

LEILÃO FEDERAL - RIO DE JANEIRO

1º Leilão: 22/06/2026 - 14:30

Local: Rua Quintino Bocaiuva, 248 - Bairro Centro - Eloi Mendes/MG

Leiloeiro: LUIS OTAVIO MARCOLINO SHINKAWA

LOTE: 001

PRÉDIO COMERCIAL (COLÉGIO ADN) - Rua Oldegard Sapucaia, nº 17 e 19, Méier, Rio de Janeiro/RJ.

PRÉDIO COMERCIAL (COLÉGIO ADN) - Rua Oldegard Sapucaia, nº 17 e 19, Méier, Rio de Janeiro/RJ. <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/74629>

AVALIAÇÃO: R\$ 4.200.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 2.100.000,00

LOTE: 002

Loja - R. da Conceição, 188, loja 316

Loja - R. da Conceição, 188, loja 316 <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/46980> <https://drive.google.com/drive/folders/1yyBxU3Mz9tRZnpHmZW4kEPXcSmK6K6kz>

AVALIAÇÃO: R\$ 416.500,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 208.250,00

LOTE: 003

PRÉDIO COMERCIAL - Estrada do Pedregoso, 4000, Campo Grande, Rio de Janeiro/RJ, Área de 3.398,00m²

PRÉDIO COMERCIAL - Estrada do Pedregoso, 4000, Campo Grande, Rio de Janeiro/RJ, Área de 3.398,00m² <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/71523>

<https://drive.google.com/drive/folders/1De6Vg4gmdr4QKdETwVWKHk0qcHPfRwcy>

AVALIAÇÃO: R\$ 5.001.788,04 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 3.751.341,03

LOTE: 004

TERRENO COM BENFEITORIAS (Penhora de 6,25%) - Área correspondente a 6,25% de um terreno com benfeitorias, localizado na Rua José Janotti Primo, nº 800, Teresópolis/RJ, com área total de 6.826,81m².

TERRENO COM BENFEITORIAS (Penhora de 6,25%) - Área correspondente a 6,25% de um terreno com benfeitorias, localizado na Rua José Janotti Primo, nº 800, Teresópolis/RJ, com área total de 6.826,81m².

<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/76805> https://drive.google.com/drive/folders/11JR4GenhFmSvzB4r_LXTM7iSuH2DYq8r?usp=sharing

AVALIAÇÃO: R\$ 237.500,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 118.750,00

LOTE: 005

TERRENO - Área de 739.044,79m², Loteamento Quintas da Meia Laranja, Rodovia Presidente Dutra, Km 277, sentido São Paulo, Bairro Caiçara, Zona Rural, Pirai/RJ

TERRENO - Área de 739.044,79m², Loteamento Quintas da Meia Laranja, Rodovia Presidente Dutra, Km 277, sentido São Paulo, Bairro Caiçara, Zona Rural, Pirai/RJ

<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/55304> <https://drive.google.com/drive/folders/1IG5k3R36HlebrM7lk80Ad2AYfECMKy-H>

AVALIAÇÃO: R\$ 23.200.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 11.600.000,00

LOTE: 006

LOJA - Edifício Seller Center, Rua da Conceição, 188, 3º Piso, Centro, Niterói/RJ, Área de 57,00m²

LOJA - Edifício Seller Center, Rua da Conceição, 188, 3º Piso, Centro, Niterói/RJ, Área de 57,00m² <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/71526>

https://drive.google.com/drive/folders/1EgU3JHYsCsdQeBo54Yz7extroy4G7_4s

AVALIAÇÃO: R\$ 484.500,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 242.250,00

LOTE: 007

PRÉDIO RESIDENCIAL/COMERCIAL - Rua da Matriz, nº 860, centro, São João de Meriti/RJ, contendo uma edificação de 3 (três) andares (subsolo, térreo e terraço) com área construída de 490,50m², edificada sobre um terreno com área total de 216,00m².

PRÉDIO RESIDENCIAL/COMERCIAL - Rua da Matriz, nº 860, centro, São João de Meriti/RJ, contendo uma edificação de 3 (três) andares (subsolo, térreo e terraço) com área construída de 490,50m², edificada sobre um terreno com área total de 216,00m². <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/78075> <https://drive.google.com/drive/folders/1F8jtUZkYw3MP7JgUlyZh90WWZrieq6N7q>

AVALIAÇÃO: R\$ 410.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 205.000,00

LOTE: 008

IMÓVEL COM BENFEITORIAS - Área total de 20.656,08m², Avenida Lourival Martins Beda, nº 990, Parque Tropical, Campo dos Goytacazes/RJ

IMÓVEL COM BENFEITORIAS - Área total de 20.656,08m², Avenida Lourival Martins Beda, nº 990, Parque Tropical, Campo dos Goytacazes/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/54258>

<https://drive.google.com/drive/folders/1nwEhbPW4GwhGn0wR5hZXBFR76qCF1cFU>

AVALIAÇÃO: R\$ 18.514.099,40 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 9.257.049,70

LOTE: 009

IMÓVEL INDUSTRIAL - Imóvel comercial composto por dois pavimentos, onde funciona uma empresa de alumínio, com área de 3.800,00m², localizado na Rua da Paz de Siqueira, 154, Engenho Novo, Rio de Janeiro/RJ.

IMÓVEL INDUSTRIAL - Imóvel comercial composto por dois pavimentos, onde funciona uma empresa de alumínio, com área de 3.800,00m², localizado na Rua da Paz de Siqueira, 154, Engenho Novo, Rio de Janeiro/RJ. <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/50591> <https://drive.google.com/drive/folders/1CA002zs-Dq32M-E17WTXvr-IXtobAGXO>

AVALIAÇÃO: R\$ 9.000.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 6.750.000,00

LOTE: 010

PRÉDIO COMERCIAL - Área de 5.368m², Av. de Santa Cruz, nº 1631, Realengo (Universidade Castelo Branco), Rio de Janeiro/RJ
PRÉDIO COMERCIAL - Área de 5.368m², Av. de Santa Cruz, nº 1631, Realengo (Universidade Castelo Branco), Rio de Janeiro/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/56554>
<https://drive.google.com/drive/folders/1OWRmZ0ZDRS0MedsG-H68TwXcmRIKQIw>

AVALIAÇÃO: R\$ 12.190.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 6.095.000,00

LOTE: 011

PRÉDIO INDUSTRIAL/COMERCIAL - Imóvel com área de 17.200m² e área construída de 8.000m², localizado na Rua Professor Mesquita, 56, Parque Pecuaría, Campo dos Goytacazes/RJ
PRÉDIO INDUSTRIAL/COMERCIAL - Imóvel com área de 17.200m² e área construída de 8.000m², localizado na Rua Professor Mesquita, 56, Parque Pecuaría, Campo dos Goytacazes/RJ
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/53751> <https://drive.google.com/drive/folders/1RKE0ZCdDXDjNITm1yCi9ZLllecYQbSJM>

AVALIAÇÃO: R\$ 10.760.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 5.380.000,00

LOTE: 012

CASA DE CONDOMÍNIO - Casa de alto padrão com 2 pavimentos e área total de 681,00m², localizada no Condomínio Quintas del Lago, Rua Ernani Vasconcelos, 115, Barra da Tijuca, Rio de Janeiro/RJ
CASA DE CONDOMÍNIO - Casa de alto padrão com 2 pavimentos e área total de 681,00m², localizada no Condomínio Quintas del Lago, Rua Ernani Vasconcelos, 115, Barra da Tijuca, Rio de Janeiro/RJ
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/53724> https://drive.google.com/drive/folders/1wBusJ6aZlzn0BNo2wOohtJ_AIAUMCzH

AVALIAÇÃO: R\$ 6.000.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 4.500.000,00

LOTE: 013

PRÉDIO COMERCIAL - 07 andares e respectivo terreno, Rua Capitão Rezende, 478, Cachambi, Rio de Janeiro/RJ, Área Construída de aproximadamente 4.000m²
PRÉDIO COMERCIAL - 07 andares e respectivo terreno, Rua Capitão Rezende, 478, Cachambi, Rio de Janeiro/RJ, Área Construída de aproximadamente 4.000m²
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/60716> <https://drive.google.com/drive/folders/1Y8nUBtmx1rR6-jjeVVFaZD4iYfb3X4I>

AVALIAÇÃO: R\$ 9.000.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 4.500.000,00

LOTE: 014

TERRENO - Condomínio Porto Marina Bracuhy, Bracuí, Angra dos Reis/RJ, Área de 19.144m²
TERRENO - Condomínio Porto Marina Bracuhy, Bracuí, Angra dos Reis/RJ, Área de 19.144m² <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/60201>
<https://drive.google.com/drive/folders/1bNg0jAYWd0kgDg9WkEAW1t9TnhMoL0d>

AVALIAÇÃO: R\$ 8.550.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 4.275.000,00

LOTE: 015

LOTE - Rua Itajubá, 0, Lote 46, Chácara Nova Aurora, Bairro Aurora (Fazendinha), Araruama/RJ, Área de 1.938,13m²
LOTE - Rua Itajubá, 0, Lote 46, Chácara Nova Aurora, Bairro Aurora (Fazendinha), Araruama/RJ, Área de 1.938,13m² <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/71527>

AVALIAÇÃO: R\$ 200.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 150.000,00

