**Rua Quintino Bocaiuva, 248 - Bairro Centro**
Eloi Mendes - MG - CEP 37110-000
Fones: **(35) 99710-0861** |**(35) 99710-0861**
https://www.luisleiloeiro.com.br
contato@luisleiloeiro.com.br

# LEILÃO FEDERAL - MINAS GERAIS

**1º Leilão:** 31/08/2026 - 14:30
**2º Leilão:** 31/12/2026 - 09:58
**Local:** Rua Quintino Bocaiuva, 248 - Bairro Centro - Eloi Mendes/MG
**Leiloeiro:** LUIS OTAVIO MARCOLINO SHINKAWA

## LOTE: 001

**Fazenda Cruzeiros , Uberlandia, com area total de 133,4239ha**
Fazenda Cruzeiros , Uberlandia, com area total de 133,4239ha https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/41230 https://drive.google.com/drive/folders/1pBV-rab4GEBKGx79ddjaXCZA80h_iqEh

**AVALIAÇÃO:** R$ 12.129.445,45 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 6.064.722,73

## LOTE: 002

**TERRENO COM BENFEITORIAS (PENHORA DE 16,66%) - Rua Governador Valadares, nº 315 (antigo 53-A e 321), Centro, Uberaba/MG**
TERRENO COM BENFEITORIAS (PENHORA DE 16,66%) - Rua Governador Valadares, nº 315 (antigo 53-A e 321), Centro, Uberaba/MG https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/78984

**AVALIAÇÃO:** R$ 208.049,21 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 208.049,21

## LOTE: 003

**TERRENO - Lote 19 da Quadra 10, Avenida Elísio de Brito, 218, São Geraldo, Belo Horizonte/MG**
Terreno constituído pelo lote nº 19 da Quadra nº 10, situado na Avenida Elísio de Brito, nº 218, bairro São Geraldo, Belo Horizonte/MG A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/91761

**AVALIAÇÃO:** R$ 500.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 250.000,00

## LOTE: 004

**PRÉDIO COMERCIAL - Centro, Ipaba/MG, Área de 1.444,00m²**
Prédio comercial situado no bairro Centro, Ipaba/MG, com área total de 1.444,00m². Área construída: 300,00m² Terreno: 1.444,00m² A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/91831

**AVALIAÇÃO:** R$ 5.500.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 2.750.000,00

## LOTE: 005

**PRÉDIO COMERCIAL - Rua Senador Bueno de Paiva, 730, Centro, Caldas/MG, Área de aprox. 130,00m²**
Prédio comercial correspondente à parte térrea do imóvel situado na Rua Senador Bueno de Paiva, nº 730, bairro Centro, Caldas/MG, conjunto contendo 3 salas, cozinha e banheiro. Área construída: aprox. 130,00m² A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/89531

**AVALIAÇÃO:** R$ 650.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 325.000,00

## LOTE: 006

**PRÉDIO INDUSTRIAL - Parque Industrial da Siderúrgica Barão de Mauá, Rua Euclides Nogueira Gontijo, 300, São João, Sete Lagoas/MG, Área de 17.119,00m²**
Prédio industrial situado no Parque Industrial da Siderúrgica Barão de Mauá, na Rua Euclides Nogueira Gontijo, nº 300, bairro São João, Sete Lagoas/MG, constituído de uma área de terreno composta pelos lotes da Quadra 16 e parte da Quadra 17. Terreno: 17.119,00m² A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/88268

**AVALIAÇÃO:** R$ 57.817.920,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 28.908.960,00

## LOTE: 007

**GLEBA DE TERRAS - Fazenda Rodeador, Pedras de Maria da Cruz/MG, Penhora de 122,5 hectares (1.225.000m²) de área total de 245 hectares**
GLEBA DE TERRAS - Fazenda Rodeador, Pedras de Maria da Cruz/MG, Penhora de 122,5 hectares (1.225.000m²) de área total de 245 hectares A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/85021 Link Documentação: https://drive.google.com/drive/folders/1jxKne9IlAifnYqnvgVWZko0HleTCBbeH

**AVALIAÇÃO:** R$ 490.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 245.000,00

## LOTE: 008

**SALA COMERCIAL - Av. Afonso Pena, 578, Sala 1602, 16º andar, Edifício Antônio Braga, Centro, Belo Horizonte/MG, Área de 43,38m²**
SALA COMERCIAL - Av. Afonso Pena, 578, Sala 1602, 16º andar, Edifício Antônio Braga, Centro, Belo Horizonte/MG, Área de 43,38m² A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/84767 Link Documentação: https://drive.google.com/drive/folders/17C58sIpEoEeKEPriBHS7T8bnpu4NOoxG

**AVALIAÇÃO:** R$ 100.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 50.000,00

## LOTE: 009

**PRÉDIO COMERCIAL - Av. Antônio Rodrigues da Cunha Castro, 345, Lote 8, Quadra G, Vila Araxá, Uberaba/MG**
PRÉDIO COMERCIAL - Av. Antônio Rodrigues da Cunha Castro, 345, Lote 8, Quadra G, Vila Araxá, Uberaba/MG https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/83136 https://drive.google.com/file/d/1Pq_HQJDV9ExgM__L8GsoDczxw3yBaMmD/view?usp=sharing

**AVALIAÇÃO:** R$ 370.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 277.500,00

## LOTE: 010

**PRÉDIO COMERCIAL - Rua do Andrade, 799, José Elói, João Monlevade/MG, Área de 900m²**
PRÉDIO COMERCIAL - Rua do Andrade, 799, José Elói, João Monlevade/MG, Área de 900m² https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/60434 https://drive.google.com/drive/folders/1ICKBJRPtbFIuAMxoBs_A1U1dSxV0roHe

**AVALIAÇÃO:** R$ 1.600.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 800.000,00

**LOTE: 011**

**SALA COMERCIAL - Av. Afonso Pena, 578, Sala 1604, 16º andar, Edifício Antônio Braga, Centro, Belo Horizonte/MG, Área de 43,38m²**
SALA COMERCIAL - Av. Afonso Pena, 578, Sala 1604, 16º andar, Edifício Antônio Braga, Centro, Belo Horizonte/MG, Área de 43,38m² https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/84759 https://drive.google.com/drive/folders/17C58sIpEoEeKEPriBHS7T8bnpu4NOoxG

**AVALIAÇÃO:** R$ 100.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 50.000,00

**LOTE: 012**

**LOTE COM EDIFICAÇÃO - Lote 19 da Quadra 10, Rua Monte Plano (antiga Rua Ceará), 272, Santa Rita I, Montes Claros/MG, Área de 300,00m²**
Imóvel situado na Rua Monte Plano (antiga Rua Ceará), nº 272, bairro Santa Rita I, Montes Claros/MG, constituído do lote de terreno nº 19 da Quadra 10, com área total de 300,00m², com edificação. Área construída: 70,00m² Terreno: 300,00m² A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/90929

**AVALIAÇÃO:** R$ 253.583,82 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 126.791,91

**LOTE: 013**

**SALA COMERCIAL - Av. Afonso Pena, 578, Sala 1601, 16º andar, Edifício Antônio Braga, Centro, Belo Horizonte/MG, Área de 43,06m²**
SALA COMERCIAL - Av. Afonso Pena, 578, Sala 1601, 16º andar, Edifício Antônio Braga, Centro, Belo Horizonte/MG, Área de 43,06m² https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/84760 https://drive.google.com/drive/folders/17C58sIpEoEeKEPriBHS7T8bnpu4NOoxG

