

LEILÃO FEDERAL - PERNAMBUCO

1º Leilão: 09/02/2026 - 09:45

Local: Rua Quintino Bocaiuva, 248 - Bairro Centro - Eloi Mendes/MG

Leiloeiro: LUIS OTAVIO MARCOLINO SHINKAWA

LOTE: 003

Imóvel Comercial - AV. JORNALISTA EDSON RÉGIS, IBURA,733 Imóvel Comercial - AV. JORNALISTA EDSON RÉGIS, IBURA,733
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/46743> https://drive.google.com/drive/folders/1c_YXgqQWV09CKARGKc3kYbUrcRsqqzAi AVALIAÇÃO:
R\$ 30.000.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 15.000.000,00

LOTE: 004

PREDIO COMERCIAL - PARQUE INDUSTRIAL DA PLAGON, LOCALIZADO NA MARGEM DABRODOVIA BR 101 KM 34, CABO DE SANTO AGOSTINHO;PE
PREDIO COMERCIAL - PARQUE INDUSTRIAL DA PLAGON, LOCALIZADO NA MARGEM DABRODOVIA BR 101 KM 34, CABO DE SANTO AGOSTINHO;PE
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/47245> <https://drive.google.com/drive/folders/12GD9yDL3b5Zct88dt4gob9wEQs3zQMZ> AVALIAÇÃO:
R\$ 21.936.254,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 10.968.127,00

LOTE: 005

FAZENDA - ENGENHO TAMATIÃO com Área de 1.038,80ha , Localizado na ZONA RURAL de ÁGUA PRETA/PE (PARCELAMENTO EM ATÉ 60 MESES)
FAZENDA - ENGENHO TAMATIÃO com Área de 1.038,80ha , Localizado na ZONA RURAL de ÁGUA PRETA/PE (PARCELAMENTO EM ATÉ 60 MESES)
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/51309> https://drive.google.com/drive/folders/1blZW-SwR3eSQQ1XXtBdmp5WJsZf0470_ AVALIAÇÃO:
R\$ 17.600.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 8.800.000,00

LOTE: 006

ENGENHO RICO - CABO DE SANTO AGOSTINHO/PE. COM ÁREA DE 347,5 HA ENGENHO RICO - CABO DE SANTO AGOSTINHO/PE. COM ÁREA DE 347,5 HA
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/41768> <https://drive.google.com/drive/folders/1mVFCzwoPkf6iKvoiv6u143Qw1ezjvpXE> AVALIAÇÃO:
R\$ 14.574.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 7.287.000,00

LOTE: 007

PONTO COMERCIAL - Avenida Conde da Boa Vista, 332, Boa Vista - Recife PONTO COMERCIAL - Avenida Conde da Boa Vista, 332, Boa Vista - Recife
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/50550> https://drive.google.com/drive/folders/11ky-vgWxhnX_sWqkwmg3zinRK2MpceUh AVALIAÇÃO:
R\$ 6.961.504,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 6.961.504,00

LOTE: 008

Av. Dr. José Rufino, 2393 Av. Dr. José Rufino, 2393 <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/45115>
https://drive.google.com/drive/folders/1W9Z5QobnmSW_NvvGNDE56GSXc0UJI1Z7 AVALIAÇÃO: R\$ 4.800.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 4.800.000,00

LOTE: 009

GLEBA Nº 04, DA 2ª PARTE DO ANTIGO ENGENHO MANASSÚ, ACESSO PELA BR-232 IMEDIAÇÕES DO KM 19, JABOATÃO DOS GUARARAPES/PE. COM
UMA ÁREA LÍQUIDA DE 61,7200 HECTARES GLEBA Nº 04, DA 2ª PARTE DO ANTIGO ENGENHO MANASSÚ, ACESSO PELA BR-232 IMEDIAÇÕES DO KM 19,
JABOATÃO DOS GUARARAPES/PE. COM UMA ÁREA LÍQUIDA DE 61,7200 HECTARES <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/45556>
<https://drive.google.com/drive/folders/1mvV0Ek6WYlMnZUFa2QHuzpMXdAawaWIT> AVALIAÇÃO: R\$ 7.564.697,83 | LANCE MÍNIMO: R\$ 3.782.348,92