LOTE: 016

LOJA - Edifício Seller Center, Rua da Conceição, 188, Loja 314, 3º Piso, Centro, Niterói/RJ, Área de 49,00m²
LOJA - Edifício Seller Center, Rua da Conceição, 188, Loja 314, 3º Piso, Centro, Niterói/RJ, Área de 49,00m² <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/71529>
https://drive.google.com/drive/folders/1EgU3JHYsCsdQeBo54Yz7extroy4G7_4s

AVALIAÇÃO: R\$ 416.500,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 208.250,00

LOTE: 017

TERRENO - Área de terras próprias no lugar denominado Posse dos Heckerts, sem benfeitorias, com área total de 681.986m², acesso pela Rodovia Mury-Lumiar (RJ-142), Km 2,5, à direita no sentido Lumiar, município de Nova Friburgo/RJ
TERRENO - Área de terras próprias no lugar denominado Posse dos Heckerts, sem benfeitorias, com área total de 681.986m², acesso pela Rodovia Mury-Lumiar (RJ-142), Km 2,5, à direita no sentido Lumiar, município de Nova Friburgo/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/52329> <https://drive.google.com/drive/folders/1VZwG0lw5p41u3UnclP7MU5PzblmDi->

AVALIAÇÃO: R\$ 6.800.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 3.400.000,00

LOTE: 018

SALA COMERCIAL - Rua Voluntários da Pátria, 126, Sala 701, Botafogo, Rio de Janeiro/RJ, composta por uma sala maior, cinco salas pequenas, dois banheiros e copa.
SALA COMERCIAL - Rua Voluntários da Pátria, 126, Sala 701, Botafogo, Rio de Janeiro/RJ, composta por uma sala maior, cinco salas pequenas, dois banheiros e copa.
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/71960>

AVALIAÇÃO: R\$ 1.250.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 625.000,00

LOTE: 019

PRÉDIO COMERCIAL - Área de 2.151m², constando de um galpão, Rua Eloi Mendes, nº 8, Engenho do Porto, Duque de Caxias/RJ
PRÉDIO COMERCIAL - Área de 2.151m², constando de um galpão, Rua Eloi Mendes, nº 8, Engenho do Porto, Duque de Caxias/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/55760>
https://drive.google.com/drive/folders/1V1PbWAm_zF9IUC-mIN_L25N6CXNI5hK_

AVALIAÇÃO: R\$ 3.950.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.975.000,00

LOTE: 020

SALA COMERCIAL - Sala nº 902, Avenida Rio Branco, nº 114, Centro, Rio de Janeiro/RJ, com área de 80m².
SALA COMERCIAL - Sala nº 902, Avenida Rio Branco, nº 114, Centro, Rio de Janeiro/RJ, com área de 80m². <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/74613>

AVALIAÇÃO: R\$ 520.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 260.000,00

LOTE: 021

SALA COMERCIAL - Sala nº 901, Avenida Rio Branco, nº 114, Centro, Rio de Janeiro/RJ.
SALA COMERCIAL - Sala nº 901, Avenida Rio Branco, nº 114, Centro, Rio de Janeiro/RJ. <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/74634>

AVALIAÇÃO: R\$ 780.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 390.000,00

LOTE: 022

LOTE - Rua São Ciro, 02, Jardim América, Rio de Janeiro/RJ, medindo 15m x 30m, totalizando 450,00m²
LOTE - Rua São Ciro, 02, Jardim América, Rio de Janeiro/RJ, medindo 15m x 30m, totalizando 450,00m² <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/71967>
https://drive.google.com/drive/folders/1p5k9MZS_mlYyYcN58ymEq37Bn_gyitDn

AVALIAÇÃO: R\$ 500.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 400.000,00

LOTE: 023

TERRENO COM BENFEITORIAS - Avenida Dom Helder Câmara, 3643, Del Castilho, Rio de Janeiro/RJ, composto de prédios e terreno com as seguintes dimensões: 40,56m de frente, 243,85m pelo lado direito, 242,00m pelo lado esquerdo e 72,32m nos fundos.
TERRENO COM BENFEITORIAS - Avenida Dom Helder Câmara, 3643, Del Castilho, Rio de Janeiro/RJ, composto de prédios e terreno com as seguintes dimensões: 40,56m de frente, 243,85m pelo lado direito, 242,00m pelo lado esquerdo e 72,32m nos fundos. <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/71968> https://drive.google.com/drive/folders/1bq-YA73n-uwYK24pkBC_kDg-Na_NAOxc

AVALIAÇÃO: R\$ 1.700.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 850.000,00

LOTE: 024

SALA COMERCIAL Nº 1007 - Rua da Quitanda, nº 199, Edifício Maragogipe, 10º andar, Centro, Rio de Janeiro/RJ.
SALA COMERCIAL Nº 1007 - Rua da Quitanda, nº 199, Edifício Maragogipe, 10º andar, Centro, Rio de Janeiro/RJ. <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/73421>

AVALIAÇÃO: R\$ 63.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 31.500,00

LOTE: 025

SALA COMERCIAL - Sala nº 501, localizada na Rua Bambina, nº 56, no bairro de Botafogo, na cidade do Rio de Janeiro/RJ.
SALA COMERCIAL - Sala nº 501, localizada na Rua Bambina, nº 56, no bairro de Botafogo, na cidade do Rio de Janeiro/RJ. <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/77726>

AVALIAÇÃO: R\$ 12.890.348,29 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 6.445.174,14

LOTE: 026

SÍTIO - Área de terras com 139.025m² da Gleba B, localizada na Estrada do Arrastão, Sítio Santo Amaro, Bairro Arsenal, Campo de Maria Paula, São Gonçalo/RJ
SÍTIO - Área de terras com 139.025m² da Gleba B, localizada na Estrada do Arrastão, Sítio Santo Amaro, Bairro Arsenal, Campo de Maria Paula, São Gonçalo/RJ
<https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/53768> <https://drive.google.com/drive/folders/1dz3O9wDXr5PqDTuhufRMfbh9uGWmIVgV>

AVALIAÇÃO: R\$ 2.700.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.350.000,00

LOTE: 027

SÍTIO - Área de 240.000m², Município de Nova Friburgo/RJ
SÍTIO - Área de 240.000m², Município de Nova Friburgo/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/54265> https://drive.google.com/drive/folders/1zChnLP0ntG4htwr003vysv4ZYkPXv_

AVALIAÇÃO: R\$ 2.400.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.200.000,00

LOTE: 028

SÍTIO - Área de 5.250m², Sítio nº 421 da Quadra 33, Loteamento Balneário Lagomar, Barra de Macaé, Macaé/RJ
SÍTIO - Área de 5.250m², Sítio nº 421 da Quadra 33, Loteamento Balneário Lagomar, Barra de Macaé, Macaé/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/58104>
<https://drive.google.com/drive/folders/1kRZQDaqveJQ20KPw-WJHymnam5bqdk>

AVALIAÇÃO: R\$ 2.400.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.200.000,00

LOTE: 029

SALA COMERCIAL Nº 1001 - Rua da Quitanda, nº 199, Edifício Maragogipe, 10º andar, Centro, Rio de Janeiro/RJ.
SALA COMERCIAL Nº 1001 - Rua da Quitanda, nº 199, Edifício Maragogipe, 10º andar, Centro, Rio de Janeiro/RJ. <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/73393>

AVALIAÇÃO: R\$ 93.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 46.500,00

LOTE: 031

SALA COMERCIAL Nº 1004 - Rua da Quitanda, nº 199, Edifício Maragogipe, 10º andar, Centro, Rio de Janeiro/RJ.
SALA COMERCIAL Nº 1004 - Rua da Quitanda, nº 199, Edifício Maragogipe, 10º andar, Centro, Rio de Janeiro/RJ. <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/73445>

AVALIAÇÃO: R\$ 93.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 46.500,00

LOTE: 032

SALA COMERCIAL Nº 1003 - Rua da Quitanda, nº 199, Edifício Maragogipe, 10º andar, Centro, Rio de Janeiro/RJ.
SALA COMERCIAL Nº 1003 - Rua da Quitanda, nº 199, Edifício Maragogipe, 10º andar, Centro, Rio de Janeiro/RJ. <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/73451>
<https://drive.google.com/drive/folders/1a0CpAXmxXilLdqGIV8yUKhnTE0hQ-GNg>

AVALIAÇÃO: R\$ 93.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 46.500,00

LOTE: 033

SALA COMERCIAL Nº 1010 - Rua da Quitanda, nº 199, Edifício Maragogipe, 10º andar, Centro, Rio de Janeiro/RJ.
SALA COMERCIAL Nº 1010 - Rua da Quitanda, nº 199, Edifício Maragogipe, 10º andar, Centro, Rio de Janeiro/RJ. <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/73436>
<https://drive.google.com/drive/folders/1a0CpAXmxXilLdqGIV8yUKhnTE0hQ-GNg>

AVALIAÇÃO: R\$ 180.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 90.000,00

LOTE: 034

SALA COMERCIAL Nº 1006 - Rua da Quitanda, nº 199, Edifício Maragogipe, 10º andar, Centro, Rio de Janeiro/RJ.
SALA COMERCIAL Nº 1006 - Rua da Quitanda, nº 199, Edifício Maragogipe, 10º andar, Centro, Rio de Janeiro/RJ. <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/73438>
<https://drive.google.com/drive/folders/1a0CpAXmxXilLdqGIV8yUKhnTE0hQ-GNg>

