

Imóveis Leilão Federal localizados em Minas Gerais

1º Leilão: 27/11/2025 - 08:04

2º Leilão: 27/11/2025 - 08:04

3º Leilão: 27/11/2025 - 08:04

Local: Esplanada dos Ministérios

Leiloeiro: LUIS OTAVIO MARCOLINO SHINKAWA

LOTE: 001

LOTE - Área de 341,90m², Rua Prof. Esmeralda da Silva Atanazio, esquina com a Rua Neuza Maria Gomes, Loteamento Jardim Satélite, Quadra D, Lote 13, Andradas/MG
LOTE - Área de 341,90m², Rua Prof. Esmeralda da Silva Atanazio, esquina com a Rua Neuza Maria Gomes, Loteamento Jardim Satélite, Quadra D, Lote 13, Andradas/MG <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/55489>
<https://drive.google.com/drive/folders/1jGT6kEEOuN0U2KULtpw3NTIY3YrXMJlv> **AVALIAÇÃO: R\$ 512.850,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 256.425,00**

LOTE: 002

VAGA DE GARAGEM - Área de 12m², Vaga nº 17, Rua Duque de Caxias, 450, esquina com a Praça Tubal Vilela, Edifício Chams, Uberlândia/MG
VAGA DE GARAGEM - Área de 12m², Vaga nº 17, Rua Duque de Caxias, 450, esquina com a Praça Tubal Vilela, Edifício Chams, Uberlândia/MG <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/56601> **AVALIAÇÃO: R\$ 40.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 20.000,00**

LOTE: 003

GLEBA DE TERRAS - Área de 3,7780 hectares (37.780m²), Gleba 04-A, Fazenda do Canto da Serra, Córrego Ipanema, Distrito de Barra Alegre, Ipatinga/MG
GLEBA DE TERRAS - Área de 3,7780 hectares (37.780m²), Gleba 04-A, Fazenda do Canto da Serra, Córrego Ipanema, Distrito de Barra Alegre, Ipatinga/MG <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/58065> **AVALIAÇÃO: R\$ 585.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 292.500,00**

LOTE: 004

LOTE - Área de 420,00m², Lote 11 da Quadra D, Loteamento Jardim Satélite, Andradas/MG
LOTE - Área de 420,00m², Lote 11 da Quadra D, Loteamento Jardim Satélite, Andradas/MG <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/55491>
<https://drive.google.com/drive/folders/1jGT6kEEOuN0U2KULtpw3NTIY3YrXMJlv> **AVALIAÇÃO: R\$ 630.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 315.000,00**

LOTE: 005

IMÓVEL MISTO - Área de 445m², casa de dois pavimentos e galpão comercial, Rua Deputado Cláudio Pinheiro Lima, 586, Bairro Glória, Belo Horizonte/MG
IMÓVEL MISTO - Área de 445m², casa de dois pavimentos e galpão comercial, Rua Deputado Cláudio Pinheiro Lima, 586, Bairro Glória, Belo Horizonte/MG <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/58018> **AVALIAÇÃO: R\$ 300.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 150.000,00**

LOTE: 006

LOTE - Área de 360,00m², Avenida José Rodrigues de Almeida, n. 353, Centro, Ipaba/MG
LOTE - Área de 360,00m², Avenida José Rodrigues de Almeida, n. 353, Centro, Ipaba/MG (PARCELAMENTO EM 60 MESES) <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/54251> **AVALIAÇÃO: R\$ 1.100.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 550.000,00**

LOTE: 007

SALA COMERCIAL - Área de 75,00m², Avenida Raja Gabaglia, 3950, Loja 20-C, 6º Andar, Condomínio Raja Casa Shopping - Edifício Jacy Rodrigues Pereira, Bairro Estoril, Belo Horizonte/MG
SALA COMERCIAL - Área de 75,00m², Avenida Raja Gabaglia, 3950, Loja 20-C, 6º Andar, Condomínio Raja Casa Shopping - Edifício Jacy Rodrigues Pereira, Bairro Estoril, Belo Horizonte/MG <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/55427> **AVALIAÇÃO: R\$ 300.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 150.000,00**

LOTE: 008

GLEBA DE TERRAS COM BENFEITORIAS - Área de 2,53 hectares (25.300m²), Gleba 04, Cachoeira da Prata/MG GLEBA DE TERRAS COM BENFEITORIAS - Área de 2,53 hectares (25.300m²), Gleba 04, Cachoeira da Prata/MG <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/56621> https://drive.google.com/drive/folders/1r8M-CRzIXtRK1JG7PVX_GACov1Z2KZ7o **AVALIAÇÃO:** R\$ 2.783.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.391.500,00

LOTE: 009

Imóvel Residencial- Alameda Fernando de Melo, n. 160, bairro Lundcéa Imóvel Residencial- Alameda Fernando de Melo, n. 160, bairro Lundcéa <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/36990> <https://drive.google.com/drive/folders/1L2rOvbmQunle1ALWG1vA53c8fD4trTmE> **AVALIAÇÃO:** R\$ 1,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 0,50

LOTE: 010

SALA COMERCIAL - Área de 95,00m², Loja 22-C, Sexto Andar, Condomínio Raja Casa Shopping - Edifício Jacy Rodrigues Pereira, Avenida Raja Gabaglia, 3950, Estoril, Belo Horizonte/MG SALA COMERCIAL - Área de 95,00m², Loja 22-C, Sexto Andar, Condomínio Raja Casa Shopping - Edifício Jacy Rodrigues Pereira, Avenida Raja Gabaglia, 3950, Estoril, Belo Horizonte/MG <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/55492> <https://drive.google.com/drive/folders/1ZWg8roU5isKMNZ1WHIOLt1VM2nCbraEu> **AVALIAÇÃO:** R\$ 380.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 190.000,00

LOTE: 011

LOTE - Área total de 510m², Lote nº 10, Quadra nº 141, Rua Araxá, Bairro Ibituruna, Montes Claros/MG LOTE - Área total de 510m², Lote nº 10, Quadra nº 141, Rua Araxá, Bairro Ibituruna, Montes Claros/MG <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/57422> <https://drive.google.com/drive/folders/1w7n2QBQd5ujH6fzFodxw7JtLb829mdU2> **AVALIAÇÃO:** R\$ 371.500,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 185.750,00

LOTE: 012

FAZENDA - Área de 2.072.100m² (207,21 hectares), Gleba de Terra nº 10, localizada na Fazenda Cachoeira dos Macacos, Cachoeira da Prata/MG FAZENDA - Área de 2.072.100m² (207,21 hectares), Gleba de Terra nº 10, localizada na Fazenda Cachoeira dos Macacos, Cachoeira da Prata/MG <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/54228> <https://drive.google.com/drive/folders/1Dj7BjmnzkuPtROQj88rrJaxeChHmolJm> **AVALIAÇÃO:** R\$ 4.144.200,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 2.072.100,00