LOTE: 010

PRÉDIO COMERCIAL - Localizado na Avenida Joaquim Nabuco, 161, Pesqueira - PE PRÉDIO COMERCIAL - Localizado na Avenida Joaquim Nabuco, 161,
Pesqueira - PE <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/50532> https://drive.google.com/drive/folders/181Y46L06SV8TViaBtVetGblSVi7_QQsD
AVALIAÇÃO: R\$ 5.500.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 2.750.000,00

LOTE: 011

.IMÓVEL RURAL DENOMINADO ENGENHO FALCÃO, LOCALIZADO NO MUNICÍPIO DE ALIANÇA/PE, COM 412 HECTARES. .IMÓVEL RURAL DENOMINADO ENGENHO FALCÃO, LOCALIZADO NO MUNICÍPIO DE ALIANÇA/PE, COM 412 HECTARES. <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/36930> <https://drive.google.com/drive/folders/1-DGuK5tS7E6nFI4xC1WAJ0XaxmmNkITY> **AVALIAÇÃO: R\$ 4.120.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 2.060.000,00**

LOTE: 012

.IMÓVEL RURAL DENOMINADO ENGENHO CANA BRAVA, LOCALIZADO NO MUNICÍPIO DE ALIANÇA/PE, COM 300 HECTARES .IMÓVEL RURAL DENOMINADO ENGENHO CANA BRAVA, LOCALIZADO NO MUNICÍPIO DE ALIANÇA/PE, COM 300 HECTARES <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/36954> <https://drive.google.com/drive/folders/1-DGuK5tS7E6nFI4xC1WAJ0XaxmmNkITY> **AVALIAÇÃO: R\$ 2.400.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 1.200.000,00**

LOTE: 015

IMÓVEL RURAL DENOMINADO ENGENHO LAUREANO, LOCALIZADO NO MUNICÍPIO DE ALIANÇA/PE, COM 150 HECTARES. IMÓVEL RURAL DENOMINADO ENGENHO LAUREANO, LOCALIZADO NO MUNICÍPIO DE ALIANÇA/PE, COM 150 HECTARES. <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/36955> <https://drive.google.com/drive/folders/1-DGuK5tS7E6nFI4xC1WAJ0XaxmmNkITY> **AVALIAÇÃO: R\$ 1.500.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 750.000,00**

LOTE: 017

GALPÃO COMERCIAL - Área de 250m², Lote 14 da Quadra D, Rua Conde de Alegrete, 41, Loteamento Jardim Botânico, Imbiribeira, Recife/PE GALPÃO COMERCIAL - Área de 250m², Lote 14 da Quadra D, Rua Conde de Alegrete, 41, Loteamento Jardim Botânico, Imbiribeira, Recife/PE <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/58132> <https://drive.google.com/drive/folders/1YNdc3Mol8bpGGA3o05Wcy-Nx6MY-PDI> **AVALIAÇÃO: R\$ 1.200.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 600.000,00**

LOTE: 018

Av. Guararapes, 111 - Santo Antônio Av. Guararapes, 111 - Santo Antônio <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/42520> <https://drive.google.com/drive/folders/1wkiw4lX3sVnMF5FgZc6cZKPgcWfcU2q2> **AVALIAÇÃO: R\$ 1.050.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 525.000,00**

LOTE: 019

CASA - RUA DO BONFIM 47 CASA - RUA DO BONFIM 47 <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/42512> <https://drive.google.com/drive/folders/1ligTluJoIA2uaWAFq2zcDuh8cPIGN3o0> **AVALIAÇÃO: R\$ 1.000.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 500.000,00**

LOTE: 022

CASA RESIDENCIAL - composta de dois pavimentos, com área de 466,80m², localizada na Avenida Beira Mar (projetada), Distrito de Pontas de Pedra, Goiana/PE CASA RESIDENCIAL - composta de dois pavimentos, com área de 466,80m², localizada na Avenida Beira Mar (projetada), Distrito de Pontas de Pedra, Goiana/PE <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/43317> https://drive.google.com/drive/folders/1Wn_0qArIckvr-EldY89sWHpSjzydxMR **AVALIAÇÃO: R\$ 560.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 420.000,00**