**AVALIAÇÃO:** R$ 100.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 50.000,00

**LOTE: 014**

**LOTE DE TERRENO - Rua Dona Queridinha, nº 50, Itapoã, Belo Horizonte/MG, Fração ideal de 0,00246919 do terreno (Lotes 014 e 015, Quarteirão 002A)**
LOTE DE TERRENO - Rua Dona Queridinha, nº 50, Itapoã, Belo Horizonte/MG, Fração ideal de 0,00246919 do terreno (Lotes 014 e 015, Quarteirão 002A) https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/78974

**AVALIAÇÃO:** R$ 70.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 35.000,00

**LOTE: 015**

**PRÉDIO COMERCIAL - Rua Engenheiro Harry Amorim da Costa, 36, Centro, Santa Rita de Caldas/MG, Área de 145,00m²**
Prédio comercial situado na Rua Engenheiro Harry Amorim da Costa, nº 36, bairro Centro, Santa Rita de Caldas/MG, em terreno com área total de 145,00m², onde foi edificado um barracão. Área construída: 120,60m² Terreno: 145,00m² A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/92616

**AVALIAÇÃO:** R$ 215.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 107.500,00

**LOTE: 016**

**CASA - Lote 182, Quadra F, Loteamento Jardim Kennedy, Av. Aeroporto, S/N, Poços de Caldas/MG, Área de 180,00m²**
Casa situada no Lote 182, da Quadra F, do Loteamento Jardim Kennedy, na Av. Aeroporto, lado par, S/N, Poços de Caldas/MG, registrada sob a Matrícula nº 57.410 do Cartório de Registro de Imóveis de Poços de Caldas/MG, medindo 9,00m de frente para a rua 3; 20,00m do lado direito, em divisas com o lote 181; 20,00m do lado esquerdo, em divisas com o lote 183; e 9,00m nos fundos, em divisas com o lote 204. O imóvel mantém sua configuração original, composto por 02 quartos, sala, cozinha e banheiro. Área construída: 36,27m² Terreno: 180,00m² A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/58586 Link Documentação: https://drive.google.com/drive/folders/167arL99ERb9OBFrqqdIUJlEilEObuBcs

**AVALIAÇÃO:** R$ 206.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 154.500,00

**LOTE: 017**

**SALA COMERCIAL - Av. Afonso Pena, 578, Sala 1603, 16º andar, Edifício Antônio Braga, Centro, Belo Horizonte/MG, Área de 43,38m²**
SALA COMERCIAL - Av. Afonso Pena, 578, Sala 1603, 16º andar, Edifício Antônio Braga, Centro, Belo Horizonte/MG, Área de 43,38m² https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/84761 https://drive.google.com/drive/folders/17C58sIpEoEeKEPriBHS7T8bnpu4NOoxG

**AVALIAÇÃO:** R$ 100.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 50.000,00

**LOTE: 018**

**FAZENDA - Fazenda Bocaina, Gleba nº 60, zona rural de Botumirim/MG, Área de 560.000,00m²**
Fazenda denominada Fazenda Bocaina, gleba número 60, situada na zona rural do Município de Botumirim/MG, registrada sob a Matrícula nº 1.763, de 16-12-1996, no livro 2-J, Registro Geral, fls. 83, no Cartório de Registro de Imóveis de Grão Mogol/MG. A propriedade está localizada a aproximadamente 135 km da cidade de Montes Claros, 60 km de Botumirim/MG e 148 km de Grão Mogol/MG, apresentando cobertura de vegetação nativa de Cerrado e sendo banhada pelo Córrego Bocaina, inserida na Bacia Hidrográfica dos Afluentes Mineiros do Alto Jequitinhonha. Entre as espécies vegetais encontradas no terreno estão pequizeiros, pau-terra, cagaita, jatobá, imbiriçu, jacarandá e massambé. O terreno possui parte da área cercada com cerca de arame farpado, sem acesso à energia elétrica e sem sinal de telefonia celular, com estrada de acesso sem condições de tráfego, sendo possível chegar apenas por meio de animais. A propriedade não possui mais as benfeitorias descritas na certidão do CRI (casa de colonos, chácara de cafeeiros e casa sede). Áreas no entorno são utilizadas para extração de rochas e minerais (pedreiras), tendo em vista que a geografia da região não favorece a exploração de atividades de pecuária e agropecuária. Terreno: 560.000,00m² A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/86942 Link Documentação: https://drive.google.com/drive/folders/1iN6PfQTb94UT2TXt-Agq0Jb-NCgtcOQH

**AVALIAÇÃO:** R$ 46.800,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 23.400,00

**LOTE: 019**

**PRÉDIO RESIDENCIAL - Lote 06, Quadra 181, Rua Atenas, 570, Tibery, Uberlândia/MG, penhora sobre 15,88% do bem, Área de 418,00m²**
Prédio residencial situado na Rua Atenas, nº 570, bairro Tibery, Uberlândia/MG, com todas as suas dependências, instalações e benfeitorias existentes, correspondente ao Lote nº 06 da Quadra nº 181, registrado sob a Matrícula nº 11.413 do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Uberlândia/MG. A penhora recai sobre 15,88% (quinze vírgula oitenta e oito por cento) do bem, não abrangendo a totalidade do imóvel. Área construída: 27,00m² Terreno: 418,00m² A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/89993

**AVALIAÇÃO:** R$ 65.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 65.000,00

**LOTE: 020**

**GALPÃO - Galpão nº 155, Lote 20 do Quarteirão 10, Rua João Camello, Boa Vista, Belo Horizonte/MG**
Galpão nº 155 da Rua João Camello, com todas as suas instalações, benfeitorias e pertences, e seu terreno, lote nº 20 do quarteirão 10 do bairro Boa Vista, Belo Horizonte/MG, matrícula nº 57.947. A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/91837 Link Documentação: https://drive.google.com/drive/folders/1uYfb-aR7OR73znsZEE2ibqc7O4fe_BHX

**AVALIAÇÃO:** R$ 500.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 250.000,00

**LOTE: 021**

**GLEBA DE TERRAS - Lugar Jacutinga, Três Pontas/MG, Área de 863,70 hectares (terra nua, sem benfeitorias)**
GLEBA DE TERRAS - Lugar Jacutinga, Três Pontas/MG, Área de 863,70 hectares (terra nua, sem benfeitorias) https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/84040

**AVALIAÇÃO:** R$ 296.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 148.000,00

**LOTE: 022**

**LOTE - Nº 22, Quadra 52, Av. Antônio Carlos, ao lado do nº 459, Parque Jardim Teresópolis, Betim/MG, Área de 360,00m²**
Lote nº 22, da Quadra nº 52, situado na Av. Antônio Carlos, ao lado do nº 459, bairro Parque Jardim Teresópolis, Betim/MG. Terreno: 360,00m² A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/87230 Link Documentação: https://drive.google.com/drive/folders/15aESS1TG_6nF2bqt-WAB_N7B27uPiaqQ

**AVALIAÇÃO:** R$ 350.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 175.000,00

**LOTE: 023**

**LOTE - Área A, Rua Dr. Luiz Antonio Vieira Pena, nº 872 (numeração do imóvel: 866), Bairro Mundo Novo, Juiz de Fora/MG, Área de 350m²**
LOTE - Área A, Rua Dr. Luiz Antonio Vieira Pena, nº 872 (numeração do imóvel: 866), Bairro Mundo Novo, Juiz de Fora/MG, Área de 350m² https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/65938 https://drive.google.com/drive/folders/12KK-zYeRJvaGGvuS9okGZ3-7C86IZwjp

