055**

**APARTAMENTO - Área de 74,62m<sup>2</sup>, Rua Piranhas, 310, Edifício Piranhas, apartamento 16, Vila Floresta, Santo André/SP** - Observação: A penhora recai sobre 1/3 do bem APARTAMENTO - Área de 74,62m<sup>2</sup>, Rua Piranhas, 310, Edifício Piranhas, apartamento 16, Vila Floresta, Santo André/SP - Observação: A penhora recai sobre 1/3 do bem <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/54977> <https://drive.google.com/drive/folders/1qJgubOpeVmrltzX7FJgZbRNh4J24Aqtj?usp=sharing> **AVALIAÇÃO:** R\$ 414.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 207.000,00

**LOTE: 057**

**TERRENO - Terreno sem construção, localizado na Avenida Edmundo Lupo s/n, lote 17, quadra 16, Jardim Morumbi, município de Araraquara/SP.** TERRENO - Terreno sem construção, localizado na Avenida Edmundo Lupo s/n, lote 17, quadra 16, Jardim Morumbi, município de Araraquara/SP. <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/49276> <https://drive.google.com/drive/folders/1Q9IWGTgNkJVed8HAicjgBV4fWMzPQa8X> **AVALIAÇÃO:** R\$ 170.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 170.000,00

**LOTE: 060**

**CASA - 50% do imóvel residencial, na Rua Dom Bosco, 395, com área construída de 308,39m<sup>2</sup>, pertencente ao lote de terreno nº 11, da quadra nº 63, localizado no município de Rinópolis/SP (PARCELAMENTO EM ATÉ 60 MESES)** CASA - 50% do imóvel residencial, na Rua Dom Bosco, 395, com área construída de 308,39m<sup>2</sup>, pertencente ao lote de terreno nº 11, da quadra nº 63, localizado no município de Rinópolis/SP (PARCELAMENTO EM ATÉ 60 MESES) <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/51388> <https://drive.google.com/drive/folders/12STJyo-uiE7-ZDpS0YNu6k86dgsbye> **AVALIAÇÃO:** R\$ 300.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 150.000,00

**LOTE: 062**

**IMÓVEL RESIDENCIAL LOCALIZADO NA RUA NAGIB SAHADE, 556, CONJUNTO RESIDENCIAL CAMILO SAHADE, IGARAÇU DO TIETÊ/SP, COM 76,83M2 DE ÁREA CONSTRUÍDA E 200M2 DE ÁREA TERRITORIAL** IMÓVEL RESIDENCIAL LOCALIZADO NA RUA NAGIB SAHADE, 556, CONJUNTO RESIDENCIAL CAMILO SAHADE, IGARAÇU DO TIETÊ/SP, COM 76,83M2 DE ÁREA CONSTRUÍDA E 200M2 DE ÁREA TERRITORIAL <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/43931> <https://drive.google.com/drive/folders/1wvhimeJKI8KszscKpLuEZ7WppRtQt3I4> **AVALIAÇÃO:** R\$ 200.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 120.000,00

**LOTE: 063**

Imóvel Residencial - R. Irineu Maciel, 12 - Vila Joao Batista Imóvel Residencial - R. Irineu Maciel, 12 - Vila Joao Batista  
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/41680> <https://drive.google.com/drive/folders/1T7UtK8kp4GmgFN5gmNyimt8ELJufooBL> **AVALIAÇÃO:**  
R\$ 225.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 112.500,00

**LOTE: 065**

TERRENO - Rua Arlindo Peres Maciel. LOTE 09-QUADRA C TERRENO - Rua Arlindo Peres Maciel. LOTE 09-QUADRA C  
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/35324> [https://drive.google.com/drive/folders/1V-37Vb4eqc\\_dqL1fL\\_9mE2GCQ6wQARXH](https://drive.google.com/drive/folders/1V-37Vb4eqc_dqL1fL_9mE2GCQ6wQARXH) **AVALIAÇÃO:**  
R\$ 150.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 105.000,00

