LuisLeiloeiro

Rua Quintino Bocaiuva, 248 - Bairro Centro
Eloi Mendes - MG - CEP 37110-000
Fones: **(35) 99710-0861** |**(35) 99710-0861**
https://www.luisleiloeiro.com.br
contato@luisleiloeiro.com.br

LEILÃO FEDERAL - NORTE E NORDESTE

1º Leilão: 31/08/2026 - 14:30
2º Leilão: 31/12/2026 - 09:58
Local: Rua Quintino Bocaiuva, 248 - Bairro Centro - Eloi Mendes/MG
Leiloeiro: LUIS OTAVIO MARCOLINO SHINKAWA

LOTE: 001

LOTE - Nº 215, Quadra 518, Loteamento Parque Residencial Eunápio Torres Filho, Conjunto Ernesto Geisel, João Pessoa/PB
Lote de terreno próprio sob nº 215, da Quadra 518, do loteamento Parque Residencial Eunápio Torres Filho, no Conjunto Ernesto Geisel, João Pessoa/PB, registrado sob a Matrícula nº 98.772 no Cartório de Registro de Imóveis Carlos Ulysses, medindo 10,30m de frente, 10,00m nos fundos, 34,30m do lado direito e 29,70m do lado esquerdo, limitando-se pela frente com a Via Coletora Existente, lado direito com o lote 225, lado esquerdo com o lote 205, e nos fundos com o lote 069. A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/90667 Link Documentação: https://drive.google.com/drive/folders/1yb2kfKCj1aHsxEpFshY6uG9XSZM07v7Q?usp=drive_link

AVALIAÇÃO: R$ 388.800,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 194.400,00

LOTE: 002

SALA COMERCIAL - Edifício Centro Empresarial Clóvis Rolim, Rua do Pocinho, 20, Sala 1204, Centro, Fortaleza/CE, Área de 61,27m²
SALA COMERCIAL - Edifício Centro Empresarial Clóvis Rolim, Rua do Pocinho, 20, Sala 1204, Centro, Fortaleza/CE, Área de 61,27m² https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/71519 https://drive.google.com/drive/folders/13k8w9mS9QIyh47ABqyRtjjGZDC30w49j

AVALIAÇÃO: R$ 368.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 184.000,00

LOTE: 003

LOTE - Rua Moacir Gondim Lóssio, Muriti, Crato/CE, Área de 2.014,00m²
Lote próprio para construção, situado na Rua Moacir Gondim Lóssio, bairro Muriti, Crato/CE. Terreno: 2.014,00m² A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/89168

AVALIAÇÃO: R$ 302.100,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 151.050,00

LOTE: 004

LOTE (Domínio Pleno) - Parque Água Fria, Messejana, Quadra 61, Lote 11, Fortaleza/CE, Área de 520,00m²
LOTE (Domínio Pleno) - Parque Água Fria, Messejana, Quadra 61, Lote 11, Fortaleza/CE, Área de 520,00m² https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/71521 https://drive.google.com/drive/folders/13k8w9mS9QIyh47ABqyRtjjGZDC30w49j

AVALIAÇÃO: R$ 3.690.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 1.845.000,00

LOTE: 005

PRÉDIO COMERCIAL (ARMAZÉM) - Rua Leôncio Wanderley, nº 396, Patos/PB
PRÉDIO COMERCIAL (ARMAZÉM) - Rua Leôncio Wanderley, nº 396, Patos/PB https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/67271 https://drive.google.com/drive/folders/1NE8emAM7qOWre9khM_2imfe9OHXfEYRT

AVALIAÇÃO: R$ 1.000.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 750.000,00

LOTE: 006

PRÉDIO COMERCIAL - Av. Pontes Vieira, 1341, Tauape, Fortaleza/CE (Posto de Gasolina com loja de conveniência, escritório, troca de óleo, 4 bombas de combustível e lava jato - construção não averbada na matrícula), Área de 3.933,00m²
PRÉDIO COMERCIAL - Av. Pontes Vieira, 1341, Tauape, Fortaleza/CE (Posto de Gasolina com loja de conveniência, escritório, troca de óleo, 4 bombas de combustível e lava jato - construção não averbada na matrícula), Área de 3.933,00m² https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/86390 https://drive.google.com/drive/folders/1nXNBxLJDrY8YnbTYCKpI8DtkV0uc4-WF

AVALIAÇÃO: R$ 9.832.500,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 4.916.250,00

LOTE: 007

GLEBA DE TERRAS - Sítio Riacho do Boi, Mauriti/CE, Área de 129 tarefas e 358 quadrados (duas áreas de terras secas interligadas)
GLEBA DE TERRAS - Sítio Riacho do Boi, Mauriti/CE, Área de 129 tarefas e 358 quadrados (duas áreas de terras secas interligadas) https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/83379 https://drive.google.com/drive/folders/13M8aa3ZGKMC8K9dqZ1szaYbtGg8Nzlc0

AVALIAÇÃO: R$ 50.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 25.000,00

LOTE: 008

PRÉDIO COMERCIAL - Prédio comercial localizado na Rua Senador Pompeu, nº 428, Centro, Crato/CE, com área de 180,00m², dividido em: recepção, 05 salas comerciais e 02 banheiros.
PRÉDIO COMERCIAL - Prédio comercial localizado na Rua Senador Pompeu, nº 428, Centro, Crato/CE, com área de 180,00m², dividido em: recepção, 05 salas comerciais e 02 banheiros. https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/74811 https://drive.google.com/drive/folders/1N9sEXCz9bLm7g05xnBVOxu4CRPBb3scK

AVALIAÇÃO: R$ 630.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 472.500,00

LOTE: 009

TERRENO - Designado como lote nº 22 da quadra 16 do Loteamento Granjas Canaã, situado em Mossoró/RN, compreendendo uma área total de 1.000,00m²
TERRENO - Designado como lote nº 22 da quadra 16 do Loteamento Granjas Canaã, situado em Mossoró/RN, compreendendo uma área total de 1.000,00m² https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/78289

AVALIAÇÃO: R$ 1.170.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 351.000,00

LOTE: 010

GLEBA DE TERRAS - Fazenda Bandeira, Lotes 126-A e 125, Gleba Brejão III Etapa, Wanderlândia/TO, Área de 306,44 ha
Gleba de terras denominada Fazenda Bandeira, composta pelos lotes 126-A e 125 da Gleba Brejão III Etapa, Wanderlândia/TO, com área total de 306,44 ha. Terreno: 306,44 ha A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/92803

AVALIAÇÃO: R$ 1.266.280,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 633.140,00

LOTE: 011

CASA - Travessa São Sebastião, Porto Calvo/AL
CASA - Travessa São Sebastião, Porto Calvo/AL A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/84696 Link Documentação: https://drive.google.com/drive/folders/1rgKQsL7GtuPa5RF9BIdBvMDyHPrUsepu

AVALIAÇÃO: R$ 120.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 90.000,00

LOTE: 012

FAZENDA - Fazenda Baraúna, Barra/BA, Área de 3.005,00 hectares
Imóvel denominado Fazenda Baraúna, com área de terras de 3.005,00 hectares, situada em Barra/BA, registrado sob a Matrícula nº 1.371-A do Cartório de Registro de Imóveis de Barra/BA. O imóvel limita-se a oeste com terras da Fazenda União e da Fazenda Aroeira; ao norte com terras de terceiros; e em outros trechos com terras vizinhas, com terras da Fazenda Bom Gosto e com terras da Fazenda São Francisco, conforme perímetro descrito no memorial descritivo. Terreno: 3.005,00 hectares A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/90230 Link Documentação: https://drive.google.com/drive/folders/1we0oHIRDR_II5YHKHjVWgaQ9sGMq1Rwg