LOTE: 023

GLEBA DE TERRAS - Área de 3 hectares (30.000m²), desmembrada do Engenho Nova Esperança, Km 121 da BR 101, Palmares/PE GLEBA DE TERRAS - Área de 3 hectares (30.000m²), desmembrada do Engenho Nova Esperança, Km 121 da BR 101, Palmares/PE <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/56645> <https://drive.google.com/drive/folders/1FVz7XmzLG1SnAxmYCN7WzdWTNdXqCAjn> **AVALIAÇÃO: R\$ 840.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 420.000,00**

LOTE: 024

6 LOTES GOIANA (PE): LOTES DE Nº02, 03, 04, 05, 15, 16, 17 DA QUADRA 26, INTEGRANTE DO LOTEAMENTO CATUMA DE CIMA - 6 LOTES GOIANA (PE): LOTES DE Nº02, 03, 04, 05, 15, 16, 17 DA QUADRA 26, INTEGRANTE DO LOTEAMENTO CATUMA DE CIMA - <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/37692> https://drive.google.com/drive/folders/1HaZ7szRHJcWW_6kly2-w9NaMYdOMWgAi **AVALIAÇÃO: R\$ 490.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 245.000,00**

LOTE: 025

TERRENO - Área de 2.821,93m² com benfeitorias não averbadas, Avenida Augusto Correia de Melo, 100, Bairro Nova Catende, Catende/PETERRENO - Área de 2.821,93m² com benfeitorias não averbadas, Avenida Augusto Correia de Melo, 100, Bairro Nova Catende, Catende/PE
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/56646> https://drive.google.com/drive/folders/1wCBkGk64Sf1TccQAYRO2q9wLYVP8_CcO **AVALIAÇÃO:**
R\$ 660.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 330.000,00

LOTE: 027

TERRENO URBANO - SEM BENFEITORIAS, COM ÁREA REMANESCENTE DE 1.085,00M², DESMEMBRADO DE UMA ÁREA MAIOR, ENDEREÇO AVENIDA PERIMETRAL GOVERNADOR JOSÉ MUNIZ RAMOS, S/N, CENTRO, ARARIPINA/PE **TERRENO URBANO - SEM BENFEITORIAS, COM ÁREA REMANESCENTE DE 1.085,00M², DESMEMBRADO DE UMA ÁREA MAIOR, ENDEREÇO AVENIDA PERIMETRAL GOVERNADOR JOSÉ MUNIZ RAMOS, S/N, CENTRO, ARARIPINA/PE**
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/42083> <https://drive.google.com/drive/folders/16Cxlo1H8Jo7vRAAITzTreP1PrDnHdfRW> **AVALIAÇÃO:**
R\$ 542.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 271.000,00

LOTE: 028

04 Lotes - n.º 48, 49, 50 da quadra D do loteamento Quintais da Cortegada Gravatá/PE **04 Lotes - n.º 48, 49, 50 da quadra D do loteamento Quintais da Cortegada Gravatá/PE**
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/38754> <https://drive.google.com/drive/folders/1c5vJ2rrdb71Ebs0pRKjEYZIYgucqs5NG> **AVALIAÇÃO:** R\$ 260.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 260.000,00

LOTE: 029

Lote - Lote n.º 16 da quadra B-3, Loteamento Ponto Alto **Lote - Lote n.º 16 da quadra B-3, Loteamento Ponto Alto**
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/41780> <https://drive.google.com/drive/folders/11KvmTPZhETR7heHaDCK5Fj3XOufWEypg> **AVALIAÇÃO:**
R\$ 300.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 225.000,00

LOTE: 030

Terreno- Rua Félix Paiva, bairro São Cristóvão , Arcoverde - Terreno- Rua Félix Paiva, bairro São Cristóvão , Arcoverde -
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/37665> <https://drive.google.com/drive/folders/1ouHhnj6Y166kM0dzj1LNIZNIRSHTSfem> **AVALIAÇÃO:**
R\$ 270.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 202.500,00

