Rua Quintino Bocaiuva, 248 - Bairro Centro
Eloi Mendes - MG - CEP 37110-000
Fones: **(35) 99710-0861** |**(35) 99710-0861**
https://www.luisleiloeiro.com.br
contato@luisleiloeiro.com.br

LEILÃO FEDERAL - PERNAMBUCO

1º Leilão: 31/08/2026 - 14:30
2º Leilão: 31/12/2026 - 09:58
Local: Rua Quintino Bocaiuva, 248 - Bairro Centro - Eloi Mendes/MG
Leiloeiro: LUIS OTAVIO MARCOLINO SHINKAWA

LOTE: 001

APARTAMENTO - Apartamento 802, Edifício Portugal, Avenida Boa Viagem, nº 3500, Boa Viagem, Recife/PE, com área útil de 203,15m² e 02 vagas de garagem.
APARTAMENTO - Apartamento 802, Edifício Portugal, Avenida Boa Viagem, nº 3500, Boa Viagem, Recife/PE, com área útil de 203,15m² e 02 vagas de garagem. https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/74810 https://drive.google.com/drive/folders/14jpSI5B5zkhamriBBrtmPT8IP5Lt_lm3

AVALIAÇÃO: R$ 1.775.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 1.331.250,00

LOTE: 002

PRÉDIO COMERCIAL - Praça da Independência, nº 36 e 40, Santo Antônio, Recife/PE
Prédio comercial do Diário de Pernambuco, situado na Praça da Independência, nºs 36 e 40, bairro Santo Antônio, Recife/PE. A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/88414 Link Documentação: https://drive.google.com/drive/folders/1okTrewuAGmxoe8f_penHse501eGgeMeW

AVALIAÇÃO: R$ 1.080.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 756.000,00

LOTE: 003

GALPÃO INDUSTRIAL - Gleba nº 04, da 2ª parte do antigo Engenho Manassú, BR-232, Km 19, Manassú, Jaboatão dos Guararapes/PE, Área de 617.200,00m²
Galpão industrial situado na Gleba nº 04, da 2ª parte do antigo Engenho Manassú, na localidade de Manassú, Rodovia BR-232, Km 19 (lado par), Município de Jaboatão dos Guararapes/PE, registrado sob a Matrícula nº 6.962 da 2ª Serventia Registral de Jaboatão, com área registrada de 695.320,00m², incluindo faixa de servidão no domínio da CHESF de 78.120,00m², remanescendo uma área líquida de 617.200,00m². O imóvel limita-se ao norte com terras do antigo Engenho Mussaiba; ao sul com terras da faixa de propriedade da Compesa; a leste com terras da propriedade Sementeira Manassú, pertencente ao Banco Nacional do Norte S/A; e a oeste com terras do Engenho Goiabeira, pertencente à Usina Bulhões. O imóvel possui as seguintes benfeitorias: galpão onde estão alojados os equipamentos da rádio, galpão do gerador, casa anexa à antena, uma casa em construção inacabada e 5 postes de concreto. Terreno: 617.200,00m² A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/88269 Link Documentação: https://drive.google.com/drive/folders/1mvV0Ek6WYLmnZUFa2QHuzpMXdAawaWIT

AVALIAÇÃO: R$ 7.564.698,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 2.269.409,40

LOTE: 004

APARTAMENTO - Apartamento 701, Edifício Le Chateau Blois, Rua General Americano Freire, 798, Boa Viagem, Recife/PE, Área de 128,34m²
Apartamento nº 701 do Edifício Le Chateau Blois, situado na Rua General Americano Freire, nº 798, bairro Boa Viagem, Recife/PE, com área privativa de 128,34m². O apartamento conta com 3 quartos e 1 vaga de garagem. Área construída: 128,34m² A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/92630 Link Documentação: https://drive.google.com/drive/folders/1eXZHunCNrWHhdHz6_yL-r-dAGke2jq1r

AVALIAÇÃO: R$ 630.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 378.000,00

LOTE: 005

COMPLEXO INDUSTRIAL - Av. Luiz Barbosa, 89 / BR-408, Mocós, Timbaúba/PE (galpões com áreas residenciais e comerciais), Área construída de 2.640,00m²
COMPLEXO INDUSTRIAL - Av. Luiz Barbosa, 89 / BR-408, Mocós, Timbaúba/PE (galpões com áreas residenciais e comerciais), Área construída de 2.640,00m² https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/85511