AVALIAÇÃO: R$ 2.032.702,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 1.524.526,50

LOTE: 013

PRÉDIO COMERCIAL - Travessa Eliba, 215, Orós/CE, Área do terreno de 1.860,92m²
PRÉDIO COMERCIAL - Travessa Eliba, 215, Orós/CE, Área do terreno de 1.860,92m² A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/84732 Link Documentação: https://drive.google.com/drive/folders/1tYgJsuoEx_FcLyf2Xu1G5mB1qln4TwzP

AVALIAÇÃO: R$ 679.480,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 339.740,00

LOTE: 014

LOTE - Nº 09, Quadra L, Distrito Industrial José Nilson Crispim, Alagoa Grande/PB, Área de 190,40m²
Lote nº 09, da Quadra L, situado no Distrito Industrial José Nilson Crispim, Alagoa Grande/PB, registrado sob a Matrícula nº 6.919, sob nº de ordem R-01-6918, datado de 28/12/2012, no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca, medindo 10,22m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 17,98m de comprimento do lado direito e 20,10m de comprimento do lado esquerdo, limitando-se de frente com a via local, fundos com o lote nº 14, lado direito com os lotes nºs 10 e 11, e lado esquerdo com o lote nº 08. Terreno: 190,40m² A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/90004 Link Documentação: https://drive.google.com/drive/folders/1QgVoteeGEHe0Bjy-8QPqix_zbNh0tWoY

AVALIAÇÃO: R$ 93.750,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 70.312,50

LOTE: 015

LOTEAMENTO - Quadras C, D, E, F, G, H, I, J, K, L, M e N, exceto o lote 01 da Quadra C, Loteamento Paraíso, Granjeiro, Crato/CE, Área de 39.751,00m²
Loteamento Paraíso, no bairro Granjeiro, próximo à Avenida Pedro Felício Cavalcante, Crato/CE, composto pelas Quadras C, D, E, F, G, H, I, J, K, L, M e N, com exceção do lote 01 da Quadra C, matrícula nº 15853 do 2º Ofício de Registro de Imóveis do Crato/CE, perfazendo uma área total de 39.751,00m². Terreno: 39.751,00m² A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/93329 Link Documentação: https://drive.google.com/drive/folders/1Z4HNLMcwXL5pCRiJJW4k3TnrI9uLzNyK

AVALIAÇÃO: R$ 7.950.200,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 3.975.100,00

LOTE: 016

TERRENO - Avenida Haroldo Veloso, s/n, Loteamento Pampulha, Senador, Araguaína/TO, Área de 282,00m²
Terreno situado na Avenida Haroldo Veloso, s/n, Loteamento Pampulha, bairro Senador, Araguaína/TO, com área total de 282,00m². Terreno: 282,00m² A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/91859

AVALIAÇÃO: R$ 160.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 80.000,00

LOTE: 017

GLEBA DE TERRAS - Sítio Riacho do Boi, Mauriti/CE, Área de 39,00 ha
Gleba de terras, propriedade constituída de duas áreas de terras secas e interligadas, localizadas no Sítio Riacho do Boi, em Mauriti/CE, com área total de 39,00 ha. Terreno: 39,00 ha A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/93330

AVALIAÇÃO: R$ 19.350,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 9.675,00

LOTE: 020

LOTES (01 AO 10) - Loteamento Planalto Mirandão, Quadra G, Muriti, Crato/CE, com área total de 3.000,00m².
LOTES (01 AO 10) - Loteamento Planalto Mirandão, Quadra G, Muriti, Crato/CE, com área total de 3.000,00m². https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/72763

AVALIAÇÃO: R$ 450.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 225.000,00

LOTE: 021

SALA COMERCIAL - 7º andar, Edifício Centro Empresarial Ruy Palmeira, Av. Fernandes Lima, 1513, Farol, Maceió/AL, Área total de 393,00m²
Unidade de cobertura encravada no 7º andar do Edifício denominado Centro Empresarial Ruy Palmeira, situado na Av. Fernandes Lima, nº 1513, no bairro do Farol, Maceió/AL, registrada sob a Matrícula nº 77.058 do 1º Cartório de Imóveis de Maceió, com área total de 393,00m², sendo 351,00m² de área comum, fração ideal de 0,1453. O imóvel é composto por salão, 03 WC, copa e depósito, edificado em terreno próprio que mede 17,00m de frente e de fundos, por 41,00m de frente a fundos em ambos os lados, limitando-se: pela frente com a Av. Fernandes Lima; pelo lado direito com a Rua Miguel Palmeira; pelo lado esquerdo com terreno pendente a Áureo de Aquino; e pelos fundos com o terreno do Sr. Antônio Rocha de Aquino. Área construída: 393,00m² O imóvel foi reavaliado em R$ 456.300,00 (quatrocentos e cinquenta e seis mil e trezentos reais). A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/85036 Link Documentação: https://drive.google.com/drive/folders/10e52wcyQxh5CFYDgByudfOZm7FcE_Aja

AVALIAÇÃO: R$ 456.300,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 182.520,00

LOTE: 022

LOTES - Lotes 01 e 02 da Quadra J, Loteamento Juracy Palhano III, Lagoa Seca/PB
Dois lotes de terra nua, beneficiados por serviços de terraplanagem, lotes 01 e 02 da Quadra J do Loteamento Juracy Palhano III, em Lagoa Seca/PB, matrícula nº 24.321. O lote 01 mede 10,00 metros de frente, 40,00 metros de fundos, 52,00 metros no lado direito e 33,00 metros no lado esquerdo. Limita-se com a Rua Projetada 10, a lateral do lote 02, os fundos do lote 05 e a lateral do lote 06. O lote 02 mede 14,00 metros de frente, 12,00 metros de fundos, 28,00 metros no lado direito e 36,00 metros no lado esquerdo. Limita-se com a Rua Projetada 10, o lote 01, o lote 03 e parte do lote 05. Os lotes estão cobertos por vegetação nativa, sem edificações e sem infraestrutura urbana completa (pavimentação, drenagem e meio-fio). A região está em estágio inicial de ocupação, com características predominantemente rurais. Não foram identificados marcos físicos, piquetes, cercas ou meio-fio que permitam individualizar os lotes, e a localização de cada um depende de levantamento topográfico por profissional habilitado. Terreno (lote 01): 1.062,50m² Terreno (lote 02): 416,00m² A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/92386 Link Documentação: https://drive.google.com/drive/folders/1wCLQBvakkYaI5QfeOFn6l58h8iDuKiY5

AVALIAÇÃO: R$ 154.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 115.500,00

LOTE: 023

GLEBA DE TERRAS - Sítio Prensa (conhecida por Alegre), Aparecida/PB, Área de 02 tarefas
Gleba de terras localizada no Sítio Prensa, conhecida por Alegre, Aparecida/PB, contendo casa de alvenaria e cacimbão. Terreno: 02 tarefas A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/89004

