

## LEILÃO FEDERAL - MINAS GERAIS

1º Leilão: 22/06/2026 - 14:30

Local: Rua Quintino Bocaiuva, 248 - Bairro Centro - Eloi Mendes/MG

Leiloeiro: LUIS OTAVIO MARCOLINO SHINKAWA

### LOTE: 001

Fazenda Cruzeirois , Uberlandia, com area total de 133,4239ha

Fazenda Cruzeirois , Uberlandia, com area total de 133,4239ha <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/41230> [https://drive.google.com/drive/folders/1pBV-rab4GEBKGx79ddjaXCZA80h\\_iqEh](https://drive.google.com/drive/folders/1pBV-rab4GEBKGx79ddjaXCZA80h_iqEh)

**AVALIAÇÃO:** R\$ 12.129.445,45 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 6.064.722,73

### LOTE: 002

TERRENO COM BENFEITORIAS (PENHORA DE 16,66%) - Rua Governador Valadares, nº 315 (antigo 53-A e 321), Centro, Uberaba/MG

TERRENO COM BENFEITORIAS (PENHORA DE 16,66%) - Rua Governador Valadares, nº 315 (antigo 53-A e 321), Centro, Uberaba/MG <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/78984>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 34.661,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 17.330,50

### LOTE: 003

APARTAMENTO - Edifício Abelardo Marques Póvoa, Rua Olegário Maciel, 2390, Apto 101, Vigilato Pereira, Uberlândia/MG, Área Privativa de 120,2100m² e Área Total de 170,9517m²

APARTAMENTO - Edifício Abelardo Marques Póvoa, Rua Olegário Maciel, 2390, Apto 101, Vigilato Pereira, Uberlândia/MG, Área Privativa de 120,2100m² e Área Total de 170,9517m²

<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/71818>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 480.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 240.000,00

### LOTE: 004

SALA COMERCIAL - Sala nº 1.610 do Edifício Empresarial Tenco, localizada na Av. Getúlio Vargas, nº 1.300, Savassi, Belo Horizonte/MG, situada no 13º pavimento ou 16º andar, com área total de construção de 32,39m².

SALA COMERCIAL - Sala nº 1.610 do Edifício Empresarial Tenco, localizada na Av. Getúlio Vargas, nº 1.300, Savassi, Belo Horizonte/MG, situada no 13º pavimento ou 16º andar, com área total de construção de 32,39m². <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/77508>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 260.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 130.000,00

### LOTE: 005

SALA COMERCIAL - Sala nº 1602, 16º andar, do Edifício Empresarial Tenco, localizado na Avenida Getúlio Vargas, nº 1300, no bairro da Savassi, Belo Horizonte/MG, com área de 31,20m².

SALA COMERCIAL - Sala nº 1602, 16º andar, do Edifício Empresarial Tenco, localizado na Avenida Getúlio Vargas, nº 1300, no bairro da Savassi, Belo Horizonte/MG, com área de 31,20m².

<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/77810> [https://drive.google.com/drive/folders/1\\_QpyC8BDW1BAIEYDI3K2uOLZynY19YjB](https://drive.google.com/drive/folders/1_QpyC8BDW1BAIEYDI3K2uOLZynY19YjB)

**AVALIAÇÃO:** R\$ 250.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 125.000,00

### LOTE: 007

GLEBA DE TERRAS (PENHORA DE 50%) - Estrada Elias José Mockdeci, n. 198 (próximo ao Clube Náutico), Juiz de Fora/MG. Área total de 4.800,00m², sem edificações.

GLEBA DE TERRAS (PENHORA DE 50%) - Estrada Elias José Mockdeci, n. 198 (próximo ao Clube Náutico), Juiz de Fora/MG. Área total de 4.800,00m², sem edificações.

<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/72745>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 80.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 40.000,00

### LOTE: 009

GLEBA DE TERRAS (PENHORA DE 50%) - Estrada Elias José Mockdeci, n. 147 (próximo ao Clube Náutico), Juiz de Fora/MG. Área total de 5.000,00m², sem edificações.

GLEBA DE TERRAS (PENHORA DE 50%) - Estrada Elias José Mockdeci, n. 147 (próximo ao Clube Náutico), Juiz de Fora/MG. Área total de 5.000,00m², sem edificações.

<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/72748>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 80.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 40.000,00

### LOTE: 010

Apartamento - R. José Andraus, 1035 - AP 304, Bloco D

Apartamento - R. José Andraus, 1035 - AP 304, Bloco D <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/45583> <https://drive.google.com/drive/folders/1dfZk66VIWbm3ReeThc4i7Qa8ZDMEndWh>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 250.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 125.000,00

### LOTE: 011

SALA COMERCIAL - Sala nº 1.603 do Edifício Empresarial Tenco, localizada na Av. Getúlio Vargas, nº 1.300, Savassi, Belo Horizonte/MG, situada no 13º pavimento ou 16º andar, com área total de construção de 31,59m².

SALA COMERCIAL - Sala nº 1.603 do Edifício Empresarial Tenco, localizada na Av. Getúlio Vargas, nº 1.300, Savassi, Belo Horizonte/MG, situada no 13º pavimento ou 16º andar, com área total de construção de 31,59m². <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/77500>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 250.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 125.000,00

### LOTE: 012

Gleba de terras - no local denominado "Fazenda Velha", com area de 38,00,00 has

Gleba de terras - no local denominado "Fazenda Velha", com area de 38,00,00 has <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/46188> <https://drive.google.com/drive/folders/1AoGCNik68R8Qb2HSgG7jv-4riK8vwSOG>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 392.561,98 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 196.280,99

**LOTE: 013**

SALA COMERCIAL - Sala nº 1601, 16º andar, do Edifício Empresarial Tenco, localizado na Avenida Getúlio Vargas, nº 1300, no bairro da Savassi, Belo Horizonte/MG, com área de 55,15m².  
SALA COMERCIAL - Sala nº 1601, 16º andar, do Edifício Empresarial Tenco, localizado na Avenida Getúlio Vargas, nº 1300, no bairro da Savassi, Belo Horizonte/MG, com área de 55,15m².  
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/77812> [https://drive.google.com/drive/folders/1\\_QpyC8BDW1BAIEYDI3K2uOLZynY19YjB?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/1_QpyC8BDW1BAIEYDI3K2uOLZynY19YjB?usp=sharing)

**AVALIAÇÃO:** R\$ 440.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 220.000,00

**LOTE: 014**

LOTE DE TERRENO - Rua Dona Queridinha, nº 50, Itapoã, Belo Horizonte/MG, Fração ideal de 0,00246919 do terreno (Lotes 014 e 015, Quarteirão 002A)  
LOTE DE TERRENO - Rua Dona Queridinha, nº 50, Itapoã, Belo Horizonte/MG, Fração ideal de 0,00246919 do terreno (Lotes 014 e 015, Quarteirão 002A) <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/78974>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 70.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 35.000,00

**LOTE: 015**

UMA ÁREA DE TERRAS, NO LUGAR DENOMINADO SAMAMBAIA E PEROBAS, LOCALIZADO NO MUNICÍPIO DE CONTAGEM/MG, COM UMA ÁREA DE 2.262,25M²  
UMA ÁREA DE TERRAS, NO LUGAR DENOMINADO SAMAMBAIA E PEROBAS, LOCALIZADO NO MUNICÍPIO DE CONTAGEM/MG, COM UMA ÁREA DE 2.262,25M²  
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/46653> <https://drive.google.com/drive/folders/1kUHhTN3glq6LS3xVv1n6ab6arr1JGZzP>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 1.523.625,37 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 914.175,22

**LOTE: 016**

Imovel Comercial - R. Prof. Mendonça, 215,ÁREA 2 OM ÁREA DE 405,29 E BENFEITORIAS  
Imovel Comercial - R. Prof. Mendonça, 215,ÁREA 2 OM ÁREA DE 405,29 E BENFEITORIAS <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/46744>  
<https://drive.google.com/drive/folders/1X1zplV9HHOGJgesULniX5K-69HeJf05C>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 2.700.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.350.000,00

**LOTE: 017**

LOTE - Lote nº 30, da quadra 5, localizado na Rua Delegado Ronaldo Jaques, nº 860, no bairro Vila Amaral, Belo Horizonte/MG, com área de terreno de 340,78m².  
LOTE - Lote nº 30, da quadra 5, localizado na Rua Delegado Ronaldo Jaques, nº 860, no bairro Vila Amaral, Belo Horizonte/MG, com área de terreno de 340,78m².  
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/77825>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 550.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 275.000,00