**LOTE: 066**

Terreno - RUA ARLINDO PERES MACIEL, LOTE 07, QUADRA C. Terreno - RUA ARLINDO PERES MACIEL, LOTE 07, QUADRA C.  
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/35327> [https://drive.google.com/drive/folders/1V-37Vb4eqc\\_dqL1fL\\_9mE2GCQ6wQARXH](https://drive.google.com/drive/folders/1V-37Vb4eqc_dqL1fL_9mE2GCQ6wQARXH) **AVALIAÇÃO:**  
R\$ 150.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 105.000,00

**LOTE: 068**

VAGA DE GARAGEM - Área de 12,50m<sup>2</sup>, Subsolo do Edifício Midas, Rua Antônio Feliciano, n. 112, Jardim Paulistano, Itaim Bibi, São Paulo/SPVAGA DE GARAGEM - Área de 12,50m<sup>2</sup>, Subsolo do Edifício Midas, Rua Antônio Feliciano, n. 112, Jardim Paulistano, Itaim Bibi, São Paulo/SP  
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/54237> <https://drive.google.com/drive/folders/1wpGJueYwNSBNnPs5i8XHXaNAk2BFv-kL> **AVALIAÇÃO:**  
R\$ 190.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 95.000,00

**LOTE: 069**

LOTE - SEM BENFEITORIAS, FRENTE PARA A ESTRADA MUNICIPAL, DESIGNADO SOB Nº 17 DA QUADRA A, VILA PASTI, LOUVEIRA/SP, COM ÁREA DE 355,51M<sup>2</sup> LOTE - SEM BENFEITORIAS, FRENTE PARA A ESTRADA MUNICIPAL, DESIGNADO SOB Nº 17 DA QUADRA A, VILA PASTI, LOUVEIRA/SP, COM ÁREA DE 355,51M<sup>2</sup> <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/35285> <https://drive.google.com/drive/folders/12aJVhBWURghsfkrABVnQXJKXFu95LCoP> **AVALIAÇÃO:** R\$ 150.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 75.000,00

**LOTE: 071**

CASA - Área de 140m<sup>2</sup> (construída sobre áreas remanescentes indivisíveis das matrículas 85050 e 90598), Rua Benedito Quartin, 1036 (antiga Rua 14), Jardim Santa Rita, Ribeirão Preto/SP CASA - Área de 140m<sup>2</sup> (construída sobre áreas remanescentes indivisíveis das matrículas 85050 e 90598), Rua Benedito Quartin, 1036 (antiga Rua 14), Jardim Santa Rita, Ribeirão Preto/SP <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/58071> <https://drive.google.com/drive/folders/1yXsyQDaHqku0ojdS2nheq3dxEsXITb0C> **AVALIAÇÃO:** R\$ 102.951,72 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 51.475,86

**LOTE: 074**

LOTE - Loteamento nº 2-M, Quadra nº 2, Avenida Carolina Denadai Victorelli, Louveira/SPLOTE - Loteamento nº 2-M, Quadra nº 2, Avenida Carolina Denadai Victorelli, Louveira/SP <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/35284> <https://drive.google.com/drive/folders/12aJVhBWURghsfkrABVnQXJKXFu95LCoP> **AVALIAÇÃO:** R\$ 50.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 25.000,00

**LOTE: 075**

LOTE - RUA ORLANDO PASTI - Loteamento nº 13 - Quadra A - Vila Pasti - Louveira/ SP <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/35286> <https://drive.google.com/drive/folders/12aJVhBWURghsfkrABVnQXJKXFu95LCoP> **AVALIAÇÃO:** R\$ 50.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 25.000,00

**LOTE: 078**

CASA - Rua Fioravante Sicchieri, nº 1343, Sertãozinho/SP, Área total de 412,50m<sup>2</sup> CASA - Rua Fioravante Sicchieri, nº 1343, Sertãozinho/SP, Área total de 412,50m<sup>2</sup> <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/61972> **AVALIAÇÃO:** R\$ 615.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 307.500,00