AVALIAÇÃO: R$ 50.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 37.500,00

LOTE: 024

GALPÃO INDUSTRIAL - Distrito Industrial, Arapiraca/AL, com área de 19.234,44m²
GALPÃO INDUSTRIAL - Distrito Industrial, Arapiraca/AL, com área de 19.234,44m². Imóvel constituído pelo Lote nº 03, localizado no Distrito Industrial de Arapiraca/AL, com área total de 19.234,44m². O terreno possui frente medindo 165,00 metros, confrontando com a Rua "C"; fundos medindo 177,50 metros, confrontando com a Rua "F"; lado direito medindo 100,00 metros, confrontando com a Rua "D"; e lado esquerdo medindo 136,50 metros, confrontando com o Lote 04 do mesmo desmembramento. A área construída totaliza 2.344m², com frente medindo 46,30 metros, fundos medindo 46,35 metros, lado direito medindo 26,86 metros e lado esquerdo medindo 26,90 metros. O imóvel conta com os seguintes cômodos e dependências: casa de máquinas, 01 moinho, 08 circulações, 01 w.c. masculino, 01 w.c. feminino, 01 cozinha, 01 sala de diretoria, 01 w.c. social, 01 refeitório, 01 vestiário masculino com w.c., 01 vestiário feminino com w.c., 01 copa, 01 departamento de vendas, 01 recepção, 01 contabilidade, 01 departamento de pessoal, 01 sala de expedição, 01 sala de estoque, 01 sala de embalagem, 01 sala de matéria-prima, 01 sala de produção e 01 guarita. https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/76798 https://drive.google.com/drive/folders/1Mo-ucEGze6NlEvAzGdYMx01xtQsyoTFl

AVALIAÇÃO: R$ 6.854.506,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 3.427.253,00

LOTE: 025

CASA - Rua 33, 409, Conjunto Habitacional Cidade Carlos Jereissati I, Maracanaú/CE, Área construída de 188m²
CASA - Rua 33, 409, Conjunto Habitacional Cidade Carlos Jereissati I, Maracanaú/CE, Área construída de 188m² https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/86391 https://drive.google.com/drive/folders/1eaAem-3ajGYVaOuP1cnJAz6mNN8fR4lf

AVALIAÇÃO: R$ 440.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 220.000,00

LOTE: 026

TERRENO - Praça Graciliano de Freitas, s/n, Centro, Alagoinhas/BA, Área de 1.687m²
TERRENO - Praça Graciliano de Freitas, s/n, Centro, Alagoinhas/BA, Área de 1.687m² https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/79435

AVALIAÇÃO: R$ 900.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 450.000,00

LOTE: 027

TERRENO COM GALPÕES - Rua 6 de Agosto, 263, Seis de Agosto, Rio Branco/AC, Área de 16.304,13m²
Lote de terreno urbano, situado na Rua 6 de Agosto, nº 263, bairro Seis de Agosto, Rio Branco/AC, com área total de 16.304,13m². No local existem 3 construções estilo galpão. Terreno: 16.304,13m² A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/91860

AVALIAÇÃO: R$ 1.630.413,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 815.206,50

LOTE: 028

LOTE - Nº 08, Quadra L, Distrito Industrial José Nilson Crispim, Alagoa Grande/PB, Área de 213,17m²
Lote nº 08, da Quadra L, situado no Distrito Industrial José Nilson Crispim, Alagoa Grande/PB. Terreno: 213,17m² A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/89535 Link Documentação: https://drive.google.com/drive/folders/1QgVoteeGEHe0Bjy-8QPqix_zbNh0tWoY

AVALIAÇÃO: R$ 93.750,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 70.312,50

LOTE: 030

PRÉDIO COMERCIAL - R. Benjamin Constant, 677, Centro, Rio Branco/AC, Área de 2.652,27m²
Imóvel comercial situado na R. Benjamin Constant, nº 677, bairro Centro, Rio Branco/AC. Conforme registro da Prefeitura, o terreno possui área de fato de 1.443,93m². Área construída: 2.652,27m² Terreno: 1.443,93m² A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/88294

AVALIAÇÃO: R$ 4.925.881,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 2.462.940,50

LOTE: 031

PRÉDIO COMERCIAL - Rua Coronel Luis Bentes, 82-A, 86 e 110, Telégrafo, Belém/PA
PRÉDIO COMERCIAL - Rua Coronel Luis Bentes, 82-A, 86 e 110, Telégrafo, Belém/PA https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/85031

AVALIAÇÃO: R$ 340.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 170.000,00

LOTE: 032

PRÉDIO COMERCIAL - Av. Senador Salgado Filho, 2233, Lagoa Nova, Natal/RN (Shopping Via Direta), Área construída de 14.287,00m² (Terreno: 35.638,00m²)
PRÉDIO COMERCIAL - Av. Senador Salgado Filho, 2233, Lagoa Nova, Natal/RN (Shopping Via Direta), Área construída de 14.287,00m² (Terreno: 35.638,00m²) https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/86400

AVALIAÇÃO: R$ 152.500.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 76.250.000,00

LOTE: 034

PRÉDIO COMERCIAL - Rua Firmino Caetano, 210, SESI, Bayeux/PB (edificado sobre 8 lotes de terreno)
PRÉDIO COMERCIAL - Rua Firmino Caetano, 210, SESI, Bayeux/PB (edificado sobre 8 lotes de terreno) https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/83388

AVALIAÇÃO: R$ 2.808.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 1.404.000,00

LOTE: 035

TERRENO - Lote 01-B, Quadra 18-C, Travessa Rio Caraipé, Parque Marajó, Novo Repartimento/PA, Área de 2.996,03m²
Terreno urbano, Lote 01-B, Quadra 18-C, situado na Travessa Rio Caraipé, bairro Parque Marajó, Novo Repartimento/PA. No imóvel há uma benfeitoria consistente em uma quadra de futebol. Terreno: 2.996,03m² A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/88270

AVALIAÇÃO: R$ 520.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 260.000,00

LOTE: 036

GLEBA DE TERRAS - Sítio Batista, Região da Noruega, Zona Rural, Junco do Seridó/PB, com área de 9,4 hectares (~94.000m²)
GLEBA DE TERRAS - Sítio Batista, Região da Noruega, Zona Rural, Junco do Seridó/PB, com área de 9,4 hectares (~94.000m²) A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/81551 Link Documentação: https://drive.google.com/drive/folders/1TcxpUsx5Kvk6u4v6xacZ-vN47lHV-jxb

AVALIAÇÃO: R$ 400.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 200.000,00

LOTE: 037

LOTE - Nº 20, Quadra 04, Rua Bom Jesus esquina Rua Cristo Salvador, Loteamento Frei Epifânio D'Abadia, Leandra, Imperatriz/MA, Área de 270,75m²
Lote de terreno nº 20, da Quadra 04, situado na Rua Bom Jesus, esquina com a Rua Cristo Salvador, loteamento Frei Epifânio D'Abadia, bairro Leandra, Imperatriz/MA. Terreno: 270,75m² A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/89710

AVALIAÇÃO: R$ 52.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 39.000,00

LOTE: 038

LOTE - Nº 19, Quadra 04, Rua Bom Jesus esquina Rua Cristo Salvador, Loteamento Frei Epifânio D'Abadia, Leandra, Imperatriz/MA, Área de 266,25m²
Lote de terreno nº 19, da Quadra 04, situado na Rua Bom Jesus, esquina com a Rua Cristo Salvador, loteamento Frei Epifânio D'Abadia, bairro Leandra, Imperatriz/MA. Terreno: 266,25m² A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/89714