LOTE: 013

ÁREA DE COBERTURA - Área de 45m² (cota parte de 50%), Rua Anselmo Martins Teixeira, 163, Bairro Colina do Jardim Glória, Uba/MG APARTAMENTO COBERTURA - Área de 45m² (cota parte de 50%), Rua Anselmo Martins Teixeira, 163, Bairro Colina do Jardim Glória, Uba/MG <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/56617> <https://drive.google.com/drive/folders/1DfBOOQlgrjltm9cZBbOab0DiSKLlybWS> **AVALIAÇÃO:** R\$ 55.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 27.500,00

LOTE: 014

CASA - Área de 264m² (13,20m x 20,00m), Avenida Afonso Pena, 2564, Lotes 1 e 2, Quadra 20, Belo Horizonte/MG CASA - Área de 264m² (13,20m x 20,00m), Avenida Afonso Pena, 2564, Lotes 1 e 2, Quadra 20, Belo Horizonte/MG <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/54987> **AVALIAÇÃO:** R\$ 3.200.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.600.000,00

LOTE: 015

GLEBA DE TERRAS - Área de 3,7780 hectares (37.780m²), Gleba 04-B, Fazenda do Canto da Serra, Córrego Ipanema, Distrito de Barra Alegre, Ipatinga/MG GLEBA DE TERRAS - Área de 3,7780 hectares (37.780m²), Gleba 04-B, Fazenda do Canto da Serra, Córrego Ipanema, Distrito de Barra Alegre, Ipatinga/MG <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/58033> **AVALIAÇÃO:** R\$ 585.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 292.500,00

LOTE: 016

PRÉDIO COMERCIAL - Área de 10.850,00m², utilizado para carga, descarga e distribuição de frutas, Avenida Alfredo Sá, nº 5876, Bairro Vila Ramos, Teófilo Otoni/MG PRÉDIO COMERCIAL - Área de 10.850,00m², utilizado para carga, descarga e distribuição de frutas, Avenida Alfredo Sá, nº 5876, Bairro Vila Ramos, Teófilo Otoni/MG <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/56014> <https://drive.google.com/drive/folders/1gehLMqMSLo6-SFncWskQn0Nwe7piusi3?usp=sharing> **AVALIAÇÃO:** R\$ 6.800.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 3.400.000,00

LOTE: 017

GLEBA DE TERRAS - Fração de 33,32%, Lugar denominado Cava ou Contendas, confrontando com a Rodovia MG-455, Andradras/MGGLEBA DE TERRAS - Fração de 33,32%, Lugar denominado Cava ou Contendas, confrontando com a Rodovia MG-455, Andradras/MG
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/55509> https://drive.google.com/drive/folders/1jGT6kEEOuN0U2KULtpw3NTIY3YrXMJlv?usp=drive_link
AVALIAÇÃO: R\$ 4.700.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 2.350.000,00

LOTE: 018

LOJA COMERCIAL - Avenida Raja Gabaglia, 3950, Loja 02-B, 4º Andar, Condomínio Raja Casa Shopping - Edifício Jacy Rodrigues Pereira, Bairro Estoril, Belo Horizonte/MG
LOJA COMERCIAL - Avenida Raja Gabaglia, 3950, Loja 02-B, 4º Andar, Condomínio Raja Casa Shopping - Edifício Jacy Rodrigues Pereira, Bairro Estoril, Belo Horizonte/MG
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/55407> https://drive.google.com/drive/folders/10_-sGav2Ax1x0u22CD5ARvE1AFYBnCsl
AVALIAÇÃO: R\$ 171.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 85.500,00

LOTE: 019

SALA COMERCIAL - Área de 75,00m², Loja 21-C, Sexto Andar, Condomínio Raja Casa Shopping - Edifício Jacy Rodrigues Pereira, Avenida Raja Gabaglia, 3950, Estoril, Belo Horizonte/MG
SALA COMERCIAL - Área de 75,00m², Loja 21-C, Sexto Andar, Condomínio Raja Casa Shopping - Edifício Jacy Rodrigues Pereira, Avenida Raja Gabaglia, 3950, Estoril, Belo Horizonte/MG
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/55493> <https://drive.google.com/drive/folders/1ZWg8roU5isKMNZ1WHIOLt1VM2nCbraEu>
AVALIAÇÃO: R\$ 300.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 150.000,00

LOTE: 020

LOTE - Área de 125,00m² (25% de 500,00m²), Lotes nº 10 e 13, Quadra 319, Vila Operária, Rua Itumbiara, Uberlândia/MG
LOTE - Área de 125,00m² (25% de 500,00m²), Lotes nº 10 e 13, Quadra 319, Vila Operária, Rua Itumbiara, Uberlândia/MG
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/54631> https://drive.google.com/drive/folders/1RNM0pXyQmIONP-KUmu_Is1vQJ5pSU_th
AVALIAÇÃO: R\$ 225.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 112.500,00

LOTE: 021

GLEBA DE TERRAS - Área de 2,5 hectares (25.000m²), situada na Fazenda Matinha, Varões e Araras, Patrimônio Nossa Senhora do Carmo, Monte Carmelo/MG
GLEBA DE TERRAS - Área de 2,5 hectares (25.000m²), situada na Fazenda Matinha, Varões e Araras, Patrimônio Nossa Senhora do Carmo, Monte Carmelo/MG
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/54988>
AVALIAÇÃO: R\$ 500.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 250.000,00

LOTE: 023

SALA COMERCIAL - Área de 46,80m², Avenida Raja Gabaglia, 3950, Sala 07-C, 6º Andar, Condomínio Raja Casa Shopping - Edifício Jacy Rodrigues Pereira, Bairro Estoril, Belo Horizonte/MG
SALA COMERCIAL - Área de 46,80m², Avenida Raja Gabaglia, 3950, Sala 07-C, 6º Andar, Condomínio Raja Casa Shopping - Edifício Jacy Rodrigues Pereira, Bairro Estoril, Belo Horizonte/MG
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/55430>
AVALIAÇÃO: R\$ 168.500,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 84.250,00

LOTE: 024

PRÉDIO COMERCIAL - Área construída de 1.325m² em 3 pavimentos, terreno de aproximadamente 480m², Rua Espírito Santo, 467, Centro, Belo Horizonte/MG
PRÉDIO COMERCIAL - Área construída de 1.325m² em 3 pavimentos, terreno de aproximadamente 480m², Rua Espírito Santo, 467, Centro, Belo Horizonte/MG
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/56619> <https://drive.google.com/drive/folders/1BiH0xllpWqlqexdjyymmJw3gHWPdOy0p>
AVALIAÇÃO: R\$ 6.000.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 3.000.000,00

