



LuisLeiloeiro

## LEILÃO FEDERAL - DF, ES, GO, MS, MT, PR, RS, SC

1º Leilão: 23/02/2026 - 09:45

Local: Rua Quintino Bocaiuva, 248 - Bairro Centro - Eloi Mendes/MG

Leiloeiro: LUIS OTAVIO MARCOLINO SHINKAWA

Rua Quintino Bocaiuva, 248 - Bairro Centro

Eloi Mendes - MG - CEP 37110-000

Fone: (35) 99710-0861

<https://www.luisleiloeiro.com.br>

[luisotavioshinkawa@hotmail.com](mailto:luisotavioshinkawa@hotmail.com)

### LOTE: 001

**Parque Balneário dos Aços, localizado na Rua das Bauxitas, Praia dos Aços, distrito de Pântano do Sul** Parque Balneário dos Aços, localizado na Rua das Bauxitas, Praia dos Aços, distrito de Pântano do Sul <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/36448> [https://drive.google.com/drive/folders/1FoUHIJpT\\_gVr49dUx6snDufOexKFif1R](https://drive.google.com/drive/folders/1FoUHIJpT_gVr49dUx6snDufOexKFif1R) **AVALIAÇÃO:** R\$ 33.500.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 16.750.000,00

### LOTE: 002

**UMA FRAÇÃO DE TERRAS SEM BENFEITORIAS Av. ADOLFO FETTER, LARANJAL, CAMPO PELOTAS, COM AREA TOTAL DE 56ha** UMA FRAÇÃO DE TERRAS SEM BENFEITORIAS Av. ADOLFO FETTER, LARANJAL, CAMPO PELOTAS, COM AREA TOTAL DE 56ha <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/39894> <https://drive.google.com/drive/folders/1k3iLT-2tELu2QkbhjdqMvXXkJDiKWvPr> **AVALIAÇÃO:** R\$ 25.000.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 12.500.000,00

### LOTE: 004

**Imovel industrial - Av. Florêncio Simoura,SN** Imovel industrial - Av. Florêncio Simoura,SN <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/46464> [https://drive.google.com/drive/folders/1UYVZcJcVckI7MmDxEcxVH49\\_RvtZpyI](https://drive.google.com/drive/folders/1UYVZcJcVckI7MmDxEcxVH49_RvtZpyI) **AVALIAÇÃO:** R\$ 15.000.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 7.500.000,00

### LOTE: 006

**TERRENO - Área de 4.027m² com benfeitorias, Lote 05 da Quadra 48, Rua Cento e Dois, Jardim Presidente, Rio Verde/GOTERRENO** - Área de 4.027m² com benfeitorias, Lote 05 da Quadra 48, Rua Cento e Dois, Jardim Presidente, Rio Verde/GO <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/56653> [https://drive.google.com/drive/folders/1rM\\_ueNAYdE\\_NyEr2UPyBEPZAgIw1E0G0](https://drive.google.com/drive/folders/1rM_ueNAYdE_NyEr2UPyBEPZAgIw1E0G0) **AVALIAÇÃO:** R\$ 7.709.689,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 3.854.844,50

### LOTE: 007

**IMÓVEL INDUSTRIAL - Área E-10, situada em Jacaraípe, Distrito de Carapina, com área total de 4.980,00m², contendo um galpão comercial e benfeitorias com 890,00m² de área construída, localizado no município de Serra/ES . IMÓVEL INDUSTRIAL - Área E-10, situada em Jacaraípe, Distrito de Carapina, com área total de 4.980,00m², contendo um galpão comercial e benfeitorias com 890,00m² de área construída, localizado no município de Serra/ES .** <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/50601> <https://drive.google.com/drive/folders/1Hk8VCEfbgQhfEDYQLpw6YIPi6ae0j-oH> **AVALIAÇÃO:** R\$ 6.400.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 3.200.000,00

### LOTE: 008

**TERRENO - Situado na Rua Florestal, próximo ao Campo de Futebol, Nova B, com área de 36.171,48 m², localizado no município de Imbituba/SC. (PARCELAMENTO EM ATÉ 60 MESES)** TERRENO - Situado na Rua Florestal, próximo ao Campo de Futebol, Nova B, com área de 36.171,48 m², localizado no município de Imbituba/SC. (PARCELAMENTO EM ATÉ 60 MESES) <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/51901> <https://drive.google.com/drive/folders/1hCDWiNyqjE7usrSGyl-xzqlbw9d0uYkc> **AVALIAÇÃO:** R\$ 3.200.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 3.040.000,00

### LOTE: 009

**TERRENO - Córrego Grande, Florianópolis/SC, Área de 22.759m²** TERRENO - Córrego Grande, Florianópolis/SC, Área de 22.759m² <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/60458> <https://drive.google.com/drive/folders/10yX7yyMoxnUC2hIThHoKahKis3uJKGPm> **AVALIAÇÃO:** R\$ 5.701.155,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 2.850.577,50