AVALIAÇÃO: R$ 52.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 39.000,00

LOTE: 039

APARTAMENTO - Sobrado 28, Apto 103, Parque Residencial Ilha de São João, Simões Filho/BA, Área construída de 61,97m²
APARTAMENTO - Sobrado 28, Apto 103, Parque Residencial Ilha de São João, Simões Filho/BA, Área construída de 61,97m² https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/86693 https://drive.google.com/drive/folders/1ZKpWv6DnmuFVLFyAxj1fb2434oJ318Q2?usp=sharing

AVALIAÇÃO: R$ 75.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 37.500,00

LOTE: 040

GLEBA DE TERRAS - Área contígua localizada nos Sítios Araticum e Santo Reis, Tianguá/CE, Área total de 35,13 hectares (351.300m²)
GLEBA DE TERRAS - Área contígua localizada nos Sítios Araticum e Santo Reis, Tianguá/CE, Área total de 35,13 hectares (351.300m²) https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/79934 https://drive.google.com/drive/folders/1LTYPNxlCQ8XEQEHxacL_lUfn477JarmU

AVALIAÇÃO: R$ 1.756.500,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 878.250,00

LOTE: 041

GLEBA DE TERRAS - Rodovia CE-065, Distrito de Umarizeiras, Maranguape/CE, Área de 30,00 hectares (300.000,00m²)
Gleba de terras situada na Rodovia CE-065, Distrito de Umarizeiras, Maranguape/CE, registrada sob a Matrícula nº 222. Terreno: 30,00 hectares (300.000,00m²) A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/65646 Link Documentação: https://drive.google.com/drive/folders/1nY1eJcKgZCQyzhccrJJ7R0pZPggpjmO7

AVALIAÇÃO: R$ 1.113.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 834.750,00

LOTE: 042

PRÉDIO COMERCIAL - Terreno com área de 143,46m², Rua Lúcio Dantas, nº 218, Centro, Parelhas/RN
PRÉDIO COMERCIAL - Terreno com área de 143,46m², Rua Lúcio Dantas, nº 218, Centro, Parelhas/RN https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/68772 https://drive.google.com/drive/folders/1Cty_TKiBxt5b84A-RXCvbtlPSd86aHCT

AVALIAÇÃO: R$ 260.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 195.000,00

LOTE: 043

FAZENDA - Fazenda Irapuã, Lugar Tabocal, Santa Rita de Cássia/BA, Área de 1.876,00 hectares
Fazenda denominada Fazenda Irapuã, situada no lugar Tabocal, Santa Rita de Cássia/BA. Terreno: 1.876,00 hectares A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/89028

AVALIAÇÃO: R$ 11.476.269,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 5.738.134,50

LOTE: 044

GLEBA DE TERRAS - Gleba B, sem benfeitorias, Avenida Pedro Furtado de Menezes, s/n, Bairro Horto, Juazeiro do Norte/CE, Área de 242.000m²
GLEBA DE TERRAS - Gleba B, sem benfeitorias, Avenida Pedro Furtado de Menezes, s/n, Bairro Horto, Juazeiro do Norte/CE, Área de 242.000m² https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/69317 https://drive.google.com/drive/folders/1Fg6J99PK50Y-o_N38pxKqYHdc6rs0doe

AVALIAÇÃO: R$ 22.126.060,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 11.063.030,00

LOTE: 045

TERRENO COM BENFEITORIAS - Lote 06-C, Rodovia BR-364, Km 04, Parque Industrial, Rio Branco/AC, Área de 31.085,93m²
Terreno denominado Lote 06-C, localizado na Rodovia BR-364, Km 04, Parque Industrial, Rio Branco/AC, matrícula nº 66.665 do 1º Ofício do Registro de Imóveis de Rio Branco/AC, com área total de 31.085,93m². O terreno limita-se pela frente com a Rua nº 01, pelo lado direito com o lote nº 06, pelos fundos com a Rua nº 04 e pelo lado esquerdo com os lotes nº 06-B e 06-D. Fica em frente à Formate Concretos e possui duas edificações principais: um galpão com estrutura metálica, medindo 3.200m² (aproximadamente), e uma construção em alvenaria, que abrigava a antiga sede administrativa, com 320m² (aproximadamente). Ambas as construções encontram-se em péssimo estado de conservação, e o terreno está, em quase toda a sua extensão, tomado pelo mato. Área construída: 3.520,00m² Terreno: 31.085,93m² A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/63439 Link Documentação: https://drive.google.com/drive/folders/13h2SQuweIBU2mGJruHmCTWF3aC8RogAt

AVALIAÇÃO: R$ 3.980.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 1.990.000,00

LOTE: 046

GLEBA DE TERRAS - Conjunto Belo Horizonte, Zona da Palmeira, Aiquara/BA, Área de 201,00 hectares
Imóvel rural denominado "Conjunto Belo Horizonte", formado pelas fazendas denominadas "Cercado", "Jaguaripe", "Asadia", "Três Riachos", "Barbacena", "Altamira" e uma posse sem denominação, registrado sob a Matrícula nº 1.998 no Cartório de Registro de Imóveis e Hipotecas da Comarca de Itagibá/BA, localizado na zona da Palmeira, zona rural do município de Aiquara/BA. O acesso se dá por aproximadamente 5,4 km de estrada vicinal sem pavimentação, em bom estado de trafegabilidade, com mais cerca de 7,4 km de rodovia asfaltada (BA-647) até a cidade de Aiquara/BA, ou, no outro sentido, mais 5,1 km de rodovia asfaltada (BA-647) até o entroncamento com a BR-330, no Distrito de Palmeirinha. A propriedade apresenta topografia relativamente acidentada, em região de alto índice pluviométrico, contando com dois açudes. A área está envolta por cerca feita de estacas de madeira e arame farpado, tendo como benfeitoria apenas 01 poço artesiano, além de resquícios da estrutura de concreto do que seria uma barcaça. Parte da área é preenchida por pasto, uma pequena parte por pés de cacau e outra parte é coberta por capoeira. A fazenda dispõe de fornecimento de energia elétrica. Terreno: 201,00 hectares A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/89835

AVALIAÇÃO: R$ 3.417.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 1.708.500,00

LOTE: 047

PRÉDIO COMERCIAL/RESIDENCIAL - Imóvel com dois pavimentos, localizado na Rua Benevenuto Gonçalves, nº 174, Catolé do Rocha/PB.
PRÉDIO COMERCIAL/RESIDENCIAL - Imóvel com dois pavimentos, localizado na Rua Benevenuto Gonçalves, nº 174, Catolé do Rocha/PB. https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/74796 https://drive.google.com/drive/folders/1BiJcuamZp6V6qbjhy_aowNPPyLdG1iSg

AVALIAÇÃO: R$ 500.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 375.000,00