**LOTE: 019**

Imovel Residencial - R. Manoel Caetano Rocha, 175  
Imovel Residencial - R. Manoel Caetano Rocha, 175 <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/46741> <https://drive.google.com/drive/folders/1ben5QyBy-mijlq8TtM2CUBlw3U03WZx>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 400.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 320.000,00

**LOTE: 021**

IMÓVEL - RUA SYNVAL LADEIRA, Nº 64 E 100, BAIRRO CACHOEIRINHA, BELO HORIZONTE/MG. CONSTITUIDO DOS LOTES 18 E 19 DO QUARTEIRÃO 44-A DA VILA CACHOEIRINHA  
IMÓVEL - RUA SYNVAL LADEIRA, Nº 64 E 100, BAIRRO CACHOEIRINHA, BELO HORIZONTE/MG. CONSTITUIDO DOS LOTES 18 E 19 DO QUARTEIRÃO 44-A DA VILA CACHOEIRINHA  
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/47126> <https://drive.google.com/drive/folders/1YyZe2ThbAKtd9dWsQMJC8yaW4Fi29B6q>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 1.000.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 750.000,00

**LOTE: 023**

LOTE - Área A, Rua Dr. Luiz Antonio Vieira Pena, nº 872 (numeração do imóvel: 866), Bairro Mundo Novo, Juiz de Fora/MG, Área de 350m²  
LOTE - Área A, Rua Dr. Luiz Antonio Vieira Pena, nº 872 (numeração do imóvel: 866), Bairro Mundo Novo, Juiz de Fora/MG, Área de 350m² <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/65938>  
<https://drive.google.com/drive/folders/12KK-zYeRjvaGGvuS9okGZ3-7C86lZwjp>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 200.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 150.000,00

**LOTE: 024**

TERRENO - Área de 34.920m², Parque Recreio das Alterosas, São João Del Rei/MG  
TERRENO - Área de 34.920m², Parque Recreio das Alterosas, São João Del Rei/MG <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/48028>  
<https://drive.google.com/drive/folders/1CjcJfuk76qhXVvHe5pv4rBkdJiLQbZPX>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 5.500.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 5.500.000,00

**LOTE: 025**

22% do Imóvel - R. Elisa Gomes, 104 - Formiga, MG,  
22% do Imóvel - R. Elisa Gomes, 104 - Formiga, MG, <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/43910> <https://drive.google.com/drive/folders/1ID-GwW7bUq5hbn4mRlioB1f8SyyRemrX>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 227.272,72 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 227.272,72

**LOTE: 026**

Imóvel Comercial - Quota parte do imóvel comercial situado na Avenida João Pessoa, nºs 197 e 203, esquina com Avenida João Pinheiro, Urbelândia/MG, com área total construída de 942,65 m².  
(PARCELAMENTO EM ATÉ 60 MESES)  
Imóvel Comercial - Quota parte do imóvel comercial situado na Avenida João Pessoa, nºs 197 e 203, esquina com Avenida João Pinheiro, Urbelândia/MG, com área total construída de 942,65 m².  
(PARCELAMENTO EM ATÉ 60 MESES) <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/48152> <https://drive.google.com/drive/folders/1pMlloAff4H2pRo0SIZOS9jWX491NgJze>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 8.000.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 6.000.000,00

**LOTE: 027**

PONTO COMERCIAL - Av. João Pinheiro, nº 870, Uberlândia/MG (PARCELAMENTO EM ATÉ 60 MESES)  
PONTO COMERCIAL - Av. João Pinheiro, nº 870, Uberlândia/MG (PARCELAMENTO EM ATÉ 60 MESES) <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/48080>  
<https://drive.google.com/drive/folders/1pMlloAff4H2pRo0SIZOS9jWX491NgJze>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 1.520.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.140.000,00

**LOTE: 028**

FAZENDA - Fazenda Monjolos, próximo ao Povoado de Jaguarinha, sem benfeitorias, servida de água pelo Ribeirão Soledade, Sacramento/MG

FAZENDA - Fazenda Monjolos, próximo ao Povoado de Jaguarinha, sem benfeitorias, servida de água pelo Ribeirão Soledade, Sacramento/MG <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/73477>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 6.028.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 4.521.000,00

**LOTE: 029**

Imóvel Residencial - Quota parte do imóvel residencial situado na Avenida João Pinheiro, nº 860, esquina com a Rua Quintino Bocaiúva, Urbelândia/MG, com área de terreno de 294,80 m² e área construída de 268,25 m². (PARCELAMENTO EM ATÉ 60 MESES)

Imóvel Residencial - Quota parte do imóvel residencial situado na Avenida João Pinheiro, nº 860, esquina com a Rua Quintino Bocaiúva, Urbelândia/MG, com área de terreno de 294,80 m² e área construída de 268,25 m². (PARCELAMENTO EM ATÉ 60 MESES) <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/48167> <https://drive.google.com/drive/folders/1pMlloAff4H2pRo0SIZOS9jWX491NgJze>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 2.200.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.650.000,00

**LOTE: 030**

PRÉDIO COMERCIAL - Galpão e cômodo para depósito, Rua Presidente Antônio Carlos, nº 1200, Cruzeiro do Sul, Prata/MG

PRÉDIO COMERCIAL - Galpão e cômodo para depósito, Rua Presidente Antônio Carlos, nº 1200, Cruzeiro do Sul, Prata/MG <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/73480>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 320.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 160.000,00

**LOTE: 031**

R. Cel. Ovídio Réis, 128 - Ap 103 - Edifício Vista Alegre

R. Cel. Ovídio Réis, 128 - Ap 103 - Edifício Vista Alegre <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/48981> <https://drive.google.com/drive/folders/1WIKYV08pJhBxfGf60VMHiz912aYeZTsE>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 900.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 900.000,00

**LOTE: 032**

1/6 CASA - RUA RIO DE JANEIRO 1840 - VILA PAIVA

1/6 CASA - RUA RIO DE JANEIRO 1840 - VILA PAIVA <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/45481> <https://drive.google.com/drive/folders/1EtzGhYs41ISIkHT2DPa1fu6g-zKN4zjn>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 330.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 330.000,00

**LOTE: 033**

PONTO COMERCIAL - LOJA Nº 31, SITUADA NO SUB-SOLO DO BLOCO A, DO CONJUNTO KUBITSCHKE, Á RUA GUAJAJARAS, nº 1353, BARRO PRETO, BELO HORIZONTE/MG

PONTO COMERCIAL - LOJA Nº 31, SITUADA NO SUB-SOLO DO BLOCO A, DO CONJUNTO KUBITSCHKE, Á RUA GUAJAJARAS, nº 1353, BARRO PRETO, BELO HORIZONTE/MG

<https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/50571> [https://drive.google.com/drive/folders/1MU39\\_bu58N278yGah2WlXueCbEp8sLnt](https://drive.google.com/drive/folders/1MU39_bu58N278yGah2WlXueCbEp8sLnt)

**AVALIAÇÃO:** R\$ 230.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 172.500,00

**LOTE: 034**

PRÉDIO COMERCIAL - Localizado na Rua das Tangerinas, nº 1.036, bairro Vila Clóris, Belo Horizonte/MG, edificado sobre o lote nº 07 do quarteirão nº 28.

PRÉDIO COMERCIAL - Localizado na Rua das Tangerinas, nº 1.036, bairro Vila Clóris, Belo Horizonte/MG, edificado sobre o lote nº 07 do quarteirão nº 28. <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/78094> [https://drive.google.com/drive/folders/1CK5QQ8QV1izorCKOIQYPDMbGv\\_RMarl3](https://drive.google.com/drive/folders/1CK5QQ8QV1izorCKOIQYPDMbGv_RMarl3)

**AVALIAÇÃO:** R\$ 1.590.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 795.000,00

**LOTE: 035**

Terreno - Quota parte do Terreno, Medindo 6,00m x 14,00m , situado na Avenida João Pessoa, Uberlândia/MG Medindo

Terreno - Quota parte do Terreno, Medindo 6,00m x 14,00m , situado na Avenida João Pessoa, Uberlândia/MG Medindo <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/48128> <https://drive.google.com/drive/folders/1pMlloAff4H2pRo0SIZOS9jWX491NgJze>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 300.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 225.000,00

**LOTE: 036**

GALPÃO - Rua Cargill, Distrito Industrial, Setor Norte 3ª Etapa, Uberlândia/MG, com área averbada de 815,48m² e área total do terreno de 7.155,00m².