### LOTE: 014

**Galpão - São José do Acaraí, São Francisco do Sul - SC, Galpão - São José do Acaraí, São Francisco do Sul - SC,** <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/42806> <https://drive.google.com/drive/folders/1kmxlul1uc4PGAFpsO2HUZgoAoM9CDSXK> **AVALIAÇÃO:** R\$ 3.500.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.750.000,00

**LOTE: 015**

**Imóvel Industrial - R. Francisco de Lara Vaz, 4157, Almirante Tamandare** Imóvel Industrial - R. Francisco de Lara Vaz, 4157, Almirante Tamandare  
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/38947> [https://drive.google.com/drive/folders/1G8tX1bvxKUiKAA\\_O18Zc4SWoRyHezkfF](https://drive.google.com/drive/folders/1G8tX1bvxKUiKAA_O18Zc4SWoRyHezkfF) **AVALIAÇÃO:**  
R\$ 2.161.810,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.621.357,50

**LOTE: 017**

**LOTE - com Área de 20.000 m<sup>2</sup>, localizado no Distrito Industrial de São Joaquim, Cachoeiro de Itapemirim/ES** LOTE - com Área de 20.000 m<sup>2</sup>, localizado no Distrito Industrial de São Joaquim, Cachoeiro de Itapemirim/ES  
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/53812> <https://drive.google.com/drive/folders/140JQiAD7ixYqTIn0oJLYY86JGRekl60b> **AVALIAÇÃO:** R\$ 2.000.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.500.000,00

**LOTE: 022**

**GALPÃO - Avenida Presidente Vargas, 505, Bairro Aimor, quadra 1 A, lote 13, Arroio Do Meio/ RS** GALPÃO - Avenida Presidente Vargas, 505, Bairro Aimor, quadra 1 A, lote 13, Arroio Do Meio/ RS  
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/46462> <https://drive.google.com/drive/folders/1UOLK6Q7aboE3J3AGG3Y4MZAE0lbSprS1> **AVALIAÇÃO:** R\$ 1.700.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 850.000,00

**LOTE: 023**

**SÍTIO - Área de 6.183m<sup>2</sup>, Mirim Doce/SC** SÍTIO - Área de 6.183m<sup>2</sup>, Mirim Doce/SC  
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/36453> <https://drive.google.com/drive/folders/11G2YvDTEtEfsWN5PxTpRRVLopsZoMfb> **AVALIAÇÃO:** R\$ 1.545.750,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 772.875,00

**LOTE: 025**

**50% de um imóvel Residencial - Alameda dos Jequitibás, 85 - Portal de Dourados, Dourados** 50% de um imóvel Residencial - Alameda dos Jequitibás, 85 - Portal de Dourados, Dourados  
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/43982> <https://drive.google.com/drive/folders/15jMeOdGDX2tH05U06JhWLzvlZgY6Fmx5> **AVALIAÇÃO:** R\$ 929.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 650.300,00

**LOTE: 026**

**Lote - Nº 145, SITUADO NA RUA PORTO CARRERO, CORUMBÁ/MS, COM 19,80M DE FRENTE, POR 72,60M DE FUNDOS/COM BENFEITORIAS** Lote - Nº 145, SITUADO NA RUA PORTO CARRERO, CORUMBÁ/MS, COM 19,80M DE FRENTE, POR 72,60M DE FUNDOS/COM BENFEITORIAS  
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/41740> <https://drive.google.com/drive/folders/1ucuCU6KUWzOuDqa0xzKH9IZ58SDL3-1G> **AVALIAÇÃO:**  
R\$ 800.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 400.000,00

**LOTE: 027**

**IMÓVEL RESIDENCIAL - Rua Andrade Neves, 363, Rio Grande/RS** IMÓVEL RESIDENCIAL - Rua Andrade Neves, 363, Rio Grande/RS  
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/55436> [https://drive.google.com/drive/folders/1q56l4fjAHd4X-RojMbFZA\\_mle216RqNk?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/1q56l4fjAHd4X-RojMbFZA_mle216RqNk?usp=sharing)  
**AVALIAÇÃO:** R\$ 350.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 280.000,00

**LOTE: 032**

**Imóvel - RUA CARMELINA S. DE LIMA 239, JAGUARAIÁ/PR. COM ÁREA TOTAL DE 200,00 M<sup>2</sup> E ÁREA CONSTRUIDA DE 130,20 M<sup>2</sup>.** Imóvel - RUA CARMELINA S. DE LIMA 239, JAGUARAIÁ/PR. COM ÁREA TOTAL DE 200,00 M<sup>2</sup> E ÁREA CONSTRUIDA DE 130,20 M<sup>2</sup>.  
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/37015> <https://drive.google.com/drive/folders/13ElrRVFXeX5Eaxc5N4NSb1Bhj74h3ZVc> **AVALIAÇÃO:**  
R\$ 290.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 217.500,00

