

LEILÃO FEDERAL - RIO DE JANEIRO

1º Leilão: 20/04/2026 - 09:45

Local: Rua Quintino Bocaiuva, 248 - Bairro Centro - Eloi Mendes/MG

Leiloeiro: LUIS OTAVIO MARCOLINO SHINKAWA

LOTE: 001

PRÉDIO COMERCIAL - Rua Mora, 715, Campo Grande, Rio de Janeiro/RJ, Área de 433,00m²

PRÉDIO COMERCIAL - Rua Mora, 715, Campo Grande, Rio de Janeiro/RJ, Área de 433,00m² <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/71517>

AVALIAÇÃO: R\$ 682.743,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 341.371,50

LOTE: 002

Imóvel Industrial - R. Alan Kardec, 463 - Califórnia, Nova Iguaçu - RJ

Imóvel Industrial - R. Alan Kardec, 463 - Califórnia, Nova Iguaçu - RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/42658> https://drive.google.com/drive/folders/1EC1ImQDVGMGzHqNDm3_xlS0n9SC53KZ4

AVALIAÇÃO: R\$ 58.000.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 40.600.000,00

LOTE: 003

PRÉDIO COMERCIAL - Estrada do Pedregoso, 4000, Campo Grande, Rio de Janeiro/RJ, Área de 3.398,00m²

PRÉDIO COMERCIAL - Estrada do Pedregoso, 4000, Campo Grande, Rio de Janeiro/RJ, Área de 3.398,00m² <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/71523>

<https://drive.google.com/drive/folders/1De6Vg4gmdR4QKdETwVWKHk0qcHPfRwcy>

AVALIAÇÃO: R\$ 5.001.788,04 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 2.500.894,02

LOTE: 004

PONTO COMERCIAL - AV GAL SAN MARTIN, 889 - LEBLON - RIO DE JANEIRO RJ

PONTO COMERCIAL - AV GAL SAN MARTIN, 889 - LEBLON - RIO DE JANEIRO RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/30812>

<https://drive.google.com/drive/folders/1aegfW49JTJOve8GB50hXSBC5wwoB04>

AVALIAÇÃO: R\$ 23.100.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 17.325.000,00

LOTE: 005

TERRENO - Área de 739.044,79m², Loteamento Quintas da Meia Laranja, Rodovia Presidente Dutra, Km 277, sentido São Paulo, Bairro Caiçara, Zona Rural, Pirai/RJ

TERRENO - Área de 739.044,79m², Loteamento Quintas da Meia Laranja, Rodovia Presidente Dutra, Km 277, sentido São Paulo, Bairro Caiçara, Zona Rural, Pirai/RJ

<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/55304> <https://drive.google.com/drive/folders/1IG5k3R36HlebrM7lk80Ad2AYfECMKy-H>

AVALIAÇÃO: R\$ 23.200.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 11.600.000,00

LOTE: 006

LOJA - Edifício Seller Center, Rua da Conceição, 188, 3º Piso, Centro, Niterói/RJ, Área de 57,00m²

LOJA - Edifício Seller Center, Rua da Conceição, 188, 3º Piso, Centro, Niterói/RJ, Área de 57,00m² <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/71526>

https://drive.google.com/drive/folders/1EgU3JHYsCsdQeBo54Yz7extroy4G7_4s

AVALIAÇÃO: R\$ 484.500,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 242.250,00

LOTE: 007

FAZENDA TERRA SECA - 75 HECTARES

FAZENDA TERRA SECA - 75 HECTARES <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/44579> <https://drive.google.com/drive/folders/1mTi86Y4SgnxPo8LAaN0MwiRAy7Mh37fm>

AVALIAÇÃO: R\$ 13.500.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 10.125.000,00

LOTE: 008

IMÓVEL COM BENFEITORIAS - Área total de 20.656,08m², Avenida Lourival Martins Beda, nº 990, Parque Tropical, Campo dos Goytacazes/RJ

IMÓVEL COM BENFEITORIAS - Área total de 20.656,08m², Avenida Lourival Martins Beda, nº 990, Parque Tropical, Campo dos Goytacazes/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/54258>

<https://drive.google.com/drive/folders/1nwEhbPW4GwhGn0wR5hZXBRF76qCF1cFU>

AVALIAÇÃO: R\$ 18.514.099,40 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 9.257.049,70

LOTE: 009

IMÓVEL INDUSTRIAL - Imóvel comercial composto por dois pavimentos, onde funciona uma empresa de alumínio, com área de 3.800,00m², localizado na Rua da Paz de Siqueira, 154, Engenho Novo, Rio de Janeiro/RJ.

IMÓVEL INDUSTRIAL - Imóvel comercial composto por dois pavimentos, onde funciona uma empresa de alumínio, com área de 3.800,00m², localizado na Rua da Paz de Siqueira, 154, Engenho Novo, Rio de Janeiro/RJ. <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/50591> <https://drive.google.com/drive/folders/1CA002zs-Dq32M-E17WTXvr-IXtobAGXO>

AVALIAÇÃO: R\$ 9.000.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 6.750.000,00

LOTE: 010

PRÉDIO COMERCIAL - Área de 5.368m², Av. de Santa Cruz, nº 1631, Realengo (Universidade Castelo Branco), Rio de Janeiro/RJ

PRÉDIO COMERCIAL - Área de 5.368m², Av. de Santa Cruz, nº 1631, Realengo (Universidade Castelo Branco), Rio de Janeiro/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/56554>

<https://drive.google.com/drive/folders/1OWRmZ0ZDRS0MedsG-H68TwXcmRIKQIw>

AVALIAÇÃO: R\$ 12.190.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 6.095.000,00

LOTE: 011

PRÉDIO INDUSTRIAL/COMERCIAL - Imóvel com área de 17.200m² e área construída de 8.000m², localizado na Rua Professor Mesquita, 56, Parque Pecuaría, Campo dos Goytacazes/RJ
PRÉDIO INDUSTRIAL/COMERCIAL - Imóvel com área de 17.200m² e área construída de 8.000m², localizado na Rua Professor Mesquita, 56, Parque Pecuaría, Campo dos Goytacazes/RJ
<https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/53751> <https://drive.google.com/drive/folders/1RKE0ZCdDXDjNITm1yCi9ZLllecYQbSJM>

AVALIAÇÃO: R\$ 10.760.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 5.380.000,00

LOTE: 012

CASA DE CONDOMÍNIO - Casa de alto padrão com 2 pavimentos e área total de 681,00m², localizada no Condomínio Quintas del Lago, Rua Ernani Vasconcelos, 115, Barra da Tijuca, Rio de Janeiro/RJ
CASA DE CONDOMÍNIO - Casa de alto padrão com 2 pavimentos e área total de 681,00m², localizada no Condomínio Quintas del Lago, Rua Ernani Vasconcelos, 115, Barra da Tijuca, Rio de Janeiro/RJ
<https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/53724> https://drive.google.com/drive/folders/1wBusJ6aZlzn0BNo2wOohtJ_AIAUMCzH

AVALIAÇÃO: R\$ 6.000.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 4.500.000,00

LOTE: 013

PRÉDIO COMERCIAL - 07 andares e respectivo terreno, Rua Capitão Rezende, 478, Cachambi, Rio de Janeiro/RJ, Área Construída de aproximadamente 4.000m²
PRÉDIO COMERCIAL - 07 andares e respectivo terreno, Rua Capitão Rezende, 478, Cachambi, Rio de Janeiro/RJ, Área Construída de aproximadamente 4.000m²
<https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/60716> <https://drive.google.com/drive/folders/1Y8nUBtmx1rR6-jjeVVFazD4iYfb3X4I>

AVALIAÇÃO: R\$ 9.000.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 4.500.000,00

LOTE: 014

TERRENO - Condomínio Porto Marina Bracuhy, Bracuí, Angra dos Reis/RJ, Área de 19.144m²
TERRENO - Condomínio Porto Marina Bracuhy, Bracuí, Angra dos Reis/RJ, Área de 19.144m² <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/60201>
<https://drive.google.com/drive/folders/1bNg0jAYWd0kgDg9WkEAW1t9TnhMoL0d>