LOTE: 025

SALA COMERCIAL - Área de 25,81m², Sala nº 407, Rua Duque de Caxias, 450, esquina com a Praça Tubal Vilela, Edifício Chams, Uberlândia/MG
SALA COMERCIAL - Área de 25,81m², Sala nº 407, Rua Duque de Caxias, 450, esquina com a Praça Tubal Vilela, Edifício Chams, Uberlândia/MG
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/56618> <https://drive.google.com/drive/folders/1oxhi4RJsXfX6zp4psf5Xj9rblFVhPecU>
AVALIAÇÃO: R\$ 60.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 30.000,00

LOTE: 026

IMÓVEL COMERCIAL - Imóvel situado na Avenida Afonso Pena nº 4.814, com área de 300,00 m², com todas as instalações, dependências e benfeitorias existentes, localizado no município de Uberlândia/MG
IMÓVEL COMERCIAL - Imóvel situado na Avenida Afonso Pena nº 4.814, com área de 300,00 m², com todas as instalações, dependências e benfeitorias existentes, localizado no município de Uberlândia/MG
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/51937> <https://drive.google.com/drive/folders/1Yb4QrOmpwgNluQebJffTTSFfem7UPhUp>
AVALIAÇÃO: R\$ 300.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 150.000,00

LOTE: 027

PRÉDIO COMERCIAL - Área de 16.000,00m², Rodovia MG 436, nº 2500, KM 20, Local denominado Lagoa João Procópio, Bairro São José, Barão de Cocais/MG PRÉDIO COMERCIAL - Área de 16.000,00m², Rodovia MG 436, nº 2500, KM 20, Local denominado Lagoa João Procópio, Bairro São José, Barão de Cocais/MG <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/54062> https://drive.google.com/drive/folders/1IC-d2jGXwqDKrs5dGhJm_n9ijd0wkzE
AValiação: R\$ 8.000.000,00 | Lance Mínimo: R\$ 4.000.000,00

LOTE: 028

LOTE - Área de 400m², Lote nº 08 da Quadra 83, Rua Bahia, Parte Alta da Vila Brasil, Uberlândia/MG LOTE - Área de 400m², Lote nº 08 da Quadra 83, Rua Bahia, Parte Alta da Vila Brasil, Uberlândia/MG <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/56620> <https://drive.google.com/drive/folders/1oxhi4RJsXfX6zp4psf5Xj9rblFVhPecU>
AValiação: R\$ 600.000,00 | Lance Mínimo: R\$ 300.000,00

LOTE: 029

APARTAMENTO - Área de 230m², 3 vagas de garagem, Bairro Lourdes, Belo Horizonte/MG APARTAMENTO - Área de 230m², 3 vagas de garagem, Bairro Lourdes, Belo Horizonte/MG <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/56616> https://drive.google.com/drive/folders/15Y_qAME3GiJI9yt0_T-SMKu1mPLBA0dD
AValiação: R\$ 2.600.000,00 | Lance Mínimo: R\$ 1.300.000,00

LOTE: 030

GLEBA DE TERRAS - Parte da Área nº 6, Fazenda Barra da Onça, Governador Valadares/MG GLEBA DE TERRAS - Parte da Área nº 6, Fazenda Barra da Onça, Governador Valadares/MG <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/55285> https://drive.google.com/drive/folders/11quEt3o7mhgT_j6cjC6EbRUnHRKBP8Eq
AValiação: R\$ 11.850.169,00 | Lance Mínimo: R\$ 5.925.084,50

LOTE: 031

LOTE - Área de 750m², Lote nº 01 da Quadra C, Alameda B, Loteamento Recanto Montês, Aiuruoca/MG LOTE - Área de 750m², Lote nº 01 da Quadra C, Alameda B, Loteamento Recanto Montês, Aiuruoca/MG <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/58031>
AValiação: R\$ 250.000,00 | Lance Mínimo: R\$ 127.500,00

LOTE: 032

LOTE - Área de 400m², Lote nº 11 da Quadra 83, Rua Bahia, Parte Alta da Vila Brasil, Uberlândia/MG LOTE - Área de 400m², Lote nº 11 da Quadra 83, Rua Bahia, Parte Alta da Vila Brasil, Uberlândia/MG <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/56600> <https://drive.google.com/drive/folders/1oxhi4RJsXfX6zp4psf5Xj9rblFVhPecU>
AValiação: R\$ 600.000,00 | Lance Mínimo: R\$ 300.000,00

LOTE: 033

PRÉDIOS COMERCIAIS - 03 terrenos com edificações, áreas de 1.885,00m² cada, Rua Imbiara, Distrito Industrial, Araxá/MG, com benfeitorias de 100m² em alvenaria e 800m² de galpão industrial em cada unidade PRÉDIOS COMERCIAIS - 03 terrenos com edificações, áreas de 1.885,00m² cada, Rua Imbiara, Distrito Industrial, Araxá/MG, com benfeitorias de 100m² em alvenaria e 800m² de galpão industrial em cada unidade <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/57401> https://drive.google.com/drive/folders/1SZBzdyAnMp_mqkovEUfAeZZonNg5JDo1
AValiação: R\$ 2.323.911,00 | Lance Mínimo: R\$ 1.161.955,50

LOTE: 034

PARTE IDEAL DE 1/18 DA CASA RESIDENCIAL, SITUADA À RUA JACIRA CATARINA BAGETO DOS SANTOS, 48, GROGOTÓ, BARBACENA/MG. ÁREA TOTAL DE 427,00 M² PARTE IDEAL DE 1/18 DA CASA RESIDENCIAL, SITUADA À RUA JACIRA CATARINA BAGETO DOS SANTOS, 48, GROGOTÓ, BARBACENA/MG. ÁREA TOTAL DE 427,00 M² <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/49302> <https://drive.google.com/drive/folders/1xsGUDG7qCsTuTerRi1IS9usinu8akSo>
AValiação: R\$ 288.000,00 | Lance Mínimo: R\$ 144.000,00

LOTE: 035

LOTE - Área de 4.450m², Avenida dos Emboabas, confrontando com Rua Marechal Deodoro da Fonseca, Av. Tiradentes e Quintino Bocaiúva, Manga/MG LOTE - Área de 4.450m², Avenida dos Emboabas, confrontando com Rua Marechal Deodoro da Fonseca, Av. Tiradentes e Quintino Bocaiúva, Manga/MG <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/55797>
AValiação: R\$ 1.000.000,00 | Lance Mínimo: R\$ 500.000,00