LOTE: 048

TERRENO COM BENFEITORIAS - Av. Liberdade, s/n, São Bento, Bayeux/PB, Área de 14.000,00m²
Parte de terra própria, situada na Av. Liberdade, bairro São Bento, Bayeux/PB, medindo 11,0m de frente por 119,30m de fundos; 182,0m de comprimento de um lado; e 111,0m do outro lado; confrontando-se pela frente com a Av. Liberdade; lado direito com terras da Laje Alfa; lado esquerdo com terras da firma LCR; e fundos com o terreno de Marinha, registrada sob a Matrícula nº 8.512 do Cartório Santiago Pereira - Serviço Notarial e Registral - Bayeux/PB. Há edificado no terreno galpão premoldado com área aproximada de 40,00m², conforme Auto de Reavaliação. Área construída: aprox. 40,00m² Terreno: 14.000,00m² A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/90020 Link Documentação: https://drive.google.com/drive/folders/1z6UkLYG_eM12r_5rT6_gAFGzGitu8gAk

AVALIAÇÃO: R$ 14.000.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 7.000.000,00

LOTE: 049

CASA - Rua Desembargador Boto, 751, Cajazeiras/PB, Área de 109,72m² (4,94m x 22,21m)
CASA - Rua Desembargador Boto, 751, Cajazeiras/PB, Área de 109,72m² (4,94m x 22,21m) https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/84338 https://drive.google.com/drive/folders/162OhBQbIwB7NDQZzhp78rX887TQFCGrU

AVALIAÇÃO: R$ 300.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 150.000,00

LOTE: 050

TERRENO COM BENFEITORIAS - Rua João Monteiro Falcão, s/n, Lucena/PB
O imóvel objeto da Matrícula nº 14.453, conforme Laudo de Reavaliação elaborado pelo Oficial de Justiça Avaliador Federal em 03 de fevereiro de 2026, é descrito como um terreno situado na Rua João Monteiro Falcão, s/n, no Município de Lucena/PB, medindo 9,00 metros de frente e fundos, por 30,00 metros de comprimento de ambos os lados, limitando-se pelo lado direito com o referido vendedor e, pelo lado esquerdo, com Antônio Paulino da Silva, onde se encontra um prédio comercial construído de tijolo, coberto com telhas, objeto da matrícula nº 14.453 do Cartório de Registro de Imóveis de Santa Rita/PB. A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/90021 Link Documentação: https://drive.google.com/drive/folders/19FSrwE6J702nEdcpEbXHNXdMBHhN0eOL

AVALIAÇÃO: R$ 155.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 77.500,00

LOTE: 051

LOTES - Lotes 03, 04, 05 e 06 da Quadra J, Loteamento Juracy Palhano III, Lagoa Seca/PB
Quatro lotes de terra nua, beneficiados por serviços de terraplanagem, lotes 03, 04, 05 e 06 da Quadra J do Loteamento Juracy Palhano III, em Lagoa Seca/PB. O lote 03 mede 14,00 metros de frente, 12,00 metros de fundos, 36,00 metros no lado direito e 46,00 metros no lado esquerdo. O lote 04 mede 14,00 metros de frente, 12,00 metros de fundos, 46,00 metros no lado direito e 55,00 metros no lado esquerdo. O lote 05 mede 12,00 metros de frente e fundos, por 36,00 metros em ambos os lados. O lote 06 mede 12,00 metros de frente, 16,00 metros de fundos, 69,00 metros no lado direito e 60,00 metros no lado esquerdo. Os lotes estão cobertos por vegetação nativa, sem edificações e sem infraestrutura urbana completa (pavimentação, drenagem e meio-fio). A região está em estágio inicial de ocupação, com características predominantemente rurais. Não foram identificados marcos físicos, piquetes, cercas ou meio-fio que permitam individualizar os lotes, e a localização de cada um depende de levantamento topográfico por profissional habilitado. Terreno (lote 03): 533,00m² Terreno (lote 04): 656,50m² Terreno (lote 05): 432,00m² Terreno (lote 06): 903,00m² A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/92388 Link Documentação: https://drive.google.com/drive/folders/1wCLQBvakkYaI5QfeOFn6l58h8iDuKiY5

AVALIAÇÃO: R$ 270.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 202.500,00

LOTE: 052

APARTAMENTO - Apartamento 101, Edifício Portal da Enseada, Avenida Oceano Pacífica, nº 294, Intermares, Cabedelo/PB, Área privativa de 142,60m² e área total de 207,05m²
APARTAMENTO - Apartamento 101, Edifício Portal da Enseada, Avenida Oceano Pacífica, nº 294, Intermares, Cabedelo/PB, Área privativa de 142,60m² e área total de 207,05m² https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/80355 https://drive.google.com/drive/folders/1hknhQClCH5ViFT6wX_0gaCxmJonBViRq

AVALIAÇÃO: R$ 780.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 585.000,00

LOTE: 053

GLEBA DE TERRAS - Sítio Forquilha, Área "K" Parcela 02, Zona Rural, Caririaçu/CE, Área de 12,1331 hectares
Gleba de terras registrada sob a Matrícula nº 3.850, livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis do 2º Ofício da Comarca de Caririaçu/CE, descrita como um terreno localizado no Sítio Forquilha, constituído da Área "K" Parcela 02, zona rural de Caririaçu/CE. O imóvel fica localizado após a Vila Feitosa, exatamente na esquina da estrada asfaltada sentido Lavras da Mangabeira e estrada asfaltada para a cidade de Aurora/CE, lado direito, iniciando com limite nas cercas das duas estradas e seguindo uma faixa de terra sentido Aurora/CE. Trata-se de terreno com relevo acidentado, constituído de morros, altos e baixos, com vegetação natural, tendo logo no início um reservatório de água (barragem). Terreno: 12,1331 hectares A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/90022 Link Documentação: https://drive.google.com/drive/folders/1g_5Q8M7ypLhpXa9aa8SaKg_FVlYBApJX

AVALIAÇÃO: R$ 102.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 76.500,00

LOTE: 054

GLEBA DE TERRAS - Rua 22, Lugar Patanhém, Distrito de Serpa, Aquiraz/CE (Lagoa do Patanhém), Lotes 18 ao 23, Quadra 18, Área de 2.160,00m²
GLEBA DE TERRAS - Rua 22, Lugar Patanhém, Distrito de Serpa, Aquiraz/CE (Lagoa do Patanhém), Lotes 18 ao 23, Quadra 18, Área de 2.160,00m² https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/83381

AVALIAÇÃO: R$ 150.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 150.000,00

LOTE: 055

PRÉDIO COMERCIAL - Avenida Djalma Batista, nº 405, São Geraldo, Manaus/AM, com área de 469,38m²
PRÉDIO COMERCIAL - Avenida Djalma Batista, nº 405, São Geraldo, Manaus/AM, com área de 469,38m² https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/81564 https://drive.google.com/drive/folders/1OB5B7OhcZC6jFvMaY6puXUERIowOn8wk

AVALIAÇÃO: R$ 8.100.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 4.050.000,00

LOTE: 056

SALA COMERCIAL - 501, Edifício Lobrás, Rua Barão do Rio Branco, nº 1071, Centro, Fortaleza/CE, com área de 35,04m²
SALA COMERCIAL - 501, Edifício Lobrás, Rua Barão do Rio Branco, nº 1071, Centro, Fortaleza/CE, com área de 35,04m² https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/81565 https://drive.google.com/drive/folders/16a_tTKMen-Pklv5AVdOrMxX-T9ExUCDg