**LOTE: 079**

VAGA DE GARAGEM - Nº 33, 1º subsolo, Condomínio Edifício Vila do Carmo, Rua Pires da Mota, nº 1011, Bairro Aclimação, São Paulo/SP, Área total de 24,30m<sup>2</sup> VAGA DE GARAGEM - Nº 33, 1º subsolo, Condomínio Edifício Vila do Carmo, Rua Pires da Mota, nº 1011, Bairro Aclimação, São Paulo/SP, Área total de 24,30m<sup>2</sup> <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/61973> **AVALIAÇÃO:** R\$ 40.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 20.000,00

**LOTE: 080**

**APARTAMENTO - Nº 83, oitavo andar, Condomínio Edifício Fumagalli, Rua Senador Vergueiro, nº 687, Praça Toledo de Barros, Centro, Limeira/SP, Área útil de 174,0837m<sup>2</sup> e duas vagas de garagem** APARTAMENTO - Nº 83, oitavo andar, Condomínio Edifício Fumagalli, Rua Senador Vergueiro, nº 687, Praça Toledo de Barros, Centro, Limeira/SP, Área útil de 174,0837m<sup>2</sup> e duas vagas de garagem <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/62583> **AVALIAÇÃO:** R\$ 430.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 215.000,00

**LOTE: 081**

**CASA - Rua Machado de Assis, nº 85, Parque São Vicente, São Vicente/SP** CASA - Rua Machado de Assis, nº 85, Parque São Vicente, São Vicente/SP <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/62567> **AVALIAÇÃO:** R\$ 563.258,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 281.629,00

**LOTE: 082**

**CASA - Rua Machado de Assis, nº 75, Parque São Vicente, São Vicente/SP** CASA - Rua Machado de Assis, nº 75, Parque São Vicente, São Vicente/SP <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/62573> **AVALIAÇÃO:** R\$ 183.474,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 93.571,74

**LOTE: 084**

**CASA - Rua Machado de Assis, nº 63, Parque São Vicente, São Vicente/SP** CASA - Rua Machado de Assis, nº 63, Parque São Vicente, São Vicente/SP <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/62588> **AVALIAÇÃO:** R\$ 215.393,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 107.696,50

**LOTE: 085**

**PRÉDIO COMERCIAL - Área de 400m<sup>2</sup> de terreno e 201m<sup>2</sup> de área construída, Vila Prudente, São Paulo/SP (PARCELAMENTO EM 60 MESES)** PRÉDIO COMERCIAL - Área de 400m<sup>2</sup> de terreno e 201m<sup>2</sup> de área construída, Vila Prudente, São Paulo/SP (PARCELAMENTO EM 60 MESES) <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/63006> <https://drive.google.com/drive/folders/1atpQ-TeCbBUkPfXUFt9SGrlXlaio1RoQ> **AVALIAÇÃO:** R\$ 1.746.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 873.000,00

**LOTE: 086**

**LOTE - Área de 250m<sup>2</sup>, Lote 26 da Quadra M, Loteamento Jardim Bela Vista, Rua Francisco Vaz de Oliveira, Itapeva/SP (PARCELAMENTO EM 60 MESES)** LOTE - Área de 250m<sup>2</sup>, Lote 26 da Quadra M, Loteamento Jardim Bela Vista, Rua Francisco Vaz de Oliveira, Itapeva/SP (PARCELAMENTO EM 60 MESES) <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/62998> **AVALIAÇÃO:** R\$ 125.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 125.000,00

**LOTE: 087**

**LOTE- Rua Forte de São Bartolomeu, s/n, esquina com Av. Dr. Francisco Mesquita, São Paulo/SP** LOTE- Rua Forte de São Bartolomeu, s/n, esquina com Av. Dr. Francisco Mesquita, São Paulo/SP <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/63364> **AVALIAÇÃO:** R\$ 74.858.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 37.429.000,00