**AVALIAÇÃO:** R$ 200.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 150.000,00

**LOTE: 024**

**SALA COMERCIAL - Av. Afonso Pena, 578, Sala 1602, 16º andar, Edifício Antônio Braga, Centro, Belo Horizonte/MG, Área de 43,38m²**
SALA COMERCIAL - Av. Afonso Pena, 578, Sala 1602, 16º andar, Edifício Antônio Braga, Centro, Belo Horizonte/MG, Área de 43,38m² https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/84767 https://drive.google.com/drive/folders/17C58sIpEoEeKEPriBHS7T8bnpu4NOoxG

**AVALIAÇÃO:** R$ 100.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 50.000,00

**LOTE: 025**

**PRÉDIO COMERCIAL - Rua Tupaciguara, 129 (esquina com a Rua das Rosas), Ituiutaba/MG, composto pelos lotes 17, 18 e 19 em construção única, murado e com benfeitorias. Área de 4.000,00m² (atualmente funcionando uma oficina mecânica).**
PRÉDIO COMERCIAL - Rua Tupaciguara, 129 (esquina com a Rua das Rosas), Ituiutaba/MG, composto pelos lotes 17, 18 e 19 em construção única, murado e com benfeitorias. Área de 4.000,00m² (atualmente funcionando uma oficina mecânica). https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/72762 https://drive.google.com/drive/folders/1OWUwXClZYqw-mrZKVLfY9zZxTs0KYdZa?usp=sharing

**AVALIAÇÃO:** R$ 943.200,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 471.600,00

**LOTE: 026**

**SALA COMERCIAL - Av. Afonso Pena, 578, Sala 1605, 16º andar, Edifício Antônio Braga, Centro, Belo Horizonte/MG, Área de 54,20m²**
SALA COMERCIAL - Av. Afonso Pena, 578, Sala 1605, 16º andar, Edifício Antônio Braga, Centro, Belo Horizonte/MG, Área de 54,20m² https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/84769 https://drive.google.com/drive/folders/17C58sIpEoEeKEPriBHS7T8bnpu4NOoxG

**AVALIAÇÃO:** R$ 110.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 55.000,00

**LOTE: 027**

**SALA COMERCIAL- Sala 1501, Edifício Brasil Center, Avenida Brasil, 84, Santa Efigênia, Belo Horizonte/MG**
Sala 1501 do Edifício Brasil Center, situada na Avenida Brasil, nº 84, bairro Santa Efigênia, Belo Horizonte/MG. A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/90931

**AVALIAÇÃO:** R$ 140.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 70.000,00

**LOTE: 028**

**FAZENDA - Fazenda Monjolos, próximo ao Povoado de Jaguarinha, sem benfeitorias, servida de água pelo Ribeirão Soledade, Sacramento/MG**
FAZENDA - Fazenda Monjolos, próximo ao Povoado de Jaguarinha, sem benfeitorias, servida de água pelo Ribeirão Soledade, Sacramento/MG https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/73477

**AVALIAÇÃO:** R$ 6.028.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 4.521.000,00

**LOTE: 029**

**LOTE - Nº 21, Quadra 52, Av. Antônio Carlos, 499, Parque Jardim Teresópolis, Betim/MG, Área de 360,00m²**
Lote nº 21, da Quadra nº 52, situado na Av. Antônio Carlos, nº 499, bairro Parque Jardim Teresópolis, Betim/MG. Terreno: 360,00m² A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/87227 Link Documentação: https://drive.google.com/drive/folders/15aESS1TG_6nF2bqt-WAB_N7B27uPiaqQ

**AVALIAÇÃO:** R$ 350.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 175.000,00

**LOTE: 030**

**SALA COMERCIAL - Sala 1205, Edifício Brasil Center, Avenida Brasil, 84, Santa Efigênia, Belo Horizonte/MG, Área de 31,53m²**
Sala 1205 do Edifício Brasil Center, situada na Avenida Brasil, nº 84, bairro Santa Efigênia, Belo Horizonte/MG, com área privativa de 31,53m². Área construída: 31,53m² A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/90933

**AVALIAÇÃO:** R$ 130.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 65.000,00

**LOTE: 031**

**GLEBA DE TERRAS - "Bocaina" nº 60, Fazenda da Onça, Botumirim/MG, Área de 560.000,00m²**
Gleba de terras denominada "Bocaina" de nº 60 - Fazenda da Onça, situada no Município de Botumirim/MG, registrada sob a Matrícula nº 1.763, de 16-12-1996, no livro 2-J, Registro Geral, fls. 83, no Cartório de Registro de Imóveis de Grão Mogol/MG, com área de 56,00 hectares. Limites do imóvel: começam no marco B-2, seguem pela Serra do Oitão ao marco 240; seguem em rumo certo ao marco 238; e dividindo com Maria Borges, rumo certo ao marco B-2, que é o ponto inicial. A propriedade está localizada a aproximadamente 135 km da cidade de Montes Claros, 60 km de Botumirim/MG e 148 km de Grão Mogol/MG, apresentando cobertura de vegetação nativa de Cerrado e sendo banhada pelo Córrego Bocaina, inserida na Bacia Hidrográfica dos Afluentes Mineiros do Alto Jequitinhonha. Entre as espécies vegetais encontradas no terreno estão pequizeiros, pau-terra, cagaita, jatobá, imbiriçu, jacarandá e massambé. O terreno possui parte da área cercada com cerca de arame farpado, sem acesso à energia elétrica e sem sinal de telefonia celular, com estrada de acesso sem condições de tráfego, sendo possível chegar apenas por meio de animais. Conforme constatado em laudo de avaliação, a propriedade não possui mais as benfeitorias descritas na certidão do CRI (casa de colonos, chácara de cafeeiros e casa sede). Áreas no entorno são utilizadas para extração de rochas e minerais (pedreiras), tendo em vista que a geografia da região não favorece a exploração de atividades de pecuária e agropecuária. Terreno: 560.000,00m² A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/86945 Link Documentação: https://drive.google.com/drive/folders/1iN6PfQTb94UT2TXt-Agq0Jb-NCgtcOQH

**AVALIAÇÃO:** R$ 44.800,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 22.400,00

**LOTE: 032**

**TERRENO - Área 5, Rua do Frigorífico, Altinópolis, Governador Valadares/MG, Área de 20.000,00m²**
Área de terreno denominada Área 5, confrontando a leste com a Rua do Frigorífico, bairro Altinópolis, Governador Valadares/MG. Boa parte da área, em torno da metade, é composta por mata (reserva legal). No restante do terreno há um tanque da ETE - Estação de Tratamento de Efluentes, um leito de secagem e parte de um prédio antigo, sendo as únicas construções existentes. Terreno: 20.000,00m² A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/89725

**AVALIAÇÃO:** R$ 1.200.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 600.000,00

**LOTE: 033**

**LOTE - Penhora de 43,05% do bem, Lote 206 da Quadra 37, Zona 29, Travessa Morro Grande, São Geraldo, Divinópolis/MG, Área de 4.552,70m²**
Penhora de 43,05% do bem, lote de terreno nº 206 da Quadra 37, Zona 29, situado na Travessa Morro Grande, atual bairro São Geraldo, Divinópolis/MG A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/93326 Link Documentação: https://drive.google.com/drive/folders/1WTTOvIdxuW8gT8SXYkMYPakik0FdeF4x