AVALIAÇÃO: R$ 62.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 62.000,00

LOTE: 057

SALA COMERCIAL - 503, Edifício Lobrás, Rua Barão do Rio Branco, nº 1071, Centro, Fortaleza/CE, com área de 32,87m²
SALA COMERCIAL - 503, Edifício Lobrás, Rua Barão do Rio Branco, nº 1071, Centro, Fortaleza/CE, com área de 32,87m² https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/81583 https://drive.google.com/drive/folders/16a_tTKMen-Pklv5AVdOrMxX-T9ExUCDg

AVALIAÇÃO: R$ 58.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 58.000,00

LOTE: 058

PRÉDIO RESIDENCIAL - 2 quartos e 2 banheiros, Rua Fenelon Bomilcar, 106, Ossian Araripe, Crato/CE, Área de 100,00m²
Prédio residencial situado na Rua Fenelon Bomilcar, 106, bairro Ossian Araripe, Crato/CE, com área total de 100,00m². O imóvel mede 5 metros de frente por 20 metros de fundos e limita-se ao Norte com a Rua Fenelon Bomilcar. Conta com 2 quartos, 2 banheiros, sala/cozinha, saleta de entrada e área de serviço, com piso em revestimento cerâmico e paredes em reboco, em padrão de acabamento de baixo custo. A cobertura não possui forro na maior parte de sua extensão, mantendo o telhado aparente, exceto na sala de entrada e em um dos dormitórios, que possuem fechamento de teto. Terreno: 100,00m² A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/90672 Link Documentação: https://drive.google.com/drive/folders/187y4JVUHZimOgpMlEeJzyfjvK2tjKfdq?usp=sharing

AVALIAÇÃO: R$ 100.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 75.000,00

LOTE: 059

SÍTIO - Sítio Maracajá (Maracajá e Santana), às margens da BR-412, São João do Cariri/PB, Área de 400 hectares
Sítio denominado Maracajá e Santana, formando um só conjunto denominado Maracajá, às margens da BR-412, em São João do Cariri/PB, com área registrada de 400 hectares (aproximadamente), com diversas benfeitorias. Terreno: 400 hectares (aproximadamente) A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/92371

AVALIAÇÃO: R$ 1.500.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 1.125.000,00

LOTE: 060

LOTE - Lote 59, Condomínio Monte Belo, BR-427 (Km 2), Dr. Sílvio Bezerra de Melo, Currais Novos/RN, Área de 200,00m²
Lote nº 59 do loteamento fechado Condomínio Monte Belo, situado às margens da BR-427 (Km 2), bairro Dr. Sílvio Bezerra de Melo, Currais Novos/RN, matrícula nº 3.486 do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Currais Novos/RN, com área total de 200,00m². O lote mede 10,00 metros de frente e fundos por 20,00 metros de comprimento de uma lateral à outra e limita-se a Oeste com a BR-427. O condomínio fechado tem acesso pela BR-427, próximo ao supermercado Atacadão. Terreno: 200,00m² A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/92633 Link Documentação: https://drive.google.com/drive/folders/1lLRfzFeQ7HTpD9lUJM6Jp4wBFR-RxZ-M

AVALIAÇÃO: R$ 35.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 17.500,00

LOTE: 061

PRÉDIO COMERCIAL - Rodovia CE-060, Acopiara-Mombaça, bairro São Francisco, Acopiara/CE, Área de 360,00m²
Prédio comercial situado às margens da Rodovia CE-060, Acopiara-Mombaça, bairro São Francisco, Acopiara/CE, matrícula nº 4137, com área total de 360,00m². No imóvel funciona a empresa Centro Sul Gás. O bem encontra-se em excelente estado de conservação, composto por uma ampla área aberta destinada ao armazenamento de botijões de gás, dotada de portão de grande dimensão que permite o livre acesso e manobra de caminhões de carga. A área administrativa possui duas salas de escritório com acabamento de qualidade, incluindo piso revestido e paredes com pintura conservada. O imóvel situa-se em avenida de intenso fluxo comercial e estratégico em Acopiara, em rodovia que serve de eixo de ligação, em um sentido, para Mombaça/Fortaleza e, no sentido oposto, para a cidade de Iguatu. Terreno: 360,00m² A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/90680 Link Documentação: https://drive.google.com/drive/folders/1AOL263USnLrMEEIm_-VpF6gcR_RgBQsf

AVALIAÇÃO: R$ 300.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 150.000,00

LOTE: 062

LOTE - Lote 08 da Quadra 06, Loteamento Lagoa dos Patos II, Sousa/PB, Área de 150,00m²
Lote 08 da Quadra 06, do Loteamento Lagoa dos Patos II, localizado em Sousa/PB, com área total de 150,00m². O local fica ao lado do Loteamento Lagoa dos Patos I e não possui nada construído, nem sequer rede de esgoto. Terreno: 150,00m² A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/92634 Link Documentação: https://drive.google.com/drive/folders/1SCbIrdwXDNdwdYFr_Q5FkymI61R6h2wW

AVALIAÇÃO: R$ 20.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 10.000,00

LOTE: 063

FAZENDA - Denominada Pitombeira (atualmente conhecida como Fazenda Venturosa), situada na área rural do município de Santa Brígida/BA. A propriedade compreende uma extensão de 400 tarefas (equivalente a 133 hectares).
FAZENDA - Denominada Pitombeira (atualmente conhecida como Fazenda Venturosa), situada na área rural do município de Santa Brígida/BA. A propriedade compreende uma extensão de 400 tarefas (equivalente a 133 hectares). https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/78131

AVALIAÇÃO: R$ 1.200.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 900.000,00

LOTE: 064

LOTE - Lote 05 da Quadra 06, Loteamento Lagoa dos Patos II, Sousa/PB, Área de 150,00m²
Lote 05 da Quadra 06, do Loteamento Lagoa dos Patos II, localizado em Sousa/PB, com área total de 150,00m². O local fica ao lado do Loteamento Lagoa dos Patos I e não possui nada construído. Terreno: 150,00m² A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/92618 Link Documentação: https://drive.google.com/drive/folders/1SCbIrdwXDNdwdYFr_Q5FkymI61R6h2wW

AVALIAÇÃO: R$ 20.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 10.000,00

LOTE: 065

LOTE - Lote 03 da Quadra 06, Loteamento Lagoa dos Patos II, Sousa/PB, Área de 150,00m²
Lote 03 da Quadra 06, do Loteamento Lagoa dos Patos II, localizado em Sousa/PB, com área total de 150,00m². O local fica ao lado do Loteamento Lagoa dos Patos I e não possui nada construído. Terreno: 150,00m² A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/92635 Link Documentação: https://drive.google.com/drive/folders/1SCbIrdwXDNdwdYFr_Q5FkymI61R6h2wW

AVALIAÇÃO: R$ 20.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 10.000,00

LOTE: 066

LOTE - Lote 06 da Quadra 06, Loteamento Lagoa dos Patos II, Sousa/PB, Área de 150,00m²
Lote 06 da Quadra 06, do Loteamento Lagoa dos Patos II, localizado em Sousa/PB, com área total de 150,00m². O local fica ao lado do Loteamento Lagoa dos Patos I e não possui nada construído. Terreno: 150,00m² A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/92642 Link Documentação: https://drive.google.com/drive/folders/1SCbIrdwXDNdwdYFr_Q5FkymI61R6h2wW