LOTE: 031

UMA GLEBA DE TERRAS, R. Joaquim Jose Modesto, SITUADA NO SÍTIO ALAGOINHA, ZONA RURAL, ARARIPINA/PE **UMA GLEBA DE TERRAS, R. Joaquim Jose Modesto, SITUADA NO SÍTIO ALAGOINHA, ZONA RURAL, ARARIPINA/PE**
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/41067> https://drive.google.com/drive/folders/1_N_4o9u1RGdLN-BR1UiENZaMf1wd0Bfj **AVALIAÇÃO:** R\$ 250.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 187.500,00

LOTE: 032

GLEBA DE TERRAS - Com edificações, margens da PE-630, KM 03, Área Industrial, Trindade/PE, medindo 64m de frente, 104m de fundos e 608m de ambos os lados **GLEBA DE TERRAS - Com edificações, margens da PE-630, KM 03, Área Industrial, Trindade/PE, medindo 64m de frente, 104m de fundos e 608m de ambos os lados**
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/59463> <https://drive.google.com/drive/folders/1HlvDhyiKeEFKivktzHgHfyk9uMGZzNf> **AVALIAÇÃO:** R\$ 350.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 262.500,00

LOTE: 033

Uma sala nº 1102, localizada no 11º pavimento, do Edifício One Way - Núcleo Empresarial, com frente para a Rua Guimarães Peixoto, Casa Amarela. **Uma sala nº 1102, localizada no 11º pavimento, do Edifício One Way - Núcleo Empresarial, com frente para a Rua Guimarães Peixoto, Casa Amarela.**
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/33794> <https://drive.google.com/drive/folders/1egW9rvSbJYprbDbCLqLLKiwre9-2mTi8> **AVALIAÇÃO:**
R\$ 220.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 165.000,00

LOTE: 035

Lote - Nº 17, DA QUADRA B-3, CONDOMINIO VISTA DA SERRA, NA RUA PROJETADA, N 94, BAIRRO PONTO ALTO, GRAVATÁ/PE. COM ÁREA TOTAL DE 1.303,55M² **Lote - Nº 17, DA QUADRA B-3, CONDOMINIO VISTA DA SERRA, NA RUA PROJETADA, N 94, BAIRRO PONTO ALTO, GRAVATÁ/PE. COM ÁREA TOTAL DE 1.303,55M²**
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/42521> https://drive.google.com/drive/folders/1DW96ojVvwC1XlgzaEhMCz_dzT6jwfJak **AVALIAÇÃO:** R\$ 300.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 150.000,00

LOTE: 036

SÍTIO - Parte de terra localizada na Fazenda Tanque Novo, à margem esquerda da Rodovia BR-316 (sentido Ouricuri-Trindade), com área total de 10,00 hectares, localizada no município de Ouricuri/PE. SÍTIO - Parte de terra localizada na Fazenda Tanque Novo, à margem esquerda da Rodovia BR-316 (sentido Ouricuri-Trindade), com área total de 10,00 hectares, localizada no município de Ouricuri/PE. <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/50586> <https://drive.google.com/drive/folders/1QHKuKixFEge2p8VaB9ADMu9s> **AVALIAÇÃO:** R\$ 200.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 150.000,00

LOTE: 037

Imóvel Residencial - R. Cornélio Alencar, 519 - Araripina Imóvel Residencial - R. Cornélio Alencar, 519 - Araripina <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/41728> <https://drive.google.com/drive/folders/1pJNefXGooBRKanzUuazGkZnCYc6tBoLc> **AVALIAÇÃO:** R\$ 190.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 142.500,00

LOTE: 039

TERRENO - Próprio para construção, Rua dos Jardins, s/n, próximo ao antigo Clube da Telpe, Salgueiro/PE, Área de 900m² TERRENO - Próprio para construção, Rua dos Jardins, s/n, próximo ao antigo Clube da Telpe, Salgueiro/PE, Área de 900m² <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/60460> <https://drive.google.com/drive/folders/1YSRdfJNN2ucION6uDp42qi80aESwNU2a> **AVALIAÇÃO:** R\$ 150.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 112.500,00