AVALIAÇÃO: R\$ 8.550.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 4.275.000,00

LOTE: 015

LOTE - Rua Itajubá, 0, Lote 46, Chácara Nova Aurora, Bairro Aurora (Fazendinha), Araruama/RJ, Área de 1.938,13m²
LOTE - Rua Itajubá, 0, Lote 46, Chácara Nova Aurora, Bairro Aurora (Fazendinha), Araruama/RJ, Área de 1.938,13m² <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/71527>

AVALIAÇÃO: R\$ 200.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 100.000,00

LOTE: 016

LOJA - Edifício Seller Center, Rua da Conceição, 188, Loja 314, 3º Piso, Centro, Niterói/RJ, Área de 49,00m²
LOJA - Edifício Seller Center, Rua da Conceição, 188, Loja 314, 3º Piso, Centro, Niterói/RJ, Área de 49,00m² <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/71529>
https://drive.google.com/drive/folders/1EgU3JHYsCsdQeBo54Yz7extroy4G7_4s

AVALIAÇÃO: R\$ 416.500,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 208.250,00

LOTE: 017

TERRENO - Área de terras próprias no lugar denominado Posse dos Heckerts, sem benfeitorias, com área total de 681.986m², acesso pela Rodovia Mury-Lumiar (RJ-142), Km 2,5, à direita no sentido Lumiar, município de Nova Friburgo/RJ
TERRENO - Área de terras próprias no lugar denominado Posse dos Heckerts, sem benfeitorias, com área total de 681.986m², acesso pela Rodovia Mury-Lumiar (RJ-142), Km 2,5, à direita no sentido Lumiar, município de Nova Friburgo/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/52329> <https://drive.google.com/drive/folders/1VZwG0lw5p41u3UnclP7MU5PzblmDi->

AVALIAÇÃO: R\$ 6.800.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 3.400.000,00

LOTE: 019

PRÉDIO COMERCIAL - Área de 2.151m², constando de um galpão, Rua Eloi Mendes, nº 8, Engenho do Porto, Duque de Caxias/RJ
PRÉDIO COMERCIAL - Área de 2.151m², constando de um galpão, Rua Eloi Mendes, nº 8, Engenho do Porto, Duque de Caxias/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/55760>
https://drive.google.com/drive/folders/1V1PbWAm_zF9IUC-min_L25N6CXNI5hK_

AVALIAÇÃO: R\$ 3.950.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.975.000,00

LOTE: 020

IMÓVEL COMERCIAL - (Antigo Sanatório Monte Alegre), Rua Rodolpho Figueira de Mello, 6, Corrêas, Petrópolis/RJ, Área Construída de 7.663,82m², edificado nas datas de terras das matrículas 21376 e 2974
IMÓVEL COMERCIAL - (Antigo Sanatório Monte Alegre), Rua Rodolpho Figueira de Mello, 6, Corrêas, Petrópolis/RJ, Área Construída de 7.663,82m², edificado nas datas de terras das matrículas 21376 e 2974
<https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/71829>

AVALIAÇÃO: R\$ 6.978.300,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 3.489.150,00

LOTE: 021

CASA CONDOMINIO VILLA BUENA VISTA - CASA 2 - COM 189M2 DE CONSTRUÇÃO E 4.960,00 DE TERRENO
CASA CONDOMINIO VILLA BUENA VISTA - CASA 2 - COM 189M2 DE CONSTRUÇÃO E 4.960,00 DE TERRENO <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/43051>
<https://drive.google.com/drive/folders/1JSXqu77I2dDayBv2W5lI2VbyLtoTFVrl>

AVALIAÇÃO: R\$ 2.500.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.875.000,00

LOTE: 026

SÍTIO - Área de terras com 139.025m² da Gleba B, localizada na Estrada do Arrastão, Sítio Santo Amaro, Bairro Arsenal, Campo de Maria Paula, São Gonçalo/RJ
SÍTIO - Área de terras com 139.025m² da Gleba B, localizada na Estrada do Arrastão, Sítio Santo Amaro, Bairro Arsenal, Campo de Maria Paula, São Gonçalo/RJ
<https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/53768> <https://drive.google.com/drive/folders/1dz3O9wDXr5PqdTuhufRMfbh9uGWmIVgV>

AVALIAÇÃO: R\$ 2.700.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.350.000,00

LOTE: 027

SÍTIO - Área de 240.000m², Município de Nova Friburgo/RJ
SÍTIO - Área de 240.000m², Município de Nova Friburgo/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/54265> https://drive.google.com/drive/folders/1zChnLP0nvtG4htw003vysv4ZYlkPXv_

AVALIAÇÃO: R\$ 2.400.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.200.000,00

LOTE: 028

SÍTIO - Área de 5.250m², Sítio nº 421 da Quadra 33, Loteamento Balneário Lagomar, Barra de Macaé, Macaé/RJ

SÍTIO - Área de 5.250m², Sítio nº 421 da Quadra 33, Loteamento Balneário Lagomar, Barra de Macaé, Macaé/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/58104>
<https://drive.google.com/drive/folders/1kRZQDaqveJQ20KPw-WJHymmam5bqdk>

AVALIAÇÃO: R\$ 2.400.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.200.000,00

LOTE: 041

TERRENO - Condomínio Porto Marina Bracuhy, Bracuí, Angra dos Reis/RJ, Área de 1.178m²

TERRENO - Condomínio Porto Marina Bracuhy, Bracuí, Angra dos Reis/RJ, Área de 1.178m² <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/60180>
<https://drive.google.com/drive/folders/1bNg0jAYWd0kkgDg9WKEAW1t9TnhMoL0d>

AVALIAÇÃO: R\$ 950.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 475.000,00

LOTE: 042

GALPÃO - Galpão com dois pavimentos, medindo 9,80m de frente e de fundos e 38,50m de extensão do lado direito e esquerdo, localizado na Rua Macambira, nº 34, Bento Ribeiro, Rio de Janeiro/RJ.

GALPÃO - Galpão com dois pavimentos, medindo 9,80m de frente e de fundos e 38,50m de extensão do lado direito e esquerdo, localizado na Rua Macambira, nº 34, Bento Ribeiro, Rio de Janeiro/RJ.
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/50587> https://drive.google.com/drive/folders/1TQRAbjhQ3gERY_ohJ6xg02Eox2Z0sLzX

AVALIAÇÃO: R\$ 902.400,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 451.200,00

LOTE: 044

Lote - Av. São Bento, Núcleo Colonial São Bento, N.530, da 7ª Gleba, Área rural Belford Roxo

Lote - Av. São Bento, Núcleo Colonial São Bento, N.530, da 7ª Gleba, Área rural Belford Roxo <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/43115>
<https://drive.google.com/drive/folders/1JSXqu77I2dDayBv2W5II2VbyLtoTFVrl>

AVALIAÇÃO: R\$ 889.452,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 444.726,00

LOTE: 045

APARTAMENTO - Avenida Beira Mar, 216, Apartamento 202, Centro, Rio de Janeiro/RJ, com 1 vaga de garagem

APARTAMENTO - Avenida Beira Mar, 216, Apartamento 202, Centro, Rio de Janeiro/RJ, com 1 vaga de garagem <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/55432>
https://drive.google.com/drive/folders/1Lxl4Seil3d_palJ3QutuhFxCkDg0ZC0

AVALIAÇÃO: R\$ 850.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 425.000,00

LOTE: 046

Lote - rua Projetada "M" nº 8 da quadra "X", Bairro Mirante

Lote - rua Projetada "M" nº 8 da quadra "X", Bairro Mirante <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/42217> https://drive.google.com/drive/folders/1BewTjT8vuyPWUSm4xSaX234eC_XO456n

AVALIAÇÃO: R\$ 560.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 420.000,00