**AVALIAÇÃO:** R$ 465.681,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 232.840,50

**LOTE: 034**

**LOTE COM POSTO DE GASOLINA - Lotes 06, 07, 08 e 09 da Quadra 10, Loteamento Bralanda, Avenida Geraldo Romano, 495, Centro, Nanuque/MG, Área de 1.248,00m²**
Lote de terras com um posto de gasolina, constituído pelos lotes 06, 07, 08 e 09 da Quadra 10, do Loteamento Bralanda, situado na Avenida Geraldo Romano, nº 495, bairro Centro, Nanuque/MG, com área total de 1.248,00m². O imóvel contém um prédio parcial comercial, 01 depósito, 03 banheiros, 01 escritório e 01 salão para vendas. Terreno: 1.248,00m² A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/91168

**AVALIAÇÃO:** R$ 800.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 400.000,00

**LOTE: 035**

**LOTE - Lote 16 do Quarteirão 61, Rua Paulo Freire Araújo, Avenida Barão Homem de Melo, Estoril, 2ª Etapa, Belo Horizonte/MG, Área de 1.759,83m²**
Lote 16 do Quarteirão 61, do bairro Estoril, 2ª Etapa, Belo Horizonte/MG, matrícula nº 43910 do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte, com área total de 1.759,83m². O lote possui 36,00 metros de frente e fundos para a Rua Paulo Freire Araújo e 36,40 metros de frente e fundos para a Avenida Barão Homem de Melo, apresentando razoável aclive entre as duas vias. Permite a construção de imóveis comerciais (lojas e salas), com coeficiente 1.0 de aproveitamento (área comercial). Possui características valorizadas, atípicas e únicas: duplas e amplas frentes, sendo uma para via arterial de grande e crescente importância, grande metragem quadrada, uso comercial, características topográficas muito favoráveis às construções e vizinhança com uma área verde. Está totalmente murado e com passeios já construídos. Terreno: 1.759,83m² A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/91169 Link Documentação: https://drive.google.com/drive/folders/1TkMzKSkEygW4KHGO_L3jo4gfdlw7qIdY

**AVALIAÇÃO:** R$ 3.000.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 1.500.000,00

**LOTE: 036**

**SALA COMERCIAL - Alphaville, Nova Lima/MG**
SALA COMERCIAL - Alphaville, Nova Lima/MG https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/70045 https://drive.google.com/drive/folders/1ybYySyY69iVRxms2UAE09dOt8JTtEKTM

**AVALIAÇÃO:** R$ 285.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 213.750,00

**LOTE: 037**

**SALA COMERCIAL - Sala nº 1602, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG.**
SALA COMERCIAL - Sala nº 1602, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG. https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/74757 https://drive.google.com/drive/folders/1TMOoawgEtYFMqaZFa0T-Sk9pYdufmFfA

**AVALIAÇÃO:** R$ 470.764,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 235.382,00

**LOTE: 038**

**PRÉDIO COMERCIAL - Lote 06Y, Quarteirão 20, 5ª Seção Urbana, Rua Cláudio Manoel, 460, Funcionários, Belo Horizonte/MG, Área de 339,00m²**
Prédio comercial situado na Rua Cláudio Manoel, nº 460, bairro Funcionários, Belo Horizonte/MG, edificado em terreno constituído pelo lote 06Y do Quarteirão 20 da 5ª Seção Urbana, com área total de 339,00m². Terreno: 339,00m² A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/91763

**AVALIAÇÃO:** R$ 2.250.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 1.125.000,00

**LOTE: 039**

**TERRENO - Alameda dos Sabiás, Loteamento Estância Serrana, Nova Lima/MG, Área de 7.000,00m²**
Terreno situado na Alameda dos Sabiás, no Loteamento Estância Serrana, Nova Lima/MG, com área total de 7.000,00m², coberto por mata. Terreno: 7.000,00m² (aproximadamente) A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/91221 Link Documentação: https://drive.google.com/drive/folders/1TkMzKSkEygW4KHGO_L3jo4gfdlw7qIdY

**AVALIAÇÃO:** R$ 490.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 367.500,00

**LOTE: 040**

**PRÉDIO RESIDENCIAL - Avenida Olinto Meireles, 1220A, Santa Cruz, Belo Horizonte/MG, Área de 536,45m²**
Imóvel situado na Avenida Olinto Meireles, nº 1220A, bairro Santa Cruz, Belo Horizonte/MG, constituído do lote com área total de 536,45m² e sua construção. Terreno: 536,45m² A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/91227

**AVALIAÇÃO:** R$ 1.500.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 750.000,00

**LOTE: 041**

**LOTE - Lote 01, Quadra 21, Loteamento Quarteirão Industrial, Sagrada Família, São Francisco/MG, Área de 13.435,00m²**
LOTE - Lote 01, Quadra 21, Loteamento Quarteirão Industrial, Sagrada Família, São Francisco/MG, Área de 13.435,00m² https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/85479

**AVALIAÇÃO:** R$ 200.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 100.000,00

**LOTE: 042**

**TERRENO - Retiro da Bela Vista ou Madrugada, Avenida Beira Rio, km 6 da Rodovia MG-020, Córrego Frio, São Benedito, Santa Luzia/MG, Área de 6 hectares (60.000,00m²)**
Terreno situado no lugar denominado Retiro da Bela Vista ou Madrugada, na Avenida Beira Rio, km 6 da Rodovia MG-020, bairro Córrego Frio, São Benedito, Santa Luzia/MG, com área total de 6 hectares (60.000,00m²). Terreno: 6 hectares (60.000,00m²) A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/91343 Link Documentação: https://drive.google.com/drive/folders/1TkMzKSkEygW4KHGO_L3jo4gfdlw7qIdY

**AVALIAÇÃO:** R$ 2.400.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 1.200.000,00

**LOTE: 043**

**SALA COMERCIAL - Sala nº 1604, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG.**
SALA COMERCIAL - Sala nº 1604, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG. https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/74760 https://drive.google.com/drive/folders/1TMOoawgEtYFMqaZFa0T-Sk9pYdufmFfA

**AVALIAÇÃO:** R$ 113.883,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 56.941,50

**LOTE: 044**

**PRÉDIO COMERCIAL - Av. Manoel Ataíde, 626, Santo Antônio, Janaúba/MG, Área de 320,00m²**
Prédio comercial situado na Av. Manoel Ataíde, nº 626, bairro Santo Antônio, Janaúba/MG, medindo 10,00 metros de frente e fundos, por 32,00 metros de ambos os lados, com barracão construído sobre toda a extensão do terreno. Área construída: 320,00m² Terreno: 320,00m² A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/86930 Link Documentação: https://drive.google.com/drive/folders/1q0WqZ6RWSoTIVh2YlAbKfortpr82r6e4?usp=sharing

**AVALIAÇÃO:** R$ 700.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 350.000,00

**LOTE: 045**

**CASA - Lote 18, Quadra 40, Av. Francisco Antônio Mendonça Chaves, 493, Vapabuçu, Sete Lagoas/MG, penhora sobre 50% do bem, Área de 600,00m²**
Casa e respectivo terreno, Lote de terreno nº 18, Quadra 40, situada na Av. Francisco Antônio Mendonça Chaves, nº 493, bairro Vapabuçu, Sete Lagoas/MG, medindo 600,00m². A penhora recai sobre 50% (cinquenta por cento) do bem, não abrangendo a totalidade do imóvel. Terreno: 600,00m² A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/87244