LOTE: 040

LOTE - Rua Francisco de Souza, Salgueiro/PE, Área de 360,00m² (12,00m x 30,00m) LOTE - Rua Francisco de Souza, Salgueiro/PE, Área de 360,00m² (12,00m x 30,00m) <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/58595> https://drive.google.com/drive/folders/1EjYfzi4MmTUvELo_FM4SX3bdVGRlgrOq **AVALIAÇÃO:** R\$ 183.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 91.500,00

LOTE: 041

UMA GLEBA DE TERRAS, SITUADA NO SÍTIO ALAGOINHA, ZONA RURAL, ARARIPINA/PE, COM ÁREA DE 5,00HA (CINCO HECTARES). UMA GLEBA DE TERRAS, SITUADA NO SÍTIO ALAGOINHA, ZONA RURAL, ARARIPINA/PE, COM ÁREA DE 5,00HA (CINCO HECTARES). <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/37043> https://drive.google.com/drive/folders/1MF8rmQSbK7DsR1pN_zhLA1hASxS8Xj5T **AVALIAÇÃO:** R\$ 100.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 75.000,00

LOTE: 042

Lote - nº 12, Quadra 39, Setor 04, Lote - nº 12, Quadra 39, Setor 04, <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/37667> https://drive.google.com/drive/folders/1an8Kha4vizbohSySxtS_WIKQftuKPM3y **AVALIAÇÃO:** R\$ 150.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 75.000,00

LOTE: 043

Lote - nº. 26 da quadra D do loteamento Quintais da Cortegada Gravatá/PE Lote - nº. 26 da quadra D do loteamento Quintais da Cortegada Gravatá/PE <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/38752> <https://drive.google.com/drive/folders/1c5vJ2rrdb71Ebs0pRKjEYZIYgucqs5NG> **AVALIAÇÃO:** R\$ 65.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 65.000,00

LOTE: 044

Lote - nº. 25 da quadra D do loteamento Quintais da Cortega, Gravatá/PE Lote - nº. 25 da quadra D do loteamento Quintais da Cortega, Gravatá/PE <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/38767> <https://drive.google.com/drive/folders/1c5vJ2rrdb71Ebs0pRKjEYZIYgucqs5NG> **AVALIAÇÃO:** R\$ 65.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 65.000,00

LOTE: 045

Lote - nº. 27 da quadra D do loteamento Quintais da Cortegada Gravatá/PE Lote - nº. 27 da quadra D do loteamento Quintais da Cortegada Gravatá/PE <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/38768> <https://drive.google.com/drive/folders/1c5vJ2rrdb71Ebs0pRKjEYZIYgucqs5NG> **AVALIAÇÃO:** R\$ 65.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 65.000,00

LOTE: 047

LOTES - Nº 09, 10, 11, 12 e 13, Quadra B, Loteamento Nossa Senhora Aparecida, Rodovia PE-320, KM 38, Riacho da Velha, Flores/PE LOTES - Nº 09, 10, 11, 12 e 13, Quadra B, Loteamento Nossa Senhora Aparecida, Rodovia PE-320, KM 38, Riacho da Velha, Flores/PE <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/54986> <https://drive.google.com/drive/folders/1P3osAkrTKlJguDsO8Vg68Bh8iigWLe1W> **AVALIAÇÃO:** R\$ 95.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 47.500,00

LOTE: 048

Gleba de terras, localizada no Sítio Gameleira 2, Fundo do Saco, Zona Rural, Ipubi/PE, com área de 8,90,00 há e benfeitorias. Gleba de terras, localizada no Sítio Gameleira 2, Fundo do Saco, Zona Rural, Ipubi/PE, com área de 8,90,00 há e benfeitorias. <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/27834> <https://drive.google.com/drive/folders/140wAQTYR2lVwzUyoHpGdD80I2XbxbLab> **AValiação:** R\$ 80.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 40.000,00

LOTE: 049

SÍTIO - Lugar Cavalo Morto, desmembrado da Fazenda Batinga, Belo Jardim/PE, Área de 11.600,00m² (1,16 hectares) SÍTIO - Lugar Cavalo Morto, desmembrado da Fazenda Batinga, Belo Jardim/PE, Área de 11.600,00m² (1,16 hectares) <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/58606> https://drive.google.com/drive/folders/1uMFw_M12bzCGgFx0GVpXuRuIHdTUBEK5 **AValiação:** R\$ 80.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 40.000,00