LOTE: 047

Lote - Av. São Bento, Núcleo Colonial São Bento, N.532, da 7ª Gleba, Área rural Belford Roxo

Lote - Av. São Bento, Núcleo Colonial São Bento, N.532, da 7ª Gleba, Área rural Belford Roxo <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/43113>
<https://drive.google.com/drive/folders/1JSXqu77I2dDayBv2W5II2VbyLtoTFVrl>

AVALIAÇÃO: R\$ 801.690,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 400.845,00

LOTE: 048

APARTAMENTO - Nº 301, Rua Taumaturgo de Azevedo, 74, Tijuca, Rio de Janeiro/RJ

APARTAMENTO - Nº 301, Rua Taumaturgo de Azevedo, 74, Tijuca, Rio de Janeiro/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/56244> https://drive.google.com/drive/folders/1csHs9IM1omdQA-q_FMIH51SCU9y8tCwS

AVALIAÇÃO: R\$ 500.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 375.000,00

LOTE: 049

GLEBA DE TERRAS - Quota parte de 16,67% de fazenda com área correspondente de 355.227m², Fazenda São João, Ponte do Rocha, Zona Rural, Barra do Pirai/RJ

GLEBA DE TERRAS - Quota parte de 16,67% de fazenda com área correspondente de 355.227m², Fazenda São João, Ponte do Rocha, Zona Rural, Barra do Pirai/RJ
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/56246> <https://drive.google.com/drive/folders/1IkU24AIKsJgjZFw8fk9kbbIACDvY4hdr>

AVALIAÇÃO: R\$ 710.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 355.000,00

LOTE: 052

LOJA DE SHOPPING - Sala 204, Bloco 06, localizada no Shopping Città América, Av. das Américas, 700, Barra da Tijuca, município de Rio de Janeiro/RJ

LOJA DE SHOPPING - Sala 204, Bloco 06, localizada no Shopping Città América, Av. das Américas, 700, Barra da Tijuca, município de Rio de Janeiro/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/52342>
<https://drive.google.com/drive/folders/17TCbxCFgM0jm0so5n2BmpoSTbGfR5cgn>

AVALIAÇÃO: R\$ 682.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 341.000,00

LOTE: 053

Lote - Av. São Bento, Núcleo Colonial São Bento, N.531, da 7ª Gleba, Área rural Belford Roxo

Lote - Av. São Bento, Núcleo Colonial São Bento, N.531, da 7ª Gleba, Área rural Belford Roxo <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/43114>
<https://drive.google.com/drive/folders/1JSXqu77I2dDayBv2W5II2VbyLtoTFVrl>

AVALIAÇÃO: R\$ 642.888,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 321.444,00

LOTE: 054

PREDIO COMERCIAL - RUA DO SENADO, 176, CENTRO - RIO DE JANEIRO

PREDIO COMERCIAL - RUA DO SENADO, 176, CENTRO - RIO DE JANEIRO <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/46109> https://drive.google.com/drive/folders/1Tj_xbINCCqKqL0oDUvrDUFL7_oQigMUw

AVALIAÇÃO: R\$ 635.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 317.500,00

LOTE: 055

PRÉDIO COMERCIAL - Prédio nº 854 e terreno Lote 18, Quadra 197, PAL 16.927, Rua Cobé, Bangu, Freguesia de Campo Grande, Rio de Janeiro/RJ

PRÉDIO COMERCIAL - Prédio nº 854 e terreno Lote 18, Quadra 197, PAL 16.927, Rua Cobé, Bangu, Freguesia de Campo Grande, Rio de Janeiro/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/55967>
https://drive.google.com/drive/folders/1om-UlxJ0daK-aS4a4iKQgCPo_3mXac_J

AVALIAÇÃO: R\$ 420.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 315.000,00

LOTE: 056

PRÉDIO RESIDENCIAL/COMERCIAL - Área de 297,00m², Rua Coronel João Teles, 400, Lote 03, Quadra W, Vila Meriti, Centro, Duque de Caxias/RJ

PRÉDIO RESIDENCIAL/COMERCIAL - Área de 297,00m², Rua Coronel João Teles, 400, Lote 03, Quadra W, Vila Meriti, Centro, Duque de Caxias/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/54636>
<https://drive.google.com/drive/folders/1vr8kZb8AD2HIXeBq801AqOg8fIkTjTj>

AVALIAÇÃO: R\$ 413.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 309.750,00

LOTE: 057

CASA - Casa residencial constituída pelo Lote 26, com área total de 234,00m², localizada na Rua General Uchoa Cavalcanti, Campo Grande, município de Rio de Janeiro/RJ

CASA - Casa residencial constituída pelo Lote 26, com área total de 234,00m², localizada na Rua General Uchoa Cavalcanti, Campo Grande, município de Rio de Janeiro/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/52324> https://drive.google.com/drive/folders/1HUtLisiZl1GSFvOT9rHvZw7402mF_30

AVALIAÇÃO: R\$ 300.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 300.000,00

LOTE: 058

SÍTIO - Área total de 1.150,00m², Condomínio Fazenda Texas, Estrada Fazenda Alpina, SN, Lote 39-A, Fazenda Alpina, Teresópolis/RJ, com casa construída de 70,00m²

SÍTIO - Área total de 1.150,00m², Condomínio Fazenda Texas, Estrada Fazenda Alpina, SN, Lote 39-A, Fazenda Alpina, Teresópolis/RJ, com casa construída de 70,00m² <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/54269> https://drive.google.com/drive/folders/1JHQJqdyLg1hfByf3Khl6qk_krc_LZK1

AVALIAÇÃO: R\$ 600.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 300.000,00

LOTE: 061

CASA - Lote 17, Quadra 197, PAL 16.972, Rua Cobé, Bangu, Freguesia de Campo Grande, Rio de Janeiro/RJ

CASA - Lote 17, Quadra 197, PAL 16.972, Rua Cobé, Bangu, Freguesia de Campo Grande, Rio de Janeiro/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/55965> https://drive.google.com/drive/folders/1om-UlxJ0daK-aS4a4iKQgCPo_3mXac_J

AVALIAÇÃO: R\$ 380.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 285.000,00

LOTE: 063

APARTAMENTO - Área de 62,00m², Apartamento nº 403 com 01 vaga de garagem, Avenida Henrique Valadares, nº 146, Centro, Rio de Janeiro/RJ

APARTAMENTO - Área de 62,00m², Apartamento nº 403 com 01 vaga de garagem, Avenida Henrique Valadares, nº 146, Centro, Rio de Janeiro/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/57414>
<https://drive.google.com/drive/folders/1WtLI6PwgiGk00qRnkS5yGH3PdRPP1sW>

AVALIAÇÃO: R\$ 490.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 245.000,00

LOTE: 065

TERRENO - Parque Flamboyant II, Campos dos Goytacazes/RJ, Área de 618m²

TERRENO - Parque Flamboyant II, Campos dos Goytacazes/RJ, Área de 618m² <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/60752>
<https://drive.google.com/drive/folders/1WyW7SUVg9UM9eiVbv4BxgiaQPHVUJyp>

AVALIAÇÃO: R\$ 450.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 225.000,00

LOTE: 066

Loja - R. da Conceição, 188, loja 316

Loja - R. da Conceição, 188, loja 316 <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/46980> <https://drive.google.com/drive/folders/1yyBxU3Mz9tRZnpHmZW4kEPXcSmK6K6kz>

AVALIAÇÃO: R\$ 416.500,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 208.250,00

LOTE: 067

Imóvel Residencial - Rua General Gurjão, nº 448 Casa nº 18

Imóvel Residencial - Rua General Gurjão, nº 448 Casa nº 18 <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/38481> https://drive.google.com/drive/folders/1fRHM1xzXSw4tn8UUUF_pzUEwJhahNDV2M

AVALIAÇÃO: R\$ 390.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 195.000,00

LOTE: 068

Imóvel Residencial - Rua General Gurjão, nº 448, na freguesia de São Cristóvão, nº 35

Imóvel Residencial - Rua General Gurjão, nº 448, na freguesia de São Cristóvão, nº 35 <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/38503>
https://drive.google.com/drive/folders/1fRHM1xzXSw4tn8UUUF_pzUEwJhahNDV2M

AVALIAÇÃO: R\$ 390.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 195.000,00

LOTE: 070

Sala Comercial - Sala Comercial 701, localizada na Rua Visconde de Inhaúma, número 701, Centro - Rio de Janeiro/RJ

Sala Comercial - Sala Comercial 701, localizada na Rua Visconde de Inhaúma, número 701, Centro - Rio de Janeiro/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/48000>
<https://drive.google.com/drive/folders/12iQE14bGq-h6RQoYlvfRjbxo1F386MzV>

AVALIAÇÃO: R\$ 350.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 175.000,00

LOTE: 071

SALA COMERCIAL - Sala comercial número 327, situada em prédio comercial conhecido como Fórum Empresarial da Taquara, com aproximadamente 30,00m², localizada na Estrada dos Bandeirantes, 470, Jacarepaguá, Rio de Janeiro/RJ.