**LOTE: 033**

**50% DO LOTE 01-B. COM BENFEITORIAS, À RUA COMENDADOR GARCIA, Nº 533, JARDIM BELA VISTA, PARNAÍBA/MS, COM ÁREA TOTAL DE 999,90M<sup>2</sup>**  
50% DO LOTE 01-B. COM BENFEITORIAS, À RUA COMENDADOR GARCIA, Nº 533, JARDIM BELA VISTA, PARNAÍBA/MS, COM ÁREA TOTAL DE 999,90M<sup>2</sup>  
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/37029> [https://drive.google.com/drive/folders/1\\_RkG8GNE3g2QyYc2Hm3Bpb-uywfcxd7E](https://drive.google.com/drive/folders/1_RkG8GNE3g2QyYc2Hm3Bpb-uywfcxd7E) **AVALIAÇÃO:**  
R\$ 428.154,34 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 214.077,17

**LOTE: 035**

**TERRENO** - Constituído pelo lote número seis, da quadra G, do loteamento denominado Jardim Krahe - Terceira Fase, Viamão/R  
**TERRENO** - Constituído pelo lote número seis, da quadra G, do loteamento denominado Jardim Krahe - Terceira Fase, Viamão/RS  
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/57430> <https://drive.google.com/drive/folders/193iDYneDZxbFZh5T9U0ycTDPa6955dR> **AVALIAÇÃO:** R\$ 400.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 200.000,00

**LOTE: 036**

**LOTE** - Área de 20,00m x 50,00m, localizado na Travessa da Pedreira, nº 72, município de Santa Cruz do Sul/RS (PARCELAMENTO EM ATÉ 60 MESES) **LOTE** - Área de 20,00m x 50,00m, localizado na Travessa da Pedreira, nº 72, município de Santa Cruz do Sul/RS (PARCELAMENTO EM ATÉ 60 MESES)  
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/51230> [https://drive.google.com/drive/folders/1ZTzkaR50v7GAgG8q1jPAKPn\\_WDAzMCr](https://drive.google.com/drive/folders/1ZTzkaR50v7GAgG8q1jPAKPn_WDAzMCr) **AVALIAÇÃO:** R\$ 253.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 189.750,00

**LOTE: 037**

**TERRENO** - Terreno sem benfeitorias, na Travessa da Pedreira, 201, Zona Rural, Santa Cruz do Sul/RS, com área superficial de 1.000,00m<sup>2</sup> (PARCELAMENTO EM ATÉ 60 MESES) **TERRENO** - Terreno sem benfeitorias, na Travessa da Pedreira, 201, Zona Rural, Santa Cruz do Sul/RS, com área superficial de 1.000,00m<sup>2</sup> (PARCELAMENTO EM ATÉ 60 MESES) <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/51235> [https://drive.google.com/drive/folders/1ZTzkaR50v7GAgG8q1jPAKPn\\_WDAzMCr](https://drive.google.com/drive/folders/1ZTzkaR50v7GAgG8q1jPAKPn_WDAzMCr) **AVALIAÇÃO:** R\$ 253.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 189.750,00

**LOTE: 038**

**LOTE** - Lote com área de 750,00 m<sup>2</sup>, Distrito de São Miguel do Cambuí, Marialva/PR.**LOTE** - Lote com área de 750,00 m<sup>2</sup>, Distrito de São Miguel do Cambuí, Marialva/PR. <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/48073> <https://drive.google.com/drive/folders/1gD6BKR5a9v4omfMBCW0q4b-8g2pX2kCK> **AVALIAÇÃO:** R\$ 150.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 150.000,00

**LOTE: 040**

R. Dário Souza, 436 - Pinheiro Machado, RS, R. Dário Souza, 436 - Pinheiro Machado, RS, <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/43127> [https://drive.google.com/drive/folders/1zfAqBghz\\_OwOAUgCWAKsiRWQfHr99CSn](https://drive.google.com/drive/folders/1zfAqBghz_OwOAUgCWAKsiRWQfHr99CSn) **AVALIAÇÃO:** R\$ 180.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 135.000,00

**LOTE: 042**

**SALA COMERCIAL** - Sala número 316, do Bloco C, com área privativa de 32,32 m<sup>2</sup>, localizada nos lotes 625-695, do Trecho 3, do SIA, Brasília/DF (PARCELAMENTO EM ATÉ 60 MESES) **SALA COMERCIAL** - Sala número 316, do Bloco C, com área privativa de 32,32 m<sup>2</sup>, localizada nos lotes 625-695, do Trecho 3, do SIA, Brasília/DF (PARCELAMENTO EM ATÉ 60 MESES) <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/50853> <https://drive.google.com/drive/folders/15B38cNGpYVTUdAt04BkGUE2E99Ayj7RI> **AVALIAÇÃO:** R\$ 180.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 126.000,00

**LOTE: 043**

**Lotes - 02, 03, 04 e 05 na Estrada Federal BR-293 (KM 136,5), Candiota/RS.** Com áreas superficiais de 3.921,41m<sup>2</sup>, 4.636,86m<sup>2</sup>, 4.159,69m<sup>2</sup> e 4.290,78m<sup>2</sup> respectivamente. **Lotes - 02, 03, 04 e 05 na Estrada Federal BR-293 (KM 136,5), Candiota/RS.** Com áreas superficiais de 3.921,41m<sup>2</sup>, 4.636,86m<sup>2</sup>, 4.159,69m<sup>2</sup> e 4.290,78m<sup>2</sup> respectivamente. <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/44177> <https://drive.google.com/drive/folders/14MHPPvPCqqYHkZrUI2DycUSIJ7GUfoJf> **AVALIAÇÃO:** R\$ 249.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 124.500,00