LOTE: 036

GLEBA DE TERRAS - Área de 2,42 hectares (24.200m²), parte ideal da Fazenda da Máquina, Zona Rural, Guaxupé/MG GLEBA DE TERRAS - Área de 2,42 hectares (24.200m²), parte ideal da Fazenda da Máquina, Zona Rural, Guaxupé/MG <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/58043> **AVALIAÇÃO:** R\$ 250.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 125.000,00

LOTE: 037

CHÁCARA - Área de 3.855m², imóvel de veraneio, Santana do Paraíso/MG CHÁCARA - Área de 3.855m², imóvel de veraneio, Santana do Paraíso/MG <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/58020> **AVALIAÇÃO:** R\$ 2.000.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.000.000,00

LOTE: 038

LOTE - Área de 400m², Lote nº 09 da Quadra 83, Rua Bahia, Parte Alta da Vila Brasil, Uberlândia/MG LOTE - Área de 400m², Lote nº 09 da Quadra 83, Rua Bahia, Parte Alta da Vila Brasil, Uberlândia/MG <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/56599> <https://drive.google.com/drive/folders/1oxhi4RJsXfX6zp4psf5Xj9rbIFVhPecU> **AVALIAÇÃO:** R\$ 600.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 300.000,00

LOTE: 039

SALA COMERCIAL - Área de 95,00m², Avenida Raja Gabaglia, 3950, Sala 19-C, 6º Andar, Condomínio Raja Casa Shopping - Edifício Jacy Rodrigues Pereira, Bairro Estoril, Belo Horizonte/MG SALA COMERCIAL - Área de 95,00m², Avenida Raja Gabaglia, 3950, Sala 19-C, 6º Andar, Condomínio Raja Casa Shopping - Edifício Jacy Rodrigues Pereira, Bairro Estoril, Belo Horizonte/MG <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/55428> **AVALIAÇÃO:** R\$ 380.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 190.000,00

LOTE: 040

LOTE - Área de 400m², Lote nº 10 da Quadra 83, Rua Bahia, Parte Alta da Vila Brasil, Uberlândia/MG LOTE - Área de 400m², Lote nº 10 da Quadra 83, Rua Bahia, Parte Alta da Vila Brasil, Uberlândia/MG <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/56622> <https://drive.google.com/drive/folders/1oxhi4RJsXfX6zp4psf5Xj9rbIFVhPecU> **AVALIAÇÃO:** R\$ 600.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 300.000,00

LOTE: 041

GALPÃO INDUSTRIAL = Rua Gabriela de Melo, n. 484 - Área Total Aproximada: 5.000 m² (parte ideal de terras) GALPÃO INDUSTRIAL = Rua Gabriela de Melo, n. 484 - Área Total Aproximada: 5.000 m² (parte ideal de terras) <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/43680> https://drive.google.com/drive/folders/16CU_kLe9Ks8AY0Ek4_2yoznRGldP56C5 **AVALIAÇÃO:** R\$ 20.000.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 10.000.000,00

LOTE: 042

Fazenda Cruzeiro , Uberlandia com area total de 133,4239ha Fazenda Cruzeiro, Uberlândia com área total de 133,4239ha <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/41230> https://drive.google.com/drive/folders/1pBV-rab4GEBKGx79ddjaXCZA80h_iqEh **AVALIAÇÃO:** R\$ 12.129.445,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 6.064.722,50

LOTE: 043

TERRENO - Imóvel situado no lugar denominado Jardim das Macaúbas, Distrito de Conceição Itaguaí, com área de 8.138,34 m², localizado no município de Brumadinho/MG. TERRENO - Imóvel situado no lugar denominado Jardim das Macaúbas, Distrito de Conceição Itaguaí, com área de 8.138,34 m², localizado no município de Brumadinho/MG. <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/48612> **AVALIAÇÃO:** R\$ 11.000.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 5.500.000,00

LOTE: 044

Imóvel Comercial - Quota parte do imóvel comercial situado na Avenida João Pessoa, nºs 197 e 203, esquina com Avenida João Pinheiro, Uberlândia/MG, com área total construída de 942,65 m². (PARCELAMENTO EM ATÉ 60 MESES) Imóvel Comercial - Quota parte do imóvel comercial situado na Avenida João Pessoa, nºs 197 e 203, esquina com Avenida João Pinheiro, Uberlândia/MG, com área total construída de 942,65 m². (PARCELAMENTO EM ATÉ 60 MESES) <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/48152> <https://drive.google.com/drive/folders/1pMlloAff4H2pRo0SiZOS9jWX491NgJze> **AVALIAÇÃO:** R\$ 12.000.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 6.000.000,00

LOTE: 045

PROPRIEDADE RURAL NO LUGAR DENOMINADO FAZENDA PEDRA VERMELHA, GUAPÉ/MG, COM A ÁREA DE 82,53,00 HECTARES PROPRIEDADE RURAL NO LUGAR DENOMINADO FAZENDA PEDRA VERMELHA, GUAPÉ/MG, COM A ÁREA DE 82,53,00 HECTARES <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio?situacoesAnuncio=125,3&tipoBem=10&ufs=60&page=0&size=5&sort=2&>
https://drive.google.com/drive/folders/1Mqybf_PVuMQbFqVmIMTDBbJHNNHK51MD **AValiação:** R\$ 6.602.400,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 3.301.200,00

LOTE: 046

GALPÃO + ESTACIONAMENTO - RUA JK 647 GALPÃO + ESTACIONAMENTO - RUA JK 647 <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/38740>
https://drive.google.com/drive/folders/1Juz-OzdMWQa_oV_BZAq7e-3Hn1jWmT95 **AValiação:** R\$ 7.411.500,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 3.705.750,00

LOTE: 047

GALPÃO - Galpão comercial onde funciona a empresa Homefort, com área total do terreno de 10.000,00 m² e área construída de 2.000,00 m², localizado na BR-040, nº 2300, Bairro Morada Nova, Contagem/MG GALPÃO - Galpão comercial onde funciona a empresa Homefort, com área total do terreno de 10.000,00 m² e área construída de 2.000,00 m², localizado na BR-040, nº 2300, Bairro Morada Nova, Contagem/MG
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/51935> <https://drive.google.com/drive/folders/1X89NOtP2brnH-3s0TlfZhANtvKmx8yVe> **AValiação:** R\$ 5.720.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 2.860.000,00

LOTE: 048

Prédios Comercias - Complexo com Três Galpões, Rua. Eng. José Luís Amarante, 250 - COAHB, São João Del Rei - Mg - (PARCELAMENTO EM ATÉ 60 VEZES) Prédios Comercias - Complexo com Três Galpões, Rua. Eng. José Luís Amarante, 250 - COAHB, São João Del Rei - Mg - (PARCELAMENTO EM ATÉ 60 VEZES) <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/48028> <https://drive.google.com/drive/folders/1CjcJfUk76qhXVvHe5pv4rBkdJiLQbZPX>
AValiação: R\$ 5.500.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 2.750.000,00