AVALIAÇÃO: R$ 7.960.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 5.970.000,00

LOTE: 006

GLEBA DE TERRAS - Fazenda Tanque Novo, Ouricuri/PE, Área de 10,00 hectares
Gleba de terras localizada na Fazenda Tanque Novo, em Ouricuri/PE, com área de 10,00 hectares, matrícula nº 6.177, Livro 2-P de Registro Geral de Imóveis, fls. 122, datada de 23 de outubro de 2003. O imóvel limita-se ao Sul com a BR-316. Está cadastrado no INCRA sob o nº 221066.031.151-DV-5, com área total de 20,0 hectares no cadastro, dos quais foram doados apenas 10,0 hectares. A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/92631 Link Documentação: https://drive.google.com/drive/folders/1QHKuKixFEge2p8VaByc5tkyIB9ADMu9s

AVALIAÇÃO: R$ 200.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 100.000,00

LOTE: 007

PRÉDIO COMERCIAL - Lote 02-A, Rua do Hospício, 332, Boa Vista, Recife/PE, Área de 2.463,88m²
Prédio comercial situado na Rua do Hospício, nº 332, esquina com a Avenida Conde da Boa Vista, bairro Boa Vista, Recife/PE, matrícula nº 31.923 do 2º Cartório de Registro Geral de Imóveis de Recife/PE, com área total de 2.463,88m². O terreno é o lote nº 02-A, parte própria e parte de marinha, e mede 45,55 metros de frente, 26,64 metros de fundos, 69,78 metros do lado direito e 66,50 metros do lado esquerdo. Confronta pela frente com a Rua do Hospício, pelo lado direito com a Avenida Conde da Boa Vista, pelo lado esquerdo com terreno da Rua do Hospício e pelos fundos com o prédio nº 428 da Avenida Conde da Boa Vista. Todas as lojas estão em funcionamento, entre elas a Loja de Lanche Oxente e a Ótica New Look. Área construída: 2.142,61m² Terreno: 2.463,88m² A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/82025 Link Documentação: https://drive.google.com/drive/folders/1UGiB_Wzf6KVa-CojXjRxx2D4k4LgcXY-

AVALIAÇÃO: R$ 11.378.440,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 11.378.440,00

LOTE: 008

CASA - Lote 13, da quadra A, do Loteamento Gulandim, na Praia de Ponta de Pedras, Goiana/PE.
CASA - Lote 13, da quadra A, do Loteamento Gulandim, na Praia de Ponta de Pedras, Goiana/PE. https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/77982 https://drive.google.com/drive/folders/1_Hw9nqUGa8lQPfgeuKl4SJNGkge00JlU

AVALIAÇÃO: R$ 960.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 480.000,00

LOTE: 009

GLEBA DE TERRAS - Denominada Engenho Santa Rita, situada no município de Cabo de Santo Agostinho/PE, com área de 162,50 hectares.
GLEBA DE TERRAS - Denominada Engenho Santa Rita, situada no município de Cabo de Santo Agostinho/PE, com área de 162,50 hectares. https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/78095 https://drive.google.com/drive/folders/1jPXpRxsxF6ddy7U0tqdY-7rUvNsVmsgk

AVALIAÇÃO: R$ 1.787.500,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 1.251.250,00

LOTE: 010

GLEBA DE TERRAS - Igarassu/PE, Área de 40.000m²
GLEBA DE TERRAS - Igarassu/PE, Área de 40.000m² https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/79123 https://drive.google.com/drive/folders/16ydqi25t6xHjpuTbaWX29l0_16qVkpap

AVALIAÇÃO: R$ 2.000.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 1.500.000,00

LOTE: 011

PRÉDIO COMERCIAL - Rua Silvia Ferreira, s/n, em frente à Faculdade Guararapes, Piedade, Jaboatão dos Guararapes/PE, Área de 898,45m² (24,50m x 36,70m/38,10m)
PRÉDIO COMERCIAL - Rua Silvia Ferreira, s/n, em frente à Faculdade Guararapes, Piedade, Jaboatão dos Guararapes/PE, Área de 898,45m² (24,50m x 36,70m/38,10m) https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/86399

AVALIAÇÃO: R$ 2.300.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 1.725.000,00