AVALIAÇÃO: R\$ 93.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 46.500,00

LOTE: 035

APARTAMENTO 102 - Rua Topázio, Lote 17, Quadra A, Edifício Residencial São Pedro IV, Nova São Pedro, São Pedro da Aldeia/RJ, com área construída de 73,43m².
APARTAMENTO 102 - Rua Topázio, Lote 17, Quadra A, Edifício Residencial São Pedro IV, Nova São Pedro, São Pedro da Aldeia/RJ, com área construída de 73,43m².
<https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/73439> <https://drive.google.com/drive/folders/1s8UrwAONgjiVwivRjIafsaAra9IVhsbL>

AVALIAÇÃO: R\$ 450.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 337.500,00

LOTE: 037

SALA COMERCIAL Nº 1009 - Rua da Quitanda, nº 199, Edifício Maragogipe, 10º andar, Centro, Rio de Janeiro/RJ.
SALA COMERCIAL Nº 1009 - Rua da Quitanda, nº 199, Edifício Maragogipe, 10º andar, Centro, Rio de Janeiro/RJ. <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/73440>
<https://drive.google.com/drive/folders/1aOCpAXmxXilLdqGIV8yUKhnTE0hQ-GNg>

AVALIAÇÃO: R\$ 63.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 31.500,00

LOTE: 038

LOTE - Lote nº 37, situado no Serviente Dois, do Condomínio Residencial Sítio dos Gravatás I, Mangaratiba/RJ, resultante do desmembramento da área de 72.189,60m².
LOTE - Lote nº 37, situado no Serviente Dois, do Condomínio Residencial Sítio dos Gravatás I, Mangaratiba/RJ, resultante do desmembramento da área de 72.189,60m².
<https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/76983>

AVALIAÇÃO: R\$ 100.320,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 50.160,00

LOTE: 039

SALA COMERCIAL Nº 1002 - Rua da Quitanda, nº 199, Edifício Maragogipe, 10º andar, Centro, Rio de Janeiro/RJ.
SALA COMERCIAL Nº 1002 - Rua da Quitanda, nº 199, Edifício Maragogipe, 10º andar, Centro, Rio de Janeiro/RJ. <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/73463>
<https://drive.google.com/drive/folders/1aOCpAXmxXilLdqGIV8yUKhnTE0hQ-GNg>

AVALIAÇÃO: R\$ 93.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 46.500,00

LOTE: 040

SALA COMERCIAL Nº 1005 - Rua da Quitanda, nº 199, Edifício Maragogipe, 10º andar, Centro, Rio de Janeiro/RJ.
SALA COMERCIAL Nº 1005 - Rua da Quitanda, nº 199, Edifício Maragogipe, 10º andar, Centro, Rio de Janeiro/RJ. <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/73465>

AVALIAÇÃO: R\$ 93.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 46.500,00

LOTE: 041

SALA COMERCIAL Nº 1008 - Rua da Quitanda, nº 199, Edifício Maragogipe, 10º andar, Centro, Rio de Janeiro/RJ.
SALA COMERCIAL Nº 1008 - Rua da Quitanda, nº 199, Edifício Maragogipe, 10º andar, Centro, Rio de Janeiro/RJ. <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/73456>

AVALIAÇÃO: R\$ 63.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 31.500,00

LOTE: 042

GALPÃO - Galpão com dois pavimentos, medindo 9,80m de frente e de fundos e 38,50m de extensão do lado direito e esquerdo, localizado na Rua Macambira, nº 34, Bento Ribeiro, Rio de Janeiro/RJ.
GALPÃO - Galpão com dois pavimentos, medindo 9,80m de frente e de fundos e 38,50m de extensão do lado direito e esquerdo, localizado na Rua Macambira, nº 34, Bento Ribeiro, Rio de Janeiro/RJ.
<https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/50587> https://drive.google.com/drive/folders/1TQRABjhQ3gERY_ohJ6xg02Eox2Z0sLZx

AVALIAÇÃO: R\$ 902.400,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 451.200,00

LOTE: 043

PRÉDIO INDUSTRIAL - Estrada Raymundo Padilha, S/N, Santa Cecília, Barra do Pirai/RJ, composto por terreno com 3.622.362,46m² de área total e 47.446,25m² de área construída.
PRÉDIO INDUSTRIAL - Estrada Raymundo Padilha, S/N, Santa Cecília, Barra do Pirai/RJ, composto por terreno com 3.622.362,46m² de área total e 47.446,25m² de área construída.
<https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/73468> <https://drive.google.com/drive/folders/1izPDw68E2vJgkGyqxPYisk5HfFSj-qU2>

AVALIAÇÃO: R\$ 122.100.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 91.575.000,00

LOTE: 044

APARTAMENTO 504 - Rua Timóteo da Costa, nº 1100, Bloco I, Edifício Alto Leblon, Leblon, Rio de Janeiro/RJ, com direito a 02 vagas de garagem conforme RGI.
APARTAMENTO 504 - Rua Timóteo da Costa, nº 1100, Bloco I, Edifício Alto Leblon, Leblon, Rio de Janeiro/RJ, com direito a 02 vagas de garagem conforme RGI.
<https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/73470> https://drive.google.com/drive/folders/1i5zG_fw4cFxaJaoNaSM4IxbZgsUzWk5i

AVALIAÇÃO: R\$ 1.900.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.425.000,00

LOTE: 045

APARTAMENTO - Avenida Beira Mar, 216, Apartamento 202, Centro, Rio de Janeiro/RJ, com 1 vaga de garagem
APARTAMENTO - Avenida Beira Mar, 216, Apartamento 202, Centro, Rio de Janeiro/RJ, com 1 vaga de garagem <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/55432>
https://drive.google.com/drive/folders/1Lxrl4Seil3d_palJ3QutuhFxCkDg0ZCO

AVALIAÇÃO: R\$ 850.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 425.000,00

LOTE: 046

SALA COMERCIAL - Sala nº 1303, localizada na Rua Sete de Setembro, nº 55, Centro, Rio de Janeiro/RJ, com área de 27,00m².
SALA COMERCIAL - Sala nº 1303, localizada na Rua Sete de Setembro, nº 55, Centro, Rio de Janeiro/RJ, com área de 27,00m². <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/76985>

AVALIAÇÃO: R\$ 192.857,22 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 96.428,50

LOTE: 047

PRÉDIO COMERCIAL E TERRENO - Rua Viúva Dantas, nº 501, Campo Grande, Rio de Janeiro/RJ, com 886m² (segundo o IPTU)
PRÉDIO COMERCIAL E TERRENO - Rua Viúva Dantas, nº 501, Campo Grande, Rio de Janeiro/RJ, com 886m² (segundo o IPTU) <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/73457>
<https://drive.google.com/drive/folders/1aMBwCZVz3-1kJec1XHWYR5gNW3jKwNSI>

AVALIAÇÃO: R\$ 2.660.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.330.000,00

LOTE: 048

GLEBA DE TERRAS - Gleba de terras com benfeitorias, correspondente ao imóvel rural denominado Palmeira, situado na Zona Rural de Varre-Sai/RJ, com área de 02 hectares.

GLEBA DE TERRAS - Gleba de terras com benfeitorias, correspondente ao imóvel rural denominado Palmeira, situado na Zona Rural de Varre-Sai/RJ, com área de 02 hectares.

<https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/75266> https://drive.google.com/drive/folders/1UoEejXSZTZ_BbvIRM42mSHqglesU2gVP

AVALIAÇÃO: R\$ 216.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 108.000,00

LOTE: 049

GLEBA DE TERRAS - Quota parte de 16,67% de fazenda com área correspondente de 355.227m², Fazenda São João, Ponte do Rocha, Zona Rural, Barra do Pirai/RJ

GLEBA DE TERRAS - Quota parte de 16,67% de fazenda com área correspondente de 355.227m², Fazenda São João, Ponte do Rocha, Zona Rural, Barra do Pirai/RJ

<https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/56246> <https://drive.google.com/drive/folders/11kU24AIKsJgjZfw8fk9kkbIACDvY4hdr>

AVALIAÇÃO: R\$ 710.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 355.000,00

LOTE: 050

PRÉDIO COMERCIAL - Imóvel comercial localizado na Rua Doze de Fevereiro, prédio nº 94 e 94 fundos, Bangu, Rio de Janeiro/RJ, medindo 10,00m de frente e fundos, por 59,00m de extensão (segundo RGI).

PRÉDIO COMERCIAL - Imóvel comercial localizado na Rua Doze de Fevereiro, prédio nº 94 e 94 fundos, Bangu, Rio de Janeiro/RJ, medindo 10,00m de frente e fundos, por 59,00m de extensão (segundo RGI).

<https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/75267> <https://drive.google.com/drive/folders/1GvqDRJk8-hWUbbCjRqu-leM34uiR-hnK>

AVALIAÇÃO: R\$ 2.000.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.000.000,00

LOTE: 051

GLEBA DE TERRAS - Área remanescente M-03, oriunda do desdobramento da área denominada Ybirá, oriunda do desmembramento da Fazenda Palmital, situada em Mambucaba, 4º Distrito de Angra dos Reis/RJ, com área de 85,8685 hectares.