LOTE: 049

Imóvel situado a Avenida Benedito Alves Narazareth, 413, denominado Área H, no lugarejo de Campos Pires. Imóvel situado a Avenida Benedito Alves Narazareth, 413, denominado Área H, no lugarejo de Campos Pires. <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/36978>
https://drive.google.com/drive/folders/1oHfyCtf-XuLE2C3EVddx-Whfe_FxNrx5 **AValiação:** R\$ 5.456.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 2.728.000,00

LOTE: 050

Imovel Comercial - R. Prof. Mendonça, 215,ÁREA 2 OM ÁREA DE 405,29 E BENFEITORIAS Imovel Comercial - R. Prof. Mendonça, 215,ÁREA 2 OM ÁREA DE 405,29 E BENFEITORIAS <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/46744> <https://drive.google.com/drive/folders/1X1zpLv9HHOGJgesULniX5K-69HeJf05C> **AValiação:** R\$ 2.700.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.350.000,00

LOTE: 051

Imóvel Residencial - Quota parte do imóvel residencial situado na Avenida João Pinheiro, nº 860, esquina com a Rua Quintino Bocaiúva, Ubelândia/MG, com área de terreno de 294,80 m² e área construída de 268,25 m². (PARCELAMENTO EM ATÉ 60 MESES) Imóvel Residencial - Quota parte do imóvel residencial situado na Avenida João Pinheiro, nº 860, esquina com a Rua Quintino Bocaiúva, Ubelândia/MG, com área de terreno de 294,80 m² e área construída de 268,25 m². (PARCELAMENTO EM ATÉ 60 MESES) <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/48167>
<https://drive.google.com/drive/folders/1pMlloAff4H2pRo0SiZOS9jWX491NgJze> **AValiação:** R\$ 3.300.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.650.000,00

LOTE: 052

IMÓVEL COMERCIAL - Av. Adão Dácio Souto, sn, COM GALPÕES COM ÁREA DE TERRENO DE 9.025M² NO BAIRRO SANTO ANTÔNIO EM CAPITÃO ENEAS IMÓVEL COMERCIAL - Av. Adão Dácio Souto, sn, COM GALPÕES COM ÁREA DE TERRENO DE 9.025M² NO BAIRRO SANTO ANTÔNIO EM CAPITÃO ENEAS
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/45122> https://drive.google.com/drive/folders/1hwFhCT0VST2AnDD_y5oEVyJBS1597Zg5 **AValiação:** R\$ 2.449.425,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.224.712,50

LOTE: 053

UMA ÁREA DE TERRAS, NO LUGAR DENOMINADO SAMAMBAIA E PEROBAS, LOCALIZADO NO MUNICÍPIO DE CONTAGEM/MG, COM UMA ÁREA DE 2.262,25M² UMA ÁREA DE TERRAS, NO LUGAR DENOMINADO SAMAMBAIA E PEROBAS, LOCALIZADO NO MUNICÍPIO DE CONTAGEM/MG, COM UMA ÁREA DE 2.262,25M² <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/46653> <https://drive.google.com/drive/folders/1kUHHn3glq6LS3xVv1n6ab6arr1JGZzP> AVALIAÇÃO: R\$ 1.523.625,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 761.812,50

LOTE: 054

PONTO COMERCIAL - Av. João Pinheiro, nº 870, Uberlândia/MG (PARCELAMENTO EM ATÉ 60 MESES) PONTO COMERCIAL - Av. João Pinheiro, nº 870, Uberlândia/MG (PARCELAMENTO EM ATÉ 60 MESES) <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/48080> <https://drive.google.com/drive/folders/1pMlloAff4H2pRo0SIzOS9jWX491NgJze> AVALIAÇÃO: R\$ 2.280.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 1.140.000,00

LOTE: 055

Imóvel Residencial -Rua Magnólia, 687, bairro D. Pedro II Imóvel Residencial -Rua Magnólia, 687, bairro D. Pedro II <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/36433> <https://drive.google.com/drive/folders/1spVvV7EIRkJHY7NoaaVc0WoDKioNjhDt> AVALIAÇÃO: R\$ 1.273.835,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 1.273.835,00

LOTE: 056

PRÉDIO COMERCIAL - Área de 364m², Imóvel Comercial/Residencial, Rua Duque de Caxias, nº 577, Manga/MG PRÉDIO COMERCIAL - Área de 364m², Imóvel Comercial/Residencial, Rua Duque de Caxias, nº 577, Manga/MG <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/54210> <https://drive.google.com/drive/folders/1AliPRa1cp-YulAjFIB9jz3u2xKPvHTml> AVALIAÇÃO: R\$ 1.220.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 610.000,00

LOTE: 057

Uma sorte de terras - na Fazenda Manabuiu , Lagoa Grande Uma sorte de terras - na Fazenda Banabuiú , Lagoa Grande <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/38741> <https://drive.google.com/drive/folders/1JbAVeuij9XyGqqwxX09e3ZFAfYP0hdve> AVALIAÇÃO: R\$ 1.200.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 600.000,00

LOTE: 058

FAZENDA - Área de 865.500,00m², Cachoeira dos Macacos, Cachoeira da Prata/MG FAZENDA - Área de 865.500,00m², Cachoeira dos Macacos, Cachoeira da Prata/MG <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/54224> <https://drive.google.com/drive/folders/1Dj7BjmnzkuPtROQj88rrJaxeChHmolJm> AVALIAÇÃO: R\$ 1.200.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 600.000,00

LOTE: 059

Gleba de terras - na Fazenda Rex , com área total de 20.856,07 m² Gleba de terras - Na Fazenda Rex , com área total de 20.856,07 m² <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/38762> <https://drive.google.com/drive/folders/1QDOJEtvj2m6FUGQP4TA2oCRVcowL--Ff> AVALIAÇÃO: R\$ 1.036.547,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 518.273,50

LOTE: 060

IMÓVEL - RUA SYNVAL LADEIRA, Nº 64 E 100, BAIRRO CACHOEIRINHA, BELO HORIZONTE/MG. CONSTITUIDO DOS LOTES 18 E 19 DO QUARTEIRÃO 44-A DA VILA CACHOEIRINHA IMÓVEL - RUA SYNVAL LADEIRA, Nº 64 E 100, BAIRRO CACHOEIRINHA, BELO HORIZONTE/MG. CONSTITUIDO DOS LOTES 18 E 19 DO QUARTEIRÃO 44-A DA VILA CACHOEIRINHA <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/47126> <https://drive.google.com/drive/folders/1YyZe2ThbAKtd9dWsQMJC8yaW4Fi29B6q> AVALIAÇÃO: R\$ 1.000.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 500.000,00