GALPÃO - Rua Cargill, Distrito Industrial, Setor Norte 3ª Etapa, Uberlândia/MG, com área averbada de 815,48m² e área total do terreno de 7.155,00m². <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/74756> <https://drive.google.com/drive/folders/1OXoZRtcJnOQIZxNgOhny9a5thFSb3hp>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 5.000.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 2.500.000,00

**LOTE: 037**

SALA COMERCIAL - Sala nº 1602, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Moraes, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG.

SALA COMERCIAL - Sala nº 1602, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Moraes, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG. <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/74757> <https://drive.google.com/drive/folders/1TMOoawgEtyFMqazFa0T-Sk9pYdufmFFA>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 470.764,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 235.382,00

**LOTE: 038**

SALA COMERCIAL - Sala nº 1604, 16º andar, do Edifício Empresarial Tenco, localizado na Avenida Getúlio Vargas, nº 1300, no bairro da Savassi, Belo Horizonte/MG, com área de 30,43m².

SALA COMERCIAL - Sala nº 1604, 16º andar, do Edifício Empresarial Tenco, localizado na Avenida Getúlio Vargas, nº 1300, no bairro da Savassi, Belo Horizonte/MG, com área de 30,43m².

<https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/77814> [https://drive.google.com/drive/folders/1\\_QpyC8BDW1BAIEYDI3K2uOLZynY19YjB](https://drive.google.com/drive/folders/1_QpyC8BDW1BAIEYDI3K2uOLZynY19YjB)

**AVALIAÇÃO:** R\$ 245.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 122.500,00

**LOTE: 039**

PARTE IDEAL - 1/18 AVOS DE UM IMOVEL RESIDENCIAL, LOCALIZADO NA RUA FRANCISCO ALVES, 176, BAIRRO SÃO GERALDO, BARBACENA - MG

PARTE IDEAL - 1/18 AVOS DE UM IMOVEL RESIDENCIAL, LOCALIZADO NA RUA FRANCISCO ALVES, 176, BAIRRO SÃO GERALDO, BARBACENA - MG <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/49310> <https://drive.google.com/drive/folders/1xsGUDG7qCsTuTerRi1IS9usinju8akSo>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 1.000.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.000.000,00

**LOTE: 040**

TERRENO - Imóvel situado no lugar denominado Jardim das Macaúbas, Distrito de Conceição Itaguá, com área de 8.138,34 m², localizado no município de Brumadinho/MG.  
TERRENO - Imóvel situado no lugar denominado Jardim das Macaúbas, Distrito de Conceição Itaguá, com área de 8.138,34 m², localizado no município de Brumadinho/MG.  
<https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/48612> [https://drive.google.com/drive/folders/1jfy6BEO-qrcIHw999dPevkn\\_gUJifnv](https://drive.google.com/drive/folders/1jfy6BEO-qrcIHw999dPevkn_gUJifnv)

**AVALIAÇÃO:** R\$ 11.000.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 5.500.000,00

**LOTE: 041**

Terreno - Quota parte do terreno situado na Avenida João Pessoa, Urbelândia/MG, medindo 6,00 m x 14,00 m. (PARCELAMENTO EM ATÉ 60 MESES)  
Terreno - Quota parte do terreno situado na Avenida João Pessoa, Urbelândia/MG, medindo 6,00 m x 14,00 m. (PARCELAMENTO EM ATÉ 60 MESES) <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/48150>  
<https://drive.google.com/drive/folders/1pMlloAff4H2pRo0SIZOS9jWX491NgJze>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 170.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 127.500,00

**LOTE: 042**

PONTO COMERCIAL- LOJA Nº 30, SITUADA NO SUB-SOLO DO BLOCO A, DO CONJUNTO KUBITSCHEK, Á RUA GUAJAJARAS, nº 1353, BARRO PRETO, BELO HORIZONTE/MG  
PONTO COMERCIAL- LOJA Nº 30, SITUADA NO SUB-SOLO DO BLOCO A, DO CONJUNTO KUBITSCHEK, Á RUA GUAJAJARAS, nº 1353, BARRO PRETO, BELO HORIZONTE/MG  
<https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/50585> [https://drive.google.com/drive/folders/1MU39\\_bu58N27yGah2WlXueCbEp8sLnt](https://drive.google.com/drive/folders/1MU39_bu58N27yGah2WlXueCbEp8sLnt)

**AVALIAÇÃO:** R\$ 230.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 172.500,00

**LOTE: 043**

SALA COMERCIAL - Sala nº 1604, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Moraes, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG.  
SALA COMERCIAL - Sala nº 1604, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Moraes, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG. <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/74760>  
<https://drive.google.com/drive/folders/1TM0oawgEtyFMqzFa0T-Sk9pYdufmFfa>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 113.883,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 56.941,50

**LOTE: 044**

50% DO IMÓVEL - LOCALIZADO NA RUA PADRE ANTONIO PASCHOAL, 33, VILA RAMOS, CAMBUI - MG  
50% DO IMÓVEL - LOCALIZADO NA RUA PADRE ANTONIO PASCHOAL, 33, VILA RAMOS, CAMBUI - MG <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/49425>  
<https://drive.google.com/drive/folders/1odRlegVebiiMsBKxvv-UeP-zWls8GbIm>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 198.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 148.500,00

**LOTE: 045**

20% DO IMÓVEL - LOTE 7 QUADRA D, SITUADO NA RUA JOSUÉ REIS, 95, PARQUE BOA VISTA, VARGINHA - MG  
20% DO IMÓVEL - LOTE 7 QUADRA D, SITUADO NA RUA JOSUÉ REIS, 95, PARQUE BOA VISTA, VARGINHA - MG <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/49273>  
<https://drive.google.com/drive/folders/1WIKYV08pJhBxfGf60VMHiz912aYeZTsE>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 290.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 290.000,00

**LOTE: 046**

PARTE IDEAL DE 1/18 DA CASA RESIDENCIAL, SITUADA À RUA JACIRA CATARINA BAGETO DOS SANTOS, 48, GROGOTÓ, BARBACENA/MG. ÁREA TOTAL DE 427,00 M²  
PARTE IDEAL DE 1/18 DA CASA RESIDENCIAL, SITUADA À RUA JACIRA CATARINA BAGETO DOS SANTOS, 48, GROGOTÓ, BARBACENA/MG. ÁREA TOTAL DE 427,00 M²  
<https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/49302> <https://drive.google.com/drive/folders/1xsGUDG7qCsTuTerRi1IS9usinju8akSo>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 144.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 144.000,00

**LOTE: 047**

PRÉDIO COMERCIAL - Área de 364m², Imóvel Comercial/Residencial, Rua Duque de Caxias, nº 577, Manga/MG  
PRÉDIO COMERCIAL - Área de 364m², Imóvel Comercial/Residencial, Rua Duque de Caxias, nº 577, Manga/MG <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/54210>  
<https://drive.google.com/drive/folders/1AliPrA1cp-YulAjFIB9jz3u2xKPVhTml>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 1.220.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 610.000,00

**LOTE: 048**

LOTE - Área de 360,00m², Avenida José Rodrigues de Almeida, n. 353, Centro, Ipaba/MG  
LOTE - Área de 360,00m², Avenida José Rodrigues de Almeida, n. 353, Centro, Ipaba/MG <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/54251>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 5.500.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 2.750.000,00

**LOTE: 049**

SALA COMERCIAL - Sala nº 1605, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Moraes, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG.  
SALA COMERCIAL - Sala nº 1605, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Moraes, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG. <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/74761>  
<https://drive.google.com/drive/folders/1TM0oawgEtyFMqzFa0T-Sk9pYdufmFfa>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 472.478,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 236.239,00

**LOTE: 050**

GLEBA DE TERRAS - Área de 2,5 hectares (25.000m²), situada na Fazenda Matinha, Varões e Araras, Patrimônio Nossa Senhora do Carmo, Monte Carmelo/MG  
GLEBA DE TERRAS - Área de 2,5 hectares (25.000m²), situada na Fazenda Matinha, Varões e Araras, Patrimônio Nossa Senhora do Carmo, Monte Carmelo/MG  
<https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/54988> [https://drive.google.com/drive/folders/1LWQucyHlz\\_Naybe08QV392ebkiAHa2Ci?usp=drive\\_link](https://drive.google.com/drive/folders/1LWQucyHlz_Naybe08QV392ebkiAHa2Ci?usp=drive_link)

**AVALIAÇÃO:** R\$ 500.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 350.000,00

**LOTE: 051**

SALA COMERCIAL - Sala nº 406, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Moraes, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG.  
SALA COMERCIAL - Sala nº 406, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Moraes, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG. <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/74762>  
<https://drive.google.com/drive/folders/1TM0oawgEtyFMqzFa0T-Sk9pYdufmFfa>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 421.855,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 210.927,50

**LOTE: 052**

SALA COMERCIAL - Sala nº 405, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Moraes, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG.