LOTE: 012

LOTE COM BENFEITORIAS - Lote 14, Quadra J, terreno plano à beira-mar, com casa edificada nos Lotes 15/16, Quadra H, construção de padrão elevado, São José da Coroa Grande/PE
LOTE COM BENFEITORIAS - Lote 14, Quadra J, terreno plano à beira-mar, com casa edificada nos Lotes 15/16, Quadra H, construção de padrão elevado, São José da Coroa Grande/PE https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/80341 https://drive.google.com/drive/folders/1vZTfrNGQQgUKhd398yzyFsBqYcDwvYyV

AVALIAÇÃO: R$ 1.500.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 750.000,00

LOTE: 013

LOTE - Parte posterior da Praça José Lins do Rego, Timbaúba/PE, Área de 4.180,00m²
Lote de terreno para construção, desmembrado do patrimônio da Cerâmica São Sebastião Ltda, situado na parte posterior da Praça José Lins do Rego, Timbaúba/PE, matrícula nº 1090 do Registro de Imóveis de Timbaúba/PE, com área total de 4.180,00m². O lote mede 55,00 metros de frente e de fundos, por 65,00 metros de um lado e 87,00 metros do outro. Limita-se pela frente com a parte posterior da Praça José Lins do Rego, pelos fundos com terras do Loteamento Dr. Sandoval Tavares de Melo e, dos dois lados, com terrenos pertencentes à Cerâmica São Sebastião Ltda. No local há água e luz, mas não há saneamento básico, e existe uma vala a céu aberto. Por ocasião da diligência, o local encontrava-se cercado, com parte da área alagada. O acesso se dá pela Rua Zumira de Araújo Borba, no bairro Timbaubinha. Terreno: 4.180,00m² A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/92973 Link Documentação: https://drive.google.com/drive/folders/1Y-ikxfdxXOlKGA5ahyK6TfuhWjD0_H_d

AVALIAÇÃO: R$ 250.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 187.500,00

LOTE: 014

APARTAMENTO - Nº 1101, Edifício Francisco de Paula, Avenida Boa Viagem, nº 3178, Boa Viagem, Recife/PE, com área de 346,00m²
APARTAMENTO - Nº 1101, Edifício Francisco de Paula, Avenida Boa Viagem, nº 3178, Boa Viagem, Recife/PE, com área de 346,00m² https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/82128 https://drive.google.com/drive/folders/1MEmnCfF9rNW7TcKr0uwjIhgsNhEZWkG9

AVALIAÇÃO: R$ 7.346.287,77 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 5.509.715,83

LOTE: 015

LOTE - Lote 26 da Quadra G, Loteamento Costa do Sol, Campina Grande/PB, Área de 360,00m²
Lote nº 26 da Quadra "G", localizado no Loteamento "Costa do Sol", em Campina Grande/PB, com área total de 360,00m². O lote mede 12,00 metros de frente e fundos por 30,00 metros nos lados direito e esquerdo. Limita-se pela frente com a Rua Projetada, pelos fundos com o lote 10, pelo lado direito com o lote 25 e pelo lado esquerdo com o lote 27, todos da mesma quadra. Terreno: 360,00m² A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/90713 Link Documentação: https://drive.google.com/drive/folders/1u_JlPb_LPq9drCESoXDew7KxbOSehnUM

AVALIAÇÃO: R$ 70.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 35.000,00

LOTE: 016

APARTAMENTO - Apartamento 1303, Tipo C, Edifício Trindade Príncipe, Rua Guedes Pereira, 144, Casa Amarela, Recife/PE, Área de 130,80m²
Apartamento 1303, Tipo C, localizado no 16º pavimento tipo do Edifício Trindade Príncipe, situado na Rua Guedes Pereira, nº 144, bairro Casa Amarela, Recife/PE, CEP 52060-150, com área total de 130,80m². O apartamento é composto por sala de estar para dois ambientes, varanda, três quartos sociais (sendo uma suíte), wc suíte, wc social, quarto de serviço, wc de serviço, cozinha, área de serviço e duas vagas de garagem para dois veículos de passeio (nº 16 e 17). Tem 86,28m² de área privativa, 22,52m² de área comum e 22,00m² de área de garagem, e corresponde-lhe a fração ideal de 0,01371 do terreno próprio onde se localiza o empreendimento. Confronta pela frente com a Rua Guedes Pereira, pelo lado direito com o imóvel 180 da Rua Guedes Pereira, pelo lado esquerdo com o imóvel 114 da Rua Guedes Pereira e pelos fundos com os imóveis 2945 e 2927 da Estrada do Arraial, situado no lado par do logradouro. A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/92976 Link Documentação: https://drive.google.com/drive/folders/13IsBpTRDwuk3tcqdIGFyE9tLIEJhbXJ3