GLEBA DE TERRAS - Área remanescente M-03, oriunda do desdobramento da área denominada Ybirá, oriunda do desmembramento da Fazenda Palmital, situada em Mambucaba, 4º Distrito de Angra dos Reis/RJ, com área de 85,8685 hectares. <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/75268> https://drive.google.com/drive/folders/1M4z7p9tneK6BuG2ws9q7p-fhrC_xQUL8

AVALIAÇÃO: R\$ 946.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 473.000,00

LOTE: 052

LOJA DE SHOPPING - Sala 204, Bloco 06, localizada no Shopping Cittá América, Av. das Américas, 700, Barra da Tijuca, município de Rio de Janeiro/RJ

LOJA DE SHOPPING - Sala 204, Bloco 06, localizada no Shopping Cittá América, Av. das Américas, 700, Barra da Tijuca, município de Rio de Janeiro/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/52342>

<https://drive.google.com/drive/folders/17TCbxCFgM0jm0so5n2BmpoStbGfR5cgn>

AVALIAÇÃO: R\$ 682.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 341.000,00

LOTE: 053

SALA COMERCIAL - Sala comercial nº 402, localizada na Avenida Flamboyants da Península, nº 100, Bloco 03, Barra da Tijuca, Rio de Janeiro/RJ, com direito a 1 vaga de garagem.

SALA COMERCIAL - Sala comercial nº 402, localizada na Avenida Flamboyants da Península, nº 100, Bloco 03, Barra da Tijuca, Rio de Janeiro/RJ, com direito a 1 vaga de garagem.

<https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/75248> https://drive.google.com/drive/folders/1VdY3nWk08tfseFj20c_Yxcbe4uHLSP

AVALIAÇÃO: R\$ 350.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 175.000,00

LOTE: 054

PRÉDIO COMERCIAL - RUA DO SENADO, 176, CENTRO - RIO DE JANEIRO

PRÉDIO COMERCIAL - RUA DO SENADO, 176, CENTRO - RIO DE JANEIRO <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/46109> https://drive.google.com/drive/folders/1Tj_xbINCCqKqLoDUvrDUFL7_oQigMUw

AVALIAÇÃO: R\$ 635.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 317.500,00

LOTE: 055

PRÉDIO COMERCIAL - Prédio nº 854 e terreno Lote 18, Quadra 197, PAL 16.927, Rua Cobé, Bangu, Freguesia de Campo Grande, Rio de Janeiro/RJ

PRÉDIO COMERCIAL - Prédio nº 854 e terreno Lote 18, Quadra 197, PAL 16.927, Rua Cobé, Bangu, Freguesia de Campo Grande, Rio de Janeiro/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/55967>

https://drive.google.com/drive/folders/1om-UlxJ0daK-aS4a4iKQgCPo_3mXac_J

AVALIAÇÃO: R\$ 420.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 315.000,00

LOTE: 057

CASA - Casa residencial constituída pelo Lote 26, com área total de 234,00m², localizada na Rua General Uchoa Cavalcanti, Campo Grande, município de Rio de Janeiro/RJ

CASA - Casa residencial constituída pelo Lote 26, com área total de 234,00m², localizada na Rua General Uchoa Cavalcanti, Campo Grande, município de Rio de Janeiro/RJ

<https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/52324> https://drive.google.com/drive/folders/1HUtLisliZi1GSFv0T9rHvZw7402mF_30

AVALIAÇÃO: R\$ 300.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 300.000,00

LOTE: 058

SÍTIO - Área total de 1.150,00m², Condomínio Fazenda Texas, Estrada Fazenda Alpina, SN, Lote 39-A, Fazenda Alpina, Teresópolis/RJ, com casa construída de 70,00m²

SÍTIO - Área total de 1.150,00m², Condomínio Fazenda Texas, Estrada Fazenda Alpina, SN, Lote 39-A, Fazenda Alpina, Teresópolis/RJ, com casa construída de 70,00m²

<https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/54269> https://drive.google.com/drive/folders/1JHQJqdyLg1hfByf3Khl6qk_krc_LZK1

AVALIAÇÃO: R\$ 600.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 300.000,00

LOTE: 059

SALA COMERCIAL - Sala nº 805, localizada na Rua da Alfândega, nº 115, Centro, Rio de Janeiro/RJ.

SALA COMERCIAL - Sala nº 805, localizada na Rua da Alfândega, nº 115, Centro, Rio de Janeiro/RJ. <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/75249>

https://drive.google.com/drive/folders/1nci92HTsubOWrUc6L7fh_uQ_ZyjysQ2E

AVALIAÇÃO: R\$ 101.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 50.500,00

LOTE: 061

CASA - Lote 17, Quadra 197, PAL 16.972, Rua Cobé, Bangu, Freguesia de Campo Grande, Rio de Janeiro/RJ

CASA - Lote 17, Quadra 197, PAL 16.972, Rua Cobé, Bangu, Freguesia de Campo Grande, Rio de Janeiro/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/55965> https://drive.google.com/drive/folders/1om-UlxJ0daK-aS4a4iKQgCPo_3mXac_J

https://drive.google.com/drive/folders/1om-UlxJ0daK-aS4a4iKQgCPo_3mXac_J

AVALIAÇÃO: R\$ 380.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 285.000,00

LOTE: 062

APARTAMENTO (COBERTURA) - Cobertura 301, cobertura única de prédio de 3 andares, Avenida Pepe, nº 1208, Barra da Tijuca, Rio de Janeiro/RJ, Área de 313m²
APARTAMENTO (COBERTURA) - Cobertura 301, cobertura única de prédio de 3 andares, Avenida Pepe, nº 1208, Barra da Tijuca, Rio de Janeiro/RJ, Área de 313m²
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/78961>

AVALIAÇÃO: R\$ 9.000.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 4.500.000,00

LOTE: 063

APARTAMENTO - Área de 62,00m², Apartamento nº 403 com 01 vaga de garagem, Avenida Henrique Valadares, nº 146, Centro, Rio de Janeiro/RJ
APARTAMENTO - Área de 62,00m², Apartamento nº 403 com 01 vaga de garagem, Avenida Henrique Valadares, nº 146, Centro, Rio de Janeiro/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/57414>
<https://drive.google.com/drive/folders/1WtLl6PwgiGk00qRnkS5yGH3PdRPP1sW>

AVALIAÇÃO: R\$ 490.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 245.000,00

LOTE: 064

PRÉDIO RESIDENCIAL E COMERCIAL - Prédio residencial e comercial localizado na Rua dos Andradas, nº 141, Rio de Janeiro/RJ, possuindo 3 pavimentos, com área total construída de 264,00m².
PRÉDIO RESIDENCIAL E COMERCIAL - Prédio residencial e comercial localizado na Rua dos Andradas, nº 141, Rio de Janeiro/RJ, possuindo 3 pavimentos, com área total construída de 264,00m².
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/76791> <https://drive.google.com/drive/folders/1DfZt0hLxzc62n7nFx-U8375aC-i1HCF>

AVALIAÇÃO: R\$ 800.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 400.000,00

LOTE: 065

TERRENO - Parque Flamboyant II, Campos dos Goytacazes/RJ, Área de 618m²
TERRENO - Parque Flamboyant II, Campos dos Goytacazes/RJ, Área de 618m² <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/60752>
<https://drive.google.com/drive/folders/1WyW7SUVg9UM9eiVbv4BlxgiaQPHVUJyp>

AVALIAÇÃO: R\$ 450.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 225.000,00

LOTE: 066

APARTAMENTO - Apartamento nº 402, localizado na Rua Conselheiro Lafaiete, nº 15, Copacabana, Rio de Janeiro/RJ. O imóvel possui sala, cozinha, 03 banheiros e 03 quartos (sendo 01 quarto dependência de empregada), não havendo vaga de garagem.
APARTAMENTO - Apartamento nº 402, localizado na Rua Conselheiro Lafaiete, nº 15, Copacabana, Rio de Janeiro/RJ. O imóvel possui sala, cozinha, 03 banheiros e 03 quartos (sendo 01 quarto dependência de empregada), não havendo vaga de garagem. <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/76808> <https://drive.google.com/drive/folders/19GzWub3nF3lKnGcZr-x1b9wGzjvxlPRj>

AVALIAÇÃO: R\$ 1.700.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 850.000,00

LOTE: 067

TERRENO - Terreno situado no Lote 1 da Quadra C, do PA 35.779, localizado na Estrada do Pedregoso, nº 4002, Campo Grande, Rio de Janeiro/RJ. O imóvel possui metragem aproximada de 9.000,00m².
TERRENO - Terreno situado no Lote 1 da Quadra C, do PA 35.779, localizado na Estrada do Pedregoso, nº 4002, Campo Grande, Rio de Janeiro/RJ. O imóvel possui metragem aproximada de 9.000,00m².
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/76812> <https://drive.google.com/drive/folders/16kjYF4jPteKBX1oiH4Vb5P6eWLIXuKC>

AVALIAÇÃO: R\$ 9.791.910,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 4.895.955,00

LOTE: 068

LOTE - Lote nº 36, situado no Serviente Dois, do Condomínio Residencial Sítio dos Gravatás I, Mangaratiba/RJ, resultante do desmembramento da área de 72.189,60m².
LOTE - Lote nº 36, situado no Serviente Dois, do Condomínio Residencial Sítio dos Gravatás I, Mangaratiba/RJ, resultante do desmembramento da área de 72.189,60m².
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/76977>

AVALIAÇÃO: R\$ 100.320,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 50.160,00