SALA COMERCIAL - Sala nº 405, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Moraes, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG. <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/74763>  
<https://drive.google.com/drive/folders/1TMOoawgEtYFMqZFa0T-Sk9pYdufmFFa>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 421.855,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 210.927,50

**LOTE: 053**

SALA COMERCIAL - Sala nº 1601, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Moraes, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG, com área total de 2.045,00m² e área construída de 49,45m².

SALA COMERCIAL - Sala nº 1601, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Moraes, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG, com área total de 2.045,00m² e área construída de 49,45m².  
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/74764> <https://drive.google.com/drive/folders/1TMOoawgEtYFMqZFa0T-Sk9pYdufmFFa>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 470.764,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 235.382,00

**LOTE: 054**

SALA COMERCIAL - Sala nº 410, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Moraes, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG, com área total de 2.045,00m² e área construída de 48,15m².

SALA COMERCIAL - Sala nº 410, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Moraes, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG, com área total de 2.045,00m² e área construída de 48,15m².  
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/74766> <https://drive.google.com/drive/folders/1TMOoawgEtYFMqZFa0T-Sk9pYdufmFFa>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 409.275,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 204.637,50

**LOTE: 055**

GLEBA DE TERRAS - Parte da Área nº 6, Fazenda Barra da Onça, Governador Valadares/MG

GLEBA DE TERRAS - Parte da Área nº 6, Fazenda Barra da Onça, Governador Valadares/MG <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/55285>  
[https://drive.google.com/drive/folders/11quEt3o7mhgT\\_j6cjC6EbRUnHRKBP8Eq](https://drive.google.com/drive/folders/11quEt3o7mhgT_j6cjC6EbRUnHRKBP8Eq)

**AVALIAÇÃO:** R\$ 11.850.168,50 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 7.110.101,10

**LOTE: 056**

SALA COMERCIAL - Sala nº 408, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Moraes, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG, com área total de 2.045,00m² e área construída de 49,45m².

SALA COMERCIAL - Sala nº 408, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Moraes, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG, com área total de 2.045,00m² e área construída de 49,45m².  
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/74782> <https://drive.google.com/drive/folders/1TMOoawgEtYFMqZFa0T-Sk9pYdufmFFa>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 420.325,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 210.162,50

**LOTE: 057**

GLEBA DE TERRAS - Fração de 33,32%, Lugar denominado Cava ou Contendas, confrontando com a Rodovia MG-455, Andradas/MG

GLEBA DE TERRAS - Fração de 33,32%, Lugar denominado Cava ou Contendas, confrontando com a Rodovia MG-455, Andradas/MG <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/55509>  
[https://drive.google.com/drive/folders/1jGT6kEEouNOU2KULtpw3NTIY3YrXMJlv?usp=drive\\_link](https://drive.google.com/drive/folders/1jGT6kEEouNOU2KULtpw3NTIY3YrXMJlv?usp=drive_link)

**AVALIAÇÃO:** R\$ 4.700.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 2.350.000,00

**LOTE: 058**

SALA COMERCIAL - Sala nº 411, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Moraes, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG, com área total de 2.045,00m² e área construída de 49,79m².

SALA COMERCIAL - Sala nº 411, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Moraes, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG, com área total de 2.045,00m² e área construída de 49,79m².  
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/74767> <https://drive.google.com/drive/folders/1TMOoawgEtYFMqZFa0T-Sk9pYdufmFFa>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 423.215,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 211.607,50

**LOTE: 059**

LOTE - Área de 341,90m², Rua Prof. Esmeralda da Silva Atanazio, esquina com a Rua Neuza Maria Gomes, Loteamento Jardim Satélite, Quadra D, Lote 13, Andradas/MG

LOTE - Área de 341,90m², Rua Prof. Esmeralda da Silva Atanazio, esquina com a Rua Neuza Maria Gomes, Loteamento Jardim Satélite, Quadra D, Lote 13, Andradas/MG  
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/55489> <https://drive.google.com/drive/folders/1jGT6kEEouNOU2KULtpw3NTIY3YrXMJlv>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 512.850,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 384.637,50

**LOTE: 060**

PRÉDIO COMERCIAL - Área construída de 1.325m² em 3 pavimentos, terreno de aproximadamente 480m², Rua Espírito Santo, 467, Centro, Belo Horizonte/MG

PRÉDIO COMERCIAL - Área construída de 1.325m² em 3 pavimentos, terreno de aproximadamente 480m², Rua Espírito Santo, 467, Centro, Belo Horizonte/MG  
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/56619> <https://drive.google.com/drive/folders/1BiH0xllpWlQxexjymJw3gHWPdOy0p>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 6.000.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 6.000.000,00

**LOTE: 061**

LOTE - Área de 420,00m², Lote 11 da Quadra D, Loteamento Jardim Satélite, Andradas/MG

LOTE - Área de 420,00m², Lote 11 da Quadra D, Loteamento Jardim Satélite, Andradas/MG <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/55491>  
<https://drive.google.com/drive/folders/1jGT6kEEouNOU2KULtpw3NTIY3YrXMJlv>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 630.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 472.500,00

**LOTE: 062**

SALA COMERCIAL - Sala nº 103, localizada na Avenida Manoel Inácio Peixoto, nº 1383, Cataguases/MG.

SALA COMERCIAL - Sala nº 103, localizada na Avenida Manoel Inácio Peixoto, nº 1383, Cataguases/MG. <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/77826>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 90.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 45.000,00

**LOTE: 063**

LOJA COMERCIAL - Avenida Raja Gabaglia, 3950, Loja 02-B, 4º Andar, Condomínio Raja Casa Shopping - Edifício Jacy Rodrigues Pereira, Bairro Estoril, Belo Horizonte/MG

LOJA COMERCIAL - Avenida Raja Gabaglia, 3950, Loja 02-B, 4º Andar, Condomínio Raja Casa Shopping - Edifício Jacy Rodrigues Pereira, Bairro Estoril, Belo Horizonte/MG  
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/55407> <https://drive.google.com/drive/folders/1ZWg8roU5isKMNZ1WHIOLt1VM2nCbraEu>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 171.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 171.000,00

**LOTE: 064**

SALA COMERCIAL - Sala nº 907, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG, com área total de 2.045,00m² e área construída de 48,21m².  
SALA COMERCIAL - Sala nº 907, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG, com área total de 2.045,00m² e área construída de 48,21m².  
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/74768> <https://drive.google.com/drive/folders/1TMOoawgEtYFMqZFa0T-Sk9pYdufmFFa>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 430.274,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 215.137,00

**LOTE: 065**

SALA COMERCIAL - Sala nº 1603, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG, com área total de 2.045,00m² e área construída de 49,45m².  
SALA COMERCIAL - Sala nº 1603, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG, com área total de 2.045,00m² e área construída de 49,45m².  
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/74784> <https://drive.google.com/drive/folders/1TMOoawgEtYFMqZFa0T-Sk9pYdufmFFa>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 470.764,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 235.382,00

**LOTE: 066**

GLEBA DE TERRAS COM BENFEITORIAS - Área de 2,53 hectares (25.300m²), Gleba 04, Cachoeira da Prata/MG  
GLEBA DE TERRAS COM BENFEITORIAS - Área de 2,53 hectares (25.300m²), Gleba 04, Cachoeira da Prata/MG <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/56621>  
[https://drive.google.com/drive/folders/1r8M-CRzIXtRK1JG7PVX\\_GACov1Z2KZ70](https://drive.google.com/drive/folders/1r8M-CRzIXtRK1JG7PVX_GACov1Z2KZ70)

**AVALIAÇÃO:** R\$ 2.783.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.391.500,00

**LOTE: 067**

SALA COMERCIAL - Sala nº 1611, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG, com área total de 2.045,00m² e área construída de 49,79m².  
SALA COMERCIAL - Sala nº 1611, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG, com área total de 2.045,00m² e área construída de 49,79m².  
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/74769> <https://drive.google.com/drive/folders/1TMOoawgEtYFMqZFa0T-Sk9pYdufmFFa>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 474.001,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 237.000,50