AVALIAÇÃO: R$ 675.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 337.500,00

LOTE: 018

APARTAMENTO - Apartamento nº 302, localizado no Edifício Barra do Sol, situado na Avenida Ulisses Montarroyos, nº 8338, Candeias, Jaboatão dos Guararapes/PE. O imóvel possui área útil e privativa de 112,83m² e 56,27m² de área comum.
APARTAMENTO - Apartamento nº 302, localizado no Edifício Barra do Sol, situado na Avenida Ulisses Montarroyos, nº 8338, Candeias, Jaboatão dos Guararapes/PE. O imóvel possui área útil e privativa de 112,83m² e 56,27m² de área comum. https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/76794 https://drive.google.com/drive/folders/1kSWj0T2nSkjmbc4FYiDk24sE0KMmHmZ9

AVALIAÇÃO: R$ 113.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 84.750,00

LOTE: 019

APARTAMENTO - Apartamento nº 101, localizado no Edifício Barra do Sol, situado na Avenida Ulisses Montarroyos, nº 8338, Candeias, Jaboatão dos Guararapes/PE. O imóvel conta com uma área útil e privativa de 112,83m² e 56,27m² de área comum.
APARTAMENTO - Apartamento nº 101, localizado no Edifício Barra do Sol, situado na Avenida Ulisses Montarroyos, nº 8338, Candeias, Jaboatão dos Guararapes/PE. O imóvel conta com uma área útil e privativa de 112,83m² e 56,27m² de área comum. https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/76814 https://drive.google.com/drive/folders/1kSWj0T2nSkjmbc4FYiDk24sE0KMmHmZ9

AVALIAÇÃO: R$ 113.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 84.750,00

LOTE: 020

GLEBA DE TERRAS - Área C-1, BR-232, Km 29, Zona Rural, Moreno/PE, Área de 30.034,172m²
Gleba de terras denominada Área C-1, constituída por um terreno sem edificações, situada às margens da Rodovia BR-232, Km 29, zona rural, Moreno/PE, na Gleba do Engenho Xixaim, confrontante com o Park Aquático Internacional de Pernambuco. Terreno: 30.034,172m² A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/89152

AVALIAÇÃO: R$ 1.651.879,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 825.939,50

LOTE: 021

LOTE - Lote de terreno próprio único, da quadra C, situado na Rua Buenos Aires, no Loteamento Rosa do Janga, bairro do Janga, Paulista/PE, com área total de 3.828,00m².
LOTE - Lote de terreno próprio único, da quadra C, situado na Rua Buenos Aires, no Loteamento Rosa do Janga, bairro do Janga, Paulista/PE, com área total de 3.828,00m².
https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/77967

AVALIAÇÃO: R$ 2.800.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 2.100.000,00

LOTE: 022

GLEBA DE TERRAS - Próximo à BR-316, Araripina/PE, Área de 239.546m²
GLEBA DE TERRAS - Próximo à BR-316, Araripina/PE, Área de 239.546m² https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/69297 https://drive.google.com/drive/folders/1xLmn_o7-D24dl7xw5Tv1x1ZdOg2Wtnne

AVALIAÇÃO: R$ 140.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 70.000,00

LOTE: 023

LOTE - Nº 09, Distrito Industrial, Araripina/PE, Área de 3.848,99m²
Lote nº 09, situado no Distrito Industrial, Araripina/PE. Terreno: 3.848,99m² A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/89153 Link Documentação: https://drive.google.com/drive/folders/1KNHkZ-M-Rc1XY7V3Zqi5bf56pBuBdHou

AVALIAÇÃO: R$ 1.539.596,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 769.798,00

LOTE: 024

APARTAMENTO - Edifício Mirante Capibaribe, 19º andar, R. Cacilda Iolanda Porciuncula, 235, Pina, Recife/PE, Área de 268,00m²
Apartamento localizado no 19º andar do Edifício Mirante Capibaribe, situado na R. Cacilda Iolanda Porciuncula, nº 235, bairro Pina, Recife/PE, com 4 suítes e 4 vagas de garagem. Área construída: 268,00m² A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/90025 Link Documentação: https://drive.google.com/drive/folders/1XE9WViAfw81S_vqtYqUZk0qHVd-4it7c