**AVALIAÇÃO:** R$ 480.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 360.000,00

**LOTE: 046**

**COMPLEXO INDUSTRIAL - Abatedouro de suínos e bovinos, Avenida Perimetral Oeste, 1.650, Distrito Industrial, Alfenas/MG, Área de 11.428,00m²**
Complexo industrial destinado ao abate de suínos e bovinos, situado na Avenida Perimetral Oeste, nº 1.650, Distrito Industrial, Alfenas/MG, com área total de 11.428,00m². Área construída: 2.163,25m² Terreno: 11.428,00m² A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/91768

**AVALIAÇÃO:** R$ 4.286.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 2.143.000,00

**LOTE: 047**

**TERRENO - Lote 15 da Quadra 10, Rua Elísio de Brito, 218, Boa Vista, Belo Horizonte/MG**
Terreno constituído pelo lote nº 15 da Quadra nº 10, situado na Rua Elísio de Brito, nº 218, bairro Boa Vista, Belo Horizonte/MG. A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/91858 Link Documentação: https://drive.google.com/drive/folders/1uYfb-aR7OR73znsZEE2ibqc7O4fe_BHX

**AVALIAÇÃO:** R$ 500.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 250.000,00

**LOTE: 048**

**TERRENO - Lote 16 do Quarteirão 10, R. Joao Camelo, 175 Boa Vista - Belo Horizonte/MG**
Terreno formado pelo lote nº 16 do quarteirão 10 do bairro Boa Vista, situado na R. Joao Camelo, 175 Boa Vista - Belo Horizonte/MG , matrícula nº 57.944 do 4º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte, com a área, limites e confrontações da planta respectiva. O imóvel tem acesso pela Avenida Elísio de Brito, nº 218. A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/91961 Link Documentação: https://drive.google.com/drive/folders/1uYfb-aR7OR73znsZEE2ibqc7O4fe_BHX

**AVALIAÇÃO:** R$ 500.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 250.000,00

**LOTE: 049**

**SALA COMERCIAL - Sala nº 1605, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG.**
SALA COMERCIAL - Sala nº 1605, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG. https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/74761 https://drive.google.com/drive/folders/1TMOoawgEtYFMqaZFa0T-Sk9pYdufmFfA

**AVALIAÇÃO:** R$ 472.478,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 236.239,00

**LOTE: 050**

**TERRENO - Lote 17 do Quarteirão 10, Avenida Elísio de Brito, 218, Boa Vista, Belo Horizonte/MG**
Terreno formado pelo lote nº 17 do quarteirão 10 do bairro Boa Vista, situado na Avenida Elísio de Brito, nº 218 (endereço conforme documentação), Belo Horizonte/MG, matrícula nº 57.945 do 4º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte, com a área, limites e confrontações da planta respectiva. A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/91967 Link Documentação: https://drive.google.com/drive/folders/1uYfb-aR7OR73znsZEE2ibqc7O4fe_BHX

**AVALIAÇÃO:** R$ 500.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 250.000,00

**LOTE: 051**

**SALA COMERCIAL - Sala nº 406, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG.**
SALA COMERCIAL - Sala nº 406, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG. https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/74762 https://drive.google.com/drive/folders/1TMOoawgEtYFMqaZFa0T-Sk9pYdufmFfA

**AVALIAÇÃO:** R$ 421.855,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 210.927,50

**LOTE: 052**

**SALA COMERCIAL - Sala nº 405, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG.**
SALA COMERCIAL - Sala nº 405, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG. https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/74763 https://drive.google.com/drive/folders/1TMOoawgEtYFMqaZFa0T-Sk9pYdufmFfA

**AVALIAÇÃO:** R$ 421.855,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 210.927,50

**LOTE: 053**

**SALA COMERCIAL - Sala nº 1601, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG, com área total de 2.045,00m² e área construída de 49,45m².**
SALA COMERCIAL - Sala nº 1601, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG, com área total de 2.045,00m² e área construída de 49,45m². https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/74764 https://drive.google.com/drive/folders/1TMOoawgEtYFMqaZFa0T-Sk9pYdufmFfA

**AVALIAÇÃO:** R$ 470.764,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 235.382,00

**LOTE: 054**

**SALA COMERCIAL - Sala nº 410, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG, com área total de 2.045,00m² e área construída de 48,15m².**
SALA COMERCIAL - Sala nº 410, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG, com área total de 2.045,00m² e área construída de 48,15m². https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/74766 https://drive.google.com/drive/folders/1TMOoawgEtYFMqaZFa0T-Sk9pYdufmFfA

**AVALIAÇÃO:** R$ 409.275,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 204.637,50

**LOTE: 055**

**PRÉDIO COMERCIAL - Penhora de 25% do bem, Rua Sergipe, 895, Centro, Divinópolis/MG, Área de 122,22m²**
Penhora de 25% do bem, prédio comercial situado na Rua Sergipe, nº 895, bairro Centro, Divinópolis/MG, matrícula nº 88.318, Livro 02. O imóvel é constituído por um barracão de 122,22m² e respectivo lote de 107,10m², e a penhora recai apenas sobre 25% do bem, que pertence ao executado em comum com terceiros. Área construída: 122,22m² Terreno: 107,10m² A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/93328 Link Documentação: https://drive.google.com/drive/folders/1WTTOvIdxuW8gT8SXYkMYPakik0FdeF4x

**AVALIAÇÃO:** R$ 91.665,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 45.832,50

**LOTE: 056**

**SALA COMERCIAL - Sala nº 408, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG, com área total de 2.045,00m² e área construída de 49,45m².**
SALA COMERCIAL - Sala nº 408, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG, com área total de 2.045,00m² e área construída de 49,45m².
https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/74782 https://drive.google.com/drive/folders/1TMOoawgEtYFMqaZFa0T-Sk9pYdufmFfA

**AVALIAÇÃO:** R$ 420.325,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 210.162,50

**LOTE: 057**

**GLEBA DE TERRAS - Fazenda Pedra Vermelha, Guapé/MG, Área de 82,53 ha**
Gleba de terras, propriedade rural no lugar denominado Fazenda Pedra Vermelha, Guapé/MG, com área total de 82,53 ha. O imóvel é destinado à exploração de quartzito, também conhecido como pedra mineira, e apresenta várias lavras de exploração. Terreno: 82,53 ha A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/93316

**AVALIAÇÃO:** R$ 6.922.714,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 3.461.357,00

**LOTE: 058**

**SALA COMERCIAL - Sala nº 411, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG, com área total de 2.045,00m² e área construída de 49,79m².**
SALA COMERCIAL - Sala nº 411, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG, com área total de 2.045,00m² e área construída de 49,79m².
https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/74767 https://drive.google.com/drive/folders/1TMOoawgEtYFMqaZFa0T-Sk9pYdufmFfA

**AVALIAÇÃO:** R$ 423.215,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 211.607,50

**LOTE: 064**

**SALA COMERCIAL - Sala nº 907, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG, com área total de 2.045,00m² e área construída de 48,21m².**
SALA COMERCIAL - Sala nº 907, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG, com área total de 2.045,00m² e área construída de 48,21m².
https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/74768 https://drive.google.com/drive/folders/1TMOoawgEtYFMqaZFa0T-Sk9pYdufmFfA