**LOTE: 068**

SALA COMERCIAL - Sala nº 1604, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG, com área total de 2.045,00m² e área construída de 48,21m².  
SALA COMERCIAL - Sala nº 1604, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG, com área total de 2.045,00m² e área construída de 48,21m².  
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/74785> <https://drive.google.com/drive/folders/1TMOoawgEtYFMqZFa0T-Sk9pYdufmFFa>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 458.959,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 229.479,50

**LOTE: 069**

SALA COMERCIAL - Sala nº 606, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG, com área total de 2.045,00m² e área construída de 49,63m².  
SALA COMERCIAL - Sala nº 606, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG, com área total de 2.045,00m² e área construída de 49,63m².  
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/74787> <https://drive.google.com/drive/folders/1TMOoawgEtYFMqZFa0T-Sk9pYdufmFFa>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 430.292,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 215.146,00

**LOTE: 070**

SALA COMERCIAL - Sala nº 911, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG, com área total de 2.045,00m² e área construída de 49,63m².  
SALA COMERCIAL - Sala nº 911, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG, com área total de 2.045,00m² e área construída de 49,63m².  
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/74788> <https://drive.google.com/drive/folders/1TMOoawgEtYFMqZFa0T-Sk9pYdufmFFa>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 444.376,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 222.188,00

**LOTE: 071**

SALA COMERCIAL - Sala nº 407, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG, com área total de 2.045,00m² e área construída de 48,21m².  
SALA COMERCIAL - Sala nº 407, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG, com área total de 2.045,00m² e área construída de 48,21m².  
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/74771> <https://drive.google.com/drive/folders/1TMOoawgEtYFMqZFa0T-Sk9pYdufmFFa>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 409.785,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 204.892,50

**LOTE: 072**

SALA COMERCIAL - Sala nº 409, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG, com área total de 2.045,00m² e área construída de 49,45m².  
SALA COMERCIAL - Sala nº 409, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG, com área total de 2.045,00m² e área construída de 49,45m².  
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/74789> <https://drive.google.com/drive/folders/1TMOoawgEtYFMqZFa0T-Sk9pYdufmFFa>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 420.325,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 210.162,50

**LOTE: 073**

LOTE - Lote 36A, Quadra 06, Loteamento Estâncias Estoril, Alameda das Amendoeiras, Nova Lima/MG, Área de 2.241m²  
LOTE - Lote 36A, Quadra 06, Loteamento Estâncias Estoril, Alameda das Amendoeiras, Nova Lima/MG, Área de 2.241m² <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/78977>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 448.200,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 224.100,00

**LOTE: 074**

ÁREA DE COBERTURA - Área de 45m² (cota parte de 50%), Rua Anselmo Martins Teixeira, 163, Bairro Colina do Jardim Glória, Uba/MG  
ÁREA DE COBERTURA - Área de 45m² (cota parte de 50%), Rua Anselmo Martins Teixeira, 163, Bairro Colina do Jardim Glória, Uba/MG <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/56617>  
<https://drive.google.com/drive/folders/1DfB00Qlgrjltm9cZBb0ab0DiSKLlybWS>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 110.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 82.500,00

**LOTE: 075**

VAGA DE GARAGEM - Vaga nº 82, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG.  
VAGA DE GARAGEM - Vaga nº 82, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG. <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/74776>  
<https://drive.google.com/drive/folders/1TMOoawgEtYFMqZFa0T-Sk9pYdufmFFa>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 113.883,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 56.941,50

**LOTE: 076**

VAGA DE GARAGEM - Vaga nº 80, 2º nível, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG, com área total de 2.045,00m² e área construída de 19,14m².  
VAGA DE GARAGEM - Vaga nº 80, 2º nível, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG, com área total de 2.045,00m² e área construída de 19,14m².  
<https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/74778> <https://drive.google.com/drive/folders/1TMOoawgEtYFMqZFa0T-Sk9pYdufmFFa>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 113.883,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 56.941,50

**LOTE: 077**

VAGA DE GARAGEM - Vaga nº 75, 2º nível, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG, com área total de 2.045,00m² e área construída de 19,14m².  
VAGA DE GARAGEM - Vaga nº 75, 2º nível, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG, com área total de 2.045,00m² e área construída de 19,14m².  
<https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/74790> <https://drive.google.com/drive/folders/1TMOoawgEtYFMqZFa0T-Sk9pYdufmFFa>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 113.883,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 56.941,50

**LOTE: 078**

GLEBA DE TERRAS - Área de 3,7780 hectares (37.780m²), Gleba 04-B, Fazenda do Canto da Serra, Córrego Ipanema, Distrito de Barra Alegre, Ipatinga/MG  
GLEBA DE TERRAS - Área de 3,7780 hectares (37.780m²), Gleba 04-B, Fazenda do Canto da Serra, Córrego Ipanema, Distrito de Barra Alegre, Ipatinga/MG <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/58033>  
[https://drive.google.com/drive/folders/1oM1U7mpw80vv87St993Q\\_qXeWZpDR-LS](https://drive.google.com/drive/folders/1oM1U7mpw80vv87St993Q_qXeWZpDR-LS)

**AVALIAÇÃO:** R\$ 585.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 292.500,00

**LOTE: 079**

VAGA DE GARAGEM - Vaga nº 75, 2º nível, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG, com área total de 2.045,00m² e área construída de 19,14m².  
VAGA DE GARAGEM - Vaga nº 75, 2º nível, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG, com área total de 2.045,00m² e área construída de 19,14m².  
<https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/74790> <https://drive.google.com/drive/folders/1TMOoawgEtYFMqZFa0T-Sk9pYdufmFFa>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 113.883,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 56.941,50

**LOTE: 080**

LOTE - Área de 750m², Lote nº 01 da Quadra C, Alameda B, Loteamento Recanto Montês, Aiuruoca/MG  
LOTE - Área de 750m², Lote nº 01 da Quadra C, Alameda B, Loteamento Recanto Montês, Aiuruoca/MG <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/58031>  
[https://drive.google.com/drive/folders/1zdXpCK\\_z0FCsUrsQ4h2nd8r9bkuGyp\\_-](https://drive.google.com/drive/folders/1zdXpCK_z0FCsUrsQ4h2nd8r9bkuGyp_-)

**AVALIAÇÃO:** R\$ 200.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 150.000,00

**LOTE: 081**

VAGA DE GARAGEM - Vaga nº 149, 3º nível, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG, com área total de 2.045,00m² e área construída de 19,14m².  
VAGA DE GARAGEM - Vaga nº 149, 3º nível, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG, com área total de 2.045,00m² e área construída de 19,14m².  
<https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/74791> <https://drive.google.com/drive/folders/1TMOoawgEtYFMqZFa0T-Sk9pYdufmFFa>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 115.022,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 57.511,00

**LOTE: 082**

PRÉDIO COMERCIAL - Rua Vinte e Sete, nº 83, Centro, Iguatama/MG, Área de 4.972m² com diversas benfeitorias (Cooperativa Educacional de Iguatama)  
PRÉDIO COMERCIAL - Rua Vinte e Sete, nº 83, Centro, Iguatama/MG, Área de 4.972m² com diversas benfeitorias (Cooperativa Educacional de Iguatama) <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/59399>  
<https://drive.google.com/drive/folders/1kc0aIOh5YyCFdftBkSllmBhI4SpHuQpm>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 1.930.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 965.000,00

**LOTE: 083**

VAGA DE GARAGEM - Vaga nº 150, 3º nível, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG, com área de 19,14m².  
VAGA DE GARAGEM - Vaga nº 150, 3º nível, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG, com área de 19,14m².  
<https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/58586> <https://drive.google.com/drive/folders/1TMOoawgEtYFMqZFa0T-Sk9pYdufmFFa>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 115.022,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 57.511,00

**LOTE: 084**

CASA (PENHORA DE 50%) - Quadra F, Loteamento Jardim Kennedy, Poços de Caldas/MG, Área de 180m² de terreno e 36,27m² de área construída (02 quartos, sala, cozinha e banheiro)  
CASA (PENHORA DE 50%) - Quadra F, Loteamento Jardim Kennedy, Poços de Caldas/MG, Área de 180m² de terreno e 36,27m² de área construída (02 quartos, sala, cozinha e banheiro)  
<https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/58586> <https://drive.google.com/drive/folders/167arL99ERb90BFraqdIUJIEiEObuBcs>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 206.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 154.500,00