LOTE: 069

LOJA COMERCIAL - Loja nº 24 do Angra Shopping, localizada na Rua José Elias Rabha, nº 280, Parque das Palmeiras, Angra dos Reis/RJ.
LOJA COMERCIAL - Loja nº 24 do Angra Shopping, localizada na Rua José Elias Rabha, nº 280, Parque das Palmeiras, Angra dos Reis/RJ. <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/76986>

AVALIAÇÃO: R\$ 80.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 40.000,00

LOTE: 070

Sala Comercial - Sala Comercial 701, localizada na Rua Visconde de Inhaúma, número 701, Centro - Rio de Janeiro/RJ
Sala Comercial - Sala Comercial 701, localizada na Rua Visconde de Inhaúma, número 701, Centro - Rio de Janeiro/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/48000>
<https://drive.google.com/drive/folders/12iQE14bGq-h6RQoYivfRjbxo1F386MzV>

AVALIAÇÃO: R\$ 350.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 175.000,00

LOTE: 071

SALA COMERCIAL - Sala comercial número 327, situada em prédio comercial conhecido como Fórum Empresarial da Taquara, com aproximadamente 30,00m², localizada na Estrada dos Bandeirantes, 470, Jacarepaguá, Rio de Janeiro/RJ.
SALA COMERCIAL - Sala comercial número 327, situada em prédio comercial conhecido como Fórum Empresarial da Taquara, com aproximadamente 30,00m², localizada na Estrada dos Bandeirantes, 470, Jacarepaguá, Rio de Janeiro/RJ. <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/50553> <https://drive.google.com/drive/folders/18iOpA-WvdI5GobYze0-74huVTUazn2w8>

AVALIAÇÃO: R\$ 200.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 160.000,00

LOTE: 072

LOTE - Lote nº 39, situado no Serviente Dois, do Condomínio Residencial Sítio dos Gravatás I, Mangaratiba/RJ, resultante do desmembramento da área de 72.189,60m².
LOTE - Lote nº 39, situado no Serviente Dois, do Condomínio Residencial Sítio dos Gravatás I, Mangaratiba/RJ, resultante do desmembramento da área de 72.189,60m².
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/76979>

AVALIAÇÃO: R\$ 100.320,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 50.160,00

LOTE: 073

LOTE - Situado na Rua Bento Gonçalves, nº 155, no bairro do Engenho de Dentro, na cidade do Rio de Janeiro/RJ.
LOTE - Situado na Rua Bento Gonçalves, nº 155, no bairro do Engenho de Dentro, na cidade do Rio de Janeiro/RJ. <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/77700>

AVALIAÇÃO: R\$ 150.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 112.500,00

LOTE: 074

SALA COMERCIAL (PENHORA DE 50%) - Sala 250, área útil de 25,25 m², direito a uma garagem no subsolo, localizada na Av. das Américas nº 10101, Freguesia de Jacarepaguá, município do Rio de Janeiro/RJ.

SALA COMERCIAL (PENHORA DE 50%) - Sala 250, área útil de 25,25 m², direito a uma garagem no subsolo, localizada na Av. das Américas nº 10101, Freguesia de Jacarepaguá, município do Rio de Janeiro/RJ. <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/49720> <https://drive.google.com/drive/folders/1QYeqmPslCnqpZj4xyt2QVzoA0w5ulZhX>

AVALIAÇÃO: R\$ 100.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 50.000,00

LOTE: 075

APARTAMENTO - Apartamento nº 610, Bloco 1, com direito a duas vagas de garagem, situado na Rua Apiacás, nº 164, no bairro da Taquara, Jacarepaguá, na cidade do Rio de Janeiro/RJ, perfazendo uma área aproximada de 140,00m².

APARTAMENTO - Apartamento nº 610, Bloco 1, com direito a duas vagas de garagem, situado na Rua Apiacás, nº 164, no bairro da Taquara, Jacarepaguá, na cidade do Rio de Janeiro/RJ, perfazendo uma área aproximada de 140,00m². <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/77804>

AVALIAÇÃO: R\$ 450.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 225.000,00

LOTE: 076

LOJA - Situada no Angra Shopping, na Avenida José Elias Rabha, no bairro Parque das Palmeiras, na cidade de Angra dos Reis/RJ.

LOJA - Situada no Angra Shopping, na Avenida José Elias Rabha, no bairro Parque das Palmeiras, na cidade de Angra dos Reis/RJ. <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/77801>

AVALIAÇÃO: R\$ 80.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 40.000,00

LOTE: 077

PRÉDIO COMERCIAL - Situado na Rua Maria Rodrigues, nº 51 e 57, no bairro de Olaria, Rio de Janeiro/RJ.

PRÉDIO COMERCIAL - Situado na Rua Maria Rodrigues, nº 51 e 57, no bairro de Olaria, Rio de Janeiro/RJ. <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/77822>

AVALIAÇÃO: R\$ 450.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 225.000,00

LOTE: 078

GLEBA DE TERRAS - Situada no lugar denominado "Cascata", Paracambi/RJ, com a área de 70,00ha (setenta hectares).

GLEBA DE TERRAS - Situada no lugar denominado "Cascata", Paracambi/RJ, com a área de 70,00ha (setenta hectares). <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/77806> https://drive.google.com/drive/folders/12K94Dr0nTlyVE_NbkNonIk7g6RYf-QSU

AVALIAÇÃO: R\$ 23.800.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 11.900.000,00

LOTE: 079

GLEBA DE TERRAS COM BENFEITORIAS - Situada na Rodovia Presidente Dutra, nº 190, com frente para a Estrada do Riachão, no bairro Parque Santiago, Queimados/RJ, com área de terreno de 386.829,92m² e diversas benfeitorias.

GLEBA DE TERRAS COM BENFEITORIAS - Situada na Rodovia Presidente Dutra, nº 190, com frente para a Estrada do Riachão, no bairro Parque Santiago, Queimados/RJ, com área de terreno de 386.829,92m² e diversas benfeitorias. <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/77808>

AVALIAÇÃO: R\$ 135.772.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 67.886.000,00

LOTE: 080

SALA COMERCIAL - Sala 806, Avenida Rio Branco, 156, Centro, Rio de Janeiro/RJ

SALA COMERCIAL - Sala 806, Avenida Rio Branco, 156, Centro, Rio de Janeiro/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/57409> <https://drive.google.com/drive/folders/1PvhkV0lpaX5BhZC1Kcd-v-CwYwTtRtKa>

AVALIAÇÃO: R\$ 200.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 100.000,00

LOTE: 081

GLEBA DE TERRAS - Situada no lugar denominado "Cascata", Paracambi/RJ, com a área de 46,00ha (quarenta e seis hectares), com as benfeitorias indicadas e constantes de: Bloco A, Bloco B, Bloco C, Bloco D, Bloco E, Bloco F e Bloco G.

GLEBA DE TERRAS - Situada no lugar denominado "Cascata", Paracambi/RJ, com a área de 46,00ha (quarenta e seis hectares), com as benfeitorias indicadas e constantes de: Bloco A, Bloco B, Bloco C, Bloco D, Bloco E, Bloco F e Bloco G. <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/77823> https://drive.google.com/drive/folders/12K94Dr0nTlyVE_NbkNonIk7g6RYf-QSU

AVALIAÇÃO: R\$ 13.460.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 6.730.000,00

LOTE: 082

PONTO COMERCIAL - Loja comercial nº 06, localizada na Rua Francisco Mendes, nº 568, no bairro do Centro, Cabo Frio/RJ, composta de salão e banheiro, com área construída de 45,13m².

PONTO COMERCIAL - Loja comercial nº 06, localizada na Rua Francisco Mendes, nº 568, no bairro do Centro, Cabo Frio/RJ, composta de salão e banheiro, com área construída de 45,13m². <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/77941> <https://drive.google.com/drive/folders/1Y0UaovDGBUKJBT9M-b52GyqGScyJafN>

AVALIAÇÃO: R\$ 900.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 450.000,00

LOTE: 083

GLEBA DE TERRAS - Situada no lugar denominado Cascata, no município de Paracambi/RJ, com área de 176,764ha.

GLEBA DE TERRAS - Situada no lugar denominado Cascata, no município de Paracambi/RJ, com área de 176,764ha. <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/77957> https://drive.google.com/drive/folders/12K94Dr0nTlyVE_NbkNonIk7g6RYf-QSU

AVALIAÇÃO: R\$ 60.100.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 30.050.000,00

LOTE: 084

LOTE - Lote nº 33, situado na Rua Serviente 2, do Condomínio Residencial Sítio dos Gravatás I, no 1º Distrito de Mangaratiba/RJ, com área total de 632,63m².

LOTE - Lote nº 33, situado na Rua Serviente 2, do Condomínio Residencial Sítio dos Gravatás I, no 1º Distrito de Mangaratiba/RJ, com área total de 632,63m². <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/77962> https://drive.google.com/drive/folders/1Vd2cKI9DSh_6jFXZg0YHeld6INX1RCly

AVALIAÇÃO: R\$ 96.159,76 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 48.079,88

LOTE: 085

LOTE - Lote nº 35, situado na Rua Serviente 2, do Condomínio Residencial Sítio dos Gravatás I, no 1º Distrito de Mangaratiba/RJ, com área total de 660,00m².