SALA COMERCIAL - Sala comercial número 327, situada em prédio comercial conhecido como Fórum Empresarial da Taquara, com aproximadamente 30,00m², localizada na Estrada dos Bandeirantes, 470, Jacarepaguá, Rio de Janeiro/RJ. <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/50553> <https://drive.google.com/drive/folders/18iOpA-Wvdl5GobYze0-74huVTUazn2w8>

AVALIAÇÃO: R\$ 200.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 160.000,00

LOTE: 080

SALA COMERCIAL - Sala 806, Avenida Rio Branco, 156, Centro, Rio de Janeiro/RJ

SALA COMERCIAL - Sala 806, Avenida Rio Branco, 156, Centro, Rio de Janeiro/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/ anuncio/detalhe/57409> <https://drive.google.com/drive/folders/1Pvhk0lpa5BhZC1Kcd-vCwyWttRtKa>

AVALIAÇÃO: R\$ 200.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 100.000,00

LOTE: 086

LOTE - Área de 566,30m², Lote nº 41, Quadra 25, Loteamento Jardim Balneário Jacareí, Zona Urbana de Conceição de Jacareí, 2º Distrito de Mangaratiba/RJ

LOTE - Área de 566,30m², Lote nº 41, Quadra 25, Loteamento Jardim Balneário Jacareí, Zona Urbana de Conceição de Jacareí, 2º Distrito de Mangaratiba/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/ anuncio/detalhe/56255> <https://drive.google.com/drive/folders/1MKOpYMU5lpi24XVhbZo4uWnAQ07alewg>

AVALIAÇÃO: R\$ 113.260,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 84.945,00

LOTE: 088

SALA COMERCIAL - Sala 216 no Edifício Palácio Mercantil, estrategicamente localizada na Av. Presidente Vargas, 482 (numeração suplementar Rua Miguel Couto, 105), Centro, Rio de Janeiro/RJ.

SALA COMERCIAL - Sala 216 no Edifício Palácio Mercantil, estrategicamente localizada na Av. Presidente Vargas, 482 (numeração suplementar Rua Miguel Couto, 105), Centro, Rio de Janeiro/RJ. <https://comprei.pgfn.gov.br/ anuncio/detalhe/49739> https://drive.google.com/drive/folders/1NYyGvooV8ALwa3_GT-K8UK2ExBuB6nFj

AVALIAÇÃO: R\$ 150.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 75.000,00

LOTE: 091

LOTE - Lote 41, Quadra 15, Loteamento Cidade Balneário do Pontal, acesso pela Rua M, Angra dos Reis/RJ, Área de 360,00m²

LOTE - Lote 41, Quadra 15, Loteamento Cidade Balneário do Pontal, acesso pela Rua M, Angra dos Reis/RJ, Área de 360,00m² <https://comprei.pgfn.gov.br/ anuncio/detalhe/58580> <https://drive.google.com/drive/folders/18s7kEE10VoeCQypPY871Ms1dhZgPi08z>

AVALIAÇÃO: R\$ 150.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 75.000,00

LOTE: 094

SALA COMERCIAL - Sobreloja 207, do Prédio 29, na Rua dos Andradas, com área edificada de 20,00 m², localizado no município de Rio de Janeiro/RJ. (PARCELAMENTO EM ATÉ 60 MESES)

SALA COMERCIAL - Sobreloja 207, do Prédio 29, na Rua dos Andradas, com área edificada de 20,00 m², localizado no município de Rio de Janeiro/RJ. (PARCELAMENTO EM ATÉ 60 MESES) <https://comprei.pgfn.gov.br/ anuncio/detalhe/51917> <https://drive.google.com/drive/folders/1QizQ4yzp1WIXvrLuMJL9in0524yGD7>

AVALIAÇÃO: R\$ 95.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 71.250,00

LOTE: 101

PRÉDIO COMERCIAL - Área de 300m², Rua Operário Fortes, 43, Bairro Ramos, Rio de Janeiro/RJ

PRÉDIO COMERCIAL - Área de 300m², Rua Operário Fortes, 43, Bairro Ramos, Rio de Janeiro/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/ anuncio/detalhe/56219> <https://drive.google.com/drive/folders/1JQfqf8Gs96cyTIAuul-zvvtPD27cGkZ3>

AVALIAÇÃO: R\$ 135.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 67.500,00

LOTE: 111

Estr. do Pau-Ferro, 480 - Taquara - BLOCO 1 SALA 713

Estr. do Pau-Ferro, 480 - Taquara - BLOCO 1 SALA 713 <https://comprei.pgfn.gov.br/ anuncio/detalhe/44581> <https://drive.google.com/drive/folders/1aXtFpnZPzF2Y5sMK76Acg1zQcWgPv-lr>

AVALIAÇÃO: R\$ 129.623,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 64.811,50

LOTE: 112

PRÉDIO COMERCIAL - Loja SS-114, Complexo Tijuca Off Shopping, Rua Barão de Mesquita, 314, Tijuca, Rio de Janeiro/RJ

PRÉDIO COMERCIAL - Loja SS-114, Complexo Tijuca Off Shopping, Rua Barão de Mesquita, 314, Tijuca, Rio de Janeiro/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/ anuncio/detalhe/56248> <https://drive.google.com/drive/folders/1MKOpYMU5lpi24XVhbZo4uWnAQ07alewg>

AVALIAÇÃO: R\$ 80.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 60.000,00

LOTE: 113

PRÉDIO COMERCIAL - Loja SS-103, Complexo Tijuca Off Shopping, Rua Barão de Mesquita, 314, Tijuca, Rio de Janeiro/RJ

PRÉDIO COMERCIAL - Loja SS-103, Complexo Tijuca Off Shopping, Rua Barão de Mesquita, 314, Tijuca, Rio de Janeiro/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/ anuncio/detalhe/56263> <https://drive.google.com/drive/folders/1MKOpYMU5lpi24XVhbZo4uWnAQ07alewg>

AVALIAÇÃO: R\$ 80.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 60.000,00

LOTE: 114

LOTE - Área de 362,70m², Lote nº 38, Quadra 25, Loteamento Jardim Balneário Jacareí, Zona Urbana de Conceição de Jacareí, 2º Distrito de Mangaratiba/RJ

LOTE - Área de 362,70m², Lote nº 38, Quadra 25, Loteamento Jardim Balneário Jacareí, Zona Urbana de Conceição de Jacareí, 2º Distrito de Mangaratiba/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/ anuncio/detalhe/56262> <https://drive.google.com/drive/folders/1MKOpYMU5lpi24XVhbZo4uWnAQ07alewg>

AVALIAÇÃO: R\$ 72.540,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 54.405,00

LOTE: 115

SALA COMERCIAL - Sala 250, com área útil de 25,25 m² e direito a uma garagem no subsolo, localizada na Av. das Américas nº 10101, Freguesia de Jacarepaguá, município do Rio de Janeiro/RJ.