LOTE: 051

LOTE - Lote 02, Quadra 11, Rua 05, Loteamento Bairro Espírito Santo, Salgueiro/PE, Área de 360,00m² (12,00m x 30,00m) LOTE - Lote 02, Quadra 11, Rua 05, Loteamento Bairro Espírito Santo, Salgueiro/PE, Área de 360,00m² (12,00m x 30,00m) <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/58559> https://drive.google.com/drive/folders/1EjYfzi4MmTUvELO_FM4SX3bdVGRlgrOq **AValiação:** R\$ 58.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 29.000,00

LOTE: 052

LOTE - Lote 05, Quadra 05, Rua 02, Loteamento Bairro Espírito Santo, Salgueiro/PE, Área de 360,00m² (12,00m x 30,00m) LOTE - Lote 05, Quadra 05, Rua 02, Loteamento Bairro Espírito Santo, Salgueiro/PE, Área de 360,00m² (12,00m x 30,00m) <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/58560> https://drive.google.com/drive/folders/1EjYfzi4MmTUvELO_FM4SX3bdVGRlgrOq **AValiação:** R\$ 58.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 29.000,00

LOTE: 053

LOTE - Lote 12-A, Quadra 2/3, Loteamento Bairro Espírito Santo, Salgueiro/PE, Área de 360,00m² (12,00m x 30,00m) LOTE - Lote 12-A, Quadra 2/3, Loteamento Bairro Espírito Santo, Salgueiro/PE, Área de 360,00m² (12,00m x 30,00m) <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/58587> https://drive.google.com/drive/folders/1EjYfzi4MmTUvELO_FM4SX3bdVGRlgrOq **AValiação:** R\$ 58.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 29.000,00

LOTE: 055

LOTE - Lote 11-A, Quadra 2/3, Rua A 1, Loteamento Bairro Espírito Santo, Salgueiro/PE, Área de 360,00m² (12,00m x 30,00m) LOTE - Lote 11-A, Quadra 2/3, Rua A 1, Loteamento Bairro Espírito Santo, Salgueiro/PE, Área de 360,00m² (12,00m x 30,00m) <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/58589> https://drive.google.com/drive/folders/1EjYfzi4MmTUvELO_FM4SX3bdVGRlgrOq **AValiação:** R\$ 58.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 29.000,00

LOTE: 056

LOTE - Lote 08-A, Quadra 2/3, Rua A 1, Loteamento Bairro Espírito Santo, Salgueiro/PE, Área de 360,00m² (12,00m x 30,00m) LOTE - Lote 08-A, Quadra 2/3, Rua A 1, Loteamento Bairro Espírito Santo, Salgueiro/PE, Área de 360,00m² (12,00m x 30,00m) <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/58591> https://drive.google.com/drive/folders/1EjYfzi4MmTUvELO_FM4SX3bdVGRlgrOq **AValiação:** R\$ 58.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 29.000,00

LOTE: 057

LOTE - Lote 03, Quadra 11, Rua 4, Loteamento Bairro Espírito Santo, Salgueiro/PE, Área de 360,00m² (12,00m x 30,00m) LOTE - Lote 03, Quadra 11, Rua 4, Loteamento Bairro Espírito Santo, Salgueiro/PE, Área de 360,00m² (12,00m x 30,00m) <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/58592> https://drive.google.com/drive/folders/1EjYfzi4MmTUvELO_FM4SX3bdVGRlgrOq **AValiação:** R\$ 58.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 29.000,00

LOTE: 058

LOTE - Lote 13-A, Quadra 2/3, Rua A 1, Loteamento Bairro Espírito Santo, Salgueiro/PE, Área de 360,00m² (12,00m x 30,00m) LOTE - Lote 13-A, Quadra 2/3, Rua A 1, Loteamento Bairro Espírito Santo, Salgueiro/PE, Área de 360,00m² (12,00m x 30,00m) <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/58604> https://drive.google.com/drive/folders/1EjYfzi4MmTUvELO_FM4SX3bdVGRlgrOq **AValiação:** R\$ 58.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 29.000,00