LOTE - Lote nº 35, situado na Rua Serviente 2, do Condomínio Residencial Sítio dos Gravatás I, no 1º Distrito de Mangaratiba/RJ, com área total de 660,00m². <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/77958> https://drive.google.com/drive/folders/1Vd2cKI9DSh_6jFXZg0YHeld6INX1RCly

AVALIAÇÃO: R\$ 100.320,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 50.160,00

LOTE: 086

LOTE - Área de 566,30m², Lote nº 41, Quadra 25, Loteamento Jardim Balneário Jacareí, Zona Urbana de Conceição de Jacareí, 2º Distrito de Mangaratiba/RJ
LOTE - Área de 566,30m², Lote nº 41, Quadra 25, Loteamento Jardim Balneário Jacareí, Zona Urbana de Conceição de Jacareí, 2º Distrito de Mangaratiba/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/56255> <https://drive.google.com/drive/folders/1MKOpYMU5Ipi24XVhbZo4uWnAQ07alewg>

AVALIAÇÃO: R\$ 113.260,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 84.945,00

LOTE: 087

LOTE - Lote nº 34, situado na Rua Serviente 2, do Condomínio Residencial Sítio dos Gravatás I, no 1º Distrito de Mangaratiba/RJ, com área total de 660,00m².
LOTE - Lote nº 34, situado na Rua Serviente 2, do Condomínio Residencial Sítio dos Gravatás I, no 1º Distrito de Mangaratiba/RJ, com área total de 660,00m².
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/77959> https://drive.google.com/drive/folders/1Vd2cKi9DSh_6jFXZg0YHeld6INX1RCly

AVALIAÇÃO: R\$ 100.320,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 50.160,00

LOTE: 088

SALA COMERCIAL - Sala 216 no Edifício Palácio Mercantil, estrategicamente localizada na Av. Presidente Vargas, 482 (numeração suplementar Rua Miguel Couto, 105), Centro, Rio de Janeiro/RJ.
SALA COMERCIAL - Sala 216 no Edifício Palácio Mercantil, estrategicamente localizada na Av. Presidente Vargas, 482 (numeração suplementar Rua Miguel Couto, 105), Centro, Rio de Janeiro/RJ.
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/49739> https://drive.google.com/drive/folders/1NYyGvooV8ALwa3_GT-K8UK2ExBuBGnFj

AVALIAÇÃO: R\$ 150.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 75.000,00

LOTE: 089

LOTE - Lote nº 38, situado na Rua Serviente 2, do Condomínio Residencial Sítio dos Gravatás I, no 1º Distrito de Mangaratiba/RJ, com área total de 660,00m².
LOTE - Lote nº 38, situado na Rua Serviente 2, do Condomínio Residencial Sítio dos Gravatás I, no 1º Distrito de Mangaratiba/RJ, com área total de 660,00m².
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/77960> https://drive.google.com/drive/folders/1Vd2cKi9DSh_6jFXZg0YHeld6INX1RCly

AVALIAÇÃO: R\$ 100.320,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 50.160,00

LOTE: 090

CASA - Localizada na Avenida José Alves de Azevedo, nº 316, casa 3, Parque Rosário, Campos dos Goytacazes/RJ, medindo 11,90m de largura por 17,00m de comprimento, com área total de terreno de 202,30m².

CASA - Localizada na Avenida José Alves de Azevedo, nº 316, casa 3, Parque Rosário, Campos dos Goytacazes/RJ, medindo 11,90m de largura por 17,00m de comprimento, com área total de terreno de 202,30m². <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/78076> <https://drive.google.com/drive/folders/1V4Cr-83o71OztcTyhuxDbppLaGhkbgeU>

AVALIAÇÃO: R\$ 400.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 200.000,00

LOTE: 091

PRÉDIO COMERCIAL - Imóvel constituído pelo prédio e seu respectivo terreno, situado na Av. Brasil, nº 35.780, bairro Bangu, na freguesia de Campo Grande, no Rio de Janeiro/RJ, compreendendo uma área total de 24.000,00m².

PRÉDIO COMERCIAL - Imóvel constituído pelo prédio e seu respectivo terreno, situado na Av. Brasil, nº 35.780, bairro Bangu, na freguesia de Campo Grande, no Rio de Janeiro/RJ, compreendendo uma área total de 24.000,00m². <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/78287> <https://drive.google.com/drive/folders/1puvo3e06vylWwE8WyDwB2AbylRBsblNy>

AVALIAÇÃO: R\$ 13.000.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 6.500.000,00

LOTE: 092

CASA - Praça Melvin Jones, nº 11, Parque João Maria, Campos dos Goytacazes/RJ, Área de terreno com 8,60m de frente, 8,50m de fundos e 31m de cada lado
CASA - Praça Melvin Jones, nº 11, Parque João Maria, Campos dos Goytacazes/RJ, Área de terreno com 8,60m de frente, 8,50m de fundos e 31m de cada lado
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/78828>

AVALIAÇÃO: R\$ 550.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 412.500,00

LOTE: 094

SALA COMERCIAL - Sobreloja 207, do Prédio 29, na Rua dos Andradas, com área edificada de 20,00 m², localizado no município de Rio de Janeiro/RJ. (PARCELAMENTO EM ATÉ 60 MESES)
SALA COMERCIAL - Sobreloja 207, do Prédio 29, na Rua dos Andradas, com área edificada de 20,00 m², localizado no município de Rio de Janeiro/RJ. (PARCELAMENTO EM ATÉ 60 MESES)
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/51917> <https://drive.google.com/drive/folders/1QizQ4yzp1WIXvxlLuMjIL9in0524yGD7>

AVALIAÇÃO: R\$ 95.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 71.250,00

LOTE: 101

PRÉDIO COMERCIAL - Área de 300m², Rua Operário Fortes, 43, Bairro Ramos, Rio de Janeiro/RJ

PRÉDIO COMERCIAL - Área de 300m², Rua Operário Fortes, 43, Bairro Ramos, Rio de Janeiro/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/56219> <https://drive.google.com/drive/folders/1JQfqf8Gs96cyTIAuul-zvvtPD27cGkZ3>

AVALIAÇÃO: R\$ 135.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 67.500,00

LOTE: 112

PRÉDIO COMERCIAL - Loja SS-114, Complexo Tijuca Off Shopping, Rua Barão de Mesquita, 314, Tijuca, Rio de Janeiro/RJ

PRÉDIO COMERCIAL - Loja SS-114, Complexo Tijuca Off Shopping, Rua Barão de Mesquita, 314, Tijuca, Rio de Janeiro/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/56248> <https://drive.google.com/drive/folders/1MKOpYMU5Ipi24XVhbZo4uWnAQ07alewg>

AVALIAÇÃO: R\$ 80.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 60.000,00

LOTE: 113

PRÉDIO COMERCIAL - Loja SS-103, Complexo Tijuca Off Shopping, Rua Barão de Mesquita, 314, Tijuca, Rio de Janeiro/RJ

PRÉDIO COMERCIAL - Loja SS-103, Complexo Tijuca Off Shopping, Rua Barão de Mesquita, 314, Tijuca, Rio de Janeiro/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/56263> <https://drive.google.com/drive/folders/1MKOpYMU5Ipi24XVhbZo4uWnAQ07alewg>

AVALIAÇÃO: R\$ 80.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 60.000,00

LOTE: 114

LOTE - Área de 362,70m², Lote nº 38, Quadra 25, Loteamento Jardim Balneário Jacareí, Zona Urbana de Conceição de Jacareí, 2º Distrito de Mangaratiba/RJ
LOTE - Área de 362,70m², Lote nº 38, Quadra 25, Loteamento Jardim Balneário Jacareí, Zona Urbana de Conceição de Jacareí, 2º Distrito de Mangaratiba/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/56262> <https://drive.google.com/drive/folders/1MKOpYMU5Ipi24XVhbZo4uWnAQ07alewg>

AVALIAÇÃO: R\$ 72.540,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 54.405,00