**LOTE: 085**

CASA (PENHORA DE 1/10) - Rua Santos Dumont, nº 336, Centro, Uberlândia/MG, Área de 260,40m² de terreno com todas as instalações, dependências e benfeitorias  
CASA (PENHORA DE 1/10) - Rua Santos Dumont, nº 336, Centro, Uberlândia/MG, Área de 260,40m² de terreno com todas as instalações, dependências e benfeitorias  
<https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/59419> <https://drive.google.com/drive/folders/1eU4uWJzmEHO0bbIUks9IY0eKXp1oZ8Rq>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 1.800.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.800.000,00

**LOTE: 086**

LOTE - Rua Maria Edwiges Saraiva, Bairro Saraiva, Visconde do Rio Branco/MG, Área de 2.990,00m²  
LOTE - Rua Maria Edwiges Saraiva, Bairro Saraiva, Visconde do Rio Branco/MG, Área de 2.990,00m² <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/59445>  
<https://drive.google.com/drive/folders/1HQ2ikMfNlIfm1TRbYHSIZB8vJ-XC7n>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 1.090.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 545.000,00

**LOTE: 087**

VAGA DE GARAGEM - Vaga nº 130, 3º nível, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG, com área de 19,14m².  
VAGA DE GARAGEM - Vaga nº 130, 3º nível, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG, com área de 19,14m².  
<https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/74780> <https://drive.google.com/drive/folders/1TMOoawgEtYFMqZFa0T-Sk9pYdufmFFa>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 115.022,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 57.511,00

**LOTE: 088**

VAGA DE GARAGEM - Vaga nº 77, 2º nível, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG, com área de 19,14m².  
VAGA DE GARAGEM - Vaga nº 77, 2º nível, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG, com área de 19,14m².  
<https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/74781> <https://drive.google.com/drive/folders/1TMOoawgEtYFMqZFaOT-Sk9pYdufmFFA>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 113.883,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 56.941,50

**LOTE: 089**

SALA COMERCIAL - Sala comercial nº 607 do Edifício Royalton Center, localizada na Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG.  
SALA COMERCIAL - Sala comercial nº 607 do Edifício Royalton Center, localizada na Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG.  
<https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/74874> <https://drive.google.com/drive/folders/1TMOoawgEtYFMqZFaOT-Sk9pYdufmFFA>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 417.981,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 208.990,50

**LOTE: 090**

PRÉDIO COMERCIAL - 02 pavimentos e uma torre de transmissão, Rua Níquel, 457, Morro do Claro, Sete Lagoas/MG, Área Total de Terreno de 10.990,00m² e Área Construída de 1.100,00m²  
PRÉDIO COMERCIAL - 02 pavimentos e uma torre de transmissão, Rua Níquel, 457, Morro do Claro, Sete Lagoas/MG, Área Total de Terreno de 10.990,00m² e Área Construída de 1.100,00m²  
<https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/60299> <https://drive.google.com/drive/folders/1t89Sa404lm8VcC8hPsBnoYpoNTUC7aJE>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 7.918.250,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 3.959.125,00

**LOTE: 091**

PRÉDIO COMERCIAL - Rua do Andrade, 799, José Elói, João Monlevade/MG, Área de 900m²  
PRÉDIO COMERCIAL - Rua do Andrade, 799, José Elói, João Monlevade/MG, Área de 900m² <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/60281>  
[https://drive.google.com/drive/folders/11CKBJRptbFluAMxoBs\\_A1U1dSxV0roHe](https://drive.google.com/drive/folders/11CKBJRptbFluAMxoBs_A1U1dSxV0roHe)

**AVALIAÇÃO:** R\$ 3.000.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.500.000,00

**LOTE: 092**

PRÉDIO COMERCIAL - Rua do Andrade, 799, José Elói, João Monlevade/MG, Área de 900m²  
PRÉDIO COMERCIAL - Rua do Andrade, 799, José Elói, João Monlevade/MG, Área de 900m² <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/60433>  
[https://drive.google.com/drive/folders/11CKBJRptbFluAMxoBs\\_A1U1dSxV0roHe](https://drive.google.com/drive/folders/11CKBJRptbFluAMxoBs_A1U1dSxV0roHe)

**AVALIAÇÃO:** R\$ 1.100.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 550.000,00

**LOTE: 093**

PRÉDIO COMERCIAL - Rua do Andrade, 799, José Elói, João Monlevade/MG, Área de 900m²  
PRÉDIO COMERCIAL - Rua do Andrade, 799, José Elói, João Monlevade/MG, Área de 900m² <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/60434>  
[https://drive.google.com/drive/folders/11CKBJRptbFluAMxoBs\\_A1U1dSxV0roHe](https://drive.google.com/drive/folders/11CKBJRptbFluAMxoBs_A1U1dSxV0roHe)

**AVALIAÇÃO:** R\$ 1.600.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 800.000,00

**LOTE: 094**

LOTE - Lote 36, Quadra 06, Loteamento Estâncias Estoril, Alameda das Amendoeiras, Nova Lima/MG, Área de 12.759m²  
LOTE - Lote 36, Quadra 06, Loteamento Estâncias Estoril, Alameda das Amendoeiras, Nova Lima/MG, Área de 12.759m² <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/78979>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 2.251.800,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.125.900,00

**LOTE: 095**

FAZENDA Vãozinho, Leandro Ferreira/MG, Área total de 8,00 hectares  
FAZENDA Vãozinho, Leandro Ferreira/MG, Área total de 8,00 hectares <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/62014> [https://drive.google.com/drive/folders/1awQAif\\_b1iyVGg2ylsZLnX2xaFU9WEs7](https://drive.google.com/drive/folders/1awQAif_b1iyVGg2ylsZLnX2xaFU9WEs7)

**AVALIAÇÃO:** R\$ 240.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 180.000,00

**LOTE: 096**

LOTE - Centro, Sete Lagoas/MG, Área de 694m²  
LOTE - Centro, Sete Lagoas/MG, Área de 694m² <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/62022> [https://drive.google.com/drive/folders/1awQAif\\_b1iyVGg2ylsZLnX2xaFU9WEs7](https://drive.google.com/drive/folders/1awQAif_b1iyVGg2ylsZLnX2xaFU9WEs7)

**AVALIAÇÃO:** R\$ 1.800.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.350.000,00

**LOTE: 097**

CASA (PENHORA DE 16,66%) - Rua Senador Pena, nº 260 (antigo 46), Centro, Uberaba/MG  
CASA (PENHORA DE 16,66%) - Rua Senador Pena, nº 260 (antigo 46), Centro, Uberaba/MG <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/78980>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 31.274,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 15.637,00

**LOTE: 098**

PRÉDIO COMERCIAL - Rua Espírito Santo, nº 461, Centro, Belo Horizonte/MG, Área construída de 5.311,00m² e área do terreno de 469,00m²  
PRÉDIO COMERCIAL - Rua Espírito Santo, nº 461, Centro, Belo Horizonte/MG, Área construída de 5.311,00m² e área do terreno de 469,00m² <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/62024>  
<https://drive.google.com/drive/folders/1NzEaN6ZLvcMEqnYiJ9aUaagapi-Gwbm>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 27.000.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 20.250.000,00

**LOTE: 099**

GLEBA DE TERRAS - Uma gleba de terras de cultura, com área total de 252,00,00 ha, situada na Fazenda Boa Vista, no Distrito de Tobati, próxima à Rodovia BR-262, Ibiá/MG.  
GLEBA DE TERRAS - Uma gleba de terras de cultura, com área total de 252,00,00 ha, situada na Fazenda Boa Vista, no Distrito de Tobati, próxima à Rodovia BR-262, Ibiá/MG.  
<https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/75256> [https://drive.google.com/drive/folders/10p5-fP\\_glQ1XGkRNHglmXsyeR5cbQu1f?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/10p5-fP_glQ1XGkRNHglmXsyeR5cbQu1f?usp=sharing)

**AVALIAÇÃO:** R\$ 18.900.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 9.450.000,00

**LOTE: 100**

LOTES - 04 lotes de terrenos de nº 2 ao 5, da quadra nº 5, localizados na Rua F, s/nº, Loteamento Bairro Nova América, Montes Claros/MG, com área total de 200,00m² para cada lote.  
LOTES - 04 lotes de terrenos de nº 2 ao 5, da quadra nº 5, localizados na Rua F, s/nº, Loteamento Bairro Nova América, Montes Claros/MG, com área total de 200,00m² para cada lote.  
<https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/75964> [https://drive.google.com/drive/folders/1hFaLz4PNPJX-4u4ZNMxQAB\\_Ddfjei0Y](https://drive.google.com/drive/folders/1hFaLz4PNPJX-4u4ZNMxQAB_Ddfjei0Y)