**AVALIAÇÃO:** R$ 430.274,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 215.137,00

**LOTE: 065**

**SALA COMERCIAL - Sala nº 1603, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG, com área total de 2.045,00m² e área construída de 49,45m².**
SALA COMERCIAL - Sala nº 1603, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG, com área total de 2.045,00m² e área construída de 49,45m².
https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/74784 https://drive.google.com/drive/folders/1TMOoawgEtYFMqaZFa0T-Sk9pYdufmFfA

**AVALIAÇÃO:** R$ 470.764,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 235.382,00

**LOTE: 067**

**SALA COMERCIAL - Sala nº 1611, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG, com área total de 2.045,00m² e área construída de 49,79m².**
SALA COMERCIAL - Sala nº 1611, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG, com área total de 2.045,00m² e área construída de 49,79m².
https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/74769 https://drive.google.com/drive/folders/1TMOoawgEtYFMqaZFa0T-Sk9pYdufmFfA

**AVALIAÇÃO:** R$ 474.001,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 237.000,50

**LOTE: 068**

**SALA COMERCIAL - Sala nº 1604, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG, com área total de 2.045,00m² e área construída de 48,21m².**
SALA COMERCIAL - Sala nº 1604, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG, com área total de 2.045,00m² e área construída de 48,21m².
https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/74785 https://drive.google.com/drive/folders/1TMOoawgEtYFMqaZFa0T-Sk9pYdufmFfA

**AVALIAÇÃO:** R$ 458.959,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 229.479,50

**LOTE: 069**

**LOTES - 04 lotes de terrenos de nº 2 ao 5, da quadra nº 5, localizados na Rua F, s/nº, Loteamento Bairro Nova América, Montes Claros/MG, com área total de 200,00m² para cada lote.**
LOTES - 04 lotes de terrenos de nº 2 ao 5, da quadra nº 5, localizados na Rua F, s/nº, Loteamento Bairro Nova América, Montes Claros/MG, com área total de 200,00m² para cada lote.
https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/75964 https://drive.google.com/drive/folders/1hFaLz4PNPJJX-4u4ZNMxQAB_Ddfjei0Y

**AVALIAÇÃO:** R$ 200.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 100.000,00

**LOTE: 070**

**SALA COMERCIAL - Sala nº 911, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG, com área total de 2.045,00m² e área construída de 49,63m².**
SALA COMERCIAL - Sala nº 911, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG, com área total de 2.045,00m² e área construída de 49,63m².
https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/74788 https://drive.google.com/drive/folders/1TMOoawgEtYFMqaZFa0T-Sk9pYdufmFfA

**AVALIAÇÃO:** R$ 444.376,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 222.188,00

**LOTE: 071**

**SALA COMERCIAL - Sala nº 407, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG, com área total de 2.045,00m² e área construída de 48,21m².**
SALA COMERCIAL - Sala nº 407, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG, com área total de 2.045,00m² e área construída de 48,21m².
https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/74771 https://drive.google.com/drive/folders/1TMOoawgEtYFMqaZFa0T-Sk9pYdufmFfA

**AVALIAÇÃO:** R$ 409.785,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 204.892,50

**LOTE: 072**

**SALA COMERCIAL - Sala nº 409, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG, com área total de 2.045,00m² e área construída de 49,45m².**
SALA COMERCIAL - Sala nº 409, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG, com área total de 2.045,00m² e área construída de 49,45m².
https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/74789 https://drive.google.com/drive/folders/1TMOoawgEtYFMqaZFa0T-Sk9pYdufmFfA

**AVALIAÇÃO:** R$ 420.325,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 210.162,50

**LOTE: 075**

**VAGA DE GARAGEM - Vaga nº 82, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG.**
VAGA DE GARAGEM - Vaga nº 82, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG. https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/74776 https://drive.google.com/drive/folders/1TMOoawgEtYFMqaZFa0T-Sk9pYdufmFfA

**AVALIAÇÃO:** R$ 113.883,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 56.941,50

**LOTE: 076**

**VAGA DE GARAGEM - Vaga nº 80, 2º nível, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG, com área total de 2.045,00m² e área construída de 19,14m².**
VAGA DE GARAGEM - Vaga nº 80, 2º nível, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG, com área total de 2.045,00m² e área construída de 19,14m². https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/74778 https://drive.google.com/drive/folders/1TMOoawgEtYFMqaZFa0T-Sk9pYdufmFfA

**AVALIAÇÃO:** R$ 113.883,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 56.941,50

**LOTE: 077**

**VAGA DE GARAGEM - Vaga nº 75, 2º nível, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG, com área total de 2.045,00m² e área construída de 19,14m².**
VAGA DE GARAGEM - Vaga nº 75, 2º nível, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG, com área total de 2.045,00m² e área construída de 19,14m². https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/74790 https://drive.google.com/drive/folders/1TMOoawgEtYFMqaZFa0T-Sk9pYdufmFfA

**AVALIAÇÃO:** R$ 113.883,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 56.941,50

**LOTE: 079**

**VAGA DE GARAGEM - Vaga nº 75, 2º nível, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG, com área total de 2.045,00m² e área construída de 19,14m².**
VAGA DE GARAGEM - Vaga nº 75, 2º nível, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG, com área total de 2.045,00m² e área construída de 19,14m². https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/74790 https://drive.google.com/drive/folders/1TMOoawgEtYFMqaZFa0T-Sk9pYdufmFfA

**AVALIAÇÃO:** R$ 113.883,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 56.941,50

**LOTE: 081**

**VAGA DE GARAGEM - Vaga nº 149, 3º nível, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG, com área total de 2.045,00m² e área construída de 19,14m².**
VAGA DE GARAGEM - Vaga nº 149, 3º nível, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG, com área total de 2.045,00m² e área construída de 19,14m². https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/74791 https://drive.google.com/drive/folders/1TMOoawgEtYFMqaZFa0T-Sk9pYdufmFfA

**AVALIAÇÃO:** R$ 115.022,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 57.511,00

**LOTE: 082**

**PRÉDIO COMERCIAL - Rua Vinte e Sete, nº 83, Centro, Iguatama/MG, Área de 4.972m² com diversas benfeitorias (Cooperativa Educacional de Iguatama)**
PRÉDIO COMERCIAL - Rua Vinte e Sete, nº 83, Centro, Iguatama/MG, Área de 4.972m² com diversas benfeitorias (Cooperativa Educacional de Iguatama)https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/59399 https://drive.google.com/drive/folders/1kc0aIOh5YyCFdftBkSIlmBhl4SpHuQpm

**AVALIAÇÃO:** R$ 1.930.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 965.000,00

**LOTE: 083**

**VAGA DE GARAGEM - Vaga nº 150, 3º nível, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG, com área de 19,14m².**
VAGA DE GARAGEM - Vaga nº 150, 3º nível, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG, com área de 19,14m². https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/74792 https://drive.google.com/drive/folders/1TMOoawgEtYFMqaZFa0T-Sk9pYdufmFfA