**LOTE: 044**

**SÍTIO** - Parte ideal de 57,14% do sítio sem benfeitorias, com área superficial de 1.000,00m<sup>2</sup>, localizado na Travessa da Pedreira, nº 190, zona rural, município de Santa Cruz do Sul/RS (PARCELAMENTO EM ATÉ 60 MESES) **SÍTIO** - Parte ideal de 57,14% do sítio sem benfeitorias, com área superficial de 1.000,00m<sup>2</sup>, localizado na Travessa da Pedreira, nº 190, zona rural, município de Santa Cruz do Sul/RS (PARCELAMENTO EM ATÉ 60 MESES) <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/51209> [https://drive.google.com/drive/folders/1ZTzkaR50v7GAgG8q1jPAKPn\\_WDAzMCr](https://drive.google.com/drive/folders/1ZTzkaR50v7GAgG8q1jPAKPn_WDAzMCr) **AVALIAÇÃO:** R\$ 144.564,20 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 108.423,15

**LOTE: 046**

**PRÉDIO RESIDENCIAL** - Área de 130,00m<sup>2</sup> e respectivo lote de terreno urbano nº 07, Quadra I-02, Bairro I, Sibipiruna, Rua São José dos Pinhais, nº 2400, Loteamento Parque União, Chapadão do Sul/MS **PRÉDIO RESIDENCIAL** - Área de 130,00m<sup>2</sup> e respectivo lote de terreno urbano nº 07, Quadra I-02, Bairro I, Sibipiruna, Rua São José dos Pinhais, nº 2400, Loteamento Parque União, Chapadão do Sul/MS <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/56013> <https://drive.google.com/drive/folders/1aB0vvmle0ePWGFWbtNRB8PanG1mSaXId> **AVALIAÇÃO:** R\$ 200.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 100.000,00

**LOTE: 053**

**LOTE - Lote para construção, N° 04, Quadra B, Rua Volta Redonda, Montividiu/GO, com área total de 465,00m<sup>2</sup> (PARCELAMENTO EM ATÉ 60 MESES)**

- Lote para construção, N° 04, Quadra B, Rua Volta Redonda, Montividiu/GO, com área total de 465,00m<sup>2</sup> (PARCELAMENTO EM ATÉ 60 MESES)

<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/51239> [https://drive.google.com/drive/folders/1x3pvLW1Z9fWjPaGEX97\\_-neQoMy-w0h1](https://drive.google.com/drive/folders/1x3pvLW1Z9fWjPaGEX97_-neQoMy-w0h1) **AVALIAÇÃO:**

R\$ 150.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 75.000,00

**LOTE: 054**

**TERRENO - Lote 05, Quadra B, na Rua Volta Redonda, com área total de 465,00 m<sup>2</sup>, localizado no município de Montividiu/GO. (PARCELAMENTO EM ATÉ 60 MESES)**

TERRENO - Lote 05, Quadra B, na Rua Volta Redonda, com área total de 465,00 m<sup>2</sup>, localizado no município de Montividiu/GO. (PARCELAMENTO EM ATÉ 60 MESES)

<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/51915> [https://drive.google.com/drive/folders/1x3pvLW1Z9fWjPaGEX97\\_-neQoMy-w0h1](https://drive.google.com/drive/folders/1x3pvLW1Z9fWjPaGEX97_-neQoMy-w0h1)

**AVALIAÇÃO:** R\$ 150.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 75.000,00

**LOTE: 055**

**Área de terras - Rua 25 de Julho, lote 49, quadra 08, Centro, Setor 01** Área de terras - Rua 25 de Julho, lote 49, quadra 08, Centro, Setor 01

<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/45563> <https://drive.google.com/drive/folders/1ynkmHpW9geURf6xFVLCmXzIRX-vxaP6q> **AVALIAÇÃO:**

R\$ 135.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 67.500,00

**LOTE: 058**

**Lote - Av. Joaquim Venceslau de Barros, lote 48, Corumba/MS** Lote - Av. Joaquim Venceslau de Barros, lote 48, Corumba/MS

<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/47012> <https://drive.google.com/drive/folders/1ucuCU6KUWzOuDqa0xzKH9IZ5SDL3-1G> **AVALIAÇÃO:**

R\$ 120.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 60.000,00

**LOTE: 059**

**TERRENO - , SITUADO NA LOCALIDADE DE SERRA DO CARNEIRO, RIO DO CAMPO/SC. ÁREA TOTAL DE 50.560,00 M<sup>2</sup>** TERRENO - , SITUADO NA