AVALIAÇÃO: R$ 20.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 10.000,00

LOTE: 067

LOTE - Lote 07 da Quadra 06, Loteamento Lagoa dos Patos II, Sousa/PB, Área de 150,00m²
Lote 07 da Quadra 06, do Loteamento Lagoa dos Patos II, localizado em Sousa/PB, com área total de 150,00m². O local fica ao lado do Loteamento Lagoa dos Patos I e não possui nada construído. Terreno: 150,00m² A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/92643 Link Documentação: https://drive.google.com/drive/folders/1SCbIrdwXDNdwdYFr_Q5FkymI61R6h2wW

AVALIAÇÃO: R$ 20.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 10.000,00

LOTE: 068

LOTE - Lote 02 da Quadra 06, Loteamento Lagoa dos Patos II, Sousa/PB, Área de 150,00m²
Lote 02 da Quadra 06, do Loteamento Lagoa dos Patos II, localizado em Sousa/PB, com área total de 150,00m². O local fica ao lado do Loteamento Lagoa dos Patos I e não possui nada construído. Terreno: 150,00m² A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/92644 Link Documentação: https://drive.google.com/drive/folders/1SCbIrdwXDNdwdYFr_Q5FkymI61R6h2wW

AVALIAÇÃO: R$ 20.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 10.000,00

LOTE: 069

FAZENDA - Fazenda Novo Progresso, proximidades do Povoado de Queimada Nova, distante cerca de 16km da sede, Jussara/BA, Área de 100 hectares (1.000.000m²)
FAZENDA - Fazenda Novo Progresso, proximidades do Povoado de Queimada Nova, distante cerca de 16km da sede, Jussara/BA, Área de 100 hectares (1.000.000m²) https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/69338 https://drive.google.com/drive/folders/12ThEneQJ1yV0Tdz7JJCXXHWUEaLIRNa4

AVALIAÇÃO: R$ 500.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 250.000,00

LOTE: 070

GLEBA DE TERRAS - Área de 1 hectare (10.000m²) com benfeitorias (cercas de arame e madeira), encravada no imóvel rural Pilões, Patos/PB
GLEBA DE TERRAS - Área de 1 hectare (10.000m²) com benfeitorias (cercas de arame e madeira), encravada no imóvel rural Pilões, Patos/PB https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/58098 https://drive.google.com/drive/folders/1UOtu_PSorm7x7giWEyYsHgfLilL6qfFh

AVALIAÇÃO: R$ 4.330.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 2.165.000,00

LOTE: 071

PRÉDIO COMERCIAL - Área de 346,50m² (terreno), 3 pavimentos, Rua Horácio Nobrega, 184, Bairro Belo Horizonte, Patos/PB
PRÉDIO COMERCIAL - Área de 346,50m² (terreno), 3 pavimentos, Rua Horácio Nobrega, 184, Bairro Belo Horizonte, Patos/PB https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/58123 https://drive.google.com/drive/folders/1UOtu_PSorm7x7giWEyYsHgfLilL6qfFh

AVALIAÇÃO: R$ 5.500.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 2.750.000,00

LOTE: 072

LOTE - Lote 04 da Quadra 06, Loteamento Lagoa dos Patos II, Sousa/PB, Área de 150,00m²
Lote 04 da Quadra 06, do Loteamento Lagoa dos Patos II, localizado em Sousa/PB, com área total de 150,00m². O local fica ao lado do Loteamento Lagoa dos Patos I e não possui nada construído. Terreno: 150,00m² A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/92639 Link Documentação: https://drive.google.com/drive/folders/1SCbIrdwXDNdwdYFr_Q5FkymI61R6h2wW

AVALIAÇÃO: R$ 20.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 10.000,00

LOTE: 075

CASA - Lote 15, Quadra U-2, Loteamento Brasília, Rua Francília Maria Martins Lopes, nº 383, Betolândia, Juazeiro do Norte/CE, com área de 450,00m²
CASA - Lote 15, Quadra U-2, Loteamento Brasília, Rua Francília Maria Martins Lopes, nº 383, Betolândia, Juazeiro do Norte/CE, com área de 450,00m² https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/82440

AVALIAÇÃO: R$ 400.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 300.000,00

LOTE: 083

APARTAMENTO - Rua Evaristo Reis, 309, Bloco A, Apto 203, Residencial Samburá, São João do Tauape, Fortaleza/CE, Área privativa de 52,30m²
APARTAMENTO - Rua Evaristo Reis, 309, Bloco A, Apto 203, Residencial Samburá, São João do Tauape, Fortaleza/CE, Área privativa de 52,30m² https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/83403

AVALIAÇÃO: R$ 120.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 120.000,00

LOTE: 084

GLEBA DE TERRAS - Fazenda Touro, Campos Sales/CE, Área de 605.000m² (550m x 1.100m)
GLEBA DE TERRAS - Fazenda Touro, Campos Sales/CE, Área de 605.000m² (550m x 1.100m) https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/83404

AVALIAÇÃO: R$ 220.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 165.000,00

LOTE: 086

PRÉDIO COMERCIAL - Av. Presidente Castelo Branco, 2754, Pirajá, Juazeiro do Norte/CE
PRÉDIO COMERCIAL - Av. Presidente Castelo Branco, 2754, Pirajá, Juazeiro do Norte/CE https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/83392

AVALIAÇÃO: R$ 828.100,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 414.050,00

LOTE: 094

LOTE - Centro, Sidrolândia/MS, Área de 637m²
LOTE - Centro, Sidrolândia/MS, Área de 637m² https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/85045

AVALIAÇÃO: R$ 120.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 72.000,00

LOTE: 129

CASA - Rua do Arame, nº 315, Chã da Jaqueira, Bebedouro, Maceió/AL
CASA - Rua do Arame, nº 315, Chã da Jaqueira, Bebedouro, Maceió/AL https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/63366

AVALIAÇÃO: R$ 100.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 75.000,00

LOTE: 135

LOTES - Lotes 01 a 10 da Quadra 14, Loteamento Manoel Soares Couto, Rua Manoel Miguel Cordeiro, s/n, José Geraldo da Cruz, Juazeiro do Norte/CE, Área total de 6.000m²
LOTES - Lotes 01 a 10 da Quadra 14, Loteamento Manoel Soares Couto, Rua Manoel Miguel Cordeiro, s/n, José Geraldo da Cruz, Juazeiro do Norte/CE, Área total de 6.000m² https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/63483 https://drive.google.com/drive/folders/13o0sPvWiR5UjTCHtn4cjeZ1Rw0uIRL85

AVALIAÇÃO: R$ 2.100.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 1.575.000,00

LOTE: 138

LOTE - Lotes 2, 3 e 4 unificados, Setor 12, Zona B, Distrito Industrial Governador Geraldo Mesquita, Rio Branco/AC, Área de 40.351,70m²
LOTE - Lotes 2, 3 e 4 unificados, Setor 12, Zona B, Distrito Industrial Governador Geraldo Mesquita, Rio Branco/AC, Área de 40.351,70m² https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/65259

AVALIAÇÃO: R$ 2.219.343,50 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 1.109.671,75

LOTE: 146

SITIO Estrela, área urbana, terreno plano, Barbalha/CE, Área de 13,23 hectares (132.300m²)
SITIO Estrela, área urbana, terreno plano, Barbalha/CE, Área de 13,23 hectares (132.300m²) https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/66845 https://drive.google.com/drive/folders/1cGIsPpexFQJ2Nep4hrEavM4bCjm40JCe