**LOTE: 090**

**APARTAMENTO - Área útil de 78,10m<sup>2</sup>, Apartamento nº 64, Edifício Iguaçu, Av. Onze de Junho, nº 1425, Vila Clementino, São Paulo/SP** APARTAMENTO - Área útil de 78,10m<sup>2</sup>, Apartamento nº 64, Edifício Iguaçu, Av. Onze de Junho, nº 1425, Vila Clementino, São Paulo/SP <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/63446> <https://drive.google.com/drive/folders/1NCufhoBxTTGCKzhutl2LTH7ZsDk1I-SN> **AVALIAÇÃO:** R\$ 480.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 360.000,00

**LOTE: 091**

**APARTAMENTO - Área de 48,96m<sup>2</sup>, Apartamento nº 23, 22º Pavimento, Edifício Sinimbu, Rua Sinimbu, nº 144, 148 e 150, Bairro da Liberdade, São Paulo/SP** APARTAMENTO - Área de 48,96m<sup>2</sup>, Apartamento nº 23, 22º Pavimento, Edifício Sinimbu, Rua Sinimbu, nº 144, 148 e 150, Bairro da Liberdade, São Paulo/SP <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/56572> <https://drive.google.com/drive/folders/1ouo1t6BCJXnpQc8LZlf9y1DPjxK2R86n> **AVALIAÇÃO:** R\$ 210.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 105.000,00

**LOTE: 092**

**GLEBA DE TERRAS - Estrada do Capivari, s/n, Bairro do Rio Acima, São Bernardo do Campo/SP, Área de 458.410m<sup>2</sup>** GLEBA DE TERRAS - Estrada do Capivari, s/n, Bairro do Rio Acima, São Bernardo do Campo/SP, Área de 458.410m<sup>2</sup> <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/63881> <https://drive.google.com/drive/folders/1UMNgle327heW5zHHzPHk2zufOkHqtGN> **AVALIAÇÃO:** R\$ 2.300.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.150.000,00

**LOTE: 093**

**CASA - Boa Vista, Marília/SP, Área de 240m<sup>2</sup>** CASA - Boa Vista, Marília/SP, Área de 240m<sup>2</sup> <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/65175>  
<https://drive.google.com/drive/folders/1olj3mJFJNJ2LjND3LEy9Sa1L5sNebIRH> **AVALIAÇÃO:** R\$ 400.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 300.000,00

**LOTE: 094**

**GALPÃO E CASAS - Vila Tiradentes, São Paulo/SP, Área de 492m<sup>2</sup>** GALPÃO E CASAS - Vila Tiradentes, São Paulo/SP, Área de 492m<sup>2</sup>  
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/65188> [https://drive.google.com/drive/folders/19-04lL\\_BvZdzx76a0oJCEu6W6yVQFCKd](https://drive.google.com/drive/folders/19-04lL_BvZdzx76a0oJCEu6W6yVQFCKd) **AVALIAÇÃO:**  
R\$ 1.156.417,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 578.208,50

**LOTE: 095**

**PRÉDIO COMERCIAL - Rua Antônio Fernandes Figueroa, nº 1056, Loteamento Parque e Cidade Lagoinha, Ribeirão Preto/SP, Área de 19.069m<sup>2</sup>** PRÉDIO COMERCIAL - Rua Antônio Fernandes Figueroa, nº 1056, Loteamento Parque e Cidade Lagoinha, Ribeirão Preto/SP, Área de 19.069m<sup>2</sup>  
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/65214> **AVALIAÇÃO:** R\$ 36.461.491,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 18.230.745,50

**LOTE: 096**

**IMÓVEL INDUSTRIAL - Jardim Alvorada, Jandira/SP, Área de 8.000m<sup>2</sup> de terreno e 6.307m<sup>2</sup> de área construída** IMÓVEL INDUSTRIAL - Jardim Alvorada, Jandira/SP, Área de 8.000m<sup>2</sup> de terreno e 6.307m<sup>2</sup> de área construída <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/65219> **AVALIAÇÃO:** R\$ 19.004.592,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 9.502.296,00