LOCALIDADE DE SERRA DO CARNEIRO, RIO DO CAMPO/SC. ÁREA TOTAL DE 50.560,00 M<sup>2</sup>

<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/45111> <https://drive.google.com/drive/folders/1Uh0qbRYM7a0jLtRHxmHRMnjoMCA5dDu3> **AVALIAÇÃO:** R\$ 50.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 47.500,00

**LOTE: 060**

**VAGA DE GARAGEM - Área privativa de 12,50m<sup>2</sup>, Vaga nº 95, Subsolo do Edifício Medical Center, Bloco A, Quadra 716 do SHLS, Asa Sul, Brasília/DF** VAGA

DE GARAGEM - Área privativa de 12,50m<sup>2</sup>, Vaga nº 95, Subsolo do Edifício Medical Center, Bloco A, Quadra 716 do SHLS, Asa Sul,

Brasília/DF

<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/56971> <https://drive.google.com/drive/folders/1p7gLwbqlw5dJfPx97N2ou1ihtx6H-sm6>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 75.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 37.500,00

**LOTE: 064**

**LOTE - Jardim América, quadra 53, lote 1, Capão do Leão/RS** LOTE - Jardim América, quadra 53, lote 1, Capão do Leão/RS

<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/54985> <https://drive.google.com/drive/folders/1JaTmNnFN7clskDbDfxXcejuCc1GuS5Yc?usp=sharing>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 30.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 24.000,00

**LOTE: 065**

**CASA - 25% do lote nº 07, Quadra nº 1, Loteamento Domingos Pignat, Rua Independência, nº 771, Caibi/SC, com casa de madeira edificada em parte do**

terreno

CASA - 25% do lote nº 07, Quadra nº 1, Loteamento Domingos Pignat, Rua Independência, nº 771, Caibi/SC, com casa de madeira edificada em

parte do terreno

<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/54270> [https://drive.google.com/drive/folders/1s2x1qayg22HMHrdn21hT-w5jt\\_Xokon](https://drive.google.com/drive/folders/1s2x1qayg22HMHrdn21hT-w5jt_Xokon)

**AVALIAÇÃO:** R\$ 26.500,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 19.875,00

**LOTE: 066**

**SALA COMERCIAL - Sala 709, Edifício Chambord, Rua Henrique, 88, Centro, Vitória/ES** SALA COMERCIAL - Sala 709, Edifício Chambord, Rua Henrique, 88,

Centro, Vitória/ES

<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/60448> <https://drive.google.com/drive/folders/1wmahz510cppPmpcNvtKgNsUpOiy24AgX>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 30.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 15.000,00

**LOTE: 067**

**SALA COMERCIAL - Sala 1208, Edifício Chambord, Rua Henrique, 88, Centro, Vitória/ES** SALA COMERCIAL - Sala 1208, Edifício Chambord, Rua Henrique, 88, Centro, Vitória/ES <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/60450> <https://drive.google.com/drive/folders/1wmahz510cppPmpcNvtKgNsUpOiy24AgX> **AVALIAÇÃO:** R\$ 30.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 15.000,00

**LOTE: 068**

**SALA COMERCIAL - Sala 710, Edifício Chambord, Rua Henrique, 88, Centro, Vitória/ES** SALA COMERCIAL - Sala 710, Edifício Chambord, Rua Henrique, 88, Centro, Vitória/ES <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/60453> <https://drive.google.com/drive/folders/1wmahz510cppPmpcNvtKgNsUpOiy24AgX> **AVALIAÇÃO:** R\$ 30.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 15.000,00

**LOTE: 069**

**SALA COMERCIAL - Sala 1209, Edifício Chambord, Rua Henrique, 88, Centro, Vitória/ES** SALA COMERCIAL - Sala 1209, Edifício Chambord, Rua Henrique, 88, Centro, Vitória/ES <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/60465> <https://drive.google.com/drive/folders/1wmahz510cppPmpcNvtKgNsUpOiy24AgX> **AVALIAÇÃO:** R\$ 30.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 15.000,00

**LOTE: 070**

**SALA COMERCIAL - Sala 406, Edifício Chambord, Rua Henrique, 88, Centro, Vitória/ES** SALA COMERCIAL - Sala 406, Edifício Chambord, Rua Henrique, 88, Centro, Vitória/ES <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/60467> <https://drive.google.com/drive/folders/1wmahz510cppPmpcNvtKgNsUpOiy24AgX> **AVALIAÇÃO:** R\$ 30.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 15.000,00

**LOTE: 071**

**SALA COMERCIAL - Sala 405, Edifício Chambord, Rua Henrique, 88, Centro, Vitória/ES** SALA COMERCIAL - Sala 405, Edifício Chambord, Rua Henrique, 88, Centro, Vitória/ES <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/60441> <https://drive.google.com/drive/folders/1wmahz510cppPmpcNvtKgNsUpOiy24AgX> **AVALIAÇÃO:** R\$ 20.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 10.000,00