LOTE: 124**LOTE - Desmembrado do imóvel Campo Belo, Zona Urbana, Itatiaia/RJ, Área de 300m²**LOTE - Desmembrado do imóvel Campo Belo, Zona Urbana, Itatiaia/RJ, Área de 300m² <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/59775> <https://drive.google.com/drive/folders/1bgGr-Fpes50aH0rh6l2B3HarQQLg-Bv>**AVALIAÇÃO:** R\$ 90.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 45.000,00**LOTE: 125****Lote - Rua Araucária, Quadra "C", 22 medindo 13,00 metros de frente para a Rua Araucária, Vale Verde, Pirai**Lote - Rua Araucária, Quadra "C", 22 medindo 13,00 metros de frente para a Rua Araucária, Vale Verde, Pirai <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/43973> https://drive.google.com/drive/folders/13_iYJ1OSd4Ti5534NrbqqvUVph92jf58**AVALIAÇÃO:** R\$ 40.238,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 30.178,50**LOTE: 126****Lote - Rua Araucária, Quadra "C", 20 medindo 12,00 metros de frente para a Rua Araucária, Vale Verde, Pirai**Lote - Rua Araucária, Quadra "C", 20 medindo 12,00 metros de frente para a Rua Araucária, Vale Verde, Pirai <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/43985> https://drive.google.com/drive/folders/13_iYJ1OSd4Ti5534NrbqqvUVph92jf58**AVALIAÇÃO:** R\$ 34.695,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 26.021,25**LOTE: 144****SALA COMERCIAL - Sala nº 807, Avenida Rio Branco, nº 156, Centro, Rio de Janeiro/RJ**SALA COMERCIAL - Sala nº 807, Avenida Rio Branco, nº 156, Centro, Rio de Janeiro/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/57393> <https://drive.google.com/drive/folders/1YHwdLTx8IDjk8iB6pQbJgufkR1jsMnVw>**AVALIAÇÃO:** R\$ 110.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 55.000,00**LOTE: 145****SALA COMERCIAL - Sala nº 1225, Avenida Rio Branco, nº 156, Centro, Rio de Janeiro/RJ**SALA COMERCIAL - Sala nº 1225, Avenida Rio Branco, nº 156, Centro, Rio de Janeiro/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/57407> <https://drive.google.com/drive/folders/1YHwdLTx8IDjk8iB6pQbJgufkR1jsMnVw>**AVALIAÇÃO:** R\$ 110.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 55.000,00**LOTE: 153****IMÓVEL INDUSTRIAL - Lote nº 1, Quadra 1, Rua Augusto Machado Vianna Faria, nº 2, Codin, Campos dos Goytacazes/RJ, com parque industrial, Área de 63.695,00m²**IMÓVEL INDUSTRIAL - Lote nº 1, Quadra 1, Rua Augusto Machado Vianna Faria, nº 2, Codin, Campos dos Goytacazes/RJ, com parque industrial, Área de 63.695,00m² <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/62054> <https://drive.google.com/drive/folders/1Qw64GTxmMgEldmJJUD2VLVUbrovgM5N7>**AVALIAÇÃO:** R\$ 20.353.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 10.176.500,00**LOTE: 155****IMÓVEL COMERCIAL - Grajaú Country Club, Rua Professor Valadares, nº 262, Grajaú, Rio de Janeiro/RJ, Área edificada de aproximadamente 7.981,00m² em terreno com área total estimada em 1,55 hectares**IMÓVEL COMERCIAL - Grajaú Country Club, Rua Professor Valadares, nº 262, Grajaú, Rio de Janeiro/RJ, Área edificada de aproximadamente 7.981,00m² em terreno com área total estimada em 1,55 hectares <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/62261>**AVALIAÇÃO:** R\$ 27.500.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 13.750.000,00**LOTE: 156****PRÉDIO COMERCIAL/INDUSTRIAL - Área total aproximada de 1.078,77m², 3 pavimentos, Rua Senador Furtado, nº 58, Rio de Janeiro/RJ**PRÉDIO COMERCIAL/INDUSTRIAL - Área total aproximada de 1.078,77m², 3 pavimentos, Rua Senador Furtado, nº 58, Rio de Janeiro/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/63350> https://drive.google.com/drive/folders/16Xsq28ymCA9BMNi4zGoOGHoh_uOWDpYJ**AVALIAÇÃO:** R\$ 7.500.798,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 3.750.399,00**LOTE: 159****LOTE - Lote 01, Quadra G, PA 35779, área industrial desativada, Av. Brasil, nº 83838, esquina com Estrada do Pedregoso, Campo Grande, Rio de Janeiro/RJ, Área de 15.400m²**LOTE - Lote 01, Quadra G, PA 35779, área industrial desativada, Av. Brasil, nº 83838, esquina com Estrada do Pedregoso, Campo Grande, Rio de Janeiro/RJ, Área de 15.400m² <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/63879> <https://drive.google.com/drive/folders/1QSoz2ksCWBbwcNOb8RytaizWPzP-6NNp>**AVALIAÇÃO:** R\$ 21.307.000,20 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 10.653.500,10**LOTE: 165****SALA COMERCIAL - Sala 902, Avenida Rio Branco, nº 156, Centro, Rio de Janeiro/RJ**SALA COMERCIAL - Sala 902, Avenida Rio Branco, nº 156, Centro, Rio de Janeiro/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/64245> <https://drive.google.com/drive/folders/1AhI5NgpdHE35sGzEJ8I8FiwgmsRCyhmp>**AVALIAÇÃO:** R\$ 220.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 176.000,00**LOTE: 167****SALA COMERCIAL - Sala nº 808, Edifício AV Central, Avenida Rio Branco, nº 156, Centro, Rio de Janeiro/RJ**SALA COMERCIAL - Sala nº 808, Edifício AV Central, Avenida Rio Branco, nº 156, Centro, Rio de Janeiro/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/64227> <https://drive.google.com/drive/folders/1AhI5NgpdHE35sGzEJ8I8FiwgmsRCyhmp>**AVALIAÇÃO:** R\$ 220.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 176.000,00**LOTE: 170****GALPÃO - Santo Cristo, Rio de Janeiro/RJ, Área de 415m² de terreno e 567m² de área construída**GALPÃO - Santo Cristo, Rio de Janeiro/RJ, Área de 415m² de terreno e 567m² de área construída <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/65631> <https://drive.google.com/drive/folders/1pGyavFn4MvtSdN9kSKBXA3e6RyCOMprt>**AVALIAÇÃO:** R\$ 650.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 325.000,00

LOTE: 171**IMÓVEL INDUSTRIAL - Parque Pecuaría, Campos dos Goytacazes/RJ, Área de 17.200m²**IMÓVEL INDUSTRIAL - Parque Pecuaría, Campos dos Goytacazes/RJ, Área de 17.200m² <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/65650> https://drive.google.com/drive/folders/17FgWSiIH7bPbPwU_DSR-4sHkeLeypB7M**AVALIAÇÃO:** R\$ 10.760.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 5.380.000,00**LOTE: 173****PRÉDIO COMERCIAL - Avenida Henrique Valadares, nº 145, Centro, Rio de Janeiro/RJ, Área de 1.020m²**PRÉDIO COMERCIAL - Avenida Henrique Valadares, nº 145, Centro, Rio de Janeiro/RJ, Área de 1.020m² <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/66079> https://drive.google.com/drive/folders/1lyK9J1uHNvTPiteuU7J_wKu_ltlGZ266**AVALIAÇÃO:** R\$ 5.960.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 4.768.000,00**LOTE: 175****PRÉDIO COMERCIAL - Rua Carlos Sampaio, nº 57, Centro, Rio de Janeiro/RJ, Área de 218m²**PRÉDIO COMERCIAL - Rua Carlos Sampaio, nº 57, Centro, Rio de Janeiro/RJ, Área de 218m² <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/66084> https://drive.google.com/drive/folders/1lyK9J1uHNvTPiteuU7J_wKu_ltlGZ266**AVALIAÇÃO:** R\$ 700.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 560.000,00**LOTE: 177****PRÉDIO COMERCIAL - Rua do Riachuelo, nº 274 e 276, Centro, Rio de Janeiro/RJ, Área de 704m²**PRÉDIO COMERCIAL - Rua do Riachuelo, nº 274 e 276, Centro, Rio de Janeiro/RJ, Área de 704m² <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/66081> https://drive.google.com/drive/folders/1lyK9J1uHNvTPiteuU7J_wKu_ltlGZ266**AVALIAÇÃO:** R\$ 3.960.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 3.168.000,00**LOTE: 178****IMÓVEL INDUSTRIAL - Rua Fernandes da Cunha, nº 326, esquina com Rua Valentim Magalhães, nº 581, Vigário Geral, Rio de Janeiro/RJ, Área de 10.936,76m² de terreno e 9.767m² de área construída**IMÓVEL INDUSTRIAL - Rua Fernandes da Cunha, nº 326, esquina com Rua Valentim Magalhães, nº 581, Vigário Geral, Rio de Janeiro/RJ, Área de 10.936,76m² de terreno e 9.767m² de área construída <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/66842>**AVALIAÇÃO:** R\$ 19.000.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 9.500.000,00**LOTE: 180****APARTAMENTO - Apartamento 404 com dependência na cobertura, Edifício nº 400, com 1 vaga de garagem no pavimento de acesso, Rua Maricá, Freguesia de Jacarepaguá, Rio de Janeiro/RJ**APARTAMENTO - Apartamento 404 com dependência na cobertura, Edifício nº 400, com 1 vaga de garagem no pavimento de acesso, Rua Maricá, Freguesia de Jacarepaguá, Rio de Janeiro/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/67264> https://drive.google.com/drive/folders/19cJUycvoJtuQwDxf_BMiMSFn1N_fidBC**AVALIAÇÃO:** R\$ 415.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 207.500,00**LOTE: 182****PRÉDIO COMERCIAL - Loja nº 116, Bloco 4, Condomínio Porto Atlântico Business Square Leste, com 1 vaga de garagem, Rua Equador, nº 43, Santo Cristo, Rio de Janeiro/RJ**PRÉDIO COMERCIAL - Loja nº 116, Bloco 4, Condomínio Porto Atlântico Business Square Leste, com 1 vaga de garagem, Rua Equador, nº 43, Santo Cristo, Rio de Janeiro/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/67735>**AVALIAÇÃO:** R\$ 250.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 187.500,00**LOTE: 190****SALA COMERCIAL - Sala 836, Avenida Rio Branco, nº 156, Centro, Rio de Janeiro/RJ**SALA COMERCIAL - Sala 836, Avenida Rio Branco, nº 156, Centro, Rio de Janeiro/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/67920>**AVALIAÇÃO:** R\$ 200.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 100.000,00**LOTE: 192****SALA COMERCIAL - Sala 822, Avenida Rio Branco, nº 156, Centro, Rio de Janeiro/RJ**SALA COMERCIAL - Sala 822, Avenida Rio Branco, nº 156, Centro, Rio de Janeiro/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/67955>**AVALIAÇÃO:** R\$ 200.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 100.000,00**LOTE: 194****FRAÇÃO IDEAL DE 758/16.638 AVOS - Área desmembrada da Gleba Granja Comary, Gleba 6-B, Rua Álvaro Moreira, nº 153, Carlos Guinle, Teresópolis/RJ, Área de 658m² (24m de frente, 39,50m de lateral direita, 33,50m de lateral esquerda e 20m de fundos)**FRAÇÃO IDEAL DE 758/16.638 AVOS - Área desmembrada da Gleba Granja Comary, Gleba 6-B, Rua Álvaro Moreira, nº 153, Carlos Guinle, Teresópolis/RJ, Área de 658m² (24m de frente, 39,50m de lateral direita, 33,50m de lateral esquerda e 20m de fundos) <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/68654> <https://drive.google.com/drive/folders/1a8fT5yh2smYIFFbdZEQ1Pg4QE1SkhKl>**AVALIAÇÃO:** R\$ 350.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 262.500,00**LOTE: 195****LOTE - Lote 4, Quadra 14, Loteamento Morada da Barra, zona urbana de Vila de Pedra Selada, 6º Distrito, Resende/RJ, Área de 630m²**LOTE - Lote 4, Quadra 14, Loteamento Morada da Barra, zona urbana de Vila de Pedra Selada, 6º Distrito, Resende/RJ, Área de 630m² <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/68632> https://drive.google.com/drive/folders/1RgzUg86Ddv_5X4bxaKyEQp2QZGz3yf2d**AVALIAÇÃO:** R\$ 55.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 27.500,00**LOTE: 197****SALA COMERCIAL - Sala 1006, Rua do Acre, nº 55, Centro, Rio de Janeiro/RJ**SALA COMERCIAL - Sala 1006, Rua do Acre, nº 55, Centro, Rio de Janeiro/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/68635> https://drive.google.com/drive/folders/1_qz23s1wTLLeiski00o84w4BgSRiOP-i8**AVALIAÇÃO:** R\$ 82.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 41.000,00