LOTE: 061

PARTE IDEAL - 1/18 AVOS DE UM IMÓVEL RESIDENCIAL, LOCALIZADO NA RUA FRANCISCO ALVES, 176, BAIRRO SÃO GERALDO, BARBACENA - MG PARTE IDEAL - 1/18 AVOS DE UM IMÓVEL RESIDENCIAL, LOCALIZADO NA RUA FRANCISCO ALVES, 176, BAIRRO SÃO GERALDO, BARBACENA - MG <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/49310> <https://drive.google.com/drive/folders/1xsGUDG7qCsTuTerRi1IS9usinju8akSo> AVALIAÇÃO: R\$ 2.000.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 1.000.000,00

LOTE: 062

R. Cel. Ovídio Réis, 128 - Ap 103 - Edifício Vista Alegre R. Cel. Ovídio Réis, 128 - Ap 103 - Edifício Vista Alegre <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/48981> <https://drive.google.com/drive/folders/1WIKYV08pJhBxfgf60VMHiz912aYeZTsE> AVALIAÇÃO: R\$ 1.800.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 900.000,00

LOTE: 063

GLEBA DE TERRA - AREA DE 38.450m2, ZONA RURAL SITUADO NO BAIRRO NORTON, PROXIMO A RODOVIA DO CONTORNO, CALDAS - MG GLEBA DE TERRA - AREA DE 38.450m2, ZONA RURAL SITUADO NO BAIRRO NORTON, PROXIMO A RODOVIA DO CONTORNO, CALDAS - MG
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/50589> https://drive.google.com/drive/folders/1ToG_6MBWQgYX_xe9HD3eGOUiIhIm_Po AVALIAÇÃO: R\$ 850.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 425.000,00

LOTE: 064

Comercial - Rua Burarama, 721 Comercial - Rua Burarama, 721 <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/43273>
https://drive.google.com/drive/folders/1g_SndVhXL41ICi8oYV9aKNG1ER34fPNa AVALIAÇÃO: R\$ 1.200.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 600.000,00

LOTE: 065

ÁREA REMANESCENTE 01 COM 47.414,135M², SEM BENFEITORIAS, LOCALIZADA NO LOTEAMENTO PIER 99 RESORT, MUNICÍPIO DE NOVA PONTE/MG
ÁREA REMANESCENTE 01 COM 47.414,135M², SEM BENFEITORIAS, LOCALIZADA NO LOTEAMENTO PIER 99 RESORT, MUNICÍPIO DE NOVA PONTE/MG
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/46651> https://drive.google.com/drive/folders/19meySpvhhJfc89YmMUQNhS3MDYvs_IUE AVALIAÇÃO: R\$ 800.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 400.000,00

LOTE: 066

IMÓVEIS COMERCIAIS/RESIDENCIAIS - área total de 324m², localizados no bairro Santa Rita, Governador Valadares/MG. IMÓVEIS COMERCIAIS/RESIDENCIAIS - área total de 324m², localizados no bairro Santa Rita, Governador Valadares/MG.
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/49795> AVALIAÇÃO: R\$ 697.600,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 348.800,00

LOTE: 067

CASA - Área de 300m², Rua Orissanga, nº 374, Vila Pérola, Contagem/MG CASA - Área de 300m², Rua Orissanga, nº 374, Vila Pérola, Contagem/MG
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/54041> <https://drive.google.com/drive/folders/12LOGSd2QHfXTDGVjIUeD4CtjfvK8gQC> AVALIAÇÃO: R\$ 500.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 250.000,00

LOTE: 068

Imovel Residencial - R. Manoel Caetano Rocha, 175 Imovel Residencial - R. Manoel Caetano Rocha, 175
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/46741> <https://drive.google.com/drive/folders/1ben5QyBy-mljIq8TtM2CUBlw3UO3WZx> AVALIAÇÃO: R\$ 640.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 320.000,00

LOTE: 069

Loja- n 106, Edifício Moda Shopping, Avenida Getúlio Vargas (FALE COM O LEILOEIRO 035-99710-0861)Loja- n 106, Edifício Moda Shopping, Avenida Getúlio Vargas (FALE COM O LEILOEIRO 035-99710-0861) <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/37513>
https://drive.google.com/drive/folders/1ihPM3RztV3_pjiL2VLxs-bliRAHJdxsp AVALIAÇÃO: R\$ 562.500,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 281.250,00

LOTE: 070

1/6 CASA - RUA RIO DE JANEIRO 1840 - VILA PAIVA 1/6 CASA - RUA RIO DE JANEIRO 1840 - VILA PAIVA
<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/45481> <https://drive.google.com/drive/folders/1EtzGhYs41ISikHT2DPa1fu6g-zKN4zjn> AVALIAÇÃO: R\$ 660.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 330.000,00

LOTE: 071

Terreno - Quota parte do Terreno, Medindo 6,00m x 14,00m , situado na Avenida João Pessoa, Uberlândia/MG Medindo Terreno - Quota parte do Terreno, Medindo 6,00m x 14,00m , situado na Avenida João Pessoa, Uberlândia/MG <https://comprei.pgfn.gov.br/bem/detalhe/931005>
<https://drive.google.com/drive/folders/1pMlloAff4H2pRo0SIZOS9jWX491NgJze> AVALIAÇÃO: R\$ 320.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 160.000,00

LOTE: 072

Terreno - Quota parte do Terreno, Medindo 6,00m x 14,00m , situado na Avenida João Pessoa, Uberlândia/MG Medindo Terreno - Quota parte do Terreno, Medindo 6,00m x 14,00m , situado na Avenida João Pessoa, Uberlândia/MG <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/48128>
<https://drive.google.com/drive/folders/1pMlloAff4H2pRo0SIZOS9jWX491NgJze> AVALIAÇÃO: R\$ 300.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 150.000,00

LOTE: 073

20% DO IMÓVEL - LOTE 7 QUADRA D, SITUADO NA RUA JOSUÉ REIS, 95, PARQUE BOA VISTA, VARGINHA - MG 20% DO IMÓVEL - LOTE 7 QUADRA D, SITUADO NA RUA JOSUÉ REIS, 95, PARQUE BOA VISTA, VARGINHA - MG <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/49273> <https://drive.google.com/drive/folders/1WIKYV08pJhBxfgf60VMHiz912aYeZTsE> **AVALIAÇÃO:** R\$ 580.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 290.000,00