**LOTE: 074**

**SALA COMERCIAL - Nº 1510, Edifício Palácio do Café, Avenida Nossa Senhora dos Navegantes, nº 675, Enseada do Suá, Vitória/ES, Área de aproximadamente 45m²** SALA COMERCIAL - Nº 1510, Edifício Palácio do Café, Avenida Nossa Senhora dos Navegantes, nº 675, Enseada do Suá, Vitória/ES, Área de aproximadamente 45m<sup>2</sup> <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/61974> <https://drive.google.com/drive/folders/1ySBg8mHLCgdNiN8ZEL04j5GTuQ6iOZ6> **AVALIAÇÃO:** R\$ 315.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 157.500,00

**LOTE: 075**

**SALA COMERCIAL - Nº 1516, Edifício Palácio do Café, Avenida Nossa Senhora dos Navegantes, nº 675, Enseada do Suá, Vitória/ES, Área de aproximadamente 45m²** SALA COMERCIAL - Nº 1516, Edifício Palácio do Café, Avenida Nossa Senhora dos Navegantes, nº 675, Enseada do Suá, Vitória/ES, Área de aproximadamente 45m<sup>2</sup> <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/61950> <https://drive.google.com/drive/folders/1ySBg8mHLCgdNiN8ZEL04j5GTuQ6iOZ6> **AVALIAÇÃO:** R\$ 350.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 175.000,00

**LOTE: 077**

**LOTE - Nº 15, Quadra 06, Setor nº 12, Avenida Senador Alberto Pasqualini, lado ímpar, Braga/RS, Área de 1.049,82m²** LOTE - Nº 15, Quadra 06, Setor nº 12, Avenida Senador Alberto Pasqualini, lado ímpar, Braga/RS, Área de 1.049,82m<sup>2</sup> <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/61952> <https://drive.google.com/drive/folders/1gRP990gogVFPxAVXzAQfejyS7gt8NKiu> **AVALIAÇÃO:** R\$ 240.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 180.000,00

**LOTE: 079**

**TERRENO - Margens da BR-280, Corupá/SC, Área de 25.840m²** TERRENO - Margens da BR-280, Corupá/SC, Área de 25.840m<sup>2</sup> <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/61954> <https://drive.google.com/drive/folders/1Bq-q365fvPfNMMyOow-JqwC2V5nCkHft> **AVALIAÇÃO:** R\$ 1.760.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 880.000,00

**LOTE: 082**

**FAZENDA - Fazenda Choco, Sítio Histórico Kalunga, Cavalcante/GO, Área de 100 alqueires** FAZENDA - Fazenda Choco, Sítio Histórico Kalunga, Cavalcante/GO, Área de 100 alqueires <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/62038> <https://drive.google.com/drive/folders/1h0k8L4264lw65w05s3EfmxpfNfBTucK> **AVALIAÇÃO:** R\$ 1.000.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 10.000,00

**LOTE: 085**

**APARTAMENTO COBERTURA - Área de aproximadamente 250m<sup>2</sup>, Edifício Thatiana, Avenida Moreira Lima, nº 33, Bento Ferreira, Vitória/ES** APARTAMENTO COBERTURA - Área de aproximadamente 250m<sup>2</sup>, Edifício Thatiana, Avenida Moreira Lima, nº 33, Bento Ferreira, Vitória/ES  
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/55755> [https://drive.google.com/drive/folders/1dXJAUzuQRyPsSRJ3U-pxkaOuZFIL\\_v8j](https://drive.google.com/drive/folders/1dXJAUzuQRyPsSRJ3U-pxkaOuZFIL_v8j) **AVALIAÇÃO:** R\$ 500.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 250.000,00

**LOTE: 086**

**VAGA DE GARAGEM - Vaga nº 23, Edifício Mar Negro, Rua João da Silva Abreu, nº 69, Praia do Canto, Vitória/ES, Área de 15,23m<sup>2</sup>** VAGA DE GARAGEM - Vaga nº 23, Edifício Mar Negro, Rua João da Silva Abreu, nº 69, Praia do Canto, Vitória/ES, Área de 15,23m<sup>2</sup>  
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/63484> <https://drive.google.com/drive/folders/19MTjZgu0mzceS36Nrc31xhH6KRx0hQSU> **AVALIAÇÃO:** R\$ 50.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 37.500,00

**LOTE: 087**

**APARTAMENTO - Apartamento nº 101, 1º andar/2º pavimento, Bloco C, Condomínio Residencial Olímpia, Rua das Garoupas, s/n, Centro, Bombinhas/SC, Área privativa de 113,09m<sup>2</sup>** APARTAMENTO - Apartamento nº 101, 1º andar/2º pavimento, Bloco C, Condomínio Residencial Olímpia, Rua das Garoupas, s/n, Centro, Bombinhas/SC, Área privativa de 113,09m<sup>2</sup> <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/63464> <https://drive.google.com/drive/folders/1I-wdUxXSX6ETiwtZgTL-p-wNM2WsrDaU> **AVALIAÇÃO:** R\$ 1.578.960,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 789.480,00