AVALIAÇÃO: R$ 6.615.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 3.307.500,00

LOTE: 157

PRÉDIO COMERCIAL E RESIDENCIAL - Rua Solon de Lucena, nº 117, Centro, Patos/PB
PRÉDIO COMERCIAL E RESIDENCIAL - Rua Solon de Lucena, nº 117, Centro, Patos/PB https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/67250 https://drive.google.com/drive/folders/1NE8emAM7qOWre9khM_2imfe9OHXfEYRT

AVALIAÇÃO: R$ 8.000.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 6.000.000,00

LOTE: 160

CASA - Avenida Peregrino Filho, nº 701, Patos/PB
CASA - Avenida Peregrino Filho, nº 701, Patos/PB https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/67272 https://drive.google.com/drive/folders/1NE8emAM7qOWre9khM_2imfe9OHXfEYRT

AVALIAÇÃO: R$ 1.300.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 975.000,00

LOTE: 161

PRÉDIO COMERCIAL/RESIDENCIAL - Rua Dr. José Genuíno, nº 162, Patos/PB
PRÉDIO COMERCIAL/RESIDENCIAL - Rua Dr. José Genuíno, nº 162, Patos/PB https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/67253 https://drive.google.com/drive/folders/1NE8emAM7qOWre9khM_2imfe9OHXfEYRT

AVALIAÇÃO: R$ 1.000.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 750.000,00

LOTE: 164

SÍTIO - Jurucutu/RN, Área de 11.597m²
SÍTIO - Jurucutu/RN, Área de 11.597m² https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/67355 https://drive.google.com/drive/folders/1xtVtE0_GKmgHbzHcvgfNHRJJxyUqZpME

AVALIAÇÃO: R$ 450.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 337.500,00

LOTE: 168

TERRENO - Capixaba/AC, Área de 24.606m²
TERRENO - Capixaba/AC, Área de 24.606m² https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/67815 https://drive.google.com/drive/folders/14SJuR-AsOXac1l8aqwl2GrzTAIudTK2I

AVALIAÇÃO: R$ 749.756,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 374.878,00

LOTE: 169

GLEBA DE TERRAS - Área desmembrada, Lugar Itapiracó, Avenida Joaquim Mochel, nº 99-C (antigo 99), São José de Ribamar/MA, Área de 8.032,05m²
GLEBA DE TERRAS - Área desmembrada, Lugar Itapiracó, Avenida Joaquim Mochel, nº 99-C (antigo 99), São José de Ribamar/MA, Área de 8.032,05m² https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/67835 https://drive.google.com/drive/folders/1zaZvgSxGWJ6Z1KcfBcoto_0JsVjCp5xN

AVALIAÇÃO: R$ 5.089.428,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 3.308.128,20

LOTE: 174

SÍTIO - Povoado Matinha, Umbaúba/SE, Área de 2,73 hectares (27.300m²)
SÍTIO - Povoado Matinha, Umbaúba/SE, Área de 2,73 hectares (27.300m²) https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/67991 https://drive.google.com/drive/folders/16Ih6ijibOqHI9MUp-adfAlqopaD_RrHI

AVALIAÇÃO: R$ 648.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 648.000,00

LOTE: 179

GLEBA DE TERRAS - nº 7, Ramal Lama Preta, Km 0 da Rodovia Ernesto Acioly, margem esquerda do Ramal Lama Preta, Altamira/PA, Área de 1.977,02m²
GLEBA DE TERRAS - nº 7, Ramal Lama Preta, Km 0 da Rodovia Ernesto Acioly, margem esquerda do Ramal Lama Preta, Altamira/PA, Área de 1.977,02m² https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/68673 https://drive.google.com/drive/folders/1jn5LoXIK_kgCdJB3WuLIQUXNlpNsvit5

AVALIAÇÃO: R$ 494.255,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 247.127,50

LOTE: 180

GLEBA DE TERRAS - nº 8, Ramal Lama Preta, Km 0 da Rodovia Ernesto Acioly, margem esquerda do Ramal Lama Preta, Altamira/PA, Área de 1.929,52m²
GLEBA DE TERRAS - nº 8, Ramal Lama Preta, Km 0 da Rodovia Ernesto Acioly, margem esquerda do Ramal Lama Preta, Altamira/PA, Área de 1.929,52m² https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/68640 https://drive.google.com/drive/folders/1jn5LoXIK_kgCdJB3WuLIQUXNlpNsvit5

AVALIAÇÃO: R$ 482.380,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 241.190,00

LOTE: 186

GLEBA DE TERRAS - Área desmembrada de área maior, Avenida Joaquim Mochel, nº 99, São José de Ribamar/MA, Área total de 6.625m²
GLEBA DE TERRAS - Área desmembrada de área maior, Avenida Joaquim Mochel, nº 99, São José de Ribamar/MA, Área total de 6.625m² https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/69110 https://drive.google.com/drive/folders/1tMoevSwH0oh1naLDS0pkz9lQYHhxoYa_?usp=sharing

AVALIAÇÃO: R$ 4.197.865,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 2.728.612,25

LOTE: 190

CASA - Com 5 suítes e piscina, Bom Princípio, Pedra Branca/CE, Área de 1.087m²
CASA - Com 5 suítes e piscina, Bom Princípio, Pedra Branca/CE, Área de 1.087m² https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/69315

AVALIAÇÃO: R$ 1.400.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 700.000,00

LOTE: 195

FAZENDA - Fazenda Maracati (também conhecida por Fazenda Fortaleza), Viseu/PA, Área de aproximadamente 4.137 hectares (41.370.000m²)
FAZENDA - Fazenda Maracati (também conhecida por Fazenda Fortaleza), Viseu/PA, Área de aproximadamente 4.137 hectares (41.370.000m²) https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/69336 https://drive.google.com/drive/folders/1Fg6J99PK50Y-o_N38pxKqYHdc6rs0doe

AVALIAÇÃO: R$ 20.685.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 10.342.500,00

LOTE: 198

LOTE - Granjeiro, Crato/CE, Área de 600m²
LOTE - Granjeiro, Crato/CE, Área de 600m² https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/70039

AVALIAÇÃO: R$ 400.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 300.000,00

LOTE: 200

PRÉDIO COMERCIAL - Avenida Rio Grande do Sul, onde funcionam as instalações do Colégio Sistema de Ensino Conviver, Bairro dos Estados, João Pessoa/PB, Área de 1.230m² de terreno e 900m² de área construída
PRÉDIO COMERCIAL - Avenida Rio Grande do Sul, onde funcionam as instalações do Colégio Sistema de Ensino Conviver, Bairro dos Estados, João Pessoa/PB, Área de 1.230m² de terreno e 900m² de área construída https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/70626

AVALIAÇÃO: R$ 7.800.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 5.850.000,00

LOTE: 204

PRÉDIO COMERCIAL E RESIDENCIAL - Rua Peregrino de Carvalho, nº 484, Patos/PB
PRÉDIO COMERCIAL E RESIDENCIAL - Rua Peregrino de Carvalho, nº 484, Patos/PB https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/67273 https://drive.google.com/drive/folders/1NE8emAM7qOWre9khM_2imfe9OHXfEYRT

AVALIAÇÃO: R$ 500.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 375.000,00