SALA COMERCIAL - Sala 250, com área útil de 25,25 m² e direito a uma garagem no subsolo, localizada na Av. das Américas nº 10101, Freguesia de Jacarepaguá, município do Rio de Janeiro/RJ. <https://comprei.pgfn.gov.br/ anuncio/detalhe/49720> <https://drive.google.com/drive/folders/1QYeqmPslCnqpZj4xyt2QVzoAOw5ulZhX>

AVALIAÇÃO: R\$ 100.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 50.000,00

LOTE: 124

LOTE - Desmembrado do imóvel Campo Belo, Zona Urbana, Itatiaia/RJ, Área de 300m²

LOTE - Desmembrado do imóvel Campo Belo, Zona Urbana, Itatiaia/RJ, Área de 300m² <https://comprei.pgfn.gov.br/ anuncio/detalhe/59775> <https://drive.google.com/drive/folders/1bgGr-Fpes50aH0rh6l2B3HarQQLlg-Bv>

AVALIAÇÃO: R\$ 90.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 45.000,00

LOTE: 125

Lote - Rua Araucária, Quadra "C", 22 medindo 13,00 metros de frente para a Rua Araucária, Vale Verde, Pirai
Lote - Rua Araucária, Quadra "C", 22 medindo 13,00 metros de frente para a Rua Araucária, Vale Verde, Pirai <https://comprei.pgfn.gov.br/ anuncio/detalhe/43973>
https://drive.google.com/drive/folders/13_iYJ1OSd4Ti5534NrbqqvUVph92jf58

AVALIAÇÃO: R\$ 40.238,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 30.178,50

LOTE: 126

Lote - Rua Araucária, Quadra "C", 20 medindo 12,00 metros de frente para a Rua Araucária, Vale Verde, Pirai
Lote - Rua Araucária, Quadra "C", 20 medindo 12,00 metros de frente para a Rua Araucária, Vale Verde, Pirai <https://comprei.pgfn.gov.br/ anuncio/detalhe/43985>
https://drive.google.com/drive/folders/13_iYJ1OSd4Ti5534NrbqqvUVph92jf58

AVALIAÇÃO: R\$ 34.695,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 26.021,25

LOTE: 144

SALA COMERCIAL - Sala nº 807, Avenida Rio Branco, nº 156, Centro, Rio de Janeiro/RJ
SALA COMERCIAL - Sala nº 807, Avenida Rio Branco, nº 156, Centro, Rio de Janeiro/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/ anuncio/detalhe/57393>
<https://drive.google.com/drive/folders/1YHwdLTx8IDjk8iB6pQbJgufkR1jsMnVw>

AVALIAÇÃO: R\$ 110.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 55.000,00

LOTE: 145

SALA COMERCIAL - Sala nº 1225, Avenida Rio Branco, nº 156, Centro, Rio de Janeiro/RJ
SALA COMERCIAL - Sala nº 1225, Avenida Rio Branco, nº 156, Centro, Rio de Janeiro/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/ anuncio/detalhe/57407>
<https://drive.google.com/drive/folders/1YHwdLTx8IDjk8iB6pQbJgufkR1jsMnVw>

AVALIAÇÃO: R\$ 110.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 55.000,00

LOTE: 153

IMÓVEL INDUSTRIAL - Lote nº 1, Quadra 1, Rua Augusto Machado Vianna Faria, nº 2, Codin, Campos dos Goytacazes/RJ, com parque industrial, Área de 63.695,00m²
IMÓVEL INDUSTRIAL - Lote nº 1, Quadra 1, Rua Augusto Machado Vianna Faria, nº 2, Codin, Campos dos Goytacazes/RJ, com parque industrial, Área de 63.695,00m²
<https://comprei.pgfn.gov.br/ anuncio/detalhe/62054> <https://drive.google.com/drive/folders/1Qw64GTxmMgEldmJUD2VLUVubrovM5N7>

AVALIAÇÃO: R\$ 20.353.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 10.176.500,00

LOTE: 155

IMÓVEL COMERCIAL - Grajaú Country Club, Rua Professor Valadares, nº 262, Grajaú, Rio de Janeiro/RJ, Área edificada de aproximadamente 7.981,00m² em terreno com área total estimada em 1,55 hectares
IMÓVEL COMERCIAL - Grajaú Country Club, Rua Professor Valadares, nº 262, Grajaú, Rio de Janeiro/RJ, Área edificada de aproximadamente 7.981,00m² em terreno com área total estimada em 1,55 hectares
<https://comprei.pgfn.gov.br/ anuncio/detalhe/62261>

AVALIAÇÃO: R\$ 27.500.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 13.750.000,00

LOTE: 156

PRÉDIO COMERCIAL/INDUSTRIAL - Área total aproximada de 1.078,77m², 3 pavimentos, Rua Senador Furtado, nº 58, Rio de Janeiro/RJ
PRÉDIO COMERCIAL/INDUSTRIAL - Área total aproximada de 1.078,77m², 3 pavimentos, Rua Senador Furtado, nº 58, Rio de Janeiro/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/ anuncio/detalhe/63350>
https://drive.google.com/drive/folders/16Xsq28ymCA9BMNi4zGoOGHoh_uOWDpYJ

AVALIAÇÃO: R\$ 7.500.798,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 3.750.399,00

LOTE: 158

PRÉDIO COMERCIAL - Rua da Estrela, nº 41, Rio Comprido, Rio de Janeiro/RJ
PRÉDIO COMERCIAL - Rua da Estrela, nº 41, Rio Comprido, Rio de Janeiro/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/ anuncio/detalhe/63904>

AVALIAÇÃO: R\$ 2.000.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.000.000,00

LOTE: 159

LOTE - Lote 01, Quadra G, PA 35779, área industrial desativada, Av. Brasil, nº 83838, esquina com Estrada do Pedregoso, Campo Grande, Rio de Janeiro/RJ, Área de 15.400m²
LOTE - Lote 01, Quadra G, PA 35779, área industrial desativada, Av. Brasil, nº 83838, esquina com Estrada do Pedregoso, Campo Grande, Rio de Janeiro/RJ, Área de 15.400m²
<https://comprei.pgfn.gov.br/ anuncio/detalhe/63879> <https://drive.google.com/drive/folders/1QSoz2ksCWBbwcNOb8RytaizWPzP-6NNp>

AVALIAÇÃO: R\$ 21.307.000,20 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 10.653.500,10

LOTE: 165

SALA COMERCIAL - Sala 902, Avenida Rio Branco, nº 156, Centro, Rio de Janeiro/RJ
SALA COMERCIAL - Sala 902, Avenida Rio Branco, nº 156, Centro, Rio de Janeiro/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/ anuncio/detalhe/64245>
<https://drive.google.com/drive/folders/1AhI5NgpdHE35sGzEJ8I8FiwgmsRCyhmp>

AVALIAÇÃO: R\$ 220.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 176.000,00

LOTE: 167

SALA COMERCIAL - Sala nº 808, Edifício AV Central, Avenida Rio Branco, nº 156, Centro, Rio de Janeiro/RJ
SALA COMERCIAL - Sala nº 808, Edifício AV Central, Avenida Rio Branco, nº 156, Centro, Rio de Janeiro/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/ anuncio/detalhe/64227>
<https://drive.google.com/drive/folders/1AhI5NgpdHE35sGzEJ8I8FiwgmsRCyhmp>

AVALIAÇÃO: R\$ 220.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 176.000,00

LOTE: 170

GALPÃO - Santo Cristo, Rio de Janeiro/RJ, Área de 415m² de terreno e 567m² de área construída
GALPÃO - Santo Cristo, Rio de Janeiro/RJ, Área de 415m² de terreno e 567m² de área construída <https://comprei.pgfn.gov.br/ anuncio/detalhe/65631>
<https://drive.google.com/drive/folders/1pGyavFn4MvtSdN9kSKBXA3e6RYCoMprt>

