



Rua Quintino Bocaiuva, 248 - Bairro Centro
Eloi Mendes - MG - CEP 37110-000
Fone: (35) 99710-0861
<https://www.luisleiloeiro.com.br>
luisotavioshinkawa@hotmail.com

FAZENDA EM TRÊS CORAÇÕES 187HECTARES

1º Leilão: 27/10/2025 - 08:30

2º Leilão: 27/10/2025 - 08:45

Local: Rua Quintino Bocaiuva, 248 - Bairro Centro - Eloi Mendes/MG

Leiloeiro: LUIS OTAVIO MARCOLINO SHINKAWA

LOTE: 000

FAZENDA EM TRÊS CORAÇÕES 187HECTARES Está sendo realizado um grande leilão judicial em Três Corações, Minas Gerais, oferecendo uma excelente oportunidade de investimento em imóvel rural de alto padrão. Trata-se da Fazenda Santa Maria do Rio Verde, localizada em Três Corações/MG, com área de 187,054 hectares, banhada pelo Rio Verde. A propriedade possui vocação agropecuária, ambiental e urbanística, apresentando potencial para loteamento ou chacreamento. O leilão será realizado de forma eletrônica através do site www.luisleiloeiro.com.br. A visitação ao imóvel pode ser agendada previamente. Para informações adicionais e envio de lances, os interessados podem entrar em contato pelo e-mail luisotavioshinkawa@hotmail.com ou pelo WhatsApp (35) 9 9710-0861. O leiloeiro público oficial responsável é Luis Otávio Marcolino Shinkawa, registrado na JUCEMG sob o número 1201. As condições completas da venda estão disponíveis no edital publicado no site. Esta é uma chance única de adquirir um imóvel rural com alto valor agregado e grande potencial de valorização. **AVALIAÇÃO: R\$ 22.000.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 13.200.000,00**