LOTE: 074

FAZENDA - Área de 170.000m² (17,00ha), lugar denominado Taboleiro, Fazenda do Bonito, Mato Verde/MG FAZENDA - Área de 170.000m² (17,00ha), lugar denominado Taboleiro, Fazenda do Bonito, Mato Verde/MG <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/54215> <https://drive.google.com/drive/folders/1CTMkWFpfkBdMop8RDL9IL1Re6kyAFwOD?usp=sharing> **AVALIAÇÃO:** R\$ 255.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 127.500,00

LOTE: 075

Apartamento - R. José Andraus, 1035 - AP 304, Bloco D Apartamento - R. José Andraus, 1035 - AP 304, Bloco D <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/45583> <https://drive.google.com/drive/folders/1dfZk66VIWbm3ReeThc4i7Qa8ZDMEndWh> **AVALIAÇÃO:** R\$ 250.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 125.000,00

LOTE: 076

UMA QUOTA PARTE DE TERRAS COM 830,00M², SEM BENFEITORIAS, LOCALIZADA NO BAIRRO GERIVÁ, ZONA RURAL DE CALDAS UMA QUOTA PARTE DE TERRAS COM 830,00M², SEM BENFEITORIAS, LOCALIZADA NO BAIRRO GERIVÁ, ZONA RURAL DE CALDAS <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/46762> https://drive.google.com/drive/folders/1yLJu4uNB_li04UGV-4AjW-htwg0QW5LQ **AVALIAÇÃO:** R\$ 250.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 125.000,00

LOTE: 077

PONTO COMERCIAL - LOJA Nº 31, SITUADA NO SUB-SOLO DO BLOCO A, DO CONJUNTO KUBITSCHKE, Á RUA GUAJAJARAS, nº 1353, BARRO PRETO, BELO HORIZONTE/MG PONTO COMERCIAL - LOJA Nº 31, SITUADA NO SUB-SOLO DO BLOCO A, DO CONJUNTO KUBITSCHKE, Á RUA GUAJAJARAS, nº 1353, BARRO PRETO, BELO HORIZONTE/MG <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/50571> https://drive.google.com/drive/folders/1MU39_bu58N278yGah2WIXueCbEp8sLnt **AVALIAÇÃO:** R\$ 240.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 120.000,00

LOTE: 078

LOTE - 04 E 05, NA QUADRA 48, SITUADO NA RUA GERCY NETO DA SILVA SN, BAIRRO MARACANÃ, NA ZONA URBANA EM PRUDENTE DE MORAIS/MG, LOTE 04 COM A ÁREA TOTAL DE 422,86m². E LOTE 05 COM A ÁREA TOTAL DE 509,49M² LOTE - 04 E 05, NA QUADRA 48, SITUADO NA RUA GERCY NETO DA SILVA SN, BAIRRO MARACANÃ, NA ZONA URBANA EM PRUDENTE DE MORAIS/MG, LOTE 04 COM A ÁREA TOTAL DE 422,86m². E LOTE 05 COM A ÁREA TOTAL DE 509,49M² <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/44175> https://drive.google.com/drive/folders/1mNbLGHgE87jw_FWDp2auBDd3R9jjQjXK **AVALIAÇÃO:** R\$ 232.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 116.000,00

LOTE: 079

22% do Imóvel - R. Elisa Gomes, 104 - Formiga, MG, 22% do Imóvel - R. Elisa Gomes, 104 - Formiga, MG 22% do Imóvel - R. Elisa Gomes, 104 - Formiga, MG <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/43910> <https://drive.google.com/drive/folders/1ID-GwW7bUq5hbn4mRlioB1f8SyyRemrX> **AVALIAÇÃO:** R\$ 454.546,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 227.273,00

LOTE: 080

PONTO COMERCIAL- LOJA Nº 30, SITUADA NO SUB-SOLO DO BLOCO A, DO CONJUNTO KUBITSCHKE, Á RUA GUAJAJARAS, nº 1353, BARRO PRETO, BELO HORIZONTE/MG PONTO COMERCIAL- LOJA Nº 30, SITUADA NO SUB-SOLO DO BLOCO A, DO CONJUNTO KUBITSCHKE, Á RUA GUAJAJARAS, nº 1353, BARRO PRETO, BELO HORIZONTE/MG <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/50585> https://drive.google.com/drive/folders/1MU39_bu58N278yGah2WIXueCbEp8sLnt **AVALIAÇÃO:** R\$ 216.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 108.000,00

LOTE: 081

Loja - R. Barão de São João Nepomuceno, 318 - Centro, Juiz de Fora - MG. Loja - R. Barão de São João Nepomuceno, 318 - Centro, Juiz de Fora - MG. <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/41735> https://drive.google.com/drive/folders/1ihPM3RztV3_pjIL2VLXs-bliRAHJdxsp **AVALIAÇÃO:** R\$ 200.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 100.000,00

LOTE: 082

50% DO IMÓVEL - LOCALIZADO NA RUA PADRE ANTONIO PASCHOAL, 33, VILA RAMOS, CAMBUI - MG 50% DO IMÓVEL - LOCALIZADO NA RUA PADRE ANTONIO PASCHOAL, 33, VILA RAMOS, CAMBUI - MG <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/49425> **AVALIAÇÃO:** R\$ 99.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 49.500,00

LOTE: 083

Sala comercial - Av. Afonso Pena, 3924, sala N.302 - Cruzeiro, Belo Horizonte Sala comercial - Av. Afonso Pena, 3924, sala N.302 - Cruzeiro, Belo Horizonte <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/42072> https://drive.google.com/drive/folders/1sxFSNqWgTCeZ9Nxp1v4mU-V_7C1_0oMD **AVALIAÇÃO:** R\$ 277.500,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 138.750,00