AVALIAÇÃO: R\$ 650.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 325.000,00

LOTE: 171**IMÓVEL INDUSTRIAL - Parque Pecuária, Campos dos Goytacazes/RJ, Área de 17.200m²**IMÓVEL INDUSTRIAL - Parque Pecuária, Campos dos Goytacazes/RJ, Área de 17.200m² <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/65650> https://drive.google.com/drive/folders/17FgWSiIH7bPbPwU_DSR-4sHkeLeybB7M**AVALIAÇÃO:** R\$ 10.760.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 5.380.000,00**LOTE: 173****PRÉDIO COMERCIAL - Avenida Henrique Valadares, nº 145, Centro, Rio de Janeiro/RJ, Área de 1.020m²**PRÉDIO COMERCIAL - Avenida Henrique Valadares, nº 145, Centro, Rio de Janeiro/RJ, Área de 1.020m² <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/66079> https://drive.google.com/drive/folders/1lyK9J1uHNvTPlteuU7J_wKu_tIIGZ266**AVALIAÇÃO:** R\$ 6.480.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 5.184.000,00**LOTE: 175****PRÉDIO COMERCIAL - Rua Carlos Sampaio, nº 57, Centro, Rio de Janeiro/RJ, Área de 218m²**PRÉDIO COMERCIAL - Rua Carlos Sampaio, nº 57, Centro, Rio de Janeiro/RJ, Área de 218m² <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/66084> https://drive.google.com/drive/folders/1lyK9J1uHNvTPlteuU7J_wKu_tIIGZ266**AVALIAÇÃO:** R\$ 1.350.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.080.000,00**LOTE: 177****PRÉDIO COMERCIAL - Rua do Riachuelo, nº 274 e 276, Centro, Rio de Janeiro/RJ, Área de 704m²**PRÉDIO COMERCIAL - Rua do Riachuelo, nº 274 e 276, Centro, Rio de Janeiro/RJ, Área de 704m² <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/66081> https://drive.google.com/drive/folders/1lyK9J1uHNvTPlteuU7J_wKu_tIIGZ266**AVALIAÇÃO:** R\$ 4.500.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 3.600.000,00**LOTE: 178****IMÓVEL INDUSTRIAL - Rua Fernandes da Cunha, nº 326, esquina com Rua Valentim Magalhães, nº 581, Vigário Geral, Rio de Janeiro/RJ, Área de 10.936,76m² de terreno e 9.767m² de área construída**IMÓVEL INDUSTRIAL - Rua Fernandes da Cunha, nº 326, esquina com Rua Valentim Magalhães, nº 581, Vigário Geral, Rio de Janeiro/RJ, Área de 10.936,76m² de terreno e 9.767m² de área construída <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/66842>**AVALIAÇÃO:** R\$ 11.000.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 5.500.000,00**LOTE: 180****APARTAMENTO - Apartamento 404 com dependência na cobertura, Edifício nº 400, com 1 vaga de garagem no pavimento de acesso, Rua Maricá, Freguesia de Jacarepaguá, Rio de Janeiro/RJ**APARTAMENTO - Apartamento 404 com dependência na cobertura, Edifício nº 400, com 1 vaga de garagem no pavimento de acesso, Rua Maricá, Freguesia de Jacarepaguá, Rio de Janeiro/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/67264> https://drive.google.com/drive/folders/19cJUycvoJtuQwDxf_BMIMSFn1N_fidBC**AVALIAÇÃO:** R\$ 415.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 207.500,00**LOTE: 182****PRÉDIO COMERCIAL - Loja nº 116, Bloco 4, Condomínio Porto Atlântico Business Square Leste, com 1 vaga de garagem, Rua Equador, nº 43, Santo Cristo, Rio de Janeiro/RJ**PRÉDIO COMERCIAL - Loja nº 116, Bloco 4, Condomínio Porto Atlântico Business Square Leste, com 1 vaga de garagem, Rua Equador, nº 43, Santo Cristo, Rio de Janeiro/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/67735>**AVALIAÇÃO:** R\$ 250.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 187.500,00**LOTE: 183****CASA - Centro, Campos dos Goytacazes/RJ, Área de 202m²**CASA - Centro, Campos dos Goytacazes/RJ, Área de 202m² <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/67720>**AVALIAÇÃO:** R\$ 400.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 200.000,00**LOTE: 185****PRÉDIO COMERCIAL - Rua Coronel Alzir Lima, nº 73 (antigo 85), Realengo, Rio de Janeiro/RJ, Área de 2.054m² (26m de largura por 79m de extensão)**PRÉDIO COMERCIAL - Rua Coronel Alzir Lima, nº 73 (antigo 85), Realengo, Rio de Janeiro/RJ, Área de 2.054m² (26m de largura por 79m de extensão) <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/67745> <https://drive.google.com/drive/uid/0/folders/1wiCeAk0UnNimRirtUNMedTXk2rZF46jv>**AVALIAÇÃO:** R\$ 5.061.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 2.530.500,00**LOTE: 187****APARTAMENTO - Apartamento 107, Bloco 02, Condomínio Residencial Estrelas Full Condominium, Avenida Jaime Poggi, nº 99, Jacarepaguá, Rio de Janeiro/RJ**APARTAMENTO - Apartamento 107, Bloco 02, Condomínio Residencial Estrelas Full Condominium, Avenida Jaime Poggi, nº 99, Jacarepaguá, Rio de Janeiro/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/67739>**AVALIAÇÃO:** R\$ 650.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 487.500,00**LOTE: 189****PRÉDIO COMERCIAL - Rua do Couto, nº 313, com numeração suplementar pela Rua Costa Rica, nº 188, Penha, Rio de Janeiro/RJ, Área de 840m² de terreno e 1.594m² de área construída**PRÉDIO COMERCIAL - Rua do Couto, nº 313, com numeração suplementar pela Rua Costa Rica, nº 188, Penha, Rio de Janeiro/RJ, Área de 840m² de terreno e 1.594m² de área construída <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/67919>**AVALIAÇÃO:** R\$ 3.087.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.543.500,00**LOTE: 190****SALA COMERCIAL - Sala 836, Avenida Rio Branco, nº 156, Centro, Rio de Janeiro/RJ**SALA COMERCIAL - Sala 836, Avenida Rio Branco, nº 156, Centro, Rio de Janeiro/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/67920>**AVALIAÇÃO:** R\$ 200.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 100.000,00

LOTE: 192

SALA COMERCIAL - Sala 822, Avenida Rio Branco, nº 156, Centro, Rio de Janeiro/RJ

SALA COMERCIAL - Sala 822, Avenida Rio Branco, nº 156, Centro, Rio de Janeiro/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/67955>

AVALIAÇÃO: R\$ 200.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 100.000,00

LOTE: 194

FRAÇÃO IDEAL DE 758/16.638 AVOS - Área desmembrada da Gleba Granja Comary, Gleba 6-B, Rua Álvaro Moreira, nº 153, Carlos Guinle, Teresópolis/RJ, Área de 658m² (24m de frente, 39,50m de lateral direita, 33,50m de lateral esquerda e 20m de fundos)

FRAÇÃO IDEAL DE 758/16.638 AVOS - Área desmembrada da Gleba Granja Comary, Gleba 6-B, Rua Álvaro Moreira, nº 153, Carlos Guinle, Teresópolis/RJ, Área de 658m² (24m de frente, 39,50m de lateral direita, 33,50m de lateral esquerda e 20m de fundos) <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/68654> <https://drive.google.com/drive/folders/1a8fT5yh2smYIFFbdZEQI1Pg4QE1SkhKl>

AVALIAÇÃO: R\$ 350.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 262.500,00

LOTE: 195

LOTE - Lote 4, Quadra 14, Loteamento Morada da Barra, zona urbana de Vila de Pedra Selada, 6º Distrito, Resende/RJ, Área de 630m²