**LOTE: 088**

**VAGA DE GARAGEM - Vaga nº 20, Edifício Mar Negro, Rua João da Silva Abreu, nº 69, Praia do Canto, Vitória/ES, Área de 15,23m<sup>2</sup>** VAGA DE GARAGEM - Vaga nº 20, Edifício Mar Negro, Rua João da Silva Abreu, nº 69, Praia do Canto, Vitória/ES, Área de 15,23m<sup>2</sup>  
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/63487> <https://drive.google.com/drive/folders/19MTjZgu0mzceS36Nrc31xhH6KRx0hQSU> **AVALIAÇÃO:** R\$ 50.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 37.500,00

**LOTE: 089**

**VAGA DE GARAGEM - Área privativa de 12,00m<sup>2</sup>, Box nº 42, Segundo Pavimento do Edifício Flores da Cunha, Rua Ernesto Alves, 297, Veranópolis/RS** VAGA DE GARAGEM - Área privativa de 12,00m<sup>2</sup>, Box nº 42, Segundo Pavimento do Edifício Flores da Cunha, Rua Ernesto Alves, 297, Veranópolis/RS  
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/57425> [https://drive.google.com/drive/folders/1NjFUyno-g\\_Ss5zJ5b2HqFOiRg2RKHJb5](https://drive.google.com/drive/folders/1NjFUyno-g_Ss5zJ5b2HqFOiRg2RKHJb5) **AVALIAÇÃO:** R\$ 35.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 17.500,00

**LOTE: 090**

**LOTE - Lote 01, Quadra A, Loteamento Fechado Real Parque Guaraciaba, Rua Projetada 1, Balneário Camboriú/SC, Área de 570m<sup>2</sup>** LOTE - Lote 01, Quadra A, Loteamento Fechado Real Parque Guaraciaba, Rua Projetada 1, Balneário Camboriú/SC, Área de 570m<sup>2</sup>  
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/64229> <https://drive.google.com/drive/folders/1qRT4xctAKZ4f6IUbSslfJClo2U3xYP4l> **AVALIAÇÃO:** R\$ 900.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 450.000,00

**LOTE: 091**

**LOTE - Lote 10, Quadra C, Loteamento Jardim Dal Pont, Rua Projetada A, Criciúma/SC, Área de 463,50m<sup>2</sup>** LOTE - Lote 10, Quadra C, Loteamento Jardim Dal Pont, Rua Projetada A, Criciúma/SC, Área de 463,50m<sup>2</sup> <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/64248> [https://drive.google.com/drive/folders/18Gwmx1Qw5G1jQAA6gc3dGksg\\_RIMZNqi](https://drive.google.com/drive/folders/18Gwmx1Qw5G1jQAA6gc3dGksg_RIMZNqi) **AVALIAÇÃO:** R\$ 350.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 175.000,00

**LOTE: 092**

**LOTE - Lote 16, Quadra C, Loteamento Jardim Dal Pont, Rua Projetada A, esquina com Rua Projetada F, Criciúma/SC, Área de 463,50m<sup>2</sup>** LOTE - Lote 16, Quadra C, Loteamento Jardim Dal Pont, Rua Projetada A, esquina com Rua Projetada F, Criciúma/SC, Área de 463,50m<sup>2</sup>  
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/64249> [https://drive.google.com/drive/folders/18Gwmx1Qw5G1jQAA6gc3dGksg\\_RIMZNqi](https://drive.google.com/drive/folders/18Gwmx1Qw5G1jQAA6gc3dGksg_RIMZNqi) **AVALIAÇÃO:** R\$ 350.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 175.000,00

**LOTE: 093**

**LOTE - Lote 14, Quadra C, Loteamento Jardim Dal Pont, Rua Projetada A, Criciúma/SC, Área de 463,50m<sup>2</sup>** LOTE - Lote 14, Quadra C, Loteamento Jardim Dal Pont, Rua Projetada A, Criciúma/SC, Área de 463,50m<sup>2</sup> <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/64250> [https://drive.google.com/drive/folders/18Gwmx1Qw5G1jQAA6gc3dGksg\\_RIMZNqi](https://drive.google.com/drive/folders/18Gwmx1Qw5G1jQAA6gc3dGksg_RIMZNqi) **AVALIAÇÃO:** R\$ 350.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 175.000,00

**LOTE: 094**

**LOTE - Lote nº 01 Remanescente, oriundo da subdivisão do Lote nº 01, Rua Projetada 01 (rua ainda não construída), Porecatu/PR, Área de 1.479m<sup>2</sup>** **LOTE - Lote nº 01 Remanescente, oriundo da subdivisão do Lote nº 01, Rua Projetada 01 (rua ainda não construída), Porecatu/PR, Área de 1.479m<sup>2</sup>**  
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/64233>      [https://drive.google.com/drive/folders/1g0qv49YzbbM0ztU2hcE\\_5epz0lpCnkA](https://drive.google.com/drive/folders/1g0qv49YzbbM0ztU2hcE_5epz0lpCnkA) **AVALIAÇÃO:** R\$ 251.430,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 125.715,00