AVALIAÇÃO: R$ 4.537.369,60 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 3.176.158,72

LOTE: 025

PRÉDIO COMERCIAL - Nº 733, Avenida Jornalista Edson Régis, Ibura, Recife/PE, com área de 21.750,00m²
PRÉDIO COMERCIAL - Nº 733, Avenida Jornalista Edson Régis, Ibura, Recife/PE, com área de 21.750,00m² https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/82449

AVALIAÇÃO: R$ 30.000.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 15.000.000,00

LOTE: 026

LOTE - Nº 08, Distrito Industrial, Araripina/PE, Área de 3.612,65m²
Lote de terreno nº 08, situado no Distrito Industrial, Araripina/PE. Terreno: 3.612,65m² A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/89166 Link Documentação: https://drive.google.com/drive/folders/1KNHkZ-M-Rc1XY7V3Zqi5bf56pBuBdHou

AVALIAÇÃO: R$ 1.445.060,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 722.530,00

LOTE: 027

PRÉDIO RESIDENCIAL - Avenida Doutor José Rufino, 2393, Areias, Recife/PE, Área de 3.181,30m²
Prédio residencial (casa nº 2393) situado na Avenida Doutor José Rufino, nº 2393, bairro Areias, Recife/PE, matrícula nº 17.083 do 7º Registro de Imóveis da Comarca de Recife/PE, com área total de 3.181,30m². A casa é composta de 2 terraços, 1 sala de visita, 1 sala de jantar, 1 saleta, 1 WC, 3 quartos e 1 sala de copa/cozinha, edificada em terreno foreiro. Mede 27,00 metros de frente, confrontando com a Avenida Doutor José Rufino; 31,00 metros nos fundos, confrontando com o terreno vago s/nº da Rua Guatimozim; 107,70 metros à esquerda, confrontando com a casa 2517 da Avenida Doutor José Rufino; e 109,70 metros à direita, confrontando com a casa nº 2379 da Avenida Doutor José Rufino. Área construída: 202,50m² Terreno: 3.181,30m² A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/93057 Link Documentação: https://drive.google.com/drive/folders/1W9Z5QobnmSW_NvvGNDE56GSXc0UJl1Z7

AVALIAÇÃO: R$ 4.800.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 2.400.000,00

LOTE: 028

LOTE - Nº 04, Quadra 39, Loteamento Nova Gravatá, PE-87 (ligação Gravatá/Uruçu Mirim), próximo ao Condomínio Serra Ville, Gravatá/PE, Área total de 250,00m²
LOTE - Nº 04, Quadra 39, Loteamento Nova Gravatá, PE-87 (ligação Gravatá/Uruçu Mirim), próximo ao Condomínio Serra Ville, Gravatá/PE, Área total de 250,00m² A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/61987 Link Documentação: https://drive.google.com/drive/folders/1hW9Zm5NpMganQ4cNl3T4fwVR-2XnNf3M

AVALIAÇÃO: R$ 62.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 31.000,00

LOTE: 030

LOTE - Nº 10, Distrito Industrial, Araripina/PE, Área de 4.279,17m²
Lote de terreno nº 10, situado no Distrito Industrial, Araripina/PE. Terreno: 4.279,17m² A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/89154 Link Documentação: https://drive.google.com/drive/folders/1KNHkZ-M-Rc1XY7V3Zqi5bf56pBuBdHou

AVALIAÇÃO: R$ 2.511.668,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 1.255.834,00

LOTE: 031

PRÉDIO COMERCIAL - Localizado na Av. Joaquim Nabuco, nº 161, bairro Pitanga, Pesqueira/PE, edificado sobre um terreno com área total de 1.608,36m².
PRÉDIO COMERCIAL - Localizado na Av. Joaquim Nabuco, nº 161, bairro Pitanga, Pesqueira/PE, edificado sobre um terreno com área total de 1.608,36m². https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/78100

AVALIAÇÃO: R$ 3.100.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 1.550.000,00