LOTE - Lote 4, Quadra 14, Loteamento Morada da Barra, zona urbana de Vila de Pedra Selada, 6º Distrito, Resende/RJ, Área de 630m² <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/68632>

https://drive.google.com/drive/folders/1RgzUg86Ddv_5X4bxaKyEQp2QZGz3yf2d

AVALIAÇÃO: R\$ 55.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 27.500,00

LOTE: 196

APARTAMENTO - Apartamento 704, com 2 vagas de garagem, Estrada Doutor Plínio Casado, nº 2531, Parque Rosário, Nova Iguaçu/RJ, Área de 198,56m²

APARTAMENTO - Apartamento 704, com 2 vagas de garagem, Estrada Doutor Plínio Casado, nº 2531, Parque Rosário, Nova Iguaçu/RJ, Área de 198,56m² <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/68633>

https://drive.google.com/drive/folders/1MswkYdFwL1ybMfW6_UKsJlJdDebm72Zr

AVALIAÇÃO: R\$ 780.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 546.000,00

LOTE: 197

SALA COMERCIAL - Sala 1006, Rua do Acre, nº 55, Centro, Rio de Janeiro/RJ

SALA COMERCIAL - Sala 1006, Rua do Acre, nº 55, Centro, Rio de Janeiro/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/68635> https://drive.google.com/drive/folders/1_qz23s1wTLeiski00o84w4BgSRiOP-i8

AVALIAÇÃO: R\$ 82.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 41.000,00

LOTE: 198

LOTE - Lote 05, Quadra 14, Loteamento Morada da Barra, Avenida Juscelino Kubitschek de Oliveira, zona urbana de Vila de Pedra Selada, 6º Distrito, Resende/RJ, Área de 630m² (18m de largura na frente e nos fundos por 35m de extensão em ambos os lados)

LOTE - Lote 05, Quadra 14, Loteamento Morada da Barra, Avenida Juscelino Kubitschek de Oliveira, zona urbana de Vila de Pedra Selada, 6º Distrito, Resende/RJ, Área de 630m² (18m de largura na frente e nos fundos por 35m de extensão em ambos os lados) <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/68668> https://drive.google.com/drive/folders/1RgzUg86Ddv_5X4bxaKyEQp2QZGz3yf2d

AVALIAÇÃO: R\$ 55.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 27.500,00

LOTE: 199

LOTE - Lote 06, Quadra 14, Loteamento Morada da Barra, Avenida Juscelino Kubitschek de Oliveira, zona urbana de Vila de Pedra Selada, 6º Distrito, Resende/RJ, Área de 630m² (18m de largura na frente e nos fundos por 35m de extensão em ambos os lados)

LOTE - Lote 06, Quadra 14, Loteamento Morada da Barra, Avenida Juscelino Kubitschek de Oliveira, zona urbana de Vila de Pedra Selada, 6º Distrito, Resende/RJ, Área de 630m² (18m de largura na frente e nos fundos por 35m de extensão em ambos os lados) <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/68638> https://drive.google.com/drive/folders/1RgzUg86Ddv_5X4bxaKyEQp2QZGz3yf2d

AVALIAÇÃO: R\$ 55.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 27.500,00

LOTE: 201

CENTRO ESPORTIVO - Centro Esportivo Castelo Branco, com ginásio poliesportivo, Rua Professor Carlos Wenceslau, nº 963, Realengo, Rio de Janeiro/RJ, Área total aproximada de 17.500m²

CENTRO ESPORTIVO - Centro Esportivo Castelo Branco, com ginásio poliesportivo, Rua Professor Carlos Wenceslau, nº 963, Realengo, Rio de Janeiro/RJ, Área total aproximada de 17.500m²

<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/68758> <https://drive.google.com/drive/folders/1zgmX4SmtfvWiZuDI4iWIE96is5CG54pm>

AVALIAÇÃO: R\$ 30.910.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 24.728.000,00

LOTE: 202

APARTAMENTO - Apartamento 203, Edifício Country, Rua Paula Freitas, nº 32, Copacabana, Rio de Janeiro/RJ, Área de aproximadamente 38m²

APARTAMENTO - Apartamento 203, Edifício Country, Rua Paula Freitas, nº 32, Copacabana, Rio de Janeiro/RJ, Área de aproximadamente 38m² <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/69038>

<https://drive.google.com/drive/folders/15IHZ6K2uq4ZEsZBsgIU3J3VYBnROsTxZ>

AVALIAÇÃO: R\$ 400.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 300.000,00

LOTE: 203

LOTE - Lote 18, Quadra 35, Loteamento Cidade Balneária Pontal, Angra dos Reis/RJ, Área de 670m²

LOTE - Lote 18, Quadra 35, Loteamento Cidade Balneária Pontal, Angra dos Reis/RJ, Área de 670m² <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/64243>

https://drive.google.com/drive/folders/1_slKyUkL3Hr51NGrHXeQMKW3YRttB0gB

AVALIAÇÃO: R\$ 210.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 105.000,00

LOTE: 204

LOTE - Lote 17, Quadra 35, Loteamento Cidade Balneária Pontal, Angra dos Reis/RJ, Área de 385m²

LOTE - Lote 17, Quadra 35, Loteamento Cidade Balneária Pontal, Angra dos Reis/RJ, Área de 385m² <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/64225>

https://drive.google.com/drive/folders/1_slKyUkL3Hr51NGrHXeQMKW3YRttB0gB

AVALIAÇÃO: R\$ 155.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 77.500,00

LOTE: 206

APARTAMENTO - Apartamento 309, Edifício General Bruce, Rua General Bruce, nº 445, São Cristóvão, Rio de Janeiro/RJ, Área de aproximadamente 80m²

APARTAMENTO - Apartamento 309, Edifício General Bruce, Rua General Bruce, nº 445, São Cristóvão, Rio de Janeiro/RJ, Área de aproximadamente 80m² <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/69128>

AVALIAÇÃO: R\$ 250.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 125.000,00

LOTE: 207

PRÉDIO COMERCIAL - Rua Mora, nº 715, Campo Grande, Rio de Janeiro/RJ, Área de 433m²

PRÉDIO COMERCIAL - Rua Mora, nº 715, Campo Grande, Rio de Janeiro/RJ, Área de 433m² <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/69304> <https://drive.google.com/drive/folders/1sbZAXzfWxa55yWc-zJ53hWMo-T8kzzFf>

AVALIAÇÃO: R\$ 682.743,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 512.057,25

LOTE: 208

PRÉDIO COMERCIAL - Composto por 1 loja e 23 salas, Avenida Getúlio de Moura, nº 1451/1455, Centro, Nilópolis/RJ

PRÉDIO COMERCIAL - Composto por 1 loja e 23 salas, Avenida Getúlio de Moura, nº 1451/1455, Centro, Nilópolis/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/69296>

AVALIAÇÃO: R\$ 4.953.446,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 2.476.723,00

LOTE: 209

PRÉDIO COMERCIAL - Rua Vinte e Quatro de Maio, nº 266, São Francisco Xavier, Rio de Janeiro/RJ, Área de terreno com 14,30m de largura por 38,15m

PRÉDIO COMERCIAL - Rua Vinte e Quatro de Maio, nº 266, São Francisco Xavier, Rio de Janeiro/RJ, Área de terreno com 14,30m de largura por 38,15m <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/69622> https://drive.google.com/drive/folders/18IDRP7fBeMrSmwTb6_HsBS0mK-qW_4mt

AVALIAÇÃO: R\$ 2.000.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.000.000,00

LOTE: 210

CASA - Alto, Teresópolis/RJ

CASA - Alto, Teresópolis/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/70020> <https://drive.google.com/drive/folders/1qiADzj0gtyUKudYHplwGxNqbwCi1tdBH>

AVALIAÇÃO: R\$ 1.100.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 825.000,00

LOTE: 211

APARTAMENTO - Apartamento 224, Ala B, Edifício Apart Hotel Marinas do Canal, Marinas do Canal de Itajuru, Gamboa, Cabo Frio/RJ, Área privativa de 56,77m²