**AVALIAÇÃO:** R\$ 200.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 100.000,00

**LOTE: 101**

GLEBA DE TERRAS - Situada às margens da BR-050, ao lado das empresas Vepesa e Makro, Uberlândia/MG, com área de 133.017,70m².  
GLEBA DE TERRAS - Situada às margens da BR-050, ao lado das empresas Vepesa e Makro, Uberlândia/MG, com área de 133.017,70m². <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/77819>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 54.000.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 27.000.000,00

**LOTE: 102**

TERRENO - Lote 17, quadra nº183, localizado na Rua Sabinadas, esquina com a Rua Francisco Balaio, Bairro Marta Helena, Uberlândia/MG, com área total de 343,75m².  
TERRENO - Terreno localizado na Rua Sabinadas, esquina com a Rua Francisco Balaio, Bairro Marta Helena, Uberlândia/MG, com área total de 343,75m². <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/75671>  
[https://drive.google.com/drive/folders/1ilmLdAZgAsMSm0FRnnjH8B\\_tbh8il7FK?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/1ilmLdAZgAsMSm0FRnnjH8B_tbh8il7FK?usp=sharing)

**AVALIAÇÃO:** R\$ 240.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 168.000,00

**LOTE: 103**

TERRENO - Terreno localizado na Rua Sabinadas, esquina com a Rua Francisco Balaio, Bairro Marta Helena, Uberlândia/MG, com área total de 500,00m².  
TERRENO - Terreno localizado na Rua Sabinadas, esquina com a Rua Francisco Balaio, Bairro Marta Helena, Uberlândia/MG, com área total de 500,00m². <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/75669>  
[https://drive.google.com/drive/folders/1ilmLdAZgAsMSm0FRnnjH8B\\_tbh8il7FK?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/1ilmLdAZgAsMSm0FRnnjH8B_tbh8il7FK?usp=sharing)

**AVALIAÇÃO:** R\$ 400.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 280.000,00

**LOTE: 104**

LOTES - 06 lotes de terrenos de nº 10 ao 15, da quadra nº 5, localizados na Rua F, s/nº, Loteamento Bairro Nova América, Montes Claros/MG, com área total de 200,00m² para cada lote.  
LOTES - 06 lotes de terrenos de nº 10 ao 15, da quadra nº 5, localizados na Rua F, s/nº, Loteamento Bairro Nova América, Montes Claros/MG, com área total de 200,00m² para cada lote.  
<https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/75965> [https://drive.google.com/drive/folders/1hFaLz4PNPJX-4u4ZNMxQAB\\_Ddfjei0Y](https://drive.google.com/drive/folders/1hFaLz4PNPJX-4u4ZNMxQAB_Ddfjei0Y)

**AVALIAÇÃO:** R\$ 300.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 150.000,00

**LOTE: 105**

Terreno - Quota parte do Terreno, Medindo 6,00m x 14,00m , situado na Avenida João Pessoa, Uberlândia/MG Medindo  
Terreno - Quota parte do Terreno, Medindo 6,00m x 14,00m , situado na Avenida João Pessoa, Uberlândia/MG Medindo <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/48131>  
<https://drive.google.com/drive/folders/1pMlloAff4H2pRo0SIZOS9jWX491NgJze>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 320.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 240.000,00

**LOTE: 106**

LOTE - Lote 23, Quadra R, Loteamento Jardim São José, Rua 6, Silvianópolis/MG, Área de 200m²  
LOTE - Lote 23, Quadra R, Loteamento Jardim São José, Rua 6, Silvianópolis/MG, Área de 200m² <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/65288>  
<https://drive.google.com/drive/folders/1Ve5EpuKdS6HzKkhv1xjQlCqzMua-Sy9>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 20.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 10.000,00

**LOTE: 107**

SALA COMERCIAL - Sala nº 205 do Edifício Quartz, situado na Rua da Bahia, nº 1443, Lourdes, Belo Horizonte/MG, com área aproximada de 30,00m².  
SALA COMERCIAL - Sala nº 205 do Edifício Quartz, situado na Rua da Bahia, nº 1443, Lourdes, Belo Horizonte/MG, com área aproximada de 30,00m². <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/76267>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 100.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 50.000,00

**LOTE: 108**

LOTE - Lote de terreno nº 31 da quadra 05, localizado na Rua Milton José Machado, no bairro Residencial Pôr do Sol, Sete Lagoas/MG, medindo 780,00m².  
LOTE - Lote de terreno nº 31 da quadra 05, localizado na Rua Milton José Machado, no bairro Residencial Pôr do Sol, Sete Lagoas/MG, medindo 780,00m². <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/77961>  
[https://drive.google.com/drive/folders/1FXgZe23NI\\_Weyy\\_1TEVKhgm7ZW1f\\_wK4](https://drive.google.com/drive/folders/1FXgZe23NI_Weyy_1TEVKhgm7ZW1f_wK4)

**AVALIAÇÃO:** R\$ 133.822,26 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 66.911,13

**LOTE: 109**

CASA (PENHORA DE 16,66%) - Rua Senador Pena, nº 276 (antigo 48), Centro, Uberaba/MG, Área de 507,50m²  
CASA (PENHORA DE 16,66%) - Rua Senador Pena, nº 276 (antigo 48), Centro, Uberaba/MG, Área de 507,50m² <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/79002>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 141.100,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 70.550,00

**LOTE: 110**

APARTAMENTO - Rua Monte Simplon, nº 550, Nova Suíça, Belo Horizonte/MG, Área de 79m² e 2 vagas de garagem  
APARTAMENTO - Rua Monte Simplon, nº 550, Nova Suíça, Belo Horizonte/MG, Área de 79m² e 2 vagas de garagem <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/79075>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 580.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 290.000,00

**LOTE: 111**

CASA - PENHORA DE 1/6 - Rua Salvador, nº 962, Bairro Operário, Uberlândia/MG, Área de 270,00m²  
CASA - PENHORA DE 1/6 - Rua Salvador, nº 962, Bairro Operário, Uberlândia/MG, Área de 270,00m² <https://comprei.pgfn.gov.br/annuncio/detalhe/62992>  
[https://drive.google.com/drive/folders/1RucbnhC0TEQ\\_wWR\\_11JHZDq2iV\\_WAFFK](https://drive.google.com/drive/folders/1RucbnhC0TEQ_wWR_11JHZDq2iV_WAFFK)

**AVALIAÇÃO:** R\$ 540.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 540.000,00

**LOTE: 112**

GLEBA DE TERRAS - Área de 2,11 hectares (21.100m²), localizado na Zona de Expansão Urbana, entre os bairros Jardim California, Parque das Colinas, Vila Santo Afonso e Vila Rezende, Três Corações/MG (PARCELAMENTO EM 60 MESES)

GLEBA DE TERRAS - Área de 2,11 hectares (21.100m²), localizado na Zona de Expansão Urbana, entre os bairros Jardim California, Parque das Colinas, Vila Santo Afonso e Vila Rezende, Três Corações/MG (PARCELAMENTO EM 60 MESES) <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/62993> [https://drive.google.com/drive/folders/1\\_7GQ0gVWI3SHS5DtMobHhFX70AscC1](https://drive.google.com/drive/folders/1_7GQ0gVWI3SHS5DtMobHhFX70AscC1)

**AVALIAÇÃO:** R\$ 1.900.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 950.000,00

**LOTE: 113**

TERRENO (PENHORA DE 16,66%) - Rua Governador Valadares, nº 329, Centro, Uberaba/MG, sem benfeitorias

TERRENO (PENHORA DE 16,66%) - Rua Governador Valadares, nº 329, Centro, Uberaba/MG, sem benfeitorias <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/79076> [https://drive.google.com/drive/folders/1yHAXcr1\\_cBCNfHhGISWSDzjHf1Q04GZw](https://drive.google.com/drive/folders/1yHAXcr1_cBCNfHhGISWSDzjHf1Q04GZw)

**AVALIAÇÃO:** R\$ 63.180,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 31.590,00

**LOTE: 114**

TERRENO (PENHORA DE 16,66%) - Rua Governador Valadares, nº 329, Centro, Uberaba/MG, sem benfeitorias

TERRENO (PENHORA DE 16,66%) - Rua Governador Valadares, nº 329, Centro, Uberaba/MG, sem benfeitorias <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/79080> [https://drive.google.com/drive/folders/1yHAXcr1\\_cBCNfHhGISWSDzjHf1Q04GZw](https://drive.google.com/drive/folders/1yHAXcr1_cBCNfHhGISWSDzjHf1Q04GZw)