LOTE: 032

LOJA - Loja 01, Edifício Santa Cruz, Rua Gervásio Pires, 332, Boa Vista, Recife/PE, Área de 78,70m²
Loja nº 01, térrea, do Edifício Santa Cruz, situada na Rua Gervásio Pires, nº 332, bairro Boa Vista, Recife/PE, matrícula nº 5816 do 2º Cartório de Registro de Imóveis, com área total de 78,70m². A loja é composta de um salão e um WC, correspondendo-lhe fração ideal de terreno próprio equivalente a 5,94m², ou seja, 1,35%. O edifício confronta pela frente com a Rua Gervásio Pires, do lado direito com o prédio nº 342 da Rua Gervásio Pires, do lado esquerdo com a Avenida Conde da Boa Vista e pelos fundos com o prédio nº 532 da Avenida Conde da Boa Vista. O imóvel comercial funciona no térreo, fica na esquina com a Avenida Conde da Boa Vista, está ocupado pela loja RN Modas e encontra-se em bom estado. Área construída: 68,62m² A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/90714 Link Documentação: https://drive.google.com/drive/folders/1wNcRu5T3hlGBposIFi8QeN56le44XnaF

AVALIAÇÃO: R$ 703.900,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 351.950,00

LOTE: 033

LOTE - Nº 07, Distrito Industrial, Araripina/PE, Área de 3.436,91m²
Lote de terreno nº 07, situado no Distrito Industrial, Araripina/PE. Terreno: 3.436,91m² A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/89167 Link Documentação: https://drive.google.com/drive/folders/1KNHkZ-M-Rc1XY7V3Zqi5bf56pBuBdHou

AVALIAÇÃO: R$ 1.374.764,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 687.382,00

LOTE: 038

GLEBA DE TERRAS - Igarassu/PE, Área de 70.000m²
GLEBA DE TERRAS - Igarassu/PE, Área de 70.000m² https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/79107 https://drive.google.com/drive/folders/16ydqi25t6xHjpuTbaWX29l0_16qVkpap

AVALIAÇÃO: R$ 2.500.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 1.875.000,00

LOTE: 041

GLEBA DE TERRAS COM BENFEITORIAS - Sítio Alagoinha, com 2 casas, Zona Rural, Araripina/PE, Área de 3 hectares (30.000m²)
GLEBA DE TERRAS COM BENFEITORIAS - Sítio Alagoinha, com 2 casas, Zona Rural, Araripina/PE, Área de 3 hectares (30.000m²) https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/79126 https://drive.google.com/drive/folders/1_N_4o9u1RGdLN-BR1UiENZaMf1wd0Bfj

AVALIAÇÃO: R$ 250.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 187.500,00

LOTE: 044

PRÉDIO COMERCIAL - Rua Jayme Loyo, 80, Parnamirim, Recife/PE, Área construída de 271,65m² (Terreno 480m²)
PRÉDIO COMERCIAL - Rua Jayme Loyo, 80, Parnamirim, Recife/PE, Área construída de 271,65m² (Terreno 480m²) https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/83113

AVALIAÇÃO: R$ 2.600.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 2.600.000,00

LOTE: 045

IMÓVEL INDUSTRIAL - Floresta/PE, Área de 100.000m² de terreno e 2.390m² de área construída
IMÓVEL INDUSTRIAL - Floresta/PE, Área de 100.000m² de terreno e 2.390m² de área construída https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/79431 https://drive.google.com/drive/folders/1Ny83PipFohWN1rrzcWj_P4-ABeedqOxz

AVALIAÇÃO: R$ 1.520.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 760.000,00

LOTE: 094

PRÉDIO COMERCIAL (fração 20%) - Prédio nº 2 com três pavimentos, Rua Direita, Santo Antônio, Recife/PE, Área do lote de 210,63m² e área construída de 600m²
PRÉDIO COMERCIAL - Prédio nº 2 com três pavimentos, Rua Direita, Santo Antônio, Recife/PE, Área do lote de 210,63m² e área construída de 600m² https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/65628 https://drive.google.com/drive/folders/1TnPsoB9qgYzEHaLvkzrL2JAmRabxJaY5

AVALIAÇÃO: R$ 144.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 144.000,00

LOTE: 110

18 LOTES - Loteamento São José, Bezerros/PE
18 LOTES - Loteamento São José, Bezerros/PE https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/70052 https://drive.google.com/drive/folders/18kdcoHRhDYjynZA6jEP_I6groDWBaZRK

AVALIAÇÃO: R$ 400.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 280.000,00