APARTAMENTO - Apartamento 224, Ala B, Edifício Apart Hotel Marinas do Canal, Marinas do Canal de Itajuru, Gamboa, Cabo Frio/RJ, Área privativa de 56,77m² <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/70034> https://drive.google.com/drive/folders/1M_Fg6Xx2FAdPFc-tSSYGMzQeOQ56YDYN

AVALIAÇÃO: R\$ 430.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 430.000,00

LOTE: 212

APARTAMENTO (penhora de 1/10) - Apartamento 223, Ala B, Edifício Apart Hotel Marinas do Canal, Marinas do Canal de Itajuru, Gamboa, Cabo Frio/RJ, Área privativa de 56,77m²

APARTAMENTO - Apartamento 223, Ala B, Edifício Apart Hotel Marinas do Canal, Marinas do Canal de Itajuru, Gamboa, Cabo Frio/RJ, Área privativa de 56,77m² <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/70042> https://drive.google.com/drive/folders/1M_Fg6Xx2FAdPFc-tSSYGMzQeOQ56YDYN

AVALIAÇÃO: R\$ 430.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 430.000,00

LOTE: 213

VAGA DE GARAGEM - Box 1415, Rua Buenos Aires, nº 339, Centro, Rio de Janeiro/RJ

VAGA DE GARAGEM - Box 1415, Rua Buenos Aires, nº 339, Centro, Rio de Janeiro/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/70599> https://drive.google.com/drive/folders/1YBorTDN7_DbbIKu8fi4AE_kf3jOjtUhJ

AVALIAÇÃO: R\$ 13.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 9.750,00

LOTE: 214

VAGA DE GARAGEM - Box 1417, Rua Buenos Aires, nº 339, Centro, Rio de Janeiro/RJ

VAGA DE GARAGEM - Box 1417, Rua Buenos Aires, nº 339, Centro, Rio de Janeiro/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/70600> https://drive.google.com/drive/folders/1YBorTDN7_DbbIKu8fi4AE_kf3jOjtUhJ

AVALIAÇÃO: R\$ 13.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 9.750,00

LOTE: 215

VAGA DE GARAGEM - Box 1012, Edifício-Garagem, Rua Buenos Aires, nº 339, Centro, Rio de Janeiro/RJ

VAGA DE GARAGEM - Box 1012, Edifício-Garagem, Rua Buenos Aires, nº 339, Centro, Rio de Janeiro/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/70579>

AVALIAÇÃO: R\$ 13.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 9.750,00

LOTE: 216

VAGA DE GARAGEM - Box 1021, Edifício-Garagem, Rua Buenos Aires, nº 339, Centro, Rio de Janeiro/RJ

VAGA DE GARAGEM - Box 1021, Edifício-Garagem, Rua Buenos Aires, nº 339, Centro, Rio de Janeiro/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/70601> https://drive.google.com/drive/folders/1YBorTDN7_DbbIKu8fi4AE_kf3jOjtUhJ

AVALIAÇÃO: R\$ 13.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 9.750,00

LOTE: 217

VAGA DE GARAGEM - Box 1020, Edifício-Garagem, Rua Buenos Aires, nº 339, Centro, Rio de Janeiro/RJ

VAGA DE GARAGEM - Box 1020, Edifício-Garagem, Rua Buenos Aires, nº 339, Centro, Rio de Janeiro/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/70603> https://drive.google.com/drive/folders/1YBorTDN7_DbbIKu8fi4AE_kf3jOjtUhJ

AVALIAÇÃO: R\$ 13.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 9.750,00

LOTE: 218

VAGA DE GARAGEM - Box 122, Edifício-Garagem, Rua Buenos Aires, nº 339, Centro, Rio de Janeiro/RJ

VAGA DE GARAGEM - Box 122, Edifício-Garagem, Rua Buenos Aires, nº 339, Centro, Rio de Janeiro/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/70604> https://drive.google.com/drive/folders/1YBorTDN7_DbbIKu8fi4AE_kf3jOjtUhJ

AVALIAÇÃO: R\$ 13.750,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 10.312,50

LOTE: 219

VAGA DE GARAGEM - Box 908, Edifício-Garagem, Rua Buenos Aires, nº 339, Centro, Rio de Janeiro/RJ

VAGA DE GARAGEM - Box 908, Edifício-Garagem, Rua Buenos Aires, nº 339, Centro, Rio de Janeiro/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/70580>
https://drive.google.com/drive/folders/1YBorTDN7_DbbIKu8fi4AE_kf3jOjtUhJ

AVALIAÇÃO: R\$ 13.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 9.750,00

LOTE: 220

VAGA DE GARAGEM - Box 1420, Edifício-Garagem, Rua Buenos Aires, nº 339, Centro, Rio de Janeiro/RJ

VAGA DE GARAGEM - Box 1420, Edifício-Garagem, Rua Buenos Aires, nº 339, Centro, Rio de Janeiro/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/70605>
https://drive.google.com/drive/folders/1YBorTDN7_DbbIKu8fi4AE_kf3jOjtUhJ

AVALIAÇÃO: R\$ 13.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 9.750,00

LOTE: 221

VAGA DE GARAGEM - Box 1022, Edifício-Garagem, Rua Buenos Aires, nº 339, Centro, Rio de Janeiro/RJ

VAGA DE GARAGEM - Box 1022, Edifício-Garagem, Rua Buenos Aires, nº 339, Centro, Rio de Janeiro/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/70606>
https://drive.google.com/drive/folders/1YBorTDN7_DbbIKu8fi4AE_kf3jOjtUhJ

AVALIAÇÃO: R\$ 13.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 9.750,00

LOTE: 222

VAGA DE GARAGEM - Box 1421, Edifício-Garagem, Rua Buenos Aires, nº 339, Centro, Rio de Janeiro/RJ

VAGA DE GARAGEM - Box 1421, Edifício-Garagem, Rua Buenos Aires, nº 339, Centro, Rio de Janeiro/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/70607>
https://drive.google.com/drive/folders/1YBorTDN7_DbbIKu8fi4AE_kf3jOjtUhJ

AVALIAÇÃO: R\$ 13.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 9.750,00

LOTE: 223

VAGA DE GARAGEM - Box 1414, Edifício-Garagem, Rua Buenos Aires, nº 339, Centro, Rio de Janeiro/RJ

VAGA DE GARAGEM - Box 1414, Edifício-Garagem, Rua Buenos Aires, nº 339, Centro, Rio de Janeiro/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/70581>
https://drive.google.com/drive/folders/1OgR8QD_tyAUoHsMDVYyfZpjaaxiC44nB

AVALIAÇÃO: R\$ 13.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 9.750,00

LOTE: 224

VAGA DE GARAGEM - Box 1302, Edifício-Garagem, Rua Buenos Aires, nº 339, Centro, Rio de Janeiro/RJ

VAGA DE GARAGEM - Box 1302, Edifício-Garagem, Rua Buenos Aires, nº 339, Centro, Rio de Janeiro/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/70608>
https://drive.google.com/drive/folders/1OgR8QD_tyAUoHsMDVYyfZpjaaxiC44nB

AVALIAÇÃO: R\$ 13.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 9.750,00

LOTE: 225

VAGA DE GARAGEM - Box-garagem nº 1.432, Avenida Passos, nº 101, Rio de Janeiro/RJ.

VAGA DE GARAGEM - Box-garagem nº 1.432, Avenida Passos, nº 101, Rio de Janeiro/RJ. <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/70855>

AVALIAÇÃO: R\$ 25.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 12.500,00

LOTE: 226

VAGA DE GARAGEM - Box nº 1834, edifício em construção, Avenida Passos, nº 101, Rio de Janeiro/RJ

VAGA DE GARAGEM - Box nº 1834, edifício em construção, Avenida Passos, nº 101, Rio de Janeiro/RJ <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/70876>

AVALIAÇÃO: R\$ 25.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 12.500,00