LOTE: 060

PRÉDIO COMERCIAL - Nº 1201, Rua da Aurora, Santo Amaro, Recife/PE PRÉDIO COMERCIAL - Nº 1201, Rua da Aurora, Santo Amaro, Recife/PE <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/61984> https://drive.google.com/drive/folders/1Xi_wzYVrrXCQTzsOz7ga-fbf300f0Llz **AValiação:** R\$ 835.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 584.500,00

LOTE: 061

PRÉDIO COMERCIAL - Avenida Afonso Olindense, nº 106, Bairro da Várzea, Recife/PE, Área total de 1.622,86m² e área construída de 1.459,46m² PRÉDIO COMERCIAL - Avenida Afonso Olindense, nº 106, Bairro da Várzea, Recife/PE, Área total de 1.622,86m² e área construída de 1.459,46m² <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/61985> <https://drive.google.com/drive/folders/1XH7Ea33NbOckoZxnWGoXE7KHuS9A1YdN> **AVALIAÇÃO: R\$ 3.350.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 33.500,00**

LOTE: 062

LOTE - Nº 04, Quadra 39, Loteamento Nova Gravatá, PE-87 (ligação Gravatá/Uruçu Mirim), próximo ao Condomínio Serra Ville, Gravatá/PE, Área total de 250,00m² LOTE - Nº 04, Quadra 39, Loteamento Nova Gravatá, PE-87 (ligação Gravatá/Uruçu Mirim), próximo ao Condomínio Serra Ville, Gravatá/PE, Área total de 250,00m² <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/61987> <https://drive.google.com/drive/folders/1hW9Zm5NpMganQ4cNI3T4fwVR-2XnNf3M> **AVALIAÇÃO: R\$ 62.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 31.000,00**

LOTE: 063

IMÓVEL INDUSTRIAL - Sítio Baixas, Zona Rural, Ipubi/PE, Área total de 2,66 hectares IMÓVEL INDUSTRIAL - Sítio Baixas, Zona Rural, Ipubi/PE, Área total de 2,66 hectares <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/61988> <https://drive.google.com/drive/folders/13X4k4GBnK559wXdptfN0MurkPqyUrV2o> **AVALIAÇÃO: R\$ 1.300.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 650.000,00**

LOTE: 065

LOTE - Nº 03, Quadra 39, Loteamento Nova Gravatá, PE-87 (ligação Gravatá/Uruçu Mirim), próximo ao Condomínio Serra Ville, Gravatá/PE, Área total de 250,00m² LOTE - Nº 03, Quadra 39, Loteamento Nova Gravatá, PE-87 (ligação Gravatá/Uruçu Mirim), próximo ao Condomínio Serra Ville, Gravatá/PE, Área total de 250,00m² <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/62002> <https://drive.google.com/drive/folders/1hW9Zm5NpMganQ4cNI3T4fwVR-2XnNf3M> **AVALIAÇÃO: R\$ 62.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 31.000,00**

LOTE: 066

LOTE - Nº 05, Quadra 21, Loteamento Nova Gravatá, PE-87 (ligação Gravatá/Uruçu Mirim), próximo ao Condomínio Serra Ville, Gravatá/PE, Área total de 250,00m² LOTE - Nº 05, Quadra 21, Loteamento Nova Gravatá, PE-87 (ligação Gravatá/Uruçu Mirim), próximo ao Condomínio Serra Ville, Gravatá/PE, Área total de 250,00m² <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/62003> <https://drive.google.com/drive/folders/1hW9Zm5NpMganQ4cNI3T4fwVR-2XnNf3M> **AVALIAÇÃO: R\$ 65.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 32.500,00**

LOTE: 067

APARTAMENTO - Nº 501, 5º pavimento tipo C, Edifício Antonio Dourado Netto, Avenida Rosa e Silva, nº 801, Graças, Recife/PE, Área privativa de 55,03m² e uma vaga de garagem APARTAMENTO - Nº 501, 5º pavimento tipo C, Edifício Antonio Dourado Netto, Avenida Rosa e Silva, nº 801, Graças, Recife/PE, Área privativa de 55,03m² e uma vaga de garagem <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/62004> **AVALIAÇÃO: R\$ 395.400,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 197.700,00**