**LOTE: 095**

**LOTE - Lote 24, Quadra B-2, Balneário Presidente, Rua Riachuelo, terreno sem benfeitorias, Imbé/RS, Área de 300m<sup>2</sup>** **LOTE - Lote 24, Quadra B-2, Balneário Presidente, Rua Riachuelo, terreno sem benfeitorias, Imbé/RS, Área de 300m<sup>2</sup>**  
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/64251>      <https://drive.google.com/drive/folders/18-d01xRkm-htkNkJTWW6fRB9u-boejys> **AVALIAÇÃO:** R\$ 400.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 200.000,00

**LOTE: 096**

**FAZENDA - Área de 706.400m<sup>2</sup>, Córrego dos Espanhóis, acesso pela Rodovia ES-261, Santa Terezinha/ES FAZENDA - Área de 706.400m<sup>2</sup>, Córrego dos Espanhóis, acesso pela Rodovia ES-261, Santa Terezinha/ES** <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/55762>      <https://drive.google.com/drive/folders/1vLsl86rAM7gLKoq66V0PLrxckyuLdbWI> **AVALIAÇÃO:** R\$ 1.776.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 888.000,00

**LOTE: 097**

**LOTE - Lote R, Rua Augusto Anciutti Sobrinho, Bairro Vila São João, Irati/PR** <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/65364> **AVALIAÇÃO:** R\$ 9.400.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 4.700.000,00

**LOTE: 098**

**LOTE - Lote 18, Quadra 923, Loteamento São Gabriel de Goiás, Rua 50, sem benfeitorias, Planaltina/GO, Área de 460,80m<sup>2</sup>** **LOTE - Lote 18, Quadra 923, Loteamento São Gabriel de Goiás, Rua 50, sem benfeitorias, Planaltina/GO, Área de 460,80m<sup>2</sup>**  
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/65363> **AVALIAÇÃO:** R\$ 15.500,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 7.750,00

**LOTE: 099**

**LOTE - Lote 12, Quadra 413, Loteamento São Gabriel de Goiás, Rua 19, sem benfeitorias, Planaltina/GO, Área de 518,40m<sup>2</sup>** **LOTE - Lote 12, Quadra 413, Loteamento São Gabriel de Goiás, Rua 19, sem benfeitorias, Planaltina/GO, Área de 518,40m<sup>2</sup>**  
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/65383> **AVALIAÇÃO:** R\$ 15.500,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 7.750,00

**LOTE: 100**

**LOTE - Lote 16, Quadra 923, Loteamento São Gabriel de Goiás, Rua 50, sem benfeitorias, Planaltina/GO, Área de 460,80m<sup>2</sup>** **LOTE - Lote 16, Quadra 923, Loteamento São Gabriel de Goiás, Rua 50, sem benfeitorias, Planaltina/GO, Área de 460,80m<sup>2</sup>**  
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/65384> **AVALIAÇÃO:** R\$ 15.500,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 7.750,00

**LOTE: 101**

**LOTE - Lote 19, Quadra 923, Loteamento São Gabriel de Goiás, Rua 50, sem benfeitorias, Planaltina/GO, Área de 460,80m<sup>2</sup>** **LOTE - Lote 19, Quadra 923, Loteamento São Gabriel de Goiás, Rua 50, sem benfeitorias, Planaltina/GO, Área de 460,80m<sup>2</sup>**  
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/65385> **AVALIAÇÃO:** R\$ 15.500,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 7.750,00

**LOTE: 102**

**LOTE - Lote 17, Quadra 923, Loteamento São Gabriel de Goiás, Rua 50, sem benfeitorias, Planaltina/GO, Área de 460,80m<sup>2</sup>** **LOTE - Lote 17, Quadra 923, Loteamento São Gabriel de Goiás, Rua 50, sem benfeitorias, Planaltina/GO, Área de 460,80m<sup>2</sup>**  
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/65386> **AVALIAÇÃO:** R\$ 15.500,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 7.750,00

**LOTE: 103**

**LOTE - Lote 16, Quadra 85, Rua Augusto Debara, nº 1381, Lugar Miringuava, São Marcos, São José dos Pinhais/PR, Área de 432m<sup>2</sup>** **LOTE - Lote 16, Quadra 85, Rua Augusto Debara, nº 1381, Lugar Miringuava, São Marcos, São José dos Pinhais/PR, Área de 432m<sup>2</sup>**  
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/65941>      [https://drive.google.com/drive/folders/168Vrft\\_mMCHHTCCSHD5Z9MbTSMA2Tw7](https://drive.google.com/drive/folders/168Vrft_mMCHHTCCSHD5Z9MbTSMA2Tw7) **AVALIAÇÃO:** R\$ 216.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 108.000,00

**LOTE: 104**

**LOTE - Quadra 129-B, Rua Arnoldo José Berguer, nº 2008, Centro, Cidreira/RS, Área de 300m<sup>2</sup>** LOTE - Quadra 129-B, Rua Arnoldo José Berguer, nº 2008, Centro, Cidreira/RS, Área de 300m<sup>2</sup> <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/65959> **AVALIAÇÃO:** R\$ 220.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 110.000,00