LOTE: 198

LOTE - Lote 05, Quadra 14, Loteamento Morada da Barra, Avenida Juscelino Kubitschek de Oliveira, zona urbana de Vila de Pedra Selada, 6º Distrito, Resende/RJ, Área de 630m² (18m de largura na frente e nos fundos por 35m de extensão em ambos os lados)

LOTE - Lote 05, Quadra 14, Loteamento Morada da Barra, Avenida Juscelino Kubitschek de Oliveira, zona urbana de Vila de Pedra Selada, 6º Distrito, Resende/RJ, Área de 630m² (18m de largura na frente e nos fundos por 35m de extensão em ambos os lados) <https://comprei.pgfn.gov.br/ anuncio/detalhe/68668> https://drive.google.com/drive/folders/1RgzUg86Ddv_5X4bxaKyEQp2QZGz3yf2d

AVALIAÇÃO: R\$ 55.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 27.500,00

LOTE: 199

LOTE - Lote 06, Quadra 14, Loteamento Morada da Barra, Avenida Juscelino Kubitschek de Oliveira, zona urbana de Vila de Pedra Selada, 6º Distrito, Resende/RJ, Área de 630m² (18m de largura na frente e nos fundos por 35m de extensão em ambos os lados)

LOTE - Lote 06, Quadra 14, Loteamento Morada da Barra, Avenida Juscelino Kubitschek de Oliveira, zona urbana de Vila de Pedra Selada, 6º Distrito, Resende/RJ, Área de 630m² (18m de largura na frente e nos fundos por 35m de extensão em ambos os lados) <https://comprei.pgfn.gov.br/ anuncio/detalhe/68638> https://drive.google.com/drive/folders/1RgzUg86Ddv_5X4bxaKyEQp2QZGz3yf2d

AVALIAÇÃO: R\$ 55.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 27.500,00

LOTE: 202

APARTAMENTO - Apartamento 203, Edifício Country, Rua Paula Freitas, nº 32, Copacabana, Rio de Janeiro/RJ, Área de aproximadamente 38m²

APARTAMENTO - Apartamento 203, Edifício Country, Rua Paula Freitas, nº 32, Copacabana, Rio de Janeiro/RJ, Área de aproximadamente 38m² <https://comprei.pgfn.gov.br/ anuncio/detalhe/69038> <https://drive.google.com/drive/folders/15IHZ6K2uq4ZEsZBsglU3J3VYBnROsTxZ>

AVALIAÇÃO: R\$ 400.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 300.000,00

LOTE: 206

APARTAMENTO - Apartamento 309, Edifício General Bruce, Rua General Bruce, nº 445, São Cristóvão, Rio de Janeiro/RJ, Área de aproximadamente 80m²

APARTAMENTO - Apartamento 309, Edifício General Bruce, Rua General Bruce, nº 445, São Cristóvão, Rio de Janeiro/RJ, Área de aproximadamente 80m² <https://comprei.pgfn.gov.br/ anuncio/detalhe/69128>

AVALIAÇÃO: R\$ 250.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 200.000,00

LOTE: 207

PRÉDIO COMERCIAL - Rua Mora, nº 715, Campo Grande, Rio de Janeiro/RJ, Área de 433m²

PRÉDIO COMERCIAL - Rua Mora, nº 715, Campo Grande, Rio de Janeiro/RJ, Área de 433m² <https://comprei.pgfn.gov.br/ anuncio/detalhe/69304> <https://drive.google.com/drive/folders/1sbZAXzfWxa55yWc-zJ53hWMo-T8kzFf>

AVALIAÇÃO: R\$ 682.743,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 512.057,25

LOTE: 208

PRÉDIO COMERCIAL - Composto por 1 loja e 23 salas, Avenida Getúlio de Moura, nº 1451/1455, Centro, Nilópolis/RJ

PRÉDIO COMERCIAL - Composto por 1 loja e 23 salas, Avenida Getúlio de Moura, nº 1451/1455, Centro, Nilópolis/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/ anuncio/detalhe/69296>

AVALIAÇÃO: R\$ 4.953.446,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 2.476.723,00

LOTE: 210

CASA - Alto, Teresópolis/RJ

CASA - Alto, Teresópolis/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/ anuncio/detalhe/70020> <https://drive.google.com/drive/folders/1qiADzj0gtyUKudYHplwGxNqbwCi1tdBH>

AVALIAÇÃO: R\$ 1.100.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 825.000,00

LOTE: 211

APARTAMENTO - Apartamento 224, Ala B, Edifício Apart Hotel Marinas do Canal, Marinas do Canal de Itajuru, Gamboa, Cabo Frio/RJ, Área privativa de 56,77m²

APARTAMENTO - Apartamento 224, Ala B, Edifício Apart Hotel Marinas do Canal, Marinas do Canal de Itajuru, Gamboa, Cabo Frio/RJ, Área privativa de 56,77m² <https://comprei.pgfn.gov.br/ anuncio/detalhe/70034> https://drive.google.com/drive/folders/1M_Fg6Xx2FAdPfc-tSSYGMzQe0Q56YDYN

AVALIAÇÃO: R\$ 430.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 430.000,00

LOTE: 215

VAGA DE GARAGEM - Box 1012, Edifício-Garagem, Rua Buenos Aires, nº 339, Centro, Rio de Janeiro/RJ

VAGA DE GARAGEM - Box 1012, Edifício-Garagem, Rua Buenos Aires, nº 339, Centro, Rio de Janeiro/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/ anuncio/detalhe/70579>

AVALIAÇÃO: R\$ 13.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 9.750,00

LOTE: 216

VAGA DE GARAGEM - Box 1021, Edifício-Garagem, Rua Buenos Aires, nº 339, Centro, Rio de Janeiro/RJ

VAGA DE GARAGEM - Box 1021, Edifício-Garagem, Rua Buenos Aires, nº 339, Centro, Rio de Janeiro/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/ anuncio/detalhe/70601> https://drive.google.com/drive/folders/1YBorTDN7_DbbIKu8fi4AE_kf3jOjtUhJ

AVALIAÇÃO: R\$ 13.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 9.750,00

LOTE: 218

VAGA DE GARAGEM - Box 122, Edifício-Garagem, Rua Buenos Aires, nº 339, Centro, Rio de Janeiro/RJ

VAGA DE GARAGEM - Box 122, Edifício-Garagem, Rua Buenos Aires, nº 339, Centro, Rio de Janeiro/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/ anuncio/detalhe/70604> https://drive.google.com/drive/folders/1YBorTDN7_DbbIKu8fi4AE_kf3jOjtUhJ

AVALIAÇÃO: R\$ 13.750,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 10.312,50

LOTE: 219

VAGA DE GARAGEM - Box 908, Edifício-Garagem, Rua Buenos Aires, nº 339, Centro, Rio de Janeiro/RJ

VAGA DE GARAGEM - Box 908, Edifício-Garagem, Rua Buenos Aires, nº 339, Centro, Rio de Janeiro/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/ anuncio/detalhe/70580> https://drive.google.com/drive/folders/1YBorTDN7_DbbIKu8fi4AE_kf3jOjtUhJ

AVALIAÇÃO: R\$ 13.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 9.750,00