**LOTE: 097**

**CASA - Éden, Sorocaba/SP, Área de 330m<sup>2</sup>** CASA - Éden, Sorocaba/SP, Área de 330m<sup>2</sup> <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/65226> **AVALIAÇÃO:**  
R\$ 1.145.176,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 572.588,00

**LOTE: 098**

**CASA - Avenida Regente Feijó, nº 667, Regente Feijó/SP, Área de 352m<sup>2</sup>** CASA - Avenida Regente Feijó, nº 667, Regente Feijó/SP, Área de 352m<sup>2</sup>  
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/65227> **AVALIAÇÃO:** R\$ 330.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 165.000,00

**LOTE: 099**

**APARTAMENTO DUPLEX - Apartamento nº 91, 9º andar e cobertura, Edifício Joamar, Rua Primeiro de Maio, nº 91, Aparecida, Santos/SP, Área útil de 409,70m<sup>2</sup>** APARTAMENTO DUPLEX - Apartamento nº 91, 9º andar e cobertura, Edifício Joamar, Rua Primeiro de Maio, nº 91, Aparecida, Santos/SP, Área útil de 409,70m<sup>2</sup> <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/65244> **AVALIAÇÃO:** R\$ 1.500.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 750.000,00

**LOTE: 100**

**LOTE - Jardim Boa Esperança, Sorocaba/SP, Área de 162m<sup>2</sup>** LOTE - Jardim Boa Esperança, Sorocaba/SP, Área de 162m<sup>2</sup>  
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/65246> **AVALIAÇÃO:** R\$ 165.778,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 82.889,00

**LOTE: 101**

**GLEBA DE TERRAS - Gleba 02 do 39º Perímetro de Apiaí, Distrito de Iporanga, Estrada Iporanga-Eldorado (aproximadamente 1 km da cidade), Iporanga/SP**  
GLEBA DE TERRAS - Gleba 02 do 39º Perímetro de Apiaí, Distrito de Iporanga, Estrada Iporanga-Eldorado (aproximadamente 1 km da cidade), Iporanga/SP  
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/65229> **AVALIAÇÃO:** R\$ 400.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 200.000,00

**LOTE: 102**

**LOTE - Lote 22 da Área 02, Rua Rafael Decio, terreno murado com portão na frente, Iporanga/SP, Área de 175m<sup>2</sup>** LOTE - Lote 22 da Área 02, Rua Rafael Decio, terreno murado com portão na frente, Iporanga/SP, Área de 175m<sup>2</sup> <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/65233> **AVALIAÇÃO:** R\$ 40.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 20.000,00

**LOTE: 103**

**LOTE - Área 1, Loteamento Jardim Redenção, Rua Eulália de Jesus Américo, s/n, Sorocaba/SP, Área de 3.911,84m<sup>2</sup>** LOTE - Área 1, Loteamento Jardim Redenção, Rua Eulália de Jesus Américo, s/n, Sorocaba/SP, Área de 3.911,84m<sup>2</sup> <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/65236> **AVALIAÇÃO:**  
R\$ 943.404,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 471.702,00

**LOTE: 104**

**CASA - Rua da Saudades, nº 155, com edificação de 85m<sup>2</sup>, Iporanga/SP, Área de 220m<sup>2</sup> CASA - Rua da Saudades, nº 155, com edificação de 85m<sup>2</sup>, Iporanga/SP, Área de 220m<sup>2</sup> <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/65239> AVALIAÇÃO: R\$ 150.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 75.000,00**

**LOTE: 105**

**CASA - Jardim Boa Esperança, Sorocaba/SP, Área de 162m<sup>2</sup> CASA - Jardim Boa Esperança, Sorocaba/SP, Área de 162m<sup>2</sup> <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/65253> AVALIAÇÃO: R\$ 780.411,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 390.205,50**