LOTE: 069

PRÉDIO COMERCIAL - Avenida Cláudio José Gueiros Leite, nº 1229, Bairro do Janga, Paulista/PE, onde funciona o Hospital Nossa Senhora do Ó, Área total de 1.080m² PRÉDIO COMERCIAL - Avenida Cláudio José Gueiros Leite, nº 1229, Bairro do Janga, Paulista/PE, onde funciona o Hospital Nossa Senhora do Ó, Área total de 1.080m² <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/62591> **AVALIAÇÃO: R\$ 25.000.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 12.500.000,00**

LOTE: 070

APARTAMENTO - Terceiro andar, Edifício Sulacap, Avenida Guararapes, nº 111, Bairro de Santo Antônio, Recife/PE, Área privativa de 528,75m² APARTAMENTO - Terceiro andar, Edifício Sulacap, Avenida Guararapes, nº 111, Bairro de Santo Antônio, Recife/PE, Área privativa de 528,75m² <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/62581> **AVALIAÇÃO: R\$ 1.400.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 700.000,00**

LOTE: 080

PRÉDIO COMERCIAL - Avenida Conde da Boa Vista, nº 332, Boa Vista, Recife/PE PRÉDIO COMERCIAL - Avenida Conde da Boa Vista, nº 332, Boa Vista, Recife/PE <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/63351> https://drive.google.com/drive/folders/1D3PnG4m4V_MS4YPo7MjKC6KBAYwRtWHe **AVALIAÇÃO: R\$ 11.000.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 5.500.000,00**

LOTE: 081

LOTE - Av. Joaquim Nabuco, s/n, Bairro da Pitanga, Pesqueira/PE LOTE - Av. Joaquim Nabuco, s/n, Bairro da Pitanga, Pesqueira/PE
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/63431> <https://drive.google.com/drive/folders/1BfQsNc7GQnLbUhnGZtK4KteJyUqZECO> **AVALIAÇÃO:**
R\$ 6.000.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 3.000.000,00

LOTE: 082

FAZENDA - Área de 132 hectares (1.320.000m²), encravada no Sítio Santa Maria, cadastrada no INCRA sob nº 226.041.006.525, Itaíba/PE FAZENDA - Área de 132 hectares (1.320.000m²), encravada no Sítio Santa Maria, cadastrada no INCRA sob nº 226.041.006.525, Itaíba/PE
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/63450> https://drive.google.com/drive/folders/1Msehtwb0H9TcYKscsDk-xzfc_WXDcimV **AVALIAÇÃO:**
R\$ 660.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 330.000,00

LOTE: 083

LOTE - Lote C-5, Distrito Industrial, ao lado da Plagon, Cabo de Santo Agostinho/PE, Área de 34.918m² LOTE - Lote C-5, Distrito Industrial, ao lado da Plagon, Cabo de Santo Agostinho/PE, Área de 34.918m² <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/63432>
https://drive.google.com/drive/folders/1viNHafIDavql4prL_ULlpk0pk3gun6ps **AVALIAÇÃO:** R\$ 4.400.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 2.200.000,00

LOTE: 084

APARTAMENTO - Apartamento 101, Bloco E, Rua Orós, nº 200, com 1 vaga de garagem, Cordeiro, Recife/PE, Área de 80m² APARTAMENTO - Apartamento 101, Bloco E, Rua Orós, nº 200, com 1 vaga de garagem, Cordeiro, Recife/PE, Área de 80m² <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/64247>
https://drive.google.com/drive/folders/1QDQ_CtuL7VMlxbk9HDvaJH_T803a_40I **AVALIAÇÃO:** R\$ 186.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 139.500,00

LOTE: 085

Prédio - Praça da Independência, 32 - Santo Antônio, Recife Prédio - Praça da Independência, 32 - Santo Antônio, Recife
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/41765> <https://drive.google.com/drive/folders/1offR81cXSypsgakX9Hc-n9lbFI3o1ojT> **AVALIAÇÃO:**
R\$ 600.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 300.000,00