**AVALIAÇÃO:** R$ 115.022,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 57.511,00

**LOTE: 085**

**CASA (PENHORA DE 1/10) - Rua Santos Dumont, nº 336, Centro, Uberlândia/MG, Área de 260,40m² de terreno com todas as instalações, dependências e benfeitorias**
CASA (PENHORA DE 1/10) - Rua Santos Dumont, nº 336, Centro, Uberlândia/MG, Área de 260,40m² de terreno com todas as instalações, dependências e benfeitorias https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/59419 https://drive.google.com/drive/folders/1eU4uWJzmEHo0bbIUks9lY0eKXp1oZ8Rq

**AVALIAÇÃO:** R$ 1.800.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 1.800.000,00

**LOTE: 087**

**VAGA DE GARAGEM - Vaga nº 130, 3º nível, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG, com área de 19,14m².**
VAGA DE GARAGEM - Vaga nº 130, 3º nível, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG, com área de 19,14m². https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/74780 https://drive.google.com/drive/folders/1TMOoawgEtYFMqaZFa0T-Sk9pYdufmFfA

**AVALIAÇÃO:** R$ 115.022,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 57.511,00

**LOTE: 088**

**VAGA DE GARAGEM - Vaga nº 77, 2º nível, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG, com área de 19,14m².**
VAGA DE GARAGEM - Vaga nº 77, 2º nível, Edifício Royalton Center, Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG, com área de 19,14m². https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/74781 https://drive.google.com/drive/folders/1TMOoawgEtYFMqaZFa0T-Sk9pYdufmFfA

**AVALIAÇÃO:** R$ 113.883,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 56.941,50

**LOTE: 089**

**SALA COMERCIAL - Sala comercial nº 607 do Edifício Royalton Center, localizada na Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG.**
SALA COMERCIAL - Sala comercial nº 607 do Edifício Royalton Center, localizada na Avenida Prudente de Morais, nº 287, Santo Antônio, Belo Horizonte/MG. https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/74874 https://drive.google.com/drive/folders/1TMOoawgEtYFMqaZFa0T-Sk9pYdufmFfA

**AVALIAÇÃO:** R$ 417.981,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 208.990,50

**LOTE: 090**

**PRÉDIO COMERCIAL - 02 pavimentos e uma torre de transmissão, Rua Níquel, 457, Morro do Claro, Sete Lagoas/MG, Área Total de Terreno de 10.990,00m² e Área Construída de 1.100,00m²**
PRÉDIO COMERCIAL - 02 pavimentos e uma torre de transmissão, Rua Níquel, 457, Morro do Claro, Sete Lagoas/MG, Área Total de Terreno de 10.990,00m² e Área Construída de 1.100,00m² https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/60299 https://drive.google.com/drive/folders/1t89Sa4O4lm8VcC8hPsBnoYpoNTUC7aJE

**AVALIAÇÃO:** R$ 7.918.250,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 3.959.125,00

**LOTE: 092**

**PRÉDIO COMERCIAL - Rua do Andrade, 799, José Elói, João Monlevade/MG, Área de 900m²**
PRÉDIO COMERCIAL - Rua do Andrade, 799, José Elói, João Monlevade/MG, Área de 900m² https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/60433 https://drive.google.com/drive/folders/1ICKBJRPtbFIuAMxoBs_A1U1dSxV0roHe

**AVALIAÇÃO:** R$ 1.100.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 550.000,00

**LOTE: 093**

**GLEBA DE TERRAS - Fazenda Barreirinho, distrito de Sacramento/MG, Área de 1.230,00m²**
Gleba de terras de campo, sem benfeitorias, situada no distrito desta cidade, denominada Fazenda Barreirinho, Sacramento/MG, registrada sob a Matrícula nº 7.482 do CRI de Sacramento/MG. O imóvel divide-se por seus diferentes lados com: Águas do Vale Náutico Clube Hotel; e Amazonas Produtos para Calçados Ltda. Terreno: 1.230,00m² A imagem tem fins apenas ilustrativos. Link Anúncio: https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/87481 Link Documentação: https://drive.google.com/drive/folders/1864xWC5tkhzMUuDW1Nzk1MXRt57KXlF5?usp=sharing

**AVALIAÇÃO:** R$ 250.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 125.000,00

**LOTE: 096**

**LOTE - Centro, Sete Lagoas/MG, Área de 694m²**
LOTE - Centro, Sete Lagoas/MG, Área de 694m² https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/62022 https://drive.google.com/drive/folders/1awQAif_b1iyVGg2ylsZLnX2xaFU9WEs7

**AVALIAÇÃO:** R$ 1.800.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 1.350.000,00

**LOTE: 097**

**CASA (PENHORA DE 16,66%) - Rua Senador Pena, nº 260 (antigo 46), Centro, Uberaba/MG**
CASA (PENHORA DE 16,66%) - Rua Senador Pena, nº 260 (antigo 46), Centro, Uberaba/MG https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/78980

**AVALIAÇÃO:** R$ 187.721,48 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 187.721,48

**LOTE: 099**

**GLEBA DE TERRAS - Uma gleba de terras de cultura, com área total de 252,00,00 ha, situada na Fazenda Boa Vista, no Distrito de Tobati, próxima à Rodovia BR-262, Ibiá/MG.**
GLEBA DE TERRAS - Uma gleba de terras de cultura, com área total de 252,00,00 ha, situada na Fazenda Boa Vista, no Distrito de Tobati, próxima à Rodovia BR-262, Ibiá/MG. https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/75256 https://drive.google.com/drive/folders/10p5-fP_glQ1XGkRNHgImXsyeR5cbQu1f?usp=sharing

**AVALIAÇÃO:** R$ 18.900.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 9.450.000,00

**LOTE: 101**

**GLEBA DE TERRAS - Situada às margens da BR-050, ao lado das empresas Vepesa e Makro, Uberlândia/MG, com área de 133.017,70m².**
GLEBA DE TERRAS - Situada às margens da BR-050, ao lado das empresas Vepesa e Makro, Uberlândia/MG, com área de 133.017,70m². https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/77819

**AVALIAÇÃO:** R$ 54.000.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 27.000.000,00

**LOTE: 104**

**LOTES - 06 lotes de terrenos de nº 10 ao 15, da quadra nº 5, localizados na Rua F, s/nº, Loteamento Bairro Nova América, Montes Claros/MG, com área total de 200,00m² para cada lote.**
LOTES - 06 lotes de terrenos de nº 10 ao 15, da quadra nº 5, localizados na Rua F, s/nº, Loteamento Bairro Nova América, Montes Claros/MG, com área total de 200,00m² para cada lote. https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/75965 https://drive.google.com/drive/folders/1hFaLz4PNPJJX-4u4ZNMxQAB_Ddfjei0Y

**AVALIAÇÃO:** R$ 300.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 150.000,00

**LOTE: 107**

**SALA COMERCIAL - Sala nº 205 do Edifício Quartzo, situado na Rua da Bahia, nº 1443, Lourdes, Belo Horizonte/MG, com área aproximada de 30,00m².**
SALA COMERCIAL - Sala nº 205 do Edifício Quartzo, situado na Rua da Bahia, nº 1443, Lourdes, Belo Horizonte/MG, com área aproximada de 30,00m². https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/76267

**AVALIAÇÃO:** R$ 200.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 200.000,00

**LOTE: 109**

**CASA (PENHORA DE 16,66%) - Rua Senador Pena, nº 276 (antigo 48), Centro, Uberaba/MG, Área de 507,50m²**
CASA (PENHORA DE 16,66%) - Rua Senador Pena, nº 276 (antigo 48), Centro, Uberaba/MG, Área de 507,50m² https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/79002