**LOTE: 106**

**CASA - Rua Rafael Decio, nº 47, com área construída de 61,47m<sup>2</sup> onde funciona uma pizzaria, Iporanga/SP, Área de 175m<sup>2</sup> CASA - Rua Rafael Decio, nº 47, com área construída de 61,47m<sup>2</sup> onde funciona uma pizzaria, Iporanga/SP, Área de 175m<sup>2</sup> <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/65254> AVALIAÇÃO: R\$ 150.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 75.000,00**

**LOTE: 107**

**CASA - Rua Manoel Alves dos Santos, nº 325, Capão Redondo, São Paulo/SP, Área construída de 119m<sup>2</sup> CASA - Rua Manoel Alves dos Santos, nº 325, Capão Redondo, São Paulo/SP, Área construída de 119m<sup>2</sup> <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/65930> AVALIAÇÃO: R\$ 462.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 231.000,00**

**LOTE: 108**

**GLEBA DE TERRAS - Estádio de Futebol Dr. Francisco de Palma Travassos, Avenida Dr. Plínio de Castro Prado, nº 1000, Ribeirão Preto/SP, Área de 35.000m<sup>2</sup> GLEBA DE TERRAS - Estádio de Futebol Dr. Francisco de Palma Travassos, Avenida Dr. Plínio de Castro Prado, nº 1000, Ribeirão Preto/SP, Área de 35.000m<sup>2</sup> <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/65947> AVALIAÇÃO: R\$ 54.774.010,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 27.387.005,00**

**LOTE: 109**

**CASA - Rua Hely Jarbas Souza Nogueira, nº 27, Jardim Califórnia, Barretos/SP, Área de 1.100m<sup>2</sup> de terreno e 344,60m<sup>2</sup> de área construída CASA - Rua Hely Jarbas Souza Nogueira, nº 27, Jardim Califórnia, Barretos/SP, Área de 1.100m<sup>2</sup> de terreno e 344,60m<sup>2</sup> de área construída <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/65932> AVALIAÇÃO: R\$ 692.430,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 346.215,00**

**LOTE: 110**

**PRÉDIO COMERCIAL - Lotes 5 e 6, Quadra 12, Rua Acaricuara (antiga Rua Nove), Vila Santa Lucrécia, com benfeitorias, Distrito de Jaraguá, São Paulo/SP, Área de 2.925m<sup>2</sup> PRÉDIO COMERCIAL - Lotes 5 e 6, Quadra 12, Rua Acaricuara (antiga Rua Nove), Vila Santa Lucrécia, com benfeitorias, Distrito de Jaraguá, São Paulo/SP, Área de 2.925m<sup>2</sup> <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/65948> AVALIAÇÃO: R\$ 3.500.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 1.750.000,00**

**LOTE: 111**

**CASA E BARRACÃO INDUSTRIAL - Rua Capitão Urias Batista de Avelar, nº 2819 e 2815 fundos, Vila Chico Júlio, Franca/SP, Área de 1.033,60m<sup>2</sup> de terreno e 843,70m<sup>2</sup> de área construída CASA E BARRACÃO INDUSTRIAL - Rua Capitão Urias Batista de Avelar, nº 2819 e 2815 fundos, Vila Chico Júlio, Franca/SP, Área de 1.033,60m<sup>2</sup> de terreno e 843,70m<sup>2</sup> de área construída <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/65949> AVALIAÇÃO: R\$ 1.248.730,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 624.365,00**

**LOTE: 112**

**LOTE - Rua Padre Manoel Bernardes, Jardim Centenário, Ribeirão Preto/SP (Confirmar se a oferta contempla o imóvel inteiro ou apenas parte dele) LOTE - Rua Padre Manoel Bernardes, Jardim Centenário, Ribeirão Preto/SP (Confirmar se a oferta contempla o imóvel inteiro ou apenas parte dele) <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/66061> AVALIAÇÃO: R\$ 350.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 175.000,00**