**AVALIAÇÃO:** R\$ 35.258,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 17.629,00

**LOTE: 115**

TERRENO (PENHORA DE 16,66%) - Rua Senador Pena, nº 254 (antigo 44), esquina com Rua Governador Valadares, Centro, Uberaba/MG

TERRENO (PENHORA DE 16,66%) - Rua Senador Pena, nº 254 (antigo 44), esquina com Rua Governador Valadares, Centro, Uberaba/MG <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/79102> [https://drive.google.com/drive/folders/1yHAXcr1\\_cBCNfHhGISWSDzjHf1Q04GZw](https://drive.google.com/drive/folders/1yHAXcr1_cBCNfHhGISWSDzjHf1Q04GZw)

**AVALIAÇÃO:** R\$ 59.362,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 29.681,00

**LOTE: 116**

1/6 (UM SEXTO) DE 50% DO IMÓVEL SITUADO NO PARQUE DAS GAMELEIRAS, SETOR 2, RODOVIA UBERABA A DELTA, FORMADO PELO LOTE 4 DA QUADRA 3, EM UBERABA/MG. TERRENO MEDINDO 12,50M DE FRENTE, 25,00M NAS LATERAIS DE 12,50M NOS FUNDOS

1/6 (UM SEXTO) DE 50% DO IMÓVEL SITUADO NO PARQUE DAS GAMELEIRAS, SETOR 2, RODOVIA UBERABA A DELTA, FORMADO PELO LOTE 4 DA QUADRA 3, EM UBERABA/MG. TERRENO MEDINDO 12,50M DE FRENTE, 25,00M NAS LATERAIS DE 12,50M NOS FUNDOS <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/46652> [https://drive.google.com/drive/folders/1mw5DNGj1cKa494nNNZ\\_\\_jCHI9ndFsssZ](https://drive.google.com/drive/folders/1mw5DNGj1cKa494nNNZ__jCHI9ndFsssZ)

**AVALIAÇÃO:** R\$ 58.300,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 29.150,00

**LOTE: 117**

CASA - Área de 300m², Rua Orissanga, nº 374, Vila Pérola, Contagem/MG

CASA - Área de 300m², Rua Orissanga, nº 374, Vila Pérola, Contagem/MG <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/54041> <https://drive.google.com/drive/folders/12L0GSd2QHfXTDGVjUeD4CtjfvK8gQC>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 500.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 375.000,00

**LOTE: 118**

LOTE - Confrontando com Avenida Veríssimo Mendonça, Cataguases/MG, Área de 10m de largura na frente e fundos, comprimento até o Rio Pomba

LOTE - Confrontando com Avenida Veríssimo Mendonça, Cataguases/MG, Área de 10m de largura na frente e fundos, comprimento até o Rio Pomba <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/79103>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 150.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 75.000,00

**LOTE: 122**

FAZENDA Santa Amália, com casa de aproximadamente 150m² e cerca de 25.000 pés de café plantados em ladeira, Machado/MG, Área de 20,77 hectares (207.700m²)

FAZENDA Santa Amália, com casa de aproximadamente 150m² e cerca de 25.000 pés de café plantados em ladeira, Machado/MG, Área de 20,77 hectares (207.700m²) <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/65276>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 1.465.541,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 732.770,50

**LOTE: 133**

LOTE - Lote 01-D, Quadra 66, Rua Mucuri, Loteamento Bairro Campina Grandes, São José do Buriti, Felixlândia/MG, Área de 1.000m²

LOTE - Lote 01-D, Quadra 66, Rua Mucuri, Loteamento Bairro Campina Grandes, São José do Buriti, Felixlândia/MG, Área de 1.000m² <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/67013>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 20.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 10.000,00

**LOTE: 134**

LOTE - Lote 01-E, Quadra 66, Rua Mucuri, Loteamento Bairro Campina Grandes, São José do Buriti, Felixlândia/MG, Área de 1.000m²

LOTE - Lote 01-E, Quadra 66, Rua Mucuri, Loteamento Bairro Campina Grandes, São José do Buriti, Felixlândia/MG, Área de 1.000m² <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/67036>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 20.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 10.000,00

**LOTE: 138**

CASA - Lote 06, Quadra 21, Rua Cleso da Cunha Resende, nº 300, com todas as dependências, instalações e benfeitorias existentes, Bairro Tocantins, Uberlândia/MG, Área de 287,58m²

CASA - Lote 06, Quadra 21, Rua Cleso da Cunha Resende, nº 300, com todas as dependências, instalações e benfeitorias existentes, Bairro Tocantins, Uberlândia/MG, Área de 287,58m² <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/67961>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 220.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 165.000,00

**LOTE: 144**

SALA COMERCIAL - Guichê Letra N, Novo Terminal Rodoviário de São João Del-Rei, Avenida Cristóvão Colombo, nº 599, São João Del Rei/MG, Área construída de 3,70m²

SALA COMERCIAL - Guichê Letra N, Novo Terminal Rodoviário de São João Del-Rei, Avenida Cristóvão Colombo, nº 599, São João Del Rei/MG, Área construída de 3,70m² <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/69046> [https://drive.google.com/drive/folders/1mpDux\\_\\_DctnhuAfcOHYQYls9HV6tCpx7](https://drive.google.com/drive/folders/1mpDux__DctnhuAfcOHYQYls9HV6tCpx7)

**AVALIAÇÃO:** R\$ 150.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 75.000,00

**LOTE: 146****IMÓVEL INDUSTRIAL - Distrito Industrial, Alfenas/MG, Área de 3.956m²**IMÓVEL INDUSTRIAL - Distrito Industrial, Alfenas/MG, Área de 3.956m² <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/70036> [https://drive.google.com/drive/folders/1fTUuT2-V1\\_wyE3kZDrb0fuE5\\_lfKee9T](https://drive.google.com/drive/folders/1fTUuT2-V1_wyE3kZDrb0fuE5_lfKee9T)**AVALIAÇÃO:** R\$ 4.200.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 3.360.000,00**LOTE: 147****SALA COMERCIAL - Alphaville, Nova Lima/MG**SALA COMERCIAL - Alphaville, Nova Lima/MG <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/70045> <https://drive.google.com/drive/folders/1ybYySyY69iVRxms2UAE09d0t8JTtEKTm>**AVALIAÇÃO:** R\$ 285.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 213.750,00**LOTE: 149****FAZENDA - Januária/MG, Área de 420 hectares (4.200.000m²)**FAZENDA - Januária/MG, Área de 420 hectares (4.200.000m²) <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/70310>**AVALIAÇÃO:** R\$ 630.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 378.000,00**LOTE: 150****LOTE - Área de 125,00m² (25% de 500,00m²), Lotes nº 10 e 13, Quadra 319, Vila Operária, Rua Itumbiara, Uberlândia/MG**LOTE - Área de 125,00m² (25% de 500,00m²), Lotes nº 10 e 13, Quadra 319, Vila Operária, Rua Itumbiara, Uberlândia/MG <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/54631> [https://drive.google.com/drive/folders/1RNMOpXyQmIONP-KUmu\\_Is1vQJ5pSU\\_th](https://drive.google.com/drive/folders/1RNMOpXyQmIONP-KUmu_Is1vQJ5pSU_th)**AVALIAÇÃO:** R\$ 225.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 112.500,00**LOTE: 157****PRÉDIO COMERCIAL - Santa Mônica, Uberlândia/MG, Área de 300m²**PRÉDIO COMERCIAL - Santa Mônica, Uberlândia/MG, Área de 300m² <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/70993>**AVALIAÇÃO:** R\$ 800.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 400.000,00**LOTE: 158****FAZENDA (FRAÇÃO DE 20%) - Área denominada Mandioca, Fazenda da Mata, Cajuru e Bocaina, Distrito de Santana da Vargem/MG, Área total de 15,6785 hectares (156.785m²)**FAZENDA (FRAÇÃO DE 20%) - Área denominada Mandioca, Fazenda da Mata, Cajuru e Bocaina, Distrito de Santana da Vargem/MG, Área total de 15,6785 hectares (156.785m²) <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/71015>**AVALIAÇÃO:** R\$ 320.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 240.000,00**LOTE: 159****CASA - Lote 34, Quadra 89, Rua Ubirajara, nº 254, São Benedito, Santa Luzia/MG, Área de 360m² de terreno e 128,56m² de área construída**CASA - Lote 34, Quadra 89, Rua Ubirajara, nº 254, São Benedito, Santa Luzia/MG, Área de 360m² de terreno e 128,56m² de área construída <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/71017>**AVALIAÇÃO:** R\$ 450.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 225.000,00