**AVALIAÇÃO:** R$ 846.938,77 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 846.938,77

**LOTE: 111**

**CASA - PENHORA DE 1/6 - Rua Salvador, nº 962, Bairro Operário, Uberlândia/MG, Área de 270,00m²**
CASA - PENHORA DE 1/6 - Rua Salvador, nº 962, Bairro Operário, Uberlândia/MG, Área de 270,00m² https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/62992 https://drive.google.com/drive/folders/1RucbnhC0TEO_wWR_11JHZDq2iV_WAFFK

**AVALIAÇÃO:** R$ 540.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 540.000,00

**LOTE: 112**

**GLEBA DE TERRAS - Área de 2,11 hectares (21.100m²), localizado na Zona de Expansão Urbana, entre os bairros Jardim California, Parque das Colinas, Vila Santo Afonso e Vila Rezende, Três Corações/MG (PARCELAMENTO EM 60 MESES)**
GLEBA DE TERRAS - Área de 2,11 hectares (21.100m²), localizado na Zona de Expansão Urbana, entre os bairros Jardim California, Parque das Colinas, Vila Santo Afonso e Vila Rezende, Três Corações/MG (PARCELAMENTO EM 60 MESES) https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/62993 https://drive.google.com/drive/folders/1_7GQOgVWI3SHtS5DtMobHHaFX7OAscC1

**AVALIAÇÃO:** R$ 1.900.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 950.000,00

**LOTE: 113**

**TERRENO (PENHORA DE 16,66%) - Rua Governador Valadares, nº 329, Centro, Uberaba/MG, sem benfeitorias**
TERRENO (PENHORA DE 16,66%) - Rua Governador Valadares, nº 329, Centro, Uberaba/MG, sem benfeitorias https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/79076 https://drive.google.com/drive/folders/1yHAxcr1_cBCNfFhGISWSDzjHf1QO4GZw

**AVALIAÇÃO:** R$ 379.231,69 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 379.231,69

**LOTE: 114**

**TERRENO (PENHORA DE 16,66%) - Rua Governador Valadares, nº 329, Centro, Uberaba/MG, sem benfeitorias**
TERRENO (PENHORA DE 16,66%) - Rua Governador Valadares, nº 329, Centro, Uberaba/MG, sem benfeitorias https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/79080
https://drive.google.com/drive/folders/1yHAxcr1_cBCNfFhGISWSDzjHf1QO4GZw

**AVALIAÇÃO:** R$ 211.632,65 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 211.632,65

**LOTE: 115**

**TERRENO (PENHORA DE 16,66%) - Rua Senador Pena, nº 254 (antigo 44), esquina com Rua Governador Valadares, Centro, Uberaba/MG**
TERRENO (PENHORA DE 16,66%) - Rua Senador Pena, nº 254 (antigo 44), esquina com Rua Governador Valadares, Centro, Uberaba/MG https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/79102
https://drive.google.com/drive/folders/1yHAxcr1_cBCNfFhGISWSDzjHf1QO4GZw

**AVALIAÇÃO:** R$ 356.314,52 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 356.314,52

**LOTE: 121**

**CASA - Rua Luiz Carlos Ribeiro, nº 305, Teixeira Dias, Belo Horizonte/MG, com área de 225,00m²**
CASA - Rua Luiz Carlos Ribeiro, nº 305, Teixeira Dias, Belo Horizonte/MG, com área de 225,00m² https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/81185
https://drive.google.com/drive/folders/1AkOewhjx6gDw31FOqli1RAoB-Pm27Mph?usp=sharing

**AVALIAÇÃO:** R$ 500.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 375.000,00

**LOTE: 122**

**FAZENDA Santa Amália, com casa de aproximadamente 150m² e cerca de 25.000 pés de café plantados em ladeira, Machado/MG, Área de 20,77 hectares (207.700m²)**
FAZENDA Santa Amália, com casa de aproximadamente 150m² e cerca de 25.000 pés de café plantados em ladeira, Machado/MG, Área de 20,77 hectares (207.700m²)
https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/65276

**AVALIAÇÃO:** R$ 1.465.541,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 732.770,50

**LOTE: 133**

**LOTE - Lote 01-D, Quadra 66, Rua Mucuri, Loteamento Bairro Campina Grandes, São José do Buriti, Felixlândia/MG, Área de 1.000m²**
LOTE - Lote 01-D, Quadra 66, Rua Mucuri, Loteamento Bairro Campina Grandes, São José do Buriti, Felixlândia/MG, Área de 1.000m² https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/67013

**AVALIAÇÃO:** R$ 20.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 10.000,00

**LOTE: 134**

**LOTE - Lote 01-E, Quadra 66, Rua Mucuri, Loteamento Bairro Campina Grandes, São José do Buriti, Felixlândia/MG, Área de 1.000m²**
LOTE - Lote 01-E, Quadra 66, Rua Mucuri, Loteamento Bairro Campina Grandes, São José do Buriti, Felixlândia/MG, Área de 1.000m² https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/67036

**AVALIAÇÃO:** R$ 20.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 10.000,00

**LOTE: 138**

**CASA - Lote 06, Quadra 21, Rua Cleso da Cunha Resende, nº 300, com todas as dependências, instalações e benfeitorias existentes, Bairro Tocantins, Uberlândia/MG, Área de 287,58m²**
CASA - Lote 06, Quadra 21, Rua Cleso da Cunha Resende, nº 300, com todas as dependências, instalações e benfeitorias existentes, Bairro Tocantins, Uberlândia/MG, Área de 287,58m²
https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/67961

**AVALIAÇÃO:** R$ 220.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 165.000,00

**LOTE: 144**

**SALA COMERCIAL - Guichê Letra N, Novo Terminal Rodoviário de São João Del-Rei, Avenida Cristóvão Colombo, nº 599, São João Del Rei/MG, Área construída de 3,70m²**
SALA COMERCIAL - Guichê Letra N, Novo Terminal Rodoviário de São João Del-Rei, Avenida Cristóvão Colombo, nº 599, São João Del Rei/MG, Área construída de 3,70m²
https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/69046 https://drive.google.com/drive/folders/1mpDux__DctnhuAfcohYQyls9HV6tcpx7

**AVALIAÇÃO:** R$ 150.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 75.000,00

**LOTE: 149**

**FAZENDA - Januária/MG, Área de 420 hectares (4.200.000m²)**
FAZENDA - Januária/MG, Área de 420 hectares (4.200.000m²) https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/70310

**AVALIAÇÃO:** R$ 630.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 378.000,00

**LOTE: 157**

**PRÉDIO COMERCIAL - Santa Mônica, Uberlândia/MG, Área de 300m²**
PRÉDIO COMERCIAL - Santa Mônica, Uberlândia/MG, Área de 300m² https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/70993

**AVALIAÇÃO:** R$ 800.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 400.000,00

**LOTE: 158**

**FAZENDA (FRAÇÃO DE 20%) - Área denominada Mandioca, Fazenda da Mata, Cajuru e Bocaina, Distrito de Santana da Vargem/MG, Área total de 15,6785 hectares (156.785m²)**
FAZENDA (FRAÇÃO DE 20%) - Área denominada Mandioca, Fazenda da Mata, Cajuru e Bocaina, Distrito de Santana da Vargem/MG, Área total de 15,6785 hectares (156.785m²)
https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/71015

**AVALIAÇÃO:** R$ 320.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 240.000,00