LOTE: 084

Terreno - Quota parte do terreno situado na Avenida João Pessoa, Urbelândia/MG, medindo 6,00 m x 14,00 m. (PARCELAMENTO EM ATÉ 60 MESES) Av. Joao Pessoa, SN Martins - Uberlandia/MG CEP: 38.400-338 Terreno - Quota parte do terreno situado na Avenida João Pessoa, Urbelândia/MG, medindo 6,00 m x 14,00 m. (PARCELAMENTO EM ATÉ 60 MESES) Para acesso à descrição completa como Auto de Penhora/RGI e outras informações complementares e detalhadas pertinentes ao bem(s) penhorado(s), entre em contato com o Leiloeiro responsável: Luis Otávio M. Shinkawa. Sobre PARCELAMENTO, caso tenha interesse, entrar em contato com o leiloeiro para consultar a possibilidade no referido imóvel. CONTATOS: Telefone: (35) 99710-0861 Whatsapp: (35) 99710-0861 SITE: www.luisleiloeiro.com.br PROPOSTA: Elas podem ocorrer: Primeiros dias: 1) De forma imediata pelo valor total da avaliação, ao clicar no botão COMPRA IMEDIATA; 2) Através de lances menores do que a avaliação, ao clicar no botão FAÇA SUA PROPOSTA. Após decorridos em torno de 30 (trinta) dias, ficará disponível apenas o botão FAÇA SUA PROPOSTA, que permitirá que o interessado efetue uma oferta abaixo da avaliação, adquirindo o bem de modo imediato. ACOMPANHAMENTO DO ANÚNCIO Abaixo, seguem as instruções quanto à disponibilidade de lances: 1) Mensagem informando quantidade de dias para ativação: Anúncio sem possibilidade de receber propostas através do site. No entanto, havendo interesse nessa fase, entre em contato conosco para que possamos informá-lo de sua ativação. 2) Anúncio aberto para lances: Pode-se ofertar um lance mínimo ou um lance no valor da avaliação. Para lances mínimos, a oferta pode ser coberta por outro interessado, com duração média de 30 (trinta) dias. Vence quem der a maior oferta no momento do encerramento. Já na oferta realizada no valor da avaliação, a compra é imediata, encerrando a disponibilização do anúncio para outros interessados. Não havendo lances nos primeiros 30 (trinta) dias, aproximadamente, o primeiro que der o lance mínimo arremata imediatamente. FORMALIZAÇÃO DA PROPOSTA 1) Clique em entrar com Gov.br e selecione a opção "ACESSO COMPRADOR" (canto superior direito); 2) Selecione a opção desejada (COMPRA IMEDIATA ou FAÇA SUA PROPOSTA); 3) Os próximos passos serão disponibilizados até a finalização da arrematação. <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/48150> Matrícula: 54964 **AVALIAÇÃO:** R\$ 170.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 85.000,00

LOTE: 085

1/12 DO IMÓVEL - Com Área total de 28,03ha, Localizado em um lugar denominado Rio das Pedras, no Distrito de Águas Santas, Zona Rural do Município de Tiradentes/MG 1/12 DO IMÓVEL - Com Área total de 28,03ha, Localizado em um lugar denominado Rio das Pedras, no Distrito de Águas Santas, Zona Rural do Município de Tiradentes/MG <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/47946> <https://drive.google.com/drive/folders/1CjcJfUk76qhXVvHe5pv4rBkdJiLQbZPX> **AVALIAÇÃO:** R\$ 158.565,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 79.282,50

LOTE: 086

Gleba de terras - no local denominado "Fazenda Velha", com area de 38,00,00 ha Gleba de terras - no local denominado "Fazenda Velha", com área de 38,00,00 há <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/46188> <https://drive.google.com/drive/folders/1AoGCNik68R8Qb2HSgG7jv-4riK8vwSOG> **AVALIAÇÃO:** R\$ 157.025,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 78.512,50

LOTE: 087

Lotes - Bairro do Maracanã, quadra 48 , 06, Prudente De Moraes Lotes - Bairro do Maracanã, quadra 48 , 06, Prudente De Moraes <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/44176> https://drive.google.com/drive/folders/1mNbLGHgE87jw_FWDp2auBDd3R9jjQjXK **AVALIAÇÃO:** R\$ 68.194,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 34.097,00

LOTE: 088

LOTE - Lote 09 da Quadra 1 de 290m² no bairro Ipiranga - Pouso Alegre (PARCELAMENTO EM ATÉ 60 MESES) LOTE - Lote 09 da Quadra 1 de 290m² no bairro Ipiranga - Pouso Alegre (PARCELAMENTO EM ATÉ 60 MESES) <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/47971> <https://drive.google.com/drive/folders/1Rsgx81eTMv6fe9PW05IPMNVEkn4nH6US> **AVALIAÇÃO:** R\$ 85.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 42.500,00

LOTE: 089

LOTE - Área de 774,00m², Rua J, Lote 22, Quadra 08, Bairro Residencial Por do Sol, Sete Lagoas/MG LOTE - Área de 774,00m², Rua J, Lote 22, Quadra 08, Bairro Residencial Por do Sol, Sete Lagoas/MG <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/54045> <https://drive.google.com/drive/folders/1RuYEVf5FNhlsbmVVFhA2lkrZtTQz3Gat> **AVALIAÇÃO:** R\$ 50.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 25.000,00

LOTE: 090

LOTE - Área de 378,00m², Lote nº 3 da Quadra 08, Rua K, Bairro Residencial Por do Sol, Sete Lagoas/MG - Área de 378,00m², Lote nº 3 da Quadra 08, Rua K, Bairro Residencial Por do Sol, Sete Lagoas/MG <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/54218> <https://drive.google.com/drive/folders/1RuYEVf5FNhlbsmVVFhA2lkrZtTQz3Gat> **AVALIAÇÃO: R\$ 30.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 15.000,00**

LOTE: 091

LOTE - Área de 360,00m², Rua K, Bairro Residencial Por do Sol, Sete Lagoas/MG - Área de 360,00m², Rua K, Bairro Residencial Por do Sol, Sete Lagoas/MG <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/54222> <https://drive.google.com/drive/folders/1RuYEVf5FNhlbsmVVFhA2lkrZtTQz3Gat> **AVALIAÇÃO: R\$ 30.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 15.000,00**

LOTE: 092

PRÉDIO COMERCIAL - Avenida José Andraus Gassani, nº 4970, Distrito Industrial, Uberlândia/MG, Área de 5.321,00m² com todas as dependências, instalações e benfeitorias PRÉDIO COMERCIAL - Avenida José Andraus Gassani, nº 4970, Distrito Industrial, Uberlândia/MG, Área de 5.321,00m² com todas as dependências, instalações e benfeitorias <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/58558> **AVALIAÇÃO: R\$ 1.800.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 900.000,00**

LOTE: 093

PRÉDIO COMERCIAL - Lote 13, Quadra 01, Avenida Caio Martins, nº 1463, Bairro São Pedro, Loteamento Bairro São Pedro, Matozinhos/MG, Área de 360,00m² PRÉDIO COMERCIAL - Lote 13, Quadra 01, Avenida Caio Martins, nº 1463, Bairro São Pedro, Loteamento Bairro São Pedro, Matozinhos/MG, Área de 360,00m² <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/58583> **AVALIAÇÃO: R\$ 520.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 260.000,00**

LOTE: 094

CASA (PENHORA DE 50%) - Quadra F, Loteamento Jardim Kennedy, Poços de Caldas/MG, Área de 180m² de terreno e 36,27m² de área construída (02 quartos, sala, cozinha e banheiro) CASA (PENHORA DE 50%) - Quadra F, Loteamento Jardim Kennedy, Poços de Caldas/MG, Área de 180m² de terreno e 36,27m² de área construída (02 quartos, sala, cozinha e banheiro) <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/58586> **AVALIAÇÃO: R\$ 